

przylega do zakładów przemysłowych PRONIT. Od południa teren inwestycyjny przylega bezpośrednio do ul. Przemysłowej 2. Obecnie działka jest zabudowana i uzbrojona.

- powierzchnia wszystkich budynków - 10 298,80 m²
- powierzchnia działki – 33 342,00 m²

Konstrukcja budynku:

Jest to budynek dwukondygnacyjny, jednoraktowy, o 26 –ciu przęsłach 6,0 metrowych i 6,0 metrowej szerokości modularnej traktu. Konstrukcję nośną budynku stanowi szkielet stalowy złożony z dwóch rzędów słupów połączonych ryglami. Jednospadowy dach oraz część stropów nad parterem wykonano z prefabrykowanych płyt kanałowych opartych na ryglach. W niektórych fragmentach stropu wykonano monolityczne płyty żelbetowe, krzyżowo zbrojone, oparte na stalowym ruszcie. W innych fragmentach strop stanowią wieloprzęsłowe, monolityczne płyty żelbetowe, oparte na stalowych, obetonowanych belkach. Część stalowych rygli jest oszpadołowana cegłą ceramiczną i otynkowana.

Biegi i spoczniki klatek schodowych są żelbetowe, monolityczne. Ściany zewnętrzne, osłonowe – murowane z bloczków betonu komórkowego i cegły ceramicznej, ocieplone styropianem. Ściany wewnętrzne – systemowe z płyt G-K, z cegły ceramicznej lub żelbetowe.

Budynek jest wyposażony w następujące instalacje wewnętrzne:

- przyłącze wodociągowe,
- kanalizację sanitarną
- kanalizację deszczową,
- przyłącze energetyczne – kablowe
- oświetlenie terenu
- przyłącze telefoniczne

4. Zakres przebudowy i zmiany sposobu użytkowania

Planowana przebudowa i remont hali przemysłowej z budynkiem usługowo – biurowym w Pionkach ma na celu dostosowanie przedmiotowych obiektów na potrzeby Zakładu Badań Ogniwych Instytutu Techniki Budowlanej.

WYDZIAŁ KONTROLNO-RÓZPOZNAWCZY
KOMENDY WOJEWÓDZKIEJ
Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie
ul. Polna 1, 00-622 Warszawa