

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Roboty konserwacyjne i remontowe pomieszczeń ITB
Konserwacja elementów budynków
Roboty budowlane remontowe budynków

ADRES INWESTYCJI : ul. ul. Filtrowa 1, Ksawerów 21

INWESTOR : Instytut Techniki Budowlanej

ADRES INWESTORA : ul. Filtrowa 1 00-611 Warszawa

WYKONAWCA ROBÓT :

ADRES WYKONAWCY :

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Piotr Grodzki

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR :

DATA OPRACOWANIA : marzec 2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2018

Data zatwierdzenia

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Udział procentowy
1	2	3	4	5
1	1.1 - 1.94	Roboty konserwacyjne elementów budynków		
2	2.1 - 2.33	Roboty budowlane remontowe budynków		
		RAZEM		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT				

Słownie:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Roboty konserwacyjno-remontowe pomieszczeń ITB przy ul. Filtrowej 1 i Ksawerów 21 w Warszawie						
1		Roboty konserwacyjne elementów budynków				
1.1	KNR 4-01 0346-07	Wykucie gniazd w ścianach dla haków,kołków itp.	gniazd.	50		
1.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.	3		
1.3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2	m ²	3,00		
1.4	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.	15		
1.5	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru kołków, haków, wsporników itp.	szt.	30		
1.6	KNR 4-01 0707-03	Wykonanie naprawy tynków po wykutych hakach, kołkach, wspornikach itp.	szt.	25		
1.7	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³	1		
1.8	KNR 4-01 0303-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	5		
1.9	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	5		
1.10	KNR 4-01 0303-05	Zazbrojenie bednarką ścianek	m ²	10		
1.11	KNR 4-01 0307-01	Przemurów ciągle pęknięć o głęb. 1/2 ceg.przy użyciu zapr.cem.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	5		
1.12	KNR 4-01 0308-04	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.25 m2	szt.	2		
1.13	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia do 5 m2	m ²	20		
1.14	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich,belkach,biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia do 5 m2	m ²	10		
1.15	KNR 4-01 0705-06	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 50 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw. bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną	m	5		
1.16	KNR 4-01 0707-05	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnic.,opask.,listwami i cokolik.podłóg.	m	20		
1.17	KNR 4-01 0708-02	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm	m	20		
1.18	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m	20		
1.19	KNR 4-01 0709-05	Uzupełnienie tynków zwyk.wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły,pustaków ceram.,betonu na ścianach	szt.	15		
1.20	KNR 4-01 0709-06	Uzupełnienie tynków zwyk.wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły,pustaków ceram.,betonu na stropach	szt.	10		
1.21	KNR 4-01 0711-03	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.)	m ²	10		
1.22	KNR 4-01 0711-15	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na strop.,belk.,podciąg.,biegach i spocznik.na podł.z cegły i pust. (do 5m2 w 1 miej.)	m ²	10		
1.23	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob. farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²	70		
1.24	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob. farby lub zdzieraniem tapet na stropach,biegach i spocznikach	m ²	10		
1.25	KNR 0-23 2612-06 analogia	Wzmocnienie podłoża z spękanych starych tynków przed wykonaniem gładzi gipsowych poprzez przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	20		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	KNR 4-01 26 1205-01	Zerwanie starych tapet	m ²	10		
1.	KNR 4-01 27 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²	300		
1.	KNR 4-01 28 0819-01	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych - pierwsza [płytki dostawa Inwestora]	płyt.	5		
1.	KNR 4-01 29 0819-02	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych - każda nast. [płytki dostawa Inwestora]	płyt.	50		
1.	KNR 0-14 30 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe 100 - 101	m ²	60		
1.	KNR 0-14 31 2010-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 100 - 101	m ²	14		
1.	KNR 0-14 32 2010-09	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowe 100 - 101	m ²	10		
1.	KNR 0-14 33 2010-12	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem jednostronnym, dwuwarstwowe 100 - 101	m ²	10		
1.	KNR 0-14 34 2011-09	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 100 - 01	m ²	10		
1.	KNR 0-14 35 2011-12	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, dwuwarstwowa 100 - 02	m ²	5		
1.	KNR AT-12 36 0109-05	Ościeżnice drewniane i skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone osadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych [skrzydła i ościeżnice dostawa Inwestora]	m ²	10		
1.	KNNR-W 3 37 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych [okna dostawa Inwestora]	m ²	10		
1.	KNNR 2 38 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych [ościeżnice dostawa Inwestora]	szt.	3		
1.	KNNR 2 39 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych [ościeżnice dostawa Inwestora]	m ²	6		
1.	KNNR 2 40 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych [skrzydła dostawa Inwestora]	m ²	2		
1.	KNNR-W 3 41 0702-05	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych [skrzydła i ościeżnice dostawa Inwestora]	m ²	50		
1.	KNNR 3 42 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych [skrzydła i ościeżnice dostawa Inwestora]	m ²	5		
1.	wycena indywidualna 43	Uszczelnienie styku cokołu z ścianą masą silikonową akrylową	m	200		
1.	KNR-W 4-01 44 1217-01	Malowanie olejne listew przyściennych - zagruntowanie	m	10		
1.	KNR-W 4-01 45 1217-02	Jednokrotne malowanie olejne listew przyściennych	m	10		
1.	KNR 4-01 46 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych (wraz z listwami)	m ²	80		
1.	KNR 4-01 47 0818-05	Zerwanie posadzki z wykładziny dywanowej (wraz z listwami)	m ²	200		
1.	KNR 0-25 48 0402-01 analogia	Czyszczenie ręczne powierzchni poziomych - oczyszczenie ręczne powierzchni posadzek po zerwaniu wykładziny klejonej do podłoża	m ²	200		
1.	KNR 4-01 49 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m ²	30		
1.	KNR 2-02 50 1113-02	Posadzki z wykładzin tekstylnych rulonowe klejone do podkładu z atestem p.poż.[wykładzina dostawa Inwestora]	m ²	100		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.51	KNR 2-02 1113-06 analogia	Posadzki z wykładzin tekstylnych - listwy przyściennne z wykładziny klejone - wymiana [wykładzina dostawa Inwestora]	m	50		
1.52	NNRNKB 202 1136-01	Posadzki z paneli podłogowych zatraskowych układane na podkładzie z gąbki [panele + gąbka dostawa Inwestora]	m ²	400		
1.53	wycena indywidualna	Progi drewniane	szt	20		
1.54	KNNR 7 0507-04	Progi i listwy osłaniające aluminiowe	szt	15		
1.55	KNR 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m ²	10		
1.56	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow. nierówności z naprawą drobnych otworów po kołkach rozporowych itp.	m ²	4 000		
1.57	KNR 4-01 1204-05	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów	m ²	1 500		
1.58	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²	2 000		
1.59	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²	4 000		
1.60	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²	500		
1.61	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m ²	250		
1.62	KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²	20		
1.63	KNR 4-01 1208-01	Jednokrotne lakierowanie emalią olejną tynków	m ²	20		
1.64	KNR 4-01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem [lamperie]	m ²	20		
1.65	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m ²	m ²	20		
1.66	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²	60		
1.67	KNR 4-01 1210-14	Dwukrotne lakierowanie stolarki podokienników i innych drobnych elementów o pow. do 0.75 m ²	szt.	50		
1.68	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych, c.o. i gazowych o śr.do 50 mm	m	200		
1.69	KNR 4-01 1212-31	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm	m	30		
1.70	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych	m	10		
1.71	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²	50		
1.72	KNR 4-01 1212-23	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m	30		
1.73	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²	20		
1.74	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²	10		
1.75	KNR-W 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi parapetów lastrykowych z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²	30		
1.76	KNR-W 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni parapetów wewnętrznych metalowych szpachlowanych jednokrotnie	m ²	30		
1.77	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²	200		
1.78	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa	m ²	60		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.	KNR 4-01 79 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²	200		
1.	KNR 2-02 80 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m ²	300		
1.	KNR 2-02 81 2009-07	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²	200		
1.	KNR 2-02 82 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku	m ²	60		
1.	KNR 2-02 83 2009-08	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²	30		
1.	NNRNKB 202 84 2604-04 analogia	Montaż narożników aluminiowych przy robotach gładzi gipsowych	m	50		
1.	NNRNKB 202 85 2013-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² Krotność = 2	m ²	50		
1.	KNR-W 2-02 86 2702-01	Sufity podwieszane systemowy kasetonowy gładki typu amstrong	m ²	100		
1.	NNRNKB 202 87 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²	1 200		
1.	NNRNKB 202 88 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²	1 200		
1.	KNR 2-31 89 1207-04 analogia	Naprawa opasek budynków z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoim zapr.cement.	m ²	20		
1.	KNR 2-31 90 1207-04	Remont cząstkowy chodników z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoim zapr.cement.	m ²	20		
1.	KNR 2-31 91 1203-01	Przestawienie obrzeży betonowych 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim zaprawą cement.	m	10		
1.	KNR 2-31 92 1201-03	Przestawienie krawężników betonowych wystających 15x30 cm na podsypce cem.piaskowej	m	10		
1.	KNR 2-31 93 1104-06 analogia	Remont cząstkowy nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoim zapr.cement.	m ²	50		
1.	praca godzinowa 94	Prace pomocnicze: wynoszenie i wnoszenie mebli. sprzętów itp.	r-g	300		
Razem dział: Roboty konserwacyjne elementów budynków						
2	Roboty budowlane remontowe budynków					
2.1	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej gr.7cm	m ²	5		
2.2	KNR 4-01 0211-01	Skucie ręczne nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²	20		
2.3	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach	m ²	5		
2.4	KNR 4-01 0212-01	Ręczne rozbicie elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm	m ³	0,5		
2.5	KNR 4-01 0212-02	Ręczne rozbicie elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15 cm	m ³	0,5		
2.6	KNR 4-01 0212-03	Ręczne rozbicie elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³	1		
2.7	KNR 4-01 0347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	5		
2.8	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian,filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	2		
2.9	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	15		
2.	KNR 4-01 10 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	10		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2.	KNR 4-01 11 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2	szt.	5		
2.	KNR 4-01 12 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.do 2 m2	szt.	5		
2.	KNR 4-01 13 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2	m ²	6		
2.	KNR 4-01 14 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m	10		
2.	KNR 4-01 15 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	5		
2.	KNR 4-01 16 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	20		
2.	NNRNKB 202 17 0837-03	(z.IV) Licowanie ścian o pow.do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" [płytki dostawa Inwestora]	m ²	15		
2.	NNRNKB 202 18 0838-03	(z.IV) Licowanie ścian o pow.ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" [płytki dostawa Inwestora]	m ²	15		
2.	KNR 4-01 19 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m ²	250		
2.	KNR 4-01 20 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie	m ²	50		
2.	KNR 2-02 21 0616-01	Izolacje z folii PE Krotność = 2	m ²	150		
2.	KNR 2-02 22 0609-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych twardych gr 2cm	m ²	150		
2.	KNR 2-02 23 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową podłoża	m ²	150		
2.	KNR 2-02 24 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m ²	150		
2.	KNR 2-02 25 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grub.o 10mm	m ²	150		
2.	NNRNKB 202 26 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²	150		
2.	KNR 2-02 27 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą [płytki dostawa Inwestora]	m ²	100		
2.	KNR 2-02 28 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą [płytki dostawa Inwestora]	m	100		
2.	KNR 4-01 29 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²	20		
2.	KNR 4-01 30 0106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³	5		
2.	KNR 4-01 31 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³	2		
2.	KNR 4-01 32 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m ³	7		
2.	KNR 4-01 33 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 29	m ³	7		
Razem dział: Roboty budowlane remontowe budynków						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: