### Załącznik nr 1 do ogłoszenia o konkursie ofert

### **Postępowanie nr TO-250-32 TA/18/KO**

### **Przedmiot zamówienia i wykaz prac**

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie remontu posadzki w hali „Syrena” na terenie Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie przy ul. Ksawerów 21.
2. Przedmiar robót:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| L.p. | Opis robót | J.m. | Ilość |
| **1. Prace projektowe wraz z nadzorem autorskim** |
| 1.1. | Dokumentacja projektowa remontu posadzki - projekt wykonawczy konstrukcyjny posadzki oraz w zakresie instalacji sanitarnych | kpl. | 1,00 |
| **2. Podłączenie instalacji kanalizacyjnej wpustów liniowych podłogowych w budynku do instalacji kanalizacji na terenie nieruchomości** |
| 2.1. | Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grub. warstwy do 15cm z darnią | m2 | 15,00 |
| 2.2. | Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład - grunt kat. III | m3 | 22,50 |
| 2.3. | Instalacja kanalizacji wpustów podłogowych liniowych do istniejącej studzienki na terenie nieruchomości (śr.160 mm) | m | 15,00 |
| 2.4. | Zasypanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odl. do 3,0m z zagęszczeniem w gruntach kat. I-III | m3 | 22,20 |
| 2.5. | Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego, grunt kat. II-III | m2 | 15,00 |
| **3. Remont posadzki w hali** |
| 3.1. | Rozbiórka wierzchniej warstwy posadzki betonowej gr. ok. 5cm | m3 | 6,87 |
| 3.2. | Wykucie posadzki betonowej i podbudowy pod trasy kanalizacji i pod odwodnienia liniowe | m3 | 4,11 |
| 3.3. | Uzupełnienie posadzki w miejscach rozkuć chudym betonem oraz wyrównanie poziomu posadzki w polu przy bramie wewnętrznej | m3 | 5,23 |
| 3.4. | Wykonanie warstwy szczepnej | m2 | 137,33 |
| 3.5. | Wykonanie nowej warstwy wierzchniej posadzki betonowej gr. min. 5cm ze zbrojeniem rozproszonym, w klasie betonu minimum C25/30, zatartej na gładko i utwardzonej powierzchniowo (konstrukcja posadzki zgodnie z projektem wykonawczym posadzki opracowanym przez Wykonawcę), wraz z wykonaniem i wypełnieniem dylatacji | m2 | 137,33 |
| 3.6. | Wykonanie stopni betonowych za bramą wewnętrzną po wyrównaniu poziomu posadzki w hali | m3 | 0,80 |
| 3.7. | Wywiezienie i utylizacja gruzu na wysypisku | m3 | 10,98 |
| **4. Instalacja kanalizacyjna wpustów podłogowych liniowych wewnątrz hali** |
| 4.1. | Ręczne wykopy pod instalację kanalizacyjną wewnątrz budynku | m3 | 19,05 |
| 4.2. | Studzienka rewizyjna z tworzywa sztucznego na instalacji wewnętrznej kanalizacji do wpustów liniowych wewnątrz budynku (Uwaga - szczegółowy dobór typu studzienki rewizyjnej według projektu wykonawczego posadzki opracowanego przez Wykonawcę) | kpl. | 1,00 |
| 4.3. | Montaż rurociągów z PVC kanalizacyjnych śr.160mm do instalacji wpustów podłogowych liniowych wewnątrz budynku | m | 21,32 |
| 4.4. | Odwodnienia liniowe z polimerobetonu, ruszt z żeliwa, kl. obciążenia D400 (Uwaga - szczegółowy dobór typu odwodnień liniowych według projektu wykonawczego posadzki opracowanego przez Wykonawcę, wydajność instalacji co najmniej 12l/min.) | m | 14,9 |
| 4.5. | Studzienki odpływowe o szer. w świetle 300mm i wysokości ponad 300mm z polimerobetonu, ruszt z żeliwa, kl. obciążenia D400 (Uwaga - szczegółowy dobór typu studzienek odpływowych według projektu wykonawczego posadzki opracowanego przez Wykonawcę, wydajność instalacji co najmniej 12l/min.) | kpl. | 4,00 |

1. Do obowiązków Wykonawcy należy dodatkowo:
	1. Zabezpieczenie przed uszkodzeniem instalacji, urządzeń i infrastruktury znajdującej się w obrębie prac.
	2. Wykonanie wszystkich koniecznych prac przygotowawczych i zabezpieczających.
	3. Przed wbudowaniem wyrobów budowlanych należy uzyskać od inspektora nadzoru zatwierdzenie zastosowania tych wyrobów okazując dokumenty wymagane Ustawą Prawo budowlane. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania okazania Zamawiającemu próbki tych wyrobów.
	4. Wykonanie przez uprawnionego geodetę i przekazanie Zamawiającemu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wykonanej instalacji kanalizacyjnej na terenie nieruchomości.
	5. Uprzątnięcie miejsca robót.
	6. Przy projektowaniu instalacji kanalizacyjnej należy uwzględnić dodatkowo odwodnienie liniowe przed bramą zewnętrzną i włączenie go w instalację kanalizacyjną (obecnie nie wykonywane przez Wykonawcę).
2. Rozliczenie za wykonane roboty budowlane i prace projektowe nastąpi w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru robót i w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy. Kosztorys powykonawczy stanowić będzie wynik iloczynu ilości faktycznie wykonanych robót (na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego obmiaru robót) i cen jednostkowych podanych w Formularzu cenowym stanowiącym Załącznik nr 2 do oferty Wykonawcy.
3. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonywane pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (kierownik robót).
4. Zamawiający wymaga, aby prace projektowe były wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych.
5. Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278).
6. Wykonawca przystępujący do konkursu ofert powinien zapoznać się z przedmiotem oferty i terenem robót poprzez wizję lokalną i dokonanie własnych pomiarów z natury, które to czynności należy wcześniej uzgodnić z pracownikami działu Techniczno – Administracyjnego wymienionymi w p.9 Ogłoszenia. Wizję lokalną i własny obmiar robót należy przeprowadzić wyłącznie w obecności wyznaczonego pracownika Zleceniodawcy.
7. Wykonawca w trakcie realizacji zlecenia musi bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących na terenie i w obiektach Zamawiającego, kolejne etapy prac uzgadniać ze wskazanym pracownikiem oraz wyraźnie oznaczać i zabezpieczać miejsce robót. Wykonywane prace nie powinny utrudniać komunikacji na terenie Zamawiającego. W przypadku utrudnień i ograniczeń w ruchu pojazdów należy o takich utrudnieniach powiadomić wyznaczonego pracownika Zamawiającego.
8. Zamawiający oczekuje udzielenia przez Wykonawcę 36-cio miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane, prace projektowe i dostarczone (użyte do wykonania przedmiotu zamówienia) materiały i wyroby.