

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT (ZAMÓWIENIE DO 14 000 EURO)

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Instytut Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1, 00-611 Warszawa
telefon (+48 22) 825 13 03 faks (+48 22) 825 77 30

2. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest „Konserwacja, przeglądy i naprawy urządzeń dźwigowych zainstalowanych w budynkach ITB w Warszawie przy ul. Filtrowa 1 i ul. Ksawerów 21”. Wykaz urządzeń do konserwacji przedstawiony jest w Tabeli 1.

Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z konserwowania dźwignic, które zostaną wyłączone z eksploatacji, w czasie trwania umowy. Miesięczne wynagrodzenie zostanie pomniejszone o koszty konserwacji tych suwnic.

Urządzenia dźwigowe objęte zamówieniem mają dwie lokalizacje w Warszawie i rozmieszczone są w kilku budynkach. W związku z tym, Wykonawca będzie zobowiązany każdorazowo uzgadniać terminy przeglądów z użytkownikami urządzeń. Zamawiający przekaze listę osób do kontaktu oraz numery telefonów.

3. Zakres prac konserwacyjnych wykonywanych raz w miesiącu.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania raz w miesiącu stałej konserwacji urządzeń dźwigowych zgodnie z obowiązującymi przepisami Urzędu Dozoru Technicznego oraz zaleceniami producenta i w zakresie zgodnym z Ogłoszeniem o konkursie ofert.

3.1 Sprawdzenie bezpieczeństwa ruchu dźwignic.

- a. mechanizmy napędowe
- b. hamulce i sprzęgła
- c. ograniczniki ruchu, wyłączniki krańcowe i zderzaki.
- d. łańcuchy lub liny.
- e. stan haka: kontrolę wykonać zgodnie z PN-75/M-84502, wynik oceny wpisać do karty kontrolnej haka.

3.2 Sprawdzenie instalacji elektrycznej.

- f. konsola sterująca
- g. izolacja zewnętrznych przewodów ruchomych.
- h. wózki kablowe
- i. mocowania przewodów elektrycznych w zaciskach
- j. instalacja ochronna przeciwporażeniowa
- k. kontrola zasilania szynami ślizgowymi:
 - izolatory,
 - szyny prądowe
 - łączniki i elementy dylatacyjne
 - zaciski i zestyki ślizgowe
 - krążki jezdne.
- l. oczyścić osprzęt elektryczny z pyłu.

3.3 Sprawdzenie konstrukcji urządzeń dźwigowych.

- a. połączenia spawane i śrubowe
- b. koła jezdne.

c. tory jezdne

3.4 Zakres czynności regulacyjnych na podstawie kontroli działania hamulców i sprzęgieł oraz pomiarów szczelin.

- a. Regulacje hamulców mechanizmów podnoszenia i mechanizmów jazdy.
- b. Regulacje sprzęgieł przeciążeniowych.
- c. Sposób regulacji hamulców i sprzęgieł powinien być przeprowadzony zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową do każdego urządzenia dźwigowego.

3.5 Smarowanie.

Smarowanie i uzupełnianie oleju w przekładniach powinno być wykonywane wg dokumentacji techniczno-ruchowej lub według potrzeb.

4. Wyniki przeglądów Wykonawca zobowiązany jest do wpisywania w „Dzienniki konserwacji” dołączone do każdego urządzenia.

Wpis powinien zawierać: datę przeglądu, konserwacji lub naprawy, opis wykonywanych czynności, symbol, oraz numer fabryczny wymienionej części, (jeżeli taki posiada).

Do każdej faktury, Wykonawca będzie zobowiązany załączyć protokół zgodnie z Tab. 2 potwierdzający przez użytkowników wykonanie przeglądów.

5. Usterki

Zauważone drobne usterki i wady w działaniu Wykonawca powinien niezwłocznie usunąć i uzupełnić lub wymienić drobne części takie jak nakrętki, śruby itp..

W przypadku zauważenia usterki zagrażającej bezpieczeństwu obsługi lub grożącej awarią urządzenia, Wykonawca powinien wyłączyć urządzenie i zabezpieczyć przed ponownym włączeniem. Następnie Wykonawca powinien powiadomić użytkownika i Dział TM o zaistniałym uszkodzeniu.

6. Materiały i narzędzia potrzebne do konserwacji.

Materiały potrzebne do wykonania przeglądów takie jak smary, oleje, materiały chemiczne czyszczące, śruby, nakrętki itp. Wykonawca powinien zapewnić we własnym zakresie. Wykonawca zapewni również narzędzia i urządzenia niezbędne do wykonywania konserwacji i napraw.

7. Wykonawca powinien przeprowadzić przeglądy konserwacyjne i remonty w zakresie i zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową dołączoną do każdego urządzenia dźwigowego.

8. Naprawy pogwarancyjne urządzeń.

Naprawy pogwarancyjne urządzeń będą wykonywane na podstawie zleceń pisemnych od Zamawiającego.

8.1 Do obowiązków Wykonawcy w zakresie napraw urządzeń dźwigowych będzie należało:

- a. Przystąpienie do wykonywania naprawy w czasie nie dłuższym niż zadeklarowany w ofercie, po otrzymaniu od Zamawiającego informacji telefonicznie, faxem lub pisemnie.
- b. Zapewnienie materiałów i części zamiennych zgodnych z wymaganiami dotyczącymi urządzeń dźwigowych oraz narzędzi i urządzeń niezbędnych do wykonywania naprawy.

- c. Termin przystąpienia do wykonywania czynności konserwacyjnych oraz termin zakończenia wykonywania tych czynności będzie każdorazowo ustalany w trybie roboczym.
- 8.2 Ilość i cena części zamiennych oraz pracochłonność będzie ustalana szacunkowo przed wykonaniem czynności i przedstawiana do akceptacji Zamawiającemu, zaś ostatecznie rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego.

9. Warunki udziału w konkursie ofert.

9.1 Uprawnienia i doświadczenie.

Wykonawca musi posiadać uprawnienia Urzędu Dozoru Technicznego a pracownicy wykonujący prace remontowo-konserwacyjne muszą mieć indywidualnie uprawnienia konserwatora urządzeń dźwigowych.

Wykonawca musi wykazać się co najmniej 3 letnim doświadczeniem w konserwowaniu urządzeń dźwigowych.

9.2 Wymagane dokumenty.

Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu podpisania umowy. Jeżeli z powyższych dokumentów nie wynika upoważnienie do występowania w imieniu Wykonawcy, Zamawiający wymaga pełnomocnictwa, jednoznacznie określającego czynności, co do wykonywania, których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale.

Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić również dokumenty, o których mowa w pkt. 9.1.

10. Przygotowanie oferty.

Wykonawca w ofercie określi cenę za przegląd i konserwację urządzenia dźwigowego zgodnie z Tab.1, która jest załącznikiem do oferty oraz stawkę za jedną roboczogodzinę w PLN. Stawka ta będzie obowiązywała przy dokonywaniu napraw urządzeń. Stawka ta jest stała niezależnie od tego, gdzie jest dokonywana naprawa i ile osób faktycznie wykonuje taką naprawę. Oferta powinna również zawierać czas reakcji Wykonawcy po otrzymaniu od Zamawiającego informacji o awarii telefonicznie, faxem lub pisemnie. Przystąpienie do usuwania awarii nie może trwać jednak dłużej niż 24 godziny.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji dotyczących złożonych ofert oraz w razie konieczności, unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny.

11. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej.

Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosować będzie kryterium ceny miesięcznej konserwacji wszystkich urządzeń dźwigowych.

12. Termin realizacji zamówienia.

Usługi objęte przedmiotem zamówienia świadczone będą w okresie 24 miesięcy od dnia podpisania umowy.

13. Miejsce, termin oraz forma składania ofert:

Ofertę należy składać w formie pisemnej na adres ITB, 02-656 W-wa, ul. Ksawerów 21, dział TM, lub faksem na numer (+48 22) 56 64 164 lub e-mailem m.nerc@itb.pl w terminie do dnia 29.04.2013 godz. 10.⁰⁰.

14. Osoba do kontaktu z Wykonawcami:

Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest Andrzej Zarębski tel. 022 56 64 126, Marek Nerć tel. 022 56 64 181 faks 022 56 64 164, m.nerc@itb.pl.

15. Miejsce wykonywania prac konserwacyjnych:

Instytut Techniki Budowlanej, 02-656 Warszawa, ul. Ksawerów 21,
Instytut Techniki Budowlanej, 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1

16. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa.

Termin związania ofertą: 30 dni

TAB. 1 WYKAZ URZĄDZEŃ DŹWIGOWYCH. (ZAŁĄCZNIK DO OFERTY)

| Lp. | Rodzaj dźwignicy | Typ Udźwig | Rok bud. | Producent dźwignicy | Miejsce zainstalowania dźwignicy | Oferowana miesięczna cena konserwacji (netto) |
|-----|---|---------------|----------|--|---|---|
| 1 | Suwnica pomostowa jednodźwigarowa z wciągnikiem elektr. Wciągniki elektr. Typ 5t "JNK-G", POLBLOK | 801JNe90 5T | 1983 | Gliwickie Zakłady Urzędzeń Technicznych Gliwice ul. Robotnicza 2. | Zakład Badań Wytrzymałościowych i Modernizacji Obiektów Budowlanych Ul. Filtrowa 1, W-wa. Hala Wytrzymałościowa | |
| 2 | Suwnica pomostowa jednodźwigarowa z wciągnikiem elektr. Wciągniki elektr. Typ 5t "JNZ", Nr fabr. 8590 | 5,0 T | 1976 | Gliwickie Zakłady Urzędzeń Technicznych Gliwice ul. Robotnicza 2. | Zakład Badań Wytrzymałościowych i Modernizacji Obiektów Budowlanych Ul. Filtrowa 1, W-wa. Hala Wytrzymałościowa | |
| 3 | Suwnica pomostowa jednodźwigarowa ręczna Napęd ręczny łańcuchowy | 3,0 T | 1949 | Bracia Jenike F-ka Dźwigów Warszawa | Zakład Badań Wytrzymałościowych i Modernizacji Obiektów Budowlanych Ul. Filtrowa 1, W-wa. Hala Wytrzymałościowa | |
| 4 | Suwnica pomostowa jednodźwigarowa ręczna Napęd ręczny łańcuchowy. | 5,0 T | 1949 | Bracia Jenike F-ka Dźwigów Warszawa | Zakład Badań Wytrzymałościowych i Modernizacji Obiektów Budowlanych Ul. Filtrowa 1, W-wa. Hala Wytrzymałościowa | |
| 5 | Wciągnik elektryczny typ 11T10216MA | 0,5 T | 1989 | PODEM Bułgaria | Zakład Konstrukcji i Badań Wytrzymałościowych, W-wa., ul. Filtrowa 1 Izotopy Hala Wytrzymałościowa | |
| 6 | Wciągarzka elektryczna z przesuwany wózkiem | 5,0 T | 1965 | B.Z.U.T. Bytom - Karb ul. Miechowska 4 Bytom | Zakład Akustyki ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek F Budynek NA | |
| 7 | Suwnica hakowa jednobelkowa z wciągnikiem elektrycznym | 5,0 T | 1963 | Gdańskie Przedsiębiorstwo Sprzętu Technicznego "Tachmet" w Gdańsku | Zakład Akustyki ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek F Budynek NA | |
| 8 | Wciągnik przejezdny z napędem ręcznym, łańcuchowy. Wózek jezdny typ Z400 | Z 110 125kg | 2002 | BRANO a.s. Republika Czeska 747 41 Hradec nad Moravici | Zakład Fizyki Ciepłej Laboratorium Izolacji Termicznych. Ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek F Budynek NF | |
| 9 | Wciągnik przejezdny elektryczny. | LIII-30 3,0 T | 1963 | L.R.B. Traktorów Zawod Karlowo - Bułgaria | Zakład Fizyki Ciepłej Ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek F Budynek NF | |
| 10 | Suwnica hakowa o napędzie ręcznym | | 3,0 T | Spółdzielnia Pracy Techniczno-Metalowej "ROLDŹWIG" w Gdańsku | Zakład Badań Lekkich Przegród i Przeszkleń ul. Ksawerów 21 Warszawa - Hala NK Budynek NK | |

Tab.1 c.d.

| Lp. | Rodzaj dźwignicy | Typ Udźwig | Rok bud. | Producent dźwignicy | Miejsce zainstalowania dźwignicy | Oferowana miesięczna cena konserwacji |
|-----|--|---|----------|---|--|---------------------------------------|
| 11 | Wciągarka bramowa Wciągnik typ-B3, 18640, producent HOFFMANN FORDERTEC HNIK | WB-250/7 250kg | 2001 | Zakład Budowy Urządzeń Dźgowych Sp. z o.o. ul. Oleśnicka 32c, Dąbrowa Tarnowska | Zakład Trwałości i Ochrony Budowli ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek N Budynek NM | |
| 12 | Suwnica hakowa jednobelkowa podwieszona z wciągnikami elektr. Typ 5t "JNK-G | 5,0 T | 1984 | Gliwickie Zakłady Urządzeń Technicznych Gliwice ul. Robotnicza 2. | Zakład Badań Ogniwych ul. Ksawerów 21 Warszawa - hala OTWÓR Budynek NP | |
| 13 | Wciągnik przejezdny elektryczny Typy silników: podn. RAD I, jazdy RAD II | 1,5t "J" | 1957 | Bytomskie Zakłady Urządzeń Technicznych w Bytomiu | Dział Głównego Mechanika, ul. Ksawerów 21 Warszawa - budnek L Budynek TM | |
| 14 | Wciągnik przejezdny elektryczny | L-III- 30/15 1,5 T | 1963 | L.R.B. Traktorów Zawod Karlowo - Bułgaria | Dział Głównego Mechanika, ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek L Budynek TM | |
| 15 | Suwnica hakowa sterowana z poziomu roboczego z wciągnikiem elektr. Typ BZ6"Z | 5,0 T | 1965 | Gliwickie Zakłady Urządzeń Technicznych oddział IV, Rudzieniec Śl. | Dział Głównego Mechanika, ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek T Budynek TM | |
| 16 | Suwnica hakowa sterowana z poziomu roboczego z wciągnikiem elektr. Typ BZ6"Z" | 5,0 T | 1965 | Gliwickie Zakłady Urządzeń Technicznych oddział IV, Rudzieniec Śl. | Dział Głównego Mechanika, ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek T Budynek TM | |
| 17 | Wciągnik elektryczny wraz z mechanizmem linowo korbowym do przesuwu poziomego. | RPE 5-6 0,5 T | 2003 | YALE Niemcy | Zakład Badań Lekkich Przegród i Przeszkleń ul. Ksawerów 21 Warszawa - Hala NK Budynek NK | |
| 18 | Ściana technologiczna 2 wciągarki | DH1063H 16KV1 2/2-2 F10 12,6 t | 2000 | MANNESMANN DEMATIC | Zakład Akustyki ul. Ksawerów 21 Warszawa | |
| 19 | Podest ruchomy | Typ SL20 0,363T | 1996 | UP-RIGHT | Zakład Badań Lekkich Przegród i Przeszkleń ul. Ksawerów 21 Warszawa - Hala NK Budynek NK | |
| 20 | Wciągarka bramowa BM1, wózek ręczny, wciągnik ręczny typ WRLT-2,0T | BM1 2,0T | 2009 | PPU MEGTON | Zakład Fizyki Ciepłej Laboratorium Izolacji Termicznych Ul. Ksawerów 21 W-wa Budynek T | |
| 21 | 4 wciągniki elektryczne linowe Stan. do badań odporności ścian osłonowych (nie podlega pod UDT) | | 2010 | ITB Oddział Wielkopolski | Zakład Badań Lekkich Przegród i Przeszkleń ul. Ksawerów 21 Warszawa - Hala NK Budynek NK | |

| Lp. | Rodzaj dźwignicy | Typ Udźwig | Rok bud. | Producent dźwignicy | Miejsce zainstalowania dźwignicy | Oferowana miesięczna cena konserwacji |
|--------------|--|------------|----------|---------------------|---|---------------------------------------|
| 22 | Ciągnik linowy ręczny Aparat do badań zmęzeniowych FISUROMETR (nie podlega pod UDT) | | 1993 | | Zakład Trwałości i Ochrony Budowli ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek N Budynek NM | |
| RAZEM | | | | | | |

Cena 1 roboczogodziny -

Czas reakcji po z głośzeniu awarii (max. 24 godz.).....

Tab.2 Lista konserwowanych urządzeń dźwigowych wykonanych w terminie od dnia do dnia

| Lp. | Rodzaj dźwignicy | Typ Udźwig | Miejsce zainstalowania dźwignicy | Data | Podpis wykonawcy | Podpis użytkownika |
|-----|--|-------------------|---|------|------------------|--------------------|
| 1 | Suwnica pomostowa jednodźwigarowa z wciąganiem elektr. Wciąganie elektr. Typ 5t "JNK-G", POLBLOK | 801JNe90 5T | Zakład NK Ul. Filtrowa 1, W-wa. Hala Wytrzymałościowa | | | |
| 2 | Suwnica pomostowa jednodźwigarowa z wciąganiem elektr. Wciąganie elektr. Typ 5t "JNZ", Nr fabr. 8590 | 5,0 T | Zakład NK Ul. Filtrowa 1, W-wa. Hala Wytrzymałościowa | | | |
| 3 | Suwnica pomostowa jednodźwigarowa ręczna Napęd ręczny łańcuchowy | 3,0 T | Zakład NK Ul. Filtrowa 1, W-wa. Hala Wytrzymałościowa | | | |
| 4 | Suwnica pomostowa jednodźwigarowa ręczna Napęd ręczny łańcuchowy. | 5,0 T | Zakład NK Ul. Filtrowa 1, W-wa. Hala Wytrzymałościowa | | | |
| 5 | Wciąganie elektryczne typ 11T10216MA | 0,5 T | Zakład NK , Izotopy W-wa., ul. Filtrowa 1 Hala Wytrzymałościowa | | | |
| 6 | Wciągarka elektryczna z przesuwaniem wózkiem | 5,0 T | Zakład NA ul. Ksawerów 21 W-wa Budynek NA (bud. F) | | | |
| 7 | Suwnica hakowa jednobelkowa z wciąganiem elektrycznym | 5,0 T | Zakład NA ul. Ksawerów 21 W-wa Budynek NA (bud. F) | | | |
| 8 | Wciąganie przejezdny z napędem ręcznym, łańcuchowy. Wózek jezdny typ Z400 | Z 110 125kg | Zakład NF. Ul. Ksawerów 21 W-wa Budynek NF (bud. F) | | | |
| 9 | Wciąganie przejezdny elektryczny. | LIII-30 3,0 T | Zakład NF Ul. Ksawerów 21 W-wa Budynek NF (bud. F) | | | |
| 10 | Suwnica hakowa o napędzie ręcznym | | Zakład NK ul. Ksawerów 21, W-wa Hala NK Budynek NK | | | |
| 11 | Wciągarka bramowa Wciąganie typ-B3, 18640, producent HOFFMANN FORDERTEC HNIK | WB-250/7 250kg | Zakład NM ul. Ksawerów 21, W-wa Budynek NM (bud. N) | | | |
| 12 | Suwnica hakowa jednobelkowa podwieszona z wciąganiem elektr. Typ 5t "JNK-G | 5,0 T | Zakład NP ul. Ksawerów 21 Warszawa - hala OTWR Budynek NP | | | |

| Lp. | Rodzaj dźwignicy | Typ Udźwig | Miejsce zainstalowania dźwignicy | | | |
|-----|--|--------------------------------|--|--|--|--|
| 13 | Wciągnik przejezdny elektryczny Typy silników: podn. RAD I, jazdy RAD II | 1,5t "J" | Dział Głównego Mechanika, ul. Ksawerów 21 Warszawa - budnek L Budynek TM | | | |
| 14 | Wciągnik przejezdny elektryczny | L-III-30/15 1,5 T | Dział Głównego Mechanika, ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek L Budynek TM | | | |
| 15 | Suwnica hakowa sterowana z poziomu roboczego z wciągnikiem elektr. Typ BZ6"Z | 5,0 T | Dział Głównego Mechanika, ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek T Budynek TM | | | |
| 16 | Suwnica hakowa sterowana z poziomu roboczego z wciągnikiem elektr. Typ BZ6"Z" | 5,0 T | Dział Głównego Mechanika, ul. Ksawerów 21 Warszawa - budynek T Budynek TM | | | |
| 17 | Wciągnik elektryczny wraz z mechanizmem linowo korbowym do przesuwu poziomego. | RPE 5-6 0,5 T | Zakład NK ul. Ksawerów 21, W-wa Hala NK, Budynek NK | | | |
| 18 | Ściana technologiczna 2 wciągarki | DH1063H 16KV1 2/2-2 F10 12,6 t | Zakład NA ul. Ksawerów 21, W-wa Budynek NA (bud. F) | | | |
| 19 | Podest ruchomy | Typ SL20 0,363T | Zakład NK ul. Ksawerów 21, W-wa - Hala NK, Budynek NK | | | |
| 20 | Wciągarka bramowa BM1, wózek ręczny, wciągnik ręczny typ WRLT-2,0T | BM1 2,0T | Zakład Fizyki Ciepłej Laboratorium Izolacji Termicznych Ul. Ksawerów 21 W-wa Budynek T | | | |
| 21 | 4 wciągniki elektryczne linowe Stan. do badań odporności ścian osłonowych (nie podlega pod UDT) | | Zakład NK ul. Ksawerów 21, W-wa Hala NK, Budynek NK | | | |
| 22 | Cięgnik linowy ręczny Aparat do badań zmęzeniowych FISUROMETR (nie podlega pod UDT) | | Zakład NM ul. Ksawerów 21, W-wa Budynek NM (bud. N) | | | |