**ROZDZIAŁ II ZAŁĄCZNIK NR 1**

**do Rozdziału II**

|  |  |
| --- | --- |
| *(pieczęć Wykonawcy/ów)* | **OŚWIADCZENIE\***  **o braku podstaw do wykluczenia** |

\*Uwaga: w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa w oryginale odrębnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**MY NIŻEJ PODPISANI**

działając w imieniu i na rzecz

*{nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy oraz NIP/PESEL, KRS/CEiDG w zależności od podmiotu }*

składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **„Remont wielobranżowy Sali konferencyjnej nr 149 w budynku biurowo-laboratoryjnym Instytutu Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1 w Warszawie”** znak **TO-250-28TA/20,**

**OŚWIADCZAMY**, że nie podlegamy wykluczeniu z przedmiotowego postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ani 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

...................................., dnia ................ 2020 roku

..........................................................

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**Ponadto oświadczamy jak poniżej:**

Oświadczamy\*, że zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20, ust. 5 pkt 1 ).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

...................................., dnia ................ 2020 roku

.........................................................

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca:**

Oświadczamy\*, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………. *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

...................................., dnia ................ 2020roku

.........................................................

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**Oświadczenie dotyczące podawanych informacji:**

Oświadczamy, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne zgodne   
z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

...................................., dnia ................ 2020 roku

........................................................

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**\*** *Zastosować jeśli dotyczy.*

**ZAŁĄCZNIK NR 2**

**do Rozdziału II**

|  |  |
| --- | --- |
| *(pieczęć Wykonawcy/ów)* | **OŚWIADCZENIE**  **o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.** |

**MY NIŻEJ PODPISANI**

działając w imieniu i na rzecz

*{nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/ów oraz NIP/PESEL, KRS/CEiDG w zależności od podmiotu }*

składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Remont wielobranżowy Sali konferencyjnej nr 149 w budynku biurowo-laboratoryjnym Instytutu Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1 w Warszawie”** znak **TO-250-28TA/20,**

**OŚWIADCZAMY**, iż spełniamy warunki udziału określone w przedmiotowym postępowaniu.

...................................., dnia ................ 2020roku

..........................................................

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**Ponadto oświadczamy jak poniżej:**

Oświadczamy\*, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego, polegamy na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………...……………………………………………………………………………………………………………….……………………………,

w następującym zakresie:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………….

(*wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu*).

...................................., dnia ................ 2020 roku

.........................................................

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**Oświadczenie dotyczące podawanych informacji:**

Oświadczamy, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne  
 z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

...................................., dnia ................ 2020 roku

.........................................................

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**\* -** *Zastosować jeśli dotyczy.*

**\* -** *Zastosować jeśli dotyczy.*

**ZAŁĄCZNIK NR 3**

**do Rozdziału II**

|  |  |
| --- | --- |
| (pieczęć Wykonawcy/ów) | **INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ** |

**MY NIŻEJ PODPISANI**[[1]](#footnote-1)

działając w imieniu i na rzecz

*{nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy }*

składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Remont wielobranżowy Sali konferencyjnej nr 149 w budynku biurowo-laboratoryjnym Instytutu Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1 w Warszawie”** oświadczamy, że:

1) *nie należymy do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp\**

*2) należymy do grupy kapitałowej następujących wykonawców ubiegających się o przedmiotowe zamówienie*\*:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| LP. | Nazwa podmiotu | Adres głównej siedziby |
|  |  |  |

Jednocześnie w załączeniu do niniejszego oświadczenia przedstawiamy dowody, że powiązania ze wskazanymi powyżej wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

...................................., dnia ................ 2020 roku ...................................................

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**Oświadczenie dotyczące podawanych informacji:**

Oświadczamy, że wszystkie informacje podane w niniejszym oświadczeniu są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………………….2020 r. …………………..…………………………………………

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**ZAŁĄCZNIK NR 4**

**do Rozdziału II**

|  |  |
| --- | --- |
| *(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)* | **POTENCJAŁ KADROWY** |

**TO-250-28TA/20**

*Nr postępowania*

„**Remont wielobranżowy Sali konferencyjnej nr 149 w budynku biurowo-laboratoryjnym Instytutu Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1 w Warszawie”.**

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym   
w trybie przetargu nieograniczonego , oświadczamy, że przy realizacji zamówienia uczestniczyć będą następujące osoby:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwisko i imię** | **Zakres wykonywanych czynności przy realizacji niniejszego zamówienia** | **KWALIFIKACJE** | **Podstawa dysponowania** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.2020 r.

*­ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)*

**ZAŁĄCZNIK NR 5**

**do Rozdziału II**

|  |  |
| --- | --- |
| *pieczęć Wykonawcy/Wykonawców* | **DOŚWIADCZENIE** |

**TO-250-28TA/20**

*Nr postępowania*

**„Remont wielobranżowy Sali konferencyjnej nr 149 w budynku biurowo-laboratoryjnym Instytutu Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1 w Warszawie”**

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym   
w trybie przetargu nieograniczonego , oświadczamy, że wykonaliśmy w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert następujące zamówienia:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa i adres Zamawiającego** | **Wartość (netto) zamówienia wykonanego przez Wykonawcę (PLN)** | **Informacje o rodzaju wykonanych zamówień (roboty budowlane zgodnie z  pkt. 6.2 lit. b IDW)** | **Data i miejsce wykonania (mm,rrrr)** |
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| **1** |  |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |

Załączamy dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót, w szczególności informacje o wykonaniu zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowym ich ukończeniu.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.2020r.

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)*

ROZDZIAŁ IIi

**FORMULARZ OFERTY**

**WRAZ Z FORMULARZAMI ZAŁĄCZNIKÓW**

|  |  |
| --- | --- |
| *(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)* | **OFERTA** |

**Do: Instytutu Techniki Budowlanej**

**ul. Filtrowa 1**

**00-611 Warszawa**

**TO-250-28TA/20**

*Nr postępowania*

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

„**Remont wielobranżowy Sali konferencyjnej nr 149 w budynku biurowo-laboratoryjnym Instytutu Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1 w Warszawie”**

**MY NIŻEJ PODPISANI**

działając w imieniu i na rzecz

*{nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/ów}*

status przedsiębiorstwa [[2]](#footnote-2): 🞎 mikro 🞎 małe 🞎 średnie

*(zaznaczyć właściwe dla Wykonawcy)*

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu (dalej „SIWZ”) znak **TO-250-28TA/20**.
2. **OŚWIADCZAMY,** że zapoznaliśmy się z SIWZ i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OŚWIADCZAMY,** że sposób reprezentacji Wykonawcy/Wykonawców dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

............................................................................................................................................................

*{wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólnie ofertę – spółki cywilne lub konsorcja}*

1. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do realizacji zamówienia na warunkach określonych w Rozdziale IV SIWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia oraz w Rozdziale VI - Istotnych Postanowieniach Umowy.
2. **Oferujemy realizację** zamówienia

5.1. Cena za wykonanie robót zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym (Wykonanym wg. Załącznika Nr 1 Rozdz. III) wynosi:

cena brutto ...................................................PLN (słownie złotych: .…………….…

…………………………………………………………………………………………..)

w tym cena netto ………………………………………………..PLN (słownie złotych: …………………………………………………………………………………………..) powiększona o podatek VAT \_\_\_\_ %,.

* 1. Stawka ogólna roboczogodziny (Rgogólna)) obliczona w Załączniku Nr 2 Rozdz. III

stawka brutto ...................................................PLN (słownie złotych: .…………….……

…………………………………………………………………………………………..)

w tym stawka netto ………………………………………………..PLN (słownie złotych: …………………………………………………………………………………………..) powiększona o podatek VAT \_\_\_\_ %,.

1. **OŚWIADCZAMY,** że okres gwarancji na wykonane przez nas roboty wynosi 24 **miesiące** od daty zakończenia danego zlecenia.
2. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie wskazanym w SIWZ tj. nie dłużej niż3 miesiące od daty zawarcia umowy.
3. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami\* / z udziałem następujących firm podwykonawców (proszę podać) ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………, którzy wykonywać będą następujące części zamówienia\*: ...........................................................................................................................………………………………
4. **OŚWIADCZAMY,** że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy określonymi w SIWZ i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w istotnych dla stron postanowieniach umowy.
6. **ZOBOWIĄZUJEMY się** do zatrudnienia osób zatrudnionych na umowę o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 ze zm.), które wykonywać będą czynności podczas realizacji umowy w zakresie opisanym w punkcie 4.3 SIWZ.
7. **OŚWIADCZAMY**, iż – za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie, oraz   
   w dokumentach złożonych wraz z ofertą, na stronach nr od \_\_\_\_ do \_\_\_\_ - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
8. **OŚWIADCZAMY**, że wypełnimy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO[[3]](#footnote-3) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*
9. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ, tj. przez okres 30 dni.
10. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

1. **OFERTĘ** niniejszą wraz z załącznikami składamy na \_\_\_\_\_\_ kolejno ponumerowanych stronach.
2. **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty są:
3. oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia;
4. oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
5. kosztorys ofertowy wg układu wzorcowego Zał.1 (Rozdz. III);
6. wykaz stawek i narzutów wg Zał.2 (Rozdz. III);
7. tabela wartości zbiorcza wg Zał. 3 (Rozdz. III).

...................................., dnia ................ 2020 roku

……...........................................................

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

\*niepotrzebne skreślić.

**ZAŁĄCZNIK NR 1**

**do Formularza oferty**

|  |  |
| --- | --- |
| *(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)* | **KOSZTORYS OFERTOWY**  **(układ wzorcowy)** |

**TO-250-28TA/20**

*Nr postępowania*

„**Remont wielobranżowy Sali konferencyjnej nr 149 w budynku biurowo-laboratoryjnym Instytutu Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1 w Warszawie”**

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, załączamy kosztorys ofertowy (wartości netto) na roboty na cenach jednostkowych scalonych (dotyczy kolumny [6]):

*(poniżej Zamawiający przedstawia* ***wzorcowy układ tabeli uproszczonego kosztorysu*** *ofertowego na roboty****)***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Podstawa** | **POZYCJA** | **Jednostka** | | **Cena** | **Wartość** |
|  | **wyceny** | **KOSZTORYSOWA** | **Nazwa** | **Ilość** | **jedn.**  **PLN (netto)** | **PLN**  **(NETTO)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  |  | ***…*** |  |  |  |  |
|  |  | ***…*** |  |  |  |  |
|  |  | ***…*** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **RAZEM** |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.2020 r.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)*

ZAŁĄCZNIK NR 2 **do Formularza oferty**

|  |  |
| --- | --- |
| *(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)* | WYKAZ STAWEK I NARZUTÓW |

**TO-250-28TA/20**

*Nr postępowania*

**„Remont wielobranżowy Sali konferencyjnej nr 149 w budynku biurowo-laboratoryjnym Instytutu Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1 w Warszawie”**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym, oświadczamy, że przy realizacji zamówienia zobowiązujemy się stosować poniżej podane stawki i narzuty:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| POZYCJA | WYSZCZEGÓLNIENIE  CZYNNIKÓW PRODUKCJI | JEDNOSTKA | STAWKA  OBLICZENIOWA |
| 1. | ROBOCZOGODZINA KOSZTORYSOWA (R) | zł/1 r-g (zł) |  |
| 2. | SPRZĘT (S) | 1 m-g (zł) | *wg aktualnych na dany kwartał cen podanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD”* |
| 3. | MATERIAŁY (M) \* | j.m. (zł) | *Wg udokumentowanych na dany kwartał cen zakupu, jednak nie wyższych niż aktualne ceny podawane na dany kwartał w wydawnictwie „SEKOCENBUD”* |
| 4. | KOSZTY POŚREDNIE (KP)  do R+S | % |  |
| 5. | ZYSK KALKULACYJNY (Z)  do R+S+Kp | % |  |

*\*) Koszt zakupu i transportu materiałów nie stanowi osobnej pozycji kalkulacyjnej-uznaje się , że został uwzględniony w pozostałych elementach cenotwórczych.*

Stawka ogólna roboczogodziny netto, jest to stawka roboczogodziny kosztorysowej (R), powiększona o koszty pośrednie (Kp) oraz zysk (Z) - *Rogólna netto = R + Kp+ Z(R +S+ Kp)*

Rgogólna netto =\_\_\_\_\_\_\_\_PLN

Stawka ogólna roboczogodziny brutto, jest to stawka ogólna robocizny netto powiększona o ….. % podatek VAT.

**Rg**ogólna **brutto = \_\_\_\_\_\_\_\_zł**

(słownie złotych: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Powyższe stawki będą stanowić podstawę kalkulacji cen robót dodatkowych a nieprzewidzianych w opisach robót, przedmiarach robót lub kosztorysie ofertowym, lub zamiennych, koniecznych do zrealizowania przedmiotu umowy określonego w opisie przedmiotu zamówienia.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_ \_\_ 2020 roku

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**ZAŁĄCZNIK NR 3 do Formularza oferty**

|  |  |
| --- | --- |
| *(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)* | **TABELA WARTOŚCI ZBIORCZA** |

**TO-250-28TA/20**

*Nr postępowania*

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, pn.: **„Remont wielobranżowy Sali konferencyjnej nr 149 w budynku biurowo-laboratoryjnym Instytutu Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1 w Warszawie”** podaję poniżej zestawienie wartości elementów scalonych:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp | poz. kosztor. | Nazwa elementu | Wartość [zł] |
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| **Dz.1** |  | **BUDOWLANE** |  |
| 1 | 1-10 | Kładzenie i wykładanie podłóg |  |
| 2 | 11 | Instalowanie ścianek działowych |  |
| 3 | 12-13 | Instalowanie sufitów podwieszonych |  |
| 4 | 14-33 | Roboty malarskie i tynkarskie, tapetowanie |  |
| 4.1 | 14-19 | *Sufit* |  |
| 4.2 | 20-33 | *Ściany* |  |
| 5 | 34-46 | Stolarka |  |
| 5.1 | 34-36 | *Roboty rozbiórkowe* |  |
| 5.2 | 37-38 | *Instalowanie drzwi* |  |
| 5.3 | 39-42 | *Instalowanie zabudowanych mebli* |  |
| 5.4 | 43-46 | *Instalowanie zasłon* |  |
| 6 | 47-49 | Instalowanie centralnego ogrzewania |  |
| 7 | 53 | Wyposażenie |  |
|  |  | **Razem** |  |
| **Dz.2** |  | **ELEKTRYCZNE** |  |
| 1 | 1-41 | Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych |  |
| 1.1 | 1-11 | *Rozdzielnia TSK1,TSK2, rozbudowa istniejącej rozdzielni* |  |
| 1.2 | 12-24 | *wlz* |  |
| 1.3 | 25-33 | *Osprzęt* |  |
| 1.4 | 34-41 | *Oprawy oświetleniowe* |  |
| 2 |  | Instalacje niskoprądowe |  |
| 2.1 | 42-49 | *System prezentacji obrazu* |  |
| 2.2 | 50-51 | *System dystrybucji obrazu* |  |
| 2.3 | 52-59 | *System nagłośnienia* |  |
| 2.4 | 60-70 | *Sieć strukturalna* |  |
|  |  | **Razem** |  |
| **Dz.3** |  | **KLIMATYZACJA** |  |
| 1 | 1-34 | Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych |  |
| 1.1 | 1-12 | *Roboty przygotowawcze* |  |
| 1.2 | 13-28 | *Rurociągi* |  |
| 1.3 | 29-34 | *Montaż urządzeń* |  |
|  |  | **Razem** |  |
|  |  | **RAZEM netto [zł]** |  |
|  |  | **VAT [%]** |  |
|  |  | **Razem brutto [zł]** |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_.\_\_.2020 r. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

ROZDZIAŁ IV

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

***„Remont wielobranżowy Sali konferencyjnej nr 149 w budynku biurowo-laboratoryjnym Instytutu Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1 w Warszawie”***

* + - 1. **Przedmiot zamówienia opisany jest w projektach branżowych:**

Projekty branżowe + STWiOR:1.Projekt wykonawczy aranżacji wnętrz (budowlany) + STWiOR  
2.Projekt wykonawczy instalacji elektrycznych  
3. Projekt wykonawczy instalacji chłodzenia

* + - 1. **Przedmiary:**1. budowlany,   
         2. elektryczny,  
         3. klimatyzacja.

Sala konferencyjna o pow. 46,62 m2 z przeznaczeniem na 22 osoby.

**3. Zakres zaprojektowanych prac:**

**3.1 budowlane:**  
- rozebranie okładzin ściennych z płyt meblowych,   
- zerwanie starych posadzek /wykładziny dywanowej i znajdujących się pod nią warstw,   
- zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach,   
- przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków ze szpachlowaniem nierówności,   
- wykucie z muru ościeżnic,  
- wykonanie wylewki samopoziomującej pod nową wykładzinę  
- zdjęcie okładziny parapetów,  
- przygotowanie otworów do obsadzenia drzwi,   
- wykonanie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem,   
- obłożenie parapetów konglomeratem Technistone,   
- wykonanie gładzi gipsowych gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku   
- wykonanie sufitu podwieszanego G-K na stelażu systemowym zgodnie z rysunkami   
- gruntowanie -dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem,  
- wykonanie posadzki z wykładziny dywanowej z formatek 50 x 100 w dwóch odcieniach kolorystycznych,  
- montaż listew przypodłogowych,   
- wykonanie mebli w zabudowie stałej wraz z blatem Technistone oraz okładziną fragmentu ściany nad drzwiami płytą mdf,

- wykonanie nowych maskownic do grzejników zgodnie z rysunkiem detalu,   
- montaż żaluzji drewnianych na okna,  
- wymiana istniejących grzejników na nowe płytowe (przyjąć do wyceny grzejniki płytowe typ PLAN Purmo Compact FC 22 600/1600 ),   
  
**3.2 elektryczne**:   
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej,   
- wykonanie wewnętrznej linii zasilającej n/n oraz instalacji teleinformatycznej,   
- montaż elementów oświetleniowych, głośników w suficie G-K,   
- montaż elementów wyposażenia tj. TV, ekran projekcyjny, rzutnik sufitowy,

urządzenia nagłośnienia sali konferencyjnej.

**3.3 klimatyzacja**- wykonanie instalacji klimatyzacyjnej w Sali 149, 143 i 145.   
- montaż klimatyzatora w suficie GK w sali 149 oraz klimatyzatorów podstropowych w salach 143 i 145.

- wykonanie i doprowadzenie instalacji klimatyzacyjnej do jednostki klimatyzacyjnej zewnętrznej oraz montaż jednostki zewnętrznej na dachu budynku.

**UWAGA:**

Praca ciągła na terenie ITB przy ul. Filtrowej 1 nie może być w czasie realizacji robót/usług objętych niniejszym zamówieniem przerwana lub zakłócona. Oznacza to także sporadyczną konieczność wykonywania części robót, w tym robót powodujących znaczny lub/i długotrwały hałas, po godzinach pracy (po godz.16:00), możliwa jest praca w soboty i niedziele. Wykonawca w swoich kalkulacjach powinien uwzględnić powyższe okoliczności realizacji. Ewentualne czasowe utrudnienia w pracy Wykonawca powinien uprzednio uzgodnić z Działem Techniczno-Administracyjnym. W ramach ceny ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z zabezpieczeniem przed uszkodzeniem lub zabrudzeniem istniejących pomieszczeń i urządzeń Zamawiającego przez które odbywać się będzie ruch pracowników Wykonawcy w trakcie realizacji prac i dostaw materiałów. W ramach ceny ofertowej Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z przejęciem i utylizacją przez niego odpadów z robót rozbiórkowych i demontażowych. W trakcie realizacji prac objętych umową Wykonawca ma obowiązek stałego utrzymywania porządku w miejscu prowadzenia prac oraz w ich otoczeniu a także na wykorzystywanych drogach komunikacyjnych. W trakcie realizacji prac objętych umową Wykonawca ma obowiązek stosowania przepisów porządkowych, BHP i P.poż. obowiązujących na terenie Zamawiającego.

Dostęp do obiektu całodobowy/ochrona obiektu 24 h.

Jeśli w Opisie przedmiotu zamówienia znajdują się nazwy własne, Zamawiający dopuszcza certyfikaty i produkty równoważne. Tam, gdzie w SIWZ zostały wskazane normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1 – 3 Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie rozwiązań równoważnych. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane dostawy, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Uwaga **w dziale 7-Wyposażenie** wyceniać należy tylko poz.53 – **stół konferencyjny modułowy**, który zakupi i dostarczy Wykonawca i skoordynuje montaż osprzętu elektrycznego na jego konstrukcji , pozostałych pozycji 50-52 – NIE WYCENIAĆ .

ROZDZIAŁ V

dokumentacja projektowa

* + 1. **PRZEDMIARY ROBÓT (budowlany, elektryczny, klimatyzacja).**
    2. **PROJEKTY BRANŻOWE:**

**- projekt wykonawczy aranżacji wnętrz (budowlany);**

**- Projekt wykonawczy instalacji elektrycznych;**

**- projekt wykonawczy instalacji chłodzenia.**

**3) SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (STWiOR). (STWiOR załączony w pliku projekt wykonawczy aranżacji wnętrz)**

**Wszystkie wyżej wymienione dokumenty zostały zamieszczone jako odrębne pliki.**

**ROZDZIAŁ VI**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

W dniu ……...2020 r. w Warszawie pomiędzy: Instytutem Techniki Budowlanej – Instytutem badawczym z siedzibą w Warszawie (00-611) przy ul. Filtrowej 1, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy   
w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000158785; NIP: 525 000 93 58; Regon: 000063650, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

………………………………………………

z jednej strony, a

**…………………………………………..,** ul. ……………………..; ..-…. ……………., zarejestrowaną w ……………………… pod numerem ……………., zwaną dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:

……………………………………………..…………………….– …………………………………………………..

w wyniku wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1986 z późn. zm.) zawarto umowę o następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem umowy jest ***Remont wielobranżowy Sali konferencyjnej nr 149 w budynku biurowo-laboratoryjnym Instytutu Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1 w Warszawie***   
zgodnie z SIWZ, Opisem Przedmiotu Zamówienia i ofertą Wykonawcy, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

**§ 2**

* + 1. Termin wykonania zamówienia 3 miesiące od dnia zawarcia umowy, tj.: od dnia ……………..do dnia …………
    2. Wartość oferty wynosi ………………………………………………………..…. zł netto (słownie złotych: ………………………………………………………………………………………, powiększona o stawkę ………% podatku VAT stanowi …………………………….…………… zł brutto (słownie złotych: ………………………………………………………………………….).
    3. Stawka ogólna roboczogodziny **……………** zł netto (słownie złotych: ………………………………………………………………………………………, powiększona o stawkę ………% podatku VAT stanowi …………………………….…………… zł brutto (słownie złotych: ………………………………………………………………………….).

**§ 3**

1. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy, o którym mowa w §1 w oparciu   
   o własne materiały.
2. Okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 24 miesiące.

**§4**

1. Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu umowy będzie utrzymywał ład i porządek na terenie, na którym wykonuje prace, a także zapewni właściwe warunki bezpieczeństwa   
   i ochrony przeciwpożarowej określone w przepisach szczególnych.
2. Wykonawca zorganizuje we własnym zakresie zaplecze techniczne w rozmiarach koniecznych dla wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za swoje działania w zakresie prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Przed przystąpieniem do prac na terenie Zamawiającego Pracownicy Wykonawcy zostaną bezpłatnie przeszkoleni przez pracowników Zamawiającego w zakresie: BHP, p.poż   
   i ochrony środowiska a także poinformowani o sposobie zachowywania w sytuacjach zagrożenia życia i zdrowia.
5. Pracownicy Wykonawcy w momencie przechodzenia obowiązkowych szkoleń będą zobowiązani do podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z zasadami bezpiecznego wykonywania pracy oraz zachowania i postępowania w sytuacjach kryzysowych. Osoba, która nie zostanie przeszkolona nie będzie mogła świadczyć usług w zakresie w realizacji przedmiotu zamówienia.
6. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze   
   i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
7. W przypadku przerwania robót Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie 3 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia z terenu robót odpadów materiałowych   
   i gruzu oraz ich utylizacji zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach  
   (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.).
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów bhp i p.poż przez jego pracowników, właściwe zabezpieczenie realizowanych robót przed osobami trzecimi, oraz za szkody materialne wyrządzone osobom trzecim podczas prowadzenia robót.
11. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie wykonać roboty niezbędne ze względu na bezpieczeństwo, zabezpieczenie przed awarią lub ochroną mienia.
12. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej   
    w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300.000,- PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. Dokumenty potwierdzające ubezpieczenie stanowią załącznik do niniejszej umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania aktualności wyżej wymienionego ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
14. Zamawiający udostępni nieodpłatnie dostęp do mediów: woda, energia elektryczna.

**§ 5**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone jako sumę ilości wykonanych robót przemnożonych przez ich cenę jednostkową określoną w Formularzu kosztorysu ofertowego, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie **kosztorysów powykonawczych.**
2. W przypadku robót, których nie ujęto w Formularzu kosztorysu ofertowego, rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych w oparciu o:
   1. jednostkowe nakłady rzeczowe określone w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR) wydanych przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa,   
      a w przypadku braku nakładów rzeczowych w KNR, nakłady rzeczowe określone w KNR wydanych przez WACETOB; w przypadku prac, dla których nie określono nakładów w KNR wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego przed wykonaniem czynności wycenianej indywidualnej (nie dotyczy usuwania awarii).
   2. ceny i wskaźniki narzutów określone przez Wykonawcę w Wykazie stawek   
      i narzutów, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
   3. ceny materiałów wg faktur zakupu, bez naliczania dodatkowych kosztów zakupu.
3. Koszty związane z dojazdem, dojściem do budynków, transportem zewnętrznym   
   i wewnętrznym materiałów nie podlegają oddzielnej wycenie i ustala się, że ujęte zostały w cenach i wskaźnikach narzutów, o których mowa w ust. 1 oraz w ust. 2 pkt b.

**§ 6**

* 1. Przedstawicielem Zamawiającego dla potrzeb realizacji niniejszej umowy jest: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**§ 7**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 1 i 2, płatne będzie na podstawie faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o zestawienie wykonanych prac zatwierdzone przez Zamawiającego. Do faktury należy dołączyć protokół odbioru wykonania prac. Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania częściowego do wysokości 80% wartości przedmiotu umowy określonej § 2 ust.2 na podstawie kosztorysów powykonawczych.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności   
   w ciągu 21 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy wskazany na fakturze, który jest zgłoszony i umieszczony na „białej liście” rachunków bankowych. W przypadku, gdy na dzień płatności rachunek nie będzie znajdował się na tej liście, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności do czasu ponownego zgłoszenia   
   i uwidocznienia tego rachunku na tej liście, co nie wpływa na terminy realizacji niniejszej umowy i nie stanowi podstawy do naliczania kar za nieterminową płatność.

**§ 8**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5.000,- PLN (słownie: pięć tysięcy złotych).
   2. za opóźnienie w przystąpieniu do wykonania powierzonych mu prac – 2 % wartości danego zlecenia, zgodnie z cenami jednostkowymi wynikającymi z Formularza ofertowego za każdy dzień roboczy opóźnienia,

c) za niedochowanie obowiązku posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z umową – 500zł za każdy dzień braku ubezpieczenia.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie faktury.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość otrzymanych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 9**

* 1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy, w trakcie jej realizacji, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  2. Poza postanowieniami ust. 1 Zamawiający może odstąpić od umowy w trakcie jej realizacji, ze skutkiem natychmiastowym, bez uprzedniego wzywania Wykonawcy do usunięcia naruszeń, w następujących przypadkach:

1. Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 5 dni od ustalonej daty rozpoczęcia prac wg bieżących potrzeb, a w przypadku awarii i sytuacji nagłych w terminie 2 dni.
2. Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
3. Wykonawca bez pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację robót na okres dłuższy niż 10 dni i nie podjął prac w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni,
4. Wykonawca nie zakończył realizacji robót w ustalonym terminie,
5. Wykonawca naruszył obowiązek posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
6. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dowiedzenia się przez stronę odstępującą o okolicznościach uprawniających ją do odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia. Odstąpienie wywołuje skutki jedynie na przyszłość.
7. W razie odstąpienia od umowy, Strony umowy sporządzą w terminie do 5 dni od daty odstąpienia, protokół inwentaryzacji wykonanych, a nieuregulowanych finansowo robót. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić, w tym przypadku, podstawę do ostatecznego rozliczenia robót.
8. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót, potwierdzonych przez Strony umowy ponosi Strona winna odstąpienia od umowy.

**§ 10[[4]](#footnote-4)**

1. Wykonawca – zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie – zamówienie wykona\*:
   1. bez udziału podwykonawców;
   2. przy udziale podwykonawców, w zakresie robót \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
   3. przy udziale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, tj. podwykonawcy/ów na którego/ych zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie robót \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Roboty inne niż wymienione w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3 Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany dla tych warunków w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany dla tych warunków w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający ustanawia następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:
   1. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy nie może być dłuższy niż termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego; termin ten liczy się od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
   2. termin wykonania części umowy powierzonej Podwykonawcy nie może być dłuższy, niż termin wiążący Wykonawcę;
   3. przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które stanowią części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
   4. wynagrodzenie Podwykonawcy za powierzoną mu część zamówienia nie może być wyższe od wynagrodzenia za tę część, wynikającego z oferty Wykonawcy;
   5. wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym   
      a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentach ogłoszenia o zamówieniu;

\* odpowiednio skreślić/uzupełnić

* 1. Podwykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy   
     o podwykonawstwo (oryginały lub kserokopie dokumentów poświadczone za zgodność z oryginałem przez Podwykonawcę);
  2. warunki gwarancji i rękojmi udzielonej przez Podwykonawcę nie mogą odbiegać od warunków określonych dla Wykonawcy.

1. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy   
   o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy.
2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą robót budowlanych wymaga każdorazowej zgody Zamawiającego. W związku z powyższym:
3. Wykonawca robót zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy (a także projektu jej zmiany), przy czym Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy (bądź zgodę na zmianę tej umowy). Przedłożony projekt umowy o podwykonawstwo (bądź projekt jej zmiany) musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawnymi,   
   w szczególności zaś z ustawą Prawo zamówień publicznych;
4. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia zastrzeżeń w formie pisemnej do przedstawionego projektu umowy o podwykonawstwo (a także projektu jej zmiany), w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu projektu tejże umowy (projektu jej zmiany). Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń w formie pisemnej do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo (a także do projektu jej zmiany) w tym terminie uważane będzie za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego;
5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń w formie pisemnej do projektu umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmiany, 14-dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się na nowo od dnia przedstawienia poprawionego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian;
6. Wykonawca lub Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (bądź jej zmiany) w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia w formie pisemnej sprzeciwu do tejże umowy (jej zmiany) w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu tejże umowy. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w formie pisemnej sprzeciwu do tejże umowy o podwykonawstwo w tym terminie uważane będzie za akceptację tejże umowy przez Zamawiającego.
7. Procedurę określoną w ust. 6 stosuje się również do wszelkich zmian do umów między Wykonawcą a Podwykonawcą oraz do umów z dalszymi Podwykonawcami, jak również do zmian do tych umów. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej stanowi podstawę do natychmiastowego żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) z terenu robót Niniejsze postanowienie nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w Umowie.
8. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
9. Powierzenie wykonania części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania, zaniechania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, dostawcy, usługodawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
11. Wykonawca przed upływem terminu płatności wynagrodzenia przedłoży Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców ewentualnie dalszych Podwykonawców, że ich roszczenia za wykonanie podzleconych prac lub robót zostały uregulowane, wraz z dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, pod rygorem wstrzymania zapłaty wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
12. Jeżeli zatwierdzony przez Zamawiającego zgodnie z umową Podwykonawca robót budowlanych, bądź zgłoszony Podwykonawca dostaw lub usług wystąpi do Zamawiającego z oświadczeniem, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane roboty budowlane, usługi lub dostawy, które zostały odebrane przez przedstawiciela Zamawiającego, i udokumentuje zasadność takiego żądania, to Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia dowodów, że:
13. sumy należne Podwykonawcy za roboty budowlane oraz sumy należne Podwykonawcy dostaw lub usług, zostały zapłacone;
14. zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę;
15. zobowiązania Podwykonawcy nie są wymagalne;
16. wobec Podwykonawcy zostały zgłoszone roszczenia związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez niego umowy.
17. Jeżeli po takim wezwaniu Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy należne Podwykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, zostały zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło, wówczas Zamawiający, zapłaci na rzecz Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług należną kwotę wynagrodzenia bez odsetek. Zapłata zostanie dokonana w walucie, w jakiej rozliczana jest umowa między Wykonawcą   
    a Zamawiającym. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla Podwykonawcy potrąci kwotę równą tej należności z wynagrodzenia Wykonawcy. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni po doręczeniu wezwania opisanego powyżej.
18. Jeżeli zaistnieją zasadnicze wątpliwości Zamawiającego odnośnie zasadności lub wysokości należnej zapłaty albo też podmiotu, któremu płatność się należy, Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy, robót budowlanych, dostaw lub usług. Po złożeniu do depozytu sądowego będzie miał prawo potrącić kwotę równą kwocie złożonej do depozytu sądowego z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.
19. W przypadku, gdy Zamawiający zapłaci Podwykonawcy jakąkolwiek kwotę z tytułu solidarnej odpowiedzialności przewidzianej w art. 6471 i nast. k.c., Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia roszczenia regresowego względem odpowiednio Wykonawcy lub Podwykonawcy w pełnej wysokości, tj. obejmującej zapłaconą należność główną oraz wszelkie inne koszty, w tym: odsetki, koszty procesu, koszty egzekucji.
20. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
21. Postanowienia niniejszej umowy dotyczące Podwykonawcy stosuje się odpowiednio do dalszego Podwykonawcy.

**§ 11**

* + 1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:
    2. nastąpiła zmiana stawki podatku od towarów i usług,

1. nastąpiła zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
2. nastąpiły zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę
3. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych,   
   o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1. W przypadkach określonych w ust. 1 każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony   
   z wnioskiem o zmianę umowy jeżeli uzna, że zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia.
2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi informacje o okolicznościach uzasadniających zmianę umowy oraz jej uzasadnienie, a w szczególności kalkulację wykazującą, że okoliczności wskazane w ust. 1 pkt 2 lub 3 wpływają na wysokość kosztów wykonania zamówienia.
3. Zamawiający w przypadku wątpliwości może żądać informacji dodatkowych.
4. Umowa zostanie zmieniona w zakresie wynagrodzenia w takim stopniu, w jakim okoliczności wskazane w ust. 1 pkt 2, 3 lub 4 wpływają na wysokość kosztów Wykonawcy, tj. w przypadku, gdy koszty te uległy zwiększeniu zmiana doprowadzi do wyrównania części lub całości zwiększonych kosztów; w przypadku gdy koszty uległy zmniejszeniu zmiana będzie polegała na zmniejszeniu wynagrodzenia w takim stopniu w jakim koszty uległy pomniejszeniu.
5. W przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt 1 nastąpi zmiana wynagrodzenia w zakresie odzwierciedlającym dokonaną zmianę stawki podatku od towarów i usług.
6. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecić Wykonawcy na piśmie:
7. zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót objętych kosztorysami ofertowymi,
8. wykonanie robót uwzględnionych w dokumentacji projektowej,   
   a niewyszczególnionych w przedmiarach robót i kosztorysach ofertowych,
9. wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej,
10. wykonanie robót nie uwzględnionych oraz nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót lub kosztorysach ofertowych wynikających   
    z charakteru wykonywanych robót,
11. wstrzymanie realizacji robót na okres nie dłuższy niż 2 dni robocze w przypadku, w którym będzie to konieczne, z uwagi na prawidłową koordynację robót wykonywanych przez Wykonawcę z robotami prowadzonymi równolegle przez innych Wykonawców

a Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń.

1. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 7, nie unieważniają w jakiejkolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy - terminu zakończenia robót oraz zmiany wynagrodzenia.
2. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 7 pkt 1) do 5) odpowiadają opisom pozycji w kosztorysach ofertowych, cena jednostkowa określona   
   w kosztorysach ofertowych używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Jeżeli roboty wynikające ze zmian, o których mowa ust. 7 pkt 1) do 5), nie odpowiadają opisom pozycji w kosztorysach ofertowych, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego cenę jednostkową tych robót, z uwzględnieniem cen czynników produkcji, nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy, cen materiałów i pracy sprzętu, nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwie "Sekocenbud" na dany kwartał oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót dla których nie określono nakładów w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
4. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 10, oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.
5. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie nieuzasadniona, Zamawiający wprowadzi korektę wyceny opartą na własnych wyliczeniach.
6. W przypadku określonym w ust. 9 strony uznają, iż wynagrodzenie określone w § 2 ust.2 obejmuje wszelkie czynności, wszelkie wyroby, wszelkie urządzenia konieczne dla zrealizowania niniejszej umowy.

**§ 12**

1. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć   
w szczególności:

1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;

2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku   
z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;

3) poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19

4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności   
w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;

5) okoliczności, o których mowa w pkt 1–4, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

2. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych   
z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.

3. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.

4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19,   
o których mowa w ust. 1, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy,   
o której mowa w ust. 1, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy,   
o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, w szczególności przez:

1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,

2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług

3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia

wykonawcy

– o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50%

wartości pierwotnej umowy.

5. W stanowisku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ zmiany umowy zgodnie z ust. 4, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.

6. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia publicznego lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

7. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 1, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, wykonawca i podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, o której mowa w ust. 1, zmienionej zgodnie z ust. 4, przez wykonawcę.

8. Przepisy ust. 6 i 7 stosuje się do umowy zawartej między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.

**§ 13**

1. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:
2. dane osobowe – chronione na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016, poz. 922);
3. informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy  
   z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., nr 153, poz. 1503 z późn. zm.);
4. informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
5. Informacje, o których mowa w ust. 1 oraz ust. 2, zwane są dalej „Informacjami Poufnymi”.
6. Informacje Poufne mogą być udostępnione wyłącznie osobom dającym rękojmię zachowania tajemnicy i tylko w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania przedmiotu Umowy.
7. Każda z osób skierowanych do realizacji prac**, przed przystąpieniem do świadczenia robót,** musi złożyć pisemne zobowiązanie o zachowaniu poufności i nieudostępnianiu nikomu informacji, które mógłby pozyskać w toku wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 4do Umowy.
8. Ujawnianie Informacji Poufnych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w wypadku gdy ma zostać dokonane w celu innym niż należyte wykonanie Umowy, jest dopuszczalne tylko za uprzednim zezwoleniem drugiej Strony, wyrażonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym w razie wątpliwości należy skonsultować zamiar ujawnienia Informacji Poufnej z przedstawicielem drugiej Strony.
9. W przypadku, gdy Strona została zobowiązana do ujawnienia Informacji Poufnych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, Strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą Stronę o nałożonym na nią obowiązku.
10. W razie powzięcia przez Stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu Informacji Poufnych zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosowanych środków zapobiegawczych.
11. Strona ma obowiązek zapewnić ochronę Informacji Poufnych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane Informacje Poufne drugiej Strony, a także kontrolować ochronę Informacji Poufnych oraz przestrzegać przepisów o ochronie poufności informacji.

**§ 14**

* + - 1. W związku z realizacją przedmiotowej Umowy (wyłącznie tym celu) zamawiający   
         i wykonawca przetwarzają dane osobowe. Zakres i cel przetwarzania danych osobowych przez Strony są różne. Nie zachodzi proces powierzenia danych a każdej ze Stron przysługuje status odrębnego Administratora Danych Osobowych.
      2. Strony zobowiązują się stosować wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego   
         i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych   
         w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, oraz ustawę o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r., a także wszelkie przepisy i regulacje w przedmiocie przetwarzania danych osobowych. Odniesienia do ustawodawstwa obejmują również jakiekolwiek jego późniejsze zmiany.
      3. Strony oświadczają, że zapewnią wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi prawa i chroniło prywatność osób, których dane dotyczą.
      4. Strony zobowiązują się:

1. przetwarzać dane osobowe w sposób zapewniający adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych. Strony zabezpieczą dane osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem   
   z naruszeniem przepisów prawa, uszkodzeniem, zniszczeniem, utratą lub nieuzasadnioną modyfikacją;
2. dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu danych osobowych;
3. przetwarzać dane osobowe wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
   * + 1. Dane osobowe, będą traktowane jako informacje chronione, a osoby działające w imieniu Stron zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych, przeszkolone   
          i zobowiązane do zachowania danych osobowych w tajemnicy.
       2. W czasie przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się do współdziałania   
          w procesie przetwarzania danych osobowych, w tym niezwłocznego informowania się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających, lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych.
       3. W związku z faktem, że pomiędzy Stronami Umowy będącymi dwoma administratorami danych osobowych dochodzi do udostępniania danych osobowych Strony powinny zrealizować obowiązek informacyjny. Klauzulę obowiązek informacyjny do zastosowania przez zamawiającego określają zapisy w SIWZ pkt. 22. Oświadczenie wymagane od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO określa pkt 12 w formularzu „OFERTA”.

**§ 15**

1. Wykonawca i podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na umowę o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. Z 2014 r. poz. 1502 ze zm.), osób które wykonywać będą czynności w zakresie realizacji następujących robót: : roboty rozbiórkowe, demontażowe, instalacyjne elektryczne, instalacyjne klimatyzacyjne, budowlane i wykończeniowe.
2. W celu udokumentowania zatrudnienia zgodnie z ust. 1 Wykonawca przedłożył przy podpisaniu umowy, oświadczenie o spełnieniu wymagań określonych w ust. 1.
3. Wykonawca w trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Zamawiającego (w ciągu 7 dni od wezwania) zobowiązuje się przedstawić aktualne dokumenty wskazane przez Zamawiającego potwierdzające, że czynności określone w ust. 1 są wykonywane przez osoby będące pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę. Dokumentami tymi są w szczególności umowy o pracę, zgłoszenia pracowników do ZUS, potwierdzenia wypłaty wynagrodzenia z tytułu umów o pracę, potwierdzenia opłacenia składek ZUS z tytułu zatrudnienia pracowników. Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyżej wymienionych dokumentów także dotyczących podwykonawcy.
4. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

1) żądania oświadczeń i dokumentów (w tym umów o pracę z uwzględnieniem anonimizacji danych osobowych) w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów  
i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

1. W razie powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości, co do podstaw zatrudnienia osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia, Zamawiający może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.
2. W przypadku naruszenia obowiązku określonego w ust. 1 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.

**§ 16**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.
2. Przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy lub powstałych przy jej realizacji wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy   
   z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, 1495), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane ( tj. Dz. U. z 2019 poz. 1186 ze zm.) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843).
4. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
6. Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
7. Opis Przedmiotu Zamówienia.
8. Kopia oferty Wykonawcy z dnia ………2020r..
9. Wzór Oświadczenia o poufności.
10. ….

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**Załącznik nr 3 do umowy**

Warszawa, dn. .....................

..............................................................................................

(nazwisko i imię osobyskładającej oświadczenie)

**ZOBOWIĄZANIE**

Ja niżej podpisany (-a) zobowiązuję się do:a)zachowania poufności i nie rozpowszechniania bez zgody ITB, w jakiejkolwiek formie, wszystkich dostępnych mi informacji dotyczących Instytutu, do których będę miał dostęp w związku z wykonywaniem przeze mnie zadań na rzecz ITB, nie przeznaczonych do publicznego rozpowszechniania, zarówno w czasie trwania wykonywanej pracy jak i po jej wykonaniu,b)nie rozpowszechniania wiadomości, które mogłoby naruszyć imię lub interes Instytutu lub jego klientów. Przyjmuję do wiadomości, iż informacje stanowiące tajemnicę ITB obejmują w szczególności:

• poufne informacje ci klientach,

• informacje a pracach prowadzonych dla klientów ITB,

• dokumentację roboczą,

• zbiory korespondencji oraz inne akta związane z klientami i firmami współpracującymi,

• „informacje wewnętrznego użytku" (niepubliczne, informacje, których ujawnienie mogłoby wpłynąć na wartość rynkową ITB i jego klientów oraz na majątek ibezpieczeństwo podmiotów nie -będących klientami Pracodawcy),

• dane osobowe pracowników i klientów ITB,

• informacje związane z technicznym zabezpieczeniem obiektów ITB.

.....................................................................................

(czytelny podpis osoby składającej oświadczenie)

1. Uwaga: w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa w oryginale odrębnie każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

   \*niepotrzebne skreślić [↑](#footnote-ref-1)
2. Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

   Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

   Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

   Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR. [↑](#footnote-ref-2)
3. *W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).* [↑](#footnote-ref-3)
4. §10 – *otrzyma ostateczne brzmienie zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie* [↑](#footnote-ref-4)