

INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ

UL. FILTROWA 1

00 – 611 WARSZAWA

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na roboty
budowlane:

**„Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku
usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)”**

postępowanie Nr **TO-250-39TA/20**

Zatwierdził kwalifikowanym podpisem elektronicznym
w dniu 26.10.2020 r.:

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Organizacyjno-Administracyjnych
mgr Joanna Krzemińska

Zamawiający oczekuje, że przed przystąpieniem do opracowania oferty każdy z Wykonawców dokładnie zapozna się z niniejszą specyfikacją oraz kompletem materiałów przekazanych dla opracowania oferty.

Warszawa, dnia 26.10.2020 r.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera:

Rozdział I: **Instrukcja dla Wykonawców.**

Rozdział II: **Oświadczenia Wykonawcy**

- Załącznik Nr 1: Formularz oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu;
- Załącznik Nr 2: Formularz oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- Załącznik Nr 3: Formularz oświadczenia Wykonawcy o przynależności bądź braku przynależności do grupy kapitałowej;
- Załącznik Nr 4: Formularz oświadczenia Wykonawcy o doświadczeniu;
- Załącznik Nr 5: Formularz oświadczenia Wykonawcy o potencjale kadrowym.

Rozdział III: **Formularz Oferty wraz z załącznikami**

- Załącznik Nr 1: Formularz wyceny ofertowej
- Załącznik Nr 2: Wykaz stawek i narzutów
- Załącznik Nr 3: Harmonogram realizacji przedmiotu umowy

Rozdział IV: **Dokumentacja projektowa.**

Rozdział V: **Istotne dla stron postanowienia umowy.**

Rozdział VI: **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych**

Rozdział VII: **Przedmiar robót.**

Rozdział VIII: **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych na podstawie przepisów prawa.**

Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, SIWZ lub specyfikacją.

ROZDZIAŁ I

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)

1. Zamawiający.

Nazwa: Instytut Techniki Budowlanej

Adres: Warszawa, ul. Filtrowa 1; kod pocztowy 00-611

telefon: /+48 22/ 825-04-71, faks +48 22 825-52-86; e-mail: ci@itb.pl

Adres strony internetowej: www.itb.pl

2. Oznaczenie postępowania.

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem **TO-250-39TA/20**. Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na wyżej podane oznaczenie we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.

3. Tryb postępowania.

- 3.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.).
- 3.2. Ilekroć w niniejszej SIWZ zastosowane jest pojęcie „ustawa” lub „Pzp”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt 3.1.
- 3.3. Zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

4. Przedmiot zamówienia.

- 4.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia są **Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji) laboratorium badań ogniowych w Pionkach przy ul. Przemysłowej 2.**
- 4.2. Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia.
- 4.3. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został w Rozdziałach IV-VII niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej w dalszej części treści również „SIWZ” lub „specyfikacją”.
- 4.4. Nazwa i kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - 45000000-7 Roboty budowlane
 - 45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych
 - 45432000-4 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
 - 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
 - 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
 - 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

4.5. Podwykonawcy

- 4.5.1. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia dotyczącego obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę wszystkich części zamówienia.

W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Zamawiający żąda, wskazania przez Wykonawcę w Ofercie części zamówienia, których wykonania Wykonawca powierzy podwykonawcom i podania firm podwykonawców, którym będzie powierzał wykonywanie części robót.

- 4.5.2. Podczas realizacji zamówienia, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

- 4.6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

- 4.7. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333).

- 4.8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

- 4.9. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności polegające na świadczeniu najemnej pracy fizycznej pod nadzorem (robotnicy) w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia były zatrudniane przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Minimalna liczba osób jak również wymiar etatu dla poszczególnych osób określa Wykonawca mając na uwadze konieczność terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

Wymogi dotyczące obowiązków zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dla poszczególnych osób nie znajdą zastosowania w przypadku, w którym Wykonawca lub podwykonawca zgłosi daną osobę (właściciela) jako odpowiednio podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w rozumieniu art. 2 pkt 9b ustawy Pzp o ile okoliczności, a w szczególności charakter i sposób prowadzonej działalności gospodarczej podwykonawcy, wskazują, że nie ma to na celu obejścia przepisów prawa.

Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę osób, o których mowa w Istotnych Postanowieniach Umowy dotyczy tych podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którzy przy wykonywaniu części zamówienia będą posługiwali się takimi osobami. Brak zgłoszenia danej osoby jako podwykonawcy w treści Formularza ofertowego lub przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, nie oznacza braku możliwości zgłoszenia takiej osoby na etapie realizacji zamówienia na zasadach wskazanych w Istotnych Postanowieniach Umowy.

Szczegółowe wymogi dotyczące w szczególności sposobu dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, uprawnień Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, oraz

sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały wskazane w treści Istotnych Postanowień Umowy.

5. Termin realizacji zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w ciągu maksymalnie 4 miesięcy od daty podpisania umowy.

Do czasu realizacji umowy wlicza się czas wykonywania odbiorów częściowych.

6. Podstawy do wykluczenia oraz warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełniać Wykonawcy.

6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy niepodlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp i spełniający warunki udziału w postępowaniu określone poniżej w pkt. 6.2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

6.2. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 lub 8 ustawy Pzp:

a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978 z późn. zm.), lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233 z późn. zm.),

b) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust 1 pkt 15, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotnych wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

c) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosowanych środków dowodowych.

d) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt. 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

6.3 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy Pzp oraz ust. 5 pkt 1, 2, 4 lub 8 może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie

pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

6.4 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

a) zdolności technicznej lub zawodowej – w zakresie doświadczenia Wykonawcy

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty minimum dwie roboty budowlane o wartości minimum **300.000 PLN netto** każda polegające na budowie, przebudowie lub przebudowie i remoncie minimum jednego budynku przemysłowego, magazynowego, biurowego, użyteczności publicznej lub usługowych oddanego do użytku.

Zamawiający wymaga, aby powyższy warunek spełniany był, w odniesieniu do wykonania robót, przez pojedynczy podmiot, tj. Wykonawcę w przypadku samodzielnego składania oferty, członka konsorcjum lub Podwykonawcę, na którego zasobach Wykonawca będzie polegał.

Zamawiający przypomina, iż zgodnie z art. 22a ust. 4 ustawy Pzp: *„W odniesieniu do warunków dotyczących (...) doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane (...) do realizacji których te zdolności te są wymagane.”* W związku z powyższym w przypadku polegania za zasobach podmiotu trzeciego zakres planowanych do wykonania robót przez Podwykonawcę winien wynikać z treści oferty, zgodnie z punktem 4.5.1 SIWZ.

Punkt 4.5.2 SIWZ stosuje się odpowiednio.

b) zdolności technicznej lub zawodowej – w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca musi wskazać osobę, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymującą się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednimi do funkcji, jaka zostanie jej powierzona.

Wykonawca do pełnienia funkcji kierownika budowy wskaże osobę, która musi być dostępna na etapie realizacji zamówienia i spełniać następujące wymagania:

- posiadanie uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i posiadanie co najmniej 6-letniej praktyki zawodowej. Osoba ta powinna posiadać doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi na stanowisku kierownika budowy przy budowie, przebudowie lub przebudowie i remoncie co najmniej jednego budynku przemysłowego, magazynowego,

biurowego, użyteczności publicznej lub usługowego oddanych do użytku. Osoba ta będzie podczas realizacji przedmiotowego zamówienia pełnić funkcję Kierownika budowy.

Jednocześnie Zamawiający, na etapie realizacji zamówienia, zastrzega sobie prawo do weryfikacji uprawnień, przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego i posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej od osób skierowanych do wykonania przedmiotowego zamówienia, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami.

e) **sytuacji ekonomicznej i finansowej:**

Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **500 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia.

6.5 Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie dokumentów i oświadczeń wymaganych w pkt. 7 niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.

6.6 Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja) i Wykonawców, którzy posiłkują się innymi podmiotami zgodnie z art. 22a ustawy Pzp:

6.6.1. Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 oraz ust 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy Pzp, natomiast warunki udziału w postępowaniu Wykonawcy muszą spełniać łącznie, o ile nie wskazano inaczej w SIWZ.

6.6.2. Zgodnie z art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest do udowodnienia Zamawiającemu, iż realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie podmiotu powinno być złożone razem z dokumentem potwierdzającym umocowanie osoby/ osób podpisującej/ych przedmiotowe zobowiązanie. **Zobowiązanie (oryginał) jest składane wraz z ofertą.**

6.6.3 W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami trzecimi gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, z treści zobowiązania podmiotu trzeciego (lub innego dokumentu) powinien wynikać:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c) zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,

d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty, których wskazane zdolności dotyczą.

6.6.4 Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22, ust 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy.

UWAGA! Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane, dostawy lub usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

7. Dokumenty i oświadczenia potwierdzające brak podstaw do wykluczenia Wykonawców z postępowania i spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

7.1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert wstępne oświadczenie w zakresie braku podstaw do wykluczenia zgodne z treścią formularza zamieszczonego w Rozdziale II. Załącznik Nr 1 SIWZ (Formularz „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia”) oraz wstępne oświadczenie w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu zgodne z treścią formularza zamieszczonego w Rozdziale II. Załącznik Nr 2 SIWZ (Formularz „Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu”).

7.2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza odpowiednio informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 7.1.

7.3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

a) Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzającego spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 6.4 lit. a) niniejszej Instrukcji dla Wykonawców wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Zaleca się, aby dla sporządzenia wykazu Wykonawca posłużył się formularzem zgodnym z treścią

załącznika nr 4 do Rozdziału II („Doświadczenie”). Zamawiający nie wymaga potwierdzenia robót wykonywanych wcześniej na jego zlecenie.

- b) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 5 do Rozdziału II, wraz z informacjami na temat ich doświadczenia niezbędnego do wykonania zamówienia wymaganymi dla oceny spełniania warunku, o którym mowa w pkt 6.4. lit. b) niniejszej Instrukcji dla Wykonawców oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
- c) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż określona w pkt 6.4. lit. c) niniejszej Instrukcji dla Wykonawców.
- d) Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.
- e) Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- f) Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- g) Oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności.
- h) Oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716).

7.4 Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy, Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o

której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp, sporządzone zgodnie z treścią formularza zamieszczonego w Rozdziale II. Załącznik nr 3 (Formularz "Informacja dotycząca przynależności do grupy kapitałowej"). Oświadczenie powinno być złożone w siedzibie Zamawiającego w oryginale. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- 7.5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenia wymienione w punkcie 7.1, 7.4 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia z pkt 7.1 mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia. Dokumenty wymienione w punkcie 7.3. lit a)-c) powinien przedłożyć ten spośród Wykonawców składających wspólną ofertę, który potwierdza spełnienie danego warunku udziału w postępowaniu, natomiast dokumenty z pkt. 7.3 lit. d)-h) składa każdy z Wykonawców.
- 7.6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:
- a) zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 7.3. lit. d), składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.3. lit. e)-f), składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
 - c) oświadczenia wskazane w pkt 7.3 litera g)-h) składa tak jak podmiot mający siedzibę w Polsce.
- 7.7. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 7.6 litera a) i b), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub przed notariuszem.
- 7.8. Dokumenty, o których mowa w pkt 7.6. lit. a) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokumenty, o których mowa w pkt 7.6. lit. b) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 7.9. W przypadku polegania na zasobach podmiotów trzecich w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, dokumenty składane na potwierdzenie:

a) braku podstaw do wykluczenia, określone w punkcie 7.3 litera d)-h)

lub/i

b) spełnienia warunku udziału w postępowaniu określone w punkcie 7.3 litera a)-c)

zostaną zażądane przez Zamawiającego w trybie wskazanym w punkcie 7.3 również od tego podmiotu.

- 7.10 Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 6.6.2, 7.1 i 7.4 oraz pełnomocnictwa składane wraz z ofertą powinny zostać złożone w oryginale. Pozostałe dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem (wymagane poświadczenie każdej zapisanej strony dokumentu). Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 7.11 Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli wskaże, iż Zamawiający posiada te oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 z późn. zm.).
- 7.12 Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w pkt 7.3) lit. c) Instrukcji Dla Wykonawców, Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innych dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 2c ustawy Pzp.

8. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 8.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 8.2. Oferta musi obejmować całość zamówienia.
- 8.3. Ofertę stanowi wypełniony formularz „Oferta” zamieszczony w Rozdziale III SIWZ wraz z załącznikami:
- a) Wyceną ofertową na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 1 do Rozdziału III. **(Wartość robót wyliczona musi zostać przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego formularza).**
 - b) Wykazem stawek i narzutów, zgodnym z treścią załącznika nr 2 do Rozdziału III.
 - c) Harmonogramem realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z treścią załącznika nr 3 do Rozdziału III (oryginał). **Brak złożenia Harmonogramu bądź wskazanie łącznego czasu realizacji zamówienia powyżej 4 miesięcy będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z treścią SIWZ.**

Powyższe dokumenty nie podlegają uzupełnieniu. Brak złożenia ww. dokumentów lub złożenie ich w sposób nieprawidłowy lub/i nieuwzględniający wymagań wynikających z treści SIWZ, będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z treścią SIWZ.

- 8.4. Wraz z ofertą powinny być złożone:
- 8.4.1. Oświadczenia wymagane postanowieniami pkt 7.1 i dokumenty wymagane postanowieniami pkt 6.6.2 (tj. zobowiązanie oraz ewentualnie inne dokumenty potwierdzające realność przeniesienia zasobów) w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz ewentualnie dokumenty i oświadczenia wskazane w punkcie 6.6.3;
 - 8.4.2. Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
 - 8.4.3. Pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmujące także czynność potwierdzania za zgodność z oryginałem dokumentów składających się na ofertę i składanych wraz z ofertą, ewentualnie także składanych na wezwanie - o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony.
 - 8.5. Oferta, oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w Rozdziałach II i III niniejszej SIWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
 - 8.6. Oferta, oświadczenia i dokumenty powinny być sporządzone w formie pisemnej, w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność treści.
 - 8.7. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami zawierającymi jakąkolwiek treść powinny być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę. Wszelkie zmiany w treści oferty i załączników do oferty, w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc. muszą być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
 - 8.8. Wszystkie dokumenty wymienione w pkt 8.3. powinny być złożone w oryginale. Pełnomocnictwa dołączone do oferty określone w pkt. 8.4.2 i/lub 8.4.3 powinny być złożone w oryginale.
 - 8.9. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. 2020, poz. 1282), zwanym dalej „rozporządzeniem” składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz przez podwykonawców, należy złożyć w oryginale.
 - 8.10. Zobowiązanie, o którym mowa w pkt 6.6.2 należy złożyć w oryginale.

- 8.11. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 8.12. Strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt 8.13. W treści oferty powinna być umieszczona informacja o ilości stron.
- 8.13. W przypadku, gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec i w ofercie wykazać przedkładając stosowne wyjaśnienia, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane z zachowaniem ciągłości numeracji stron oferty. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 8.14. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

Instytut Techniki Budowlanej, ul. Filtrowa 1, 00-611 Warszawa

oraz opisane: **Oferta – postępowanie nr – TO-250-39TA/20**

„Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)”

„Nie otwierać przed dniem 10.11.2020 r. , godz. 12:00”

- 8.15. Wymagania określone w pkt 8.12. – 8.14. nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty; wszelkie negatywne konsekwencje mogące wyniknąć z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.
- 8.16. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie, pod rygorem nieważności, przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane i opisane (w przypadku wycofania oferty bez określenia: „Nie otwierać przed dniem __. __.2019 r.”) tak jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” albo „WYCOFANIE”.

9. Miejsce i termin składania ofert.

- 9.1. Oferty winny być złożone w terminie do dnia **10.11.2020 r., do godziny 10:00** w siedzibie Zamawiającego w Warszawie ul. Filtrowa 1, pok. 27 (Kancelaria).

9.2. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy niezwłocznie.

10. Opis sposobu porozumiewania się i udzielania wyjaśnień oraz oświadczenie, czy Zamawiający zamierza zwołać zebranie Wykonawców.

10.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje Zamawiający oraz Wykonawcy będą przekazywać pisemnie drogą elektroniczną (e-mail: zamowienia@itb.pl). Zamawiający wymaga niezwłocznego potwierdzenia przez Wykonawcę pisemnie, drogą elektroniczną faktu otrzymania każdej informacji przekazanej w innej formie niż pisemna, a na żądanie Wykonawcy Zamawiający potwierdzi fakt otrzymania od niego informacji.

10.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający odpowie na zadane pytania niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść pytań i wyjaśnień poprzez publikację na stronie internetowej Instytutu, bez ujawniania źródeł zapytania, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Pytania należy kierować pisemnie drogą elektroniczną (e-mail: zamowienia@itb.pl). W celu usprawnienia odpowiedzi na zapytania, Wykonawca prześle treść zapytania drogą elektroniczną w postaci edytowalnego pliku w formacie .doc.

10.3. Zamawiający nie przewiduje wyznaczenia zebrania wszystkich Wykonawców. Zaleca się jednak, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji przedmiotu zamówienia i w jego okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych przez Zamawiającego w ramach niniejszego postępowania. Wnioski o odbycie wizji lokalnej Wykonawcy powinni kierować pisemnie na adres Zamawiającego wskazany w Rozdziale 1 pkt. 1 SIWZ lub na adres e-mail wskazany w pkt. 10.1 SIWZ. Zamawiający poinformuje Wykonawcę składającego wniosek o odbycie wizji o jej terminie faksem lub drogą elektroniczną – minimalna liczba dni od dnia złożenia wniosku przez Wykonawcę a terminem wizji ustalonym przez Zamawiającego to 3 dni robocze. Wnioski o odbycie wizji lokalnej Wykonawcy powinni składać nie później niż na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem składania ofert. Wnioski które wpłyną od Wykonawców po tym terminie nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego. Wykonawcy uczestniczący w wizji lokalnej będą zobowiązani do pisemnego potwierdzenia w protokole z wizji swojego udziału z wizji lokalnej.

10.4. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

10.5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść niniejszej SIWZ. Wyjaśnienia, o których mowa w pkt 10.2. oraz zmiany treści niniejszej SIWZ, zostaną zamieszczone na stronie internetowej, na której jest udostępniana SIWZ.

10.6. W przypadku dokonania wyjaśnienia lub zmiany niniejszej SIWZ, o których mowa w pkt 10.2. i 10.5., termin składania ofert zostanie ustalony zgodnie z art. 12a i art. 38 ustawy Pzp. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie SIWZ.

11. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą.

11.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 11.1., o oznaczony okres nie dłuższy niż 60 dni.

11.3. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

12. Wskazanie miejsca i terminu otwarcia ofert.

Oferty zostaną otwarte w dniu **10.11.2020 r., o godzinie 12:00** w siedzibie Zamawiającego: Instytut Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1, Warszawa.

13. Otwarcie i ocena ofert.

13.1. Otwarcie ofert jest jawne.

13.2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta nazwę (firmę) oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana oraz informacje dotyczące ceny oferty, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

13.3. Zamawiający poprawi w ofercie:

a) oczywiste omyłki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13.4. Zamawiający:

a) wykluczy Wykonawcę z postępowania o ile zajdzie wobec tego Wykonawcy, którakolwiek okoliczność wskazana w art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy Pzp;

b) odrzuci każdą ofertę w przypadku zaistnienia wobec niej przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.

14. **Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej.**

14.1 Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

1) **Cena oferty** – waga 90%

2) **Okres gwarancji (w miesiącach)** – waga 10%

14.2. **Kryterium Cena:** liczba punktów zdobyta w kryterium cena będzie obliczona wg wzoru:

$$P_C = (C_{\min} / C_n) * W$$

gdzie: P_C - liczba punktów w kryterium cena

C_{\min} - najniższa cena spośród nadesłanych ofert

C_n - cena badanej oferty.

W - waga kryterium.

W kryterium Cena można uzyskać maksymalnie 90 punktów.

14.3. **Kryterium Okres gwarancji:** liczba punktów (P_G) zdobyta w kryterium okres gwarancji będzie obliczona w następujący sposób:

- okres gwarancji 36 miesięcy - 0 punktów
- okres gwarancji 48 miesięcy - 5 punktów
- okres gwarancji 60 miesięcy lub więcej - 10 punktów

Zaoferowany przez Wykonawców okres gwarancji na przedmiot zamówienia nie może być krótszy niż 36 miesięcy.

Oferta Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, zostanie odrzucona.

W przypadku zaoferowania innej niż podane powyżej wartości Zamawiający z powodu braku możliwości przyporządkowania punktów odrzuci ofertę Wykonawcy jako niezgodną z treścią SIWZ.

W kryterium okres gwarancji można uzyskać maksymalnie 10 punktów.

łącna ocena oferty stanowi sumę punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma łącznie największą liczbę punktów.

- 14.4. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 14.5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

15. Unieważnienie postępowania.

Zamawiający unieważni postępowanie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi Wykonawców zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy Pzp.

16. Udzielenie zamówienia.

- 16.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.
- 16.2. Zamawiający zawiadomi o wyniku postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty. Powiadomienie zawierać będzie:
- 1) informacje o Wykonawcach wykluczonych z postępowania z uzasadnieniem faktycznym i prawnym wykluczenia,
 - 2) informacje o Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone z informacją o powodach odrzucenia,
 - 3) informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty z nazwą (firmą) albo imieniem i nazwiskiem, siedzibą albo miejscem zamieszkania i adresem Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnieniem jej wyboru, oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

Informacja, o której mowa w pkt 3), zamieszczona zostanie niezwłocznie na stronie internetowej i w miejscu publicznie dostępnym na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

- 16.3. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana Zamawiający wskaże miejsce i termin podpisania umowy zgodnie z zasadami określonymi w art. 94 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.

16.4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, przy czym przed wyborem zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.

17. Wymagania dotyczące wadium.

17.1 Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości **12.000 zł** (słownie złotych: **dwanaście tysięcy**).

17.2 Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:

- a) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy w **Banku Pekao O/Warszawa nr 16 1240 5918 1111 0000 4906 9512**
- b) poręczeniach bankowych;
- c) poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- d) gwarancjach bankowych;
- e) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- f) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r., poz. 359).

W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia, koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

Gwarancja lub poręczenie musi zawierać w swojej treści **nieodwołalne i bezwarunkowe** zobowiązanie wystawcy dokumentu do zapłaty na rzecz Zamawiającego kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego.

17.3 Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.

17.4 Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

17.5 Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium w wymaganej wysokości w określonej formie lub formach, o których mowa w pkt 17.2 zostanie odrzucona.

17.6 Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego lub zaliczy je na poczet zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia, wedle wyboru Wykonawcy.

17.7 Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

- 17.8 Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania oferta tego Wykonawcy zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do wniesienia wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 17.9 Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 17.10 Zgodnie z art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami w przypadku, gdy:
- 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie niniejszego zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - 2) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

18. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- 18.1. Wykonawca poda cenę oferty na formularzu oferty (Rozdział III do SIWZ).
- 18.2. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę na formularzu „Wycena ofertowa”, którego wzór stanowi Załącznik Nr 1 do Rozdziału III SIWZ. Dla określenia ceny robót opisanych w formularzu Wykonawca sporządzi metodą kalkulacji uproszczonej kosztorys ofertowy w oparciu o Przedmiar robót zamieszczony w Rozdziale VII niniejszej SIWZ i załączy go do formularza „Wyceny ofertowej”.
- 18.3. Kosztorys ofertowy, o którym mowa w pkt. 18.2. **należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej ściśle według kolejności pozycji wyszczególnionych w Przedmiarze robót.** Wykonawca określi Ceny Jednostkowe netto oraz wartości netto dla wszystkich pozycji wymienionych w Przedmiarze robót.
- 18.4. Przez Cenę Jednostkową należy rozumieć cenę jednostki obmiarowej w kosztorysie ofertowym.
- 18.5. Wykonawca obliczając cenę oferty musi uwzględnić w kosztorysie ofertowym wszystkie pozycje przedmiarowe opisane w Przedmiarze robót. Wszystkie błędy ujawnione w

Dokumentacji projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz w Przedmiarze robót Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu przed terminem składania ofert.

- 18.6. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu, o których mowa w niniejszej SIWZ. Koszty towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia, których w Przedmiarze robót nie ujęto w odrębnych pozycjach, Wykonawca powinien ująć w Cenach Jednostkowych pozycji opisanych w Przedmiarze robót.
- 18.7. Wyliczoną w Formularzu wyceny ofertowej, o którym mowa w pkt 18.2. wartość netto z pozycji „Razem netto” Wykonawca powinien wpisać do formularza oferty w pkt 3 (Rozdział III do SIWZ) a następnie powiększyć ją o należny podatek VAT i wyliczyć cenę oferty brutto.
- 18.8. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do jednego grosza.
- 18.9. Tam, gdzie w dokumentacji projektowej lub Przedmiarach robót, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub wskazane normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy Pzp, Zamawiający wszędzie tam dodaje wyrazy "lub równoważne" i dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie wyżej wymienionych parametrów nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ, a Wykonawca, który zaoferuje rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego wykaże w ofercie, że spełniają one wymagania określone przez Zamawiającego.

19. Rażąco niska cena.

- 19.1 Jeżeli zaoferowana cena, lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie:
 - 1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265);
 - 2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.
 - 3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - 4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - 5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

- 19.2 W przypadku, gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy Pzp lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 19.1, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
 - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 19.1 i 19.2.
- 19.3 Wykonawcy są zobligowani do rzetelnego wypełnienia poszczególnych pozycji w załączniku nr 1 do Oferty oraz w kosztorysie ofertowym i braku „przerzucania” i ukrywania kosztów realizacji zamówienia. Przedłożona wycena musi być zgodna z ceną wskazaną w formularzu ofertowym.
- 19.4. Przedłożona wycena zawarta w Formularzu „Wycena ofertowa” wraz z kosztorysem ofertowym będą podstawą do oceny realności zaproponowanego wynagrodzenia Wykonawcy pod kątem rażąco niskiej ceny.
- 19.5 Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
- 19.6 Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

20. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

- 20.1 Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 5% ceny brutto podanej w ofercie w jednej lub kilku następujących formach (do wyboru):
- 1) pieniądzu, przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy,
 - 2) poręczeniach bankowych,
 - 3) poręczeniach pieniężnych spółdzielczych kas oszczędnościowo-kredytowych,
 - 4) gwarancjach bankowych,
 - 5) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 6) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 poz. 1804 oraz z 2015 poz. 978 i 1240)
- W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie niepieniężnej jako Beneficjenta gwarancji należy wskazać Zamawiającego.**
- 20.2 Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach przewidzianych w art. 148 ust.2 ustawy Pzp.
- 20.3 W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

- 20.4 Dokument gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) musi reprezentować nieodwołalną i bezwarunkową gwarancję płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.
- 20.5 W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) lub poręczenia.

21. Postanowienia dodatkowe.

- 21.1 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie po uprawomocnieniu się decyzji o wyborze jego oferty, a przed podpisaniem umowy przedłożyć Zamawiającemu:

Umowę regulującą zasady współpracy Wykonawców składających wspólną ofertę, stwierdzającą solidarną odpowiedzialność wszystkich Wykonawców za realizację zamówienia oraz zawierającą upoważnienie dla jednego z Wykonawców do składania i przyjmowania oświadczeń wobec Zamawiającego w imieniu wszystkich Wykonawców, a także do otrzymywania należnych płatności.

- 21.2 O terminie na przedłożenie dokumentów, o których mowa w pkt 21.1., Wykonawca zostanie powiadomiony przez Zamawiającego odrębnym pismem.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

- 22.1 Wykonawcom i innym podmiotom, przysługują środki ochrony prawnej, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

- 22.2 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w niniejszym postępowaniu lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.

- 22.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu,
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 3) odrzucenia oferty odwołującego,
- 4) opisu przedmiotu zamówienia,
- 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.

- 22.4 Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

- 22.5 Odwołanie dotyczące treści ogłoszenia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, a postanowień SIWZ – w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.

- 22.6 Odwołania, inne niż określone w punkcie 22.4-5, wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 22.7 Jeżeli Zamawiający, mimo takiego obowiązku nie przestał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż:
- a) w terminie 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - b) 1 miesiąc od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
- 22.8 Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy Pzp, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Pzp.
- 22.9 W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji, o której mowa w pkt 22.8 Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców w sposób przewidziany w ustawie Pzp dla tej czynności.
- 22.10 Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej (KIO) w formie pisemnej lub postaci elektronicznej, podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
- 22.11 Odwołanie powinno:
- 1) wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp;
 - 2) określać żądanie odwołującego;
 - 3) zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 22.12 Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:
- 1) nie zawiera braków formalnych z zastrzeżeniem art. 187 ust. 3 i 4 ustawy Pzp,
 - 2) uiszczono wpis.
- 22.13 Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 22.14 Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje.

Wykonawcy stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeśli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.

- 22.15 Zgłoszenie przystąpienia do postępowania odwoławczego Wykonawca doręcza Prezesowi KIO w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, a kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
- 22.16 Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy. KIO uwzględni opozycję, jeśli zgłaszający opozycję uprawdopodobni, że Wykonawca nie ma interesu w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystąpił; w przeciwnym razie KIO oddali opozycję. Na postanowienie o uwzględnieniu lub oddaleniu opozycji nie przysługuje skarga.
- 22.17 Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z zastrzeżeniem zgłoszenia sprzeciwu o którym mowa w art. 186 ust 3 ustawy Pzp przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie Zamawiającego.
- 22.18 Odwołujący oraz Wykonawca wezwany do przystąpienia do postępowania odwoławczego nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej wobec czynności Zamawiającego wykonanych zgodnie z wyrokiem KIO lub sądu albo na podstawie art. 186 ust. 2 i 3 ustawy Pzp.
- 22.19 KIO rozstrzyga odwołanie na zasadach określonych w art. 188-192 ustawy Pzp.
- 22.20 Orzeczenie KIO, po stwierdzeniu przez sąd jego wykonalności, ma moc prawną na równi z wyrokiem sądu.
- 22.21 Na orzeczenie KIO stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu zgodnie z rozdziałem 3 Działu VI ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ II

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

- Załącznik Nr 1: Formularz oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu;
- Załącznik Nr 2: Formularz oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
- Załącznik Nr 3: Formularz oświadczenia Wykonawcy o przynależności bądź braku przynależności do grupy kapitałowej;
- Załącznik Nr 4: Formularz oświadczenia Wykonawcy o doświadczeniu;
- Załącznik Nr 5: Formularz oświadczenia Wykonawcy o potencjale kadrowym.

**ZAŁĄCZNIK NR 1
do Rozdziału II**

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE o braku podstaw do wykluczenia
---------------------------------------	--

TO-250-39TA/20

Nr postępowania

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **„Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)”**

oświadczamy, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam*, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-22 ustawy Pzp.

Oświadczam*, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8) ustawy Pzp.

_____ dnia __.__.2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

Oświadczam*, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp

(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 lub 8 ustawy Pzp).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

_____ dnia __.__.2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam*, że w stosunku do następującego/yh podmiotu/tów, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

_____ dnia __.__.2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

_____ dnia __.__.2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

*podpisać/uzupełnić i podpisać właściwe

**ZAŁĄCZNIK NR 2
do Rozdziału II**

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
---------------------------------------	---

TO-250-39TA/20

Nr postępowania

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo biurowego (etap II realizacji inwestycji)**”

oświadczamy, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt 6.4 Instrukcji dla Wykonawców.

_____ dnia __.__.2020r.

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH
PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w pkt 6.4 litera *a)*, *b)* lub *c)* (zaznaczyć właściwe) Instrukcji dla Wykonawców, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

.....,w następującym zakresie:

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

_____ dnia __.__.2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

_____ dnia __.__.2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

**ZAŁĄCZNIK NR 3
do Rozdziału II**

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE o przynależności bądź braku przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy
---------------------------------------	---

TO-250-39TA/20

Nr postępowania

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)**”,

oświadczamy, że:

- 1) *nie należymy do grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu **
- 2) *należymy do grupy kapitałowej z Wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu*

tj. *:.....

Jednocześnie przedstawiamy dowody, że powiązania z tym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.

Uwaga: niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

_____ dnia __. __. 2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

* niepotrzebne skreślić

**ZAŁĄCZNIK NR 4
do Rozdziału II**

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	DOŚWIADCZENIE
---------------------------------------	----------------------

TO-250-39TA/20

Nr postępowania

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)**” **oświadczamy**, że wykonaliśmy w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert następujące zamówienia odpowiadające wymaganiom Zamawiającego:

Nazwa Wykonawcy lub podmiotu wykazującego doświadczenie	Nazwa i adres Zamawiającego; miejsce wykonania zamówienia	Rodzaj zamówienia w tym informacje pozwalające na ocenę warunków określonych w pkt 6.4 lit. a) Instrukcji dla Wykonawców	Wartość (netto) zamówienia wykonanego przez Wykonawcę (PLN)	Czas realizacji początek koniec (data)
1	2	3	4	5

Uwaga: Należy załączyć dowody potwierdzające należyte wykonanie zamówień wymienionych w tabeli.

_____ dnia __.__.2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

ZAŁĄCZNIK NR 5
do Rozdziału II

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	POTENCJAŁ KADROWY
---------------------------------------	--------------------------

TO-250-39TA/20

Nr postępowania

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)**”, **oświadczamy**, że w realizacji zamówienia uczestniczyć będą następujące osoby posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, którymi dysponujemy:

L.p.	Nazwisko i imię	KWALIFIKACJE (Informacje potwierdzające spełnienie warunku określonego w punkcie 6.4 litera b) SIWZ, a w szczególności rodzaj, zakres i specjalność posiadanych uprawnień, opis doświadczenia w realizacji robót budowlanych, liczba lat doświadczenia)	Podstawa dysponowania
1	2	3	4

_____ dnia __.__.2020r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

ROZDZIAŁ III

**FORMULARZ OFERTY
WRAZ Z FORMULARZAMI ZAŁĄCZNIKÓW**

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OFERTA
---------------------------------------	---------------

TO-250-39TA/20

Nr postępowania

**Do: Instytut Techniki Budowlanej
ul. Filtrowa 1
00-611 Warszawa**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na:

„Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)”.

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

będącego małym lub średnim przedsiębiorstwem TAK NIE /zaznaczyć właściwe/

Uwaga:

Definicja małego i średniego przedsiębiorcy znajduje się w art. 105 i 106 Ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 584 ze zmianami).

- 1. SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na: **„Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)”.**
- 2. OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.

3. OŚWIADCZAMY, że obliczona w Formularzu wyceny ofertowej cena netto wynosi _____ zł (słownie złotych _____), powiększoną o **podatek VAT** ____ %, co w wyniku daje cenę porównawczą **brutto** _____ zł (słownie złotych _____),

zgodnie z załączonym do oferty Kosztorysem ofertowym.

Ponadto oświadczam, iż wybór mojej oferty będzie*/ nie będzie* prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, o którym mowa w art. 91 ust. 3a ustawy Pzp:

.....
.....(tylko w przypadku powstania obowiązku podatkowego – wskazać nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazać ich wartość bez kwoty podatku).

4. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do **wykonania zamówienia** w okresie wymaganym przez Zamawiającego w SIWZ, **w terminie maksymalnie 4 miesięcy** od daty podpisania umowy.

5. OFERUJEMY - **miesięczny okres gwarancji** na przedmiot zamówienia.

6. UWAŻAMY SIĘ za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, t.j. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

7. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY *sami*/przy udziale podwykonawców**:

a) _____

(zakres robót/część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców)

b) _____

(zakres robót/część zamówienia, której wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców)

8. OŚWIADCZAMY, że sposób reprezentacji Wykonawcy / Wykonawców* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący: _____

(wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)

9. OŚWIADCZAMY, że: niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne*/ informacje i dokumenty zawarte w ofercie oraz w dokumentach złożonych wraz z ofertą na stronach nr od ____ do ____ zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co potwierdzamy w załączonych do niniejszej oferty wyjaśnieniach*.

10. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru

naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

11. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

e-mail _____ tel. _____

12. OFERTĘ niniejszą wraz z załącznikami składamy na ___ kolejno ponumerowanych stronach.

13. INFORMUJEMY, że dokumenty rejestrowe dostępne są w następujących bezpłatnych i ogólnodostępnych bazach danych:

1) <https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs> ;*

2) <https://prod.ceidg.gov.pl/CEIDG/Ceidg.Public.UI/Search.aspx> ;*

3) Inne** :

* niepotrzebne skreślić,

**podać adresy internetowe ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, jeżeli dane rejestrowe Wykonawcy figurują w innym niż wymienione w pkt. 1 i 2 rejestrze.

14. ZAŁĄCZNIKAMI do niniejszego formularza oferty są:

- Wycena ofertowa – Załącznik nr 1 do Formularza oferty wraz z kosztorysem ofertowym,
- Wykaz stawek i narzutów – Załącznik nr 2 do Formularza oferty,
- Harmonogram realizacji przedmiotu umowy – Załącznik nr 3 do Formularza oferty,
- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,

_____ dnia __.__.2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika

* niepotrzebne skreślić

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Formularza oferty

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	Wycena ofertowa
---------------------------------------	------------------------

TO-250-39TA/20

Nr postępowania

Zestawienie kosztów wykonania „**Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)**” stanowi wypełniona, poniższa tabela

L.p.	Rodzaj prac i robót	Wartość robót (netto) [PLN]
1.	Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji) - <u>wartość robót wyliczona w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego formularza.</u>	
	Razem netto	
	Stawka VAT %	
	Wartość podatku VAT	
	Razem brutto	

_____ dnia __. __. 2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

ZAŁĄCZNIK NR 2
do Formularza oferty

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	Wykaz stawek i narzutów
---------------------------------------	--------------------------------

TO-250-39TA/20

Nr postępowania

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)**”, oświadczamy, że przy realizacji zamówienia będziemy stosować następujące stawki i narzuty:

L.P.	WYSZCZEGÓLNIENIE CZYNNIKÓW PRODUKCJI	JEDNOSTKA	STAWKA OBLICZENIOWA PLN NETTO
1.	ROBOCIZNA (R)	1 r-g	
2.	SPRZĘT (S)	1 m-g	<i>wg aktualnych cen podanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD”</i>
3.	MATERIAŁY (M) (z kosztami zakupu)	j.m.	<i>wg aktualnych cen podanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD”</i>
4.	KOSZTY POŚREDNIE (K _p) od R+S	%	
5.	ZYSK KALKULACYJNY (Z) od R+S+K _p	%	

Powyższy wykaz będzie stanowić podstawę kalkulacji cen robót nieprzewidzianych i/lub zamiennych, koniecznych do zrealizowania przedmiotu umowy w zakresie **Robót budowlanych - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)**, stosownie do postanowień umowy.

_____ dnia __.__.2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

ZAŁĄCZNIK NR 3
do Formularza oferty

<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	Harmonogram realizacji przedmiotu umowy
---------------------------------------	--

TO-250-39TA/20

Nr postępowania

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)**”, oświadczamy, że zamówienie będzie realizowane zgodnie z następującym harmonogramem:

l.p.	Opis robót podstawowych	Czas wykonania robót (w dniach)	Kolejne miesiące realizacji (oznaczenie graficzne)		
			mm	mm	(...)
	Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji):				
1.	Zabezpieczenie konstrukcji stalowej				
2.	Posadzki				
3.	Ścianki działowe				
4.	Sufity podwieszane				
5.	Okładziny wewnętrzne				
6.	Stolarka drzewiowa				
7.	Instalacje zimnej i ciepłej wody użytkowej				
8.	Instalacja kanalizacji sanitarnej				
9.	Instalacja centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego				
10.	Wentylacja mechaniczna:				
10.1.	- wyciąg nr 6				
10.2.	- zespół nawiewny N-5				
10.3.	- zespół nawiewno – wywiewny NW-2				
11.	Instalacje elektryczne:				
11.1.	- montaż konstrukcji wsporczych, rur ochronnych, korytek i kanałów instalacyjnych				
11.2.	- wykonanie i montaż rozdzielnic				
11.3.	- montaż WLZ-ów				
11.4.	- instalacje siłowe i sterownicze do wentylacji i klimatyzacji				
11.5.	- instalacja oświetlenia				

11.6.	- instalacja gniazd wtykowych 230V ogólnego przeznaczenia				
11.7.	- instalacje do wentylacji w pomieszczeniach sanitarnych				
11.8.	- instalacje telekomunikacyjne – sieci strukturalne				
11.9.	- system sygnalizacji pożaru				

UWAGA: łączny czas realizacji robót wskazany w harmonogramie nie może przekroczyć 4 miesięcy.

_____ dnia __.__.2020 r.

(podpis Wykonawcy/ Pełnomocnika)

ROZDZIAŁ IV

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

1. Pozwolenie na budowę – Decyzja Nr 1300/2007 z dnia 22.08.2007r. Starosty Radomskiego (BA.7351-31/07).
2. Pozwolenie na użytkowanie laboratorium badań ogniowych – Decyzja Nr 177/2011 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Radomiu z dnia 07.10.2011r. (PINB.7651.46.2011.MU.U).
3. Projekt budowlany – w zakresie dotyczącym zagospodarowania części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego.
4. Projekty wykonawcze - w zakresie dotyczącym zagospodarowania części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego:
 - projekt wykonawczy architektura - część opisowa oraz część rysunkowa,
 - projekt wykonawczy wentylacja mechaniczna i klimatyzacja – część opisowa i część rysunkowa,
 - projekt wykonawczy instalacja c.o. i c.t. – część opisowa i część rysunkowa,
 - projekt wykonawczy sieci i instalacje wodno – kanalizacyjne i p.poż. – część rysunkowa, część opisowa zawarta w specyfikacji do projektu wykonawczego sieci i instalacji wodno – kanalizacyjnych i p.poż.,
 - projekt wykonawczy część elektryczna i teleinformatyczna – część opisowa i część rysunkowa.
5. Projekt wykonawczy rozbudowy systemu sygnalizacji alarmu pożarowego.
6. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Informacja BIOZ).
7. Ekspertyza techniczna dot. stanu ochrony przeciwpożarowej.

ROZDZIAŁ V

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA NR TO-250-39TA/20

zawarta w dniu.....r., pomiędzy:

Instytutem Techniki Budowlanej z siedzibą w Warszawie przy ul. Filtrowej 1, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....
.....

a

..... z siedzibą w przy ul., zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

-

Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o numerze **TO-250-39TA/20**.

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot niniejszej umowy tj.: **Roboty budowlane - zagospodarowanie części kondygnacji parteru budynku usługowo – biurowego (etap II realizacji inwestycji)** na terenie Oddziału Mazowieckiego Instytutu Techniki Budowlanej w Pionkach przy ul. Przemysłowej 2.
2. Roboty budowlane, o których mowa w ust. 1 zostaną wykonane zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia __.__.2020 r. i w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w tym w Dokumentacji Projektowej zawartej w Rozdziale IV SIWZ, stanowiącymi integralne części niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy, w tym w szczególności roboty budowlane o których mowa w ust.1 zostanie wykonany przez Wykonawcę w zakresie zgodnym z:
 - a) pozwoleniem na budowę - Decyzja Starosty Radomskiego Nr 1300/2007 z dnia 22.08.2007r.,
 - b) projektem budowlanym,
 - c) projektami wykonawczymi,
 - d) Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót,
 - e) przedmiarem robót.

§2

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem najwyższej zawodowej staranności, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przy

zastosowaniu maszyn i urządzeń własnych, oraz wyrobów budowlanych własnych.

2. Wyroby budowlane o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 215 z późn.zm.) oraz wymaganiom określonym dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane. Maszyny i urządzenia powinny odpowiadać wymaganiom określonym Ustawą z dnia 26 czerwca 1974. Kodeks Pracy (Dz.U. z 2019r. poz.1040 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity: Dz.U 2003 nr 169 poz. 1650 z późn. zm), Polskimi Normami, Ustawą z dnia 30 sierpnia 2002r. o systemie oceny zgodności (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 155) i przepisami wykonawczymi do tej ustawy, Ustawą z dnia 21 grudnia 2000r. o dozorze technicznym (tj. Dz.U. z 2019r. poz. 667 z późn.zm.) i aktami wykonawczymi do tej ustawy, Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U. z 2002r. Nr 191 poz.1596 z późn. zm.), oraz wymaganiom jakościowym i w zakresie bezpieczeństwa, które są zawarte w innych aktach prawnych, a które regulują wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych wyrobów, maszyn i urządzeń dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.
4. W ramach ceny umownej Wykonawca sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.
5. Wykonawca potwierdza, iż otrzymał od Zamawiającego pełen opis przedmiotu umowy, w szczególności Dokumentację Projektową, niezbędną do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem wyrobów budowlanych i dostawą urządzeń uzyskać od Zamawiającego (inspektora nadzoru) zatwierdzenie zastosowania tych wyrobów, a w przypadku urządzeń – akceptację ich dostawy :
 - a) dla wyrobów budowlanych - okazując dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane i Dokumentacją Projektową. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zażądania okazania Zamawiającemu próbki tych wyrobów lub wykonania badania tych wyrobów na koszt Wykonawcy.
 - b) dla urządzeń - przedstawiając informacje (w postaci dokumentacji techniczno – ruchowej urządzeń, instrukcji montażu urządzeń, instrukcji użytkowania urządzeń, warunków gwarancji) od producentów lub importerów potwierdzające spełnienie parametrów technicznych wymaganych dokumentacją projektową.

§3

Termin realizacji umowy

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy biegnie od daty zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: **maksymalnie 4 miesiące** od daty zawarcia umowy, zgodnie z terminem wskazanym w ofercie Wykonawcy.

3. Przedmiot umowy określony w §1 niniejszej umowy będzie realizowany zgodnie z Harmonogramem realizacji przedmiotu umowy, stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

§4

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy netto, tj. bez podatku VAT, za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 strony ustalają zgodnie z ofertą szacunkowo na kwotę: _____, ___ PLN (słownie: _____, ___ /100 PLN).
2. Do wynagrodzenia określonego w ust. 1 zostaje doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT, który na dzień zawierania niniejszej umowy wynosi ____%.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy brutto, tj. łącznie z podatkiem VAT, za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają szacunkowo zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę: _____, ___ PLN (słownie: _____, ___ /100 PLN).
4. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3, w formie pisemnego aneksu, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§5

Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest na co najmniej 7 dni przed planowanym powierzeniem wykonywania robót budowlanych Podwykonawcy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu kandydaturę Podwykonawcy wraz z projektem umowy podwykonawczej i częścią dokumentacji dotyczącą prac określonych w tej umowie. Jeżeli Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od daty przekazania projektu umowy nie zgłosi sprzeciwu na piśmie uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości powyżej 50 000 zł, oraz ich zmian, w terminie 3 dni od ich zawarcia.
2. Zamawiający może nie zgodzić się na zawarcie umowy z Podwykonawcą robót budowlanych tylko w przypadku niezgodności treści tej umowy z warunkami określonymi w niniejszym paragrafie lub z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
3. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy podwykonawczej Zamawiający jest zobowiązany wskazać postanowienia niezgodne z treścią niniejszej Umowy bądź niezgodne z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa wskazując przy tym treść i zakres koniecznej

zmiany. Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio zmodyfikować kwestionowane postanowienia w ciągu 5 dni pod rygorem braku akceptacji umowy z Podwykonawcą przez Zamawiającego.

5. Umowa zawarta bez zgody Zamawiającego nie może być podstawą do żądania przez Podwykonawcę bezpośredniej zapłaty od Zamawiającego. Zmiana umowy zawartej z Podwykonawcą wymaga każdorazowo zgody Zamawiającego przy zastosowaniu procedury określonej w ust. 1-4.
6. Zamawiający wymaga, aby w umowie z Podwykonawcą znalazły się następujące postanowienia i wymagania:
 - obowiązki umowne ciążące na Podwykonawcy nie mogą być mniejsze niż obowiązki umowne ciążące na Wykonawcy w ramach niniejszej umowy,
 - określenie robót powierzonych Podwykonawcy,
 - kwota wynagrodzenia za powierzone roboty,
 - ustalenia sposobu wypłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w tym ustalenia, iż termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 21 dni od daty doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - gwarancje jakości oraz zobowiązania z tytułu rękojmi, które będą skuteczne także względem Zamawiającego w ten sposób, że będzie on uprawniony dochodzić uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi także bezpośrednio od Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
 - dotyczące obowiązku powiadomienia Zamawiającego z odpowiednim wyprzedzeniem o planowanych odbiorach robót od Podwykonawcy i umożliwienia udziału przedstawicieli Zamawiającego w odbiorach tych robót.
7. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - terminowego regulowania płatności na rzecz Podwykonawców za dany okres rozliczeniowy,
 - przedkładania podpisanych przez Podwykonawców oświadczeń potwierdzających uregulowanie wobec nich należności ,
8. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu na piśmie przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza prawa ani też warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji, prawo szczegółowego zbadania wywiązania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą i domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń.
9. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 6 lub 7, Zamawiający uprawniony jest obniżyć kwotę płatności na rzecz Wykonawcy, o kwotę należną Podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy.
10. Zamawiający może wypłacić wynagrodzenie bezpośrednio Podwykonawcy, jeśli łącznie zostaną spełnione następujące warunki:
 - Podwykonawca zgłosi swoje roszczenie Zamawiającemu.
 - zgromadzone dowody będą przesądzały o zasadności roszczenia Podwykonawcy.

Przed wypłatą wynagrodzenia Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni. Zamawiający może również zorganizować trójstronne spotkanie z udziałem Wykonawcy i Podwykonawcy w celu polubownego rozstrzygnięcia powstałego sporu.

Wynagrodzenie zapłacone bezpośrednio Podwykonawcy zostanie potrącone z wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy.

11. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
12. Do umów o dalsze podwykonawstwo stosuje się odpowiednio postanowienia niniejszego paragrafu, w szczególności do zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedłożenie oświadczenia dalszego Podwykonawcy potwierdzającego uregulowanie wobec niego należności za roboty, dostawy lub usługi odebrane przez Zamawiającego.
13. Umowy z Podwykonawcami i dalszymi Podwykonawcami muszą być zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
14. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.

§ 6

Zatrudnienie

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art.22 §1 ustawy z dnia 26.06.1974r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2019r. poz.1040 z późn. zm) przy realizacji zamówienia do wykonywania czynności polegających na świadczeniu najemnej pracy fizycznej pod nadzorem (robotnicy), na cały okres realizacji zamówienia.
2. Zatrudnienie osób o których mowa w ust. 1 nastąpi przed dniem rozpoczęcia wykonywania przez te osoby czynności w ramach realizacji niniejszej umowy i najpóźniej w dniu rozpoczęcia wykonywania czynności przez daną osobę.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń w zakresie spełniania ww. wymogów dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
 - c) żądania przedłożenia kopii innych dokumentów potwierdzających istnienie stosunku pracy (umowy o pracę, druki ZUS RCA itp.),
 - d) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie lub dokumenty określone w ust. 3 w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
5. W przypadku zażądania przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 3 powyżej, powinny zostać one zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, tj. w szczególności nie powinny zawierać adresów i nr PESEL pracowników.
6. Zobowiązanie Wykonawcy do zatrudnienia osób na zasadach, o których mowa w ust. 1, dotyczy również faktycznie zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia osób zatrudnionych przez Podwykonawców. W tym przypadku postanowienia umów Wykonawcy z Podwykonawcami muszą regulować kwestię zatrudnienia osób analogicznie jak niniejsza umowa, by bezwzględnie umożliwić Wykonawcy realizację obowiązku przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 3. Niespełnienie w tych okolicznościach wymienionych wymagań umów o podwykonawstwo pociągnie za sobą zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu stosownie do postanowień umowy o podwykonawstwo.
7. Wymogi dotyczące obowiązków zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dla poszczególnych osób nie znajdą zastosowania w przypadku, w którym Wykonawca lub Podwykonawca zgłosi daną osobę (właściciela) jako odpowiednio Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w rozumieniu art. 2 pkt 9b ustawy Pzp o ile okoliczności, a w szczególności charakter i sposób prowadzonej działalności gospodarczej Podwykonawcy, wskazują, że nie ma to na celu obejścia przepisów prawa. Brak zgłoszenia danej osoby jako Podwykonawcy w treści Formularza ofertowego lub przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, nie oznacza braku możliwości zgłoszenia takiej osoby na etapie realizacji zamówienia na zasadach wskazanych w Istotnych Postanowieniach Umowy.
8. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku określonego w ust. 1 przez okres co najmniej 30 dni Zamawiający ma prawo wstrzymać realizację przedmiotu zamówienia do czasu, w którym Wykonawca lub Podwykonawca skieruje do wykonywania zamówienia osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
9. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§7

Polecenia zmian

1. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy, polecić Wykonawcy na piśmie:
 - 1) zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót objętych kosztorysami ofertowymi,
 - 2) wykonanie robót uwzględnionych w Dokumentacji Projektowej, a niewyszczególnionych w przedmiarach robót i kosztorysach ofertowych,
 - 3) wykonanie rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w Dokumentacji Projektowej,

- 4) dokonanie zmiany kolejności wykonania robót oraz odpowiedniej aktualizacji Harmonogramu realizacji przedmiotu umowy,
- 5) wykonanie robót nie uwzględnionych oraz nie przewidzianych w Dokumentacji projektowej, przedmiarach robót lub kosztorysach ofertowych wynikających z charakteru wykonywanych robót,
- 6) wstrzymania realizacji robót na okres nie dłuższy niż 2 dni robocze w przypadku, w którym będzie to konieczne z uwagi na prawidłową koordynację robót wykonywanych przez Wykonawcę z robotami prowadzonymi równoległe przez innych Wykonawców.

a Wykonawca zobowiązany jest wykonać każde z powyższych poleceń.

2. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze umowy, ale skutki tych poleceń stanowią podstawę do zmiany - na wniosek Wykonawcy - terminu zakończenia robót oraz zmiany wynagrodzenia, zgodnie z postanowieniami § 8 i § 9 umowy.
3. Zmiany wynikające z poleceń, o których mowa w ust. 1 muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w uaktualnionym Harmonogramie realizacji przedmiotu umowy.

§8

Zmiana terminów realizacji umowy

1. Jeżeli zmiany, o których mowa w §7 ust. 1 pkt 1) do 5) będą miały istotny wpływ na czas wykonania poszczególnych robót podstawowych wyszczególnionych w Harmonogramie realizacji przedmiotu umowy, to Wykonawca jest każdorazowo zobowiązany do dokonania w terminie trzech dni od zawiadomienia przez Zamawiającego o tych zmianach, odpowiedniej aktualizacji Harmonogramu, o którym mowa w §3 ust. 3 i do przedstawienia jej Zamawiającemu do akceptacji.
2. Jeżeli Wykonawca nie dochowa terminu określonego w ust. 1 lub jeżeli przedstawiony przez Wykonawcę uaktualniony Harmonogram realizacji przedmiotu umowy nie będzie zawierał wszystkich wymaganych elementów lub będzie przewidywał nieuzasadnione przedłużenie terminów, to Zamawiający samodzielnie sporządzi aktualizację Harmonogramu, a Wykonawca zobowiązany będzie do jego przestrzegania.
3. Jeżeli aktualizacja dokonana przez Wykonawcę będzie satysfakcjonująca, wówczas Zamawiający niezwłocznie zatwierdzi uaktualniony Harmonogram realizacji przedmiotu umowy.
4. W przypadku polecenia wstrzymania robót, o którym mowa w §7 ust. 1 pkt 6) termin realizacji umowy, w tym także termin realizowanych zgodnie z Harmonogramem realizacji przedmiotu umowy robót podstawowych, może ulec przedłużeniu o okres, na jaki Zamawiający wstrzymał realizację robót.
5. Aktualizacja dokonana przez Zamawiającego albo przez niego zatwierdzona wiąże strony niniejszej umowy.

§9

Zmiana wynagrodzenia

1. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzenia zmian, o których mowa w §7 ust.1 pkt 1) do 5)

odpowiadają opisom pozycji w kosztorysach ofertowych, cena jednostkowa określona w kosztorysach ofertowych używana jest do wyliczenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

2. Jeżeli roboty wynikające ze zmian o których mowa w §7 ust.1 pkt 1) do 5), nie odpowiadają opisom pozycji w kosztorysach ofertowych, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego cenę jednostkową tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy, cen materiałów i pracy sprzętu nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwie "Sekocenbud" na dany kwartał oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót dla których nie określono nakładów w KNR wg innych ogólnie stosowanych katalogów, lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen, o których mowa w ust. 2, oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.
4. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie nieuzasadniona, Zamawiający wprowadzi korektę wyceny opartą na własnych wyliczeniach.
5. Dla robót w stosunku do których Zamawiający nie będzie korzystał z uprawnień określonych w §7 ust. 1, lub skorzysta jedynie z uprawnień określonych w § 7 ust. 1 pkt 4) lub § 7 ust. 1 pkt 6), wynagrodzenie określone w kosztorysach ofertowych jest wiążące dla stron i obejmuje wszelkie koszty konieczne dla wykonania tych robót zgodnie ze sztuką budowlaną i zgodnie z niniejszą umową.
6. W przypadku określonym w ust. 1 strony uznają, iż wynagrodzenie określone w § 4 ust. 3 obejmuje wszelkie czynności, wszelkie wyroby, wszelkie urządzenia konieczne dla zrealizowania niniejszej umowy.

§10

Rozliczenie stron

1. Rozliczenie za wykonane elementy robót wyszczególnionych w Harmonogramie realizacji przedmiotu umowy, nastąpi na podstawie częściowych faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru tych robót i w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy.
2. Łączna wartość wystawionych faktur częściowych VAT nie może przekroczyć wysokości 80% wartości określonej w §4 ust 3. Pozostała kwota będzie wypłacona w fakturze końcowej po bezusterkowym protokole odbioru końcowego robót.
3. Faktura częściowa VAT nie może być wystawiana częściej niż 1 raz w miesiącu.
4. Kosztorys powykonawczy za roboty stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysach ofertowych stanowiących załącznik do oferty Wykonawcy lub cen jednostkowych ustalonych zgodnie z postanowieniami § 9.
5. Faktura końcowa VAT zostanie wystawiona w oparciu o bezusterkowy protokół końcowego odbioru przedmiotu umowy, zatwierdzony przez Zamawiającego.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty każdej faktury w terminie do 21 dni licząc od dnia doręczenia

tej faktury Zamawiającemu wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych robót. Za datę zapłaty uważać się będzie datę polecenia przelewu pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647 § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnych płatności przysługujących Wykonawcy.
9. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze/fakturach.
10. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymania faktur VAT i posiada NIP 525-000-93-58.

§11

Pozostałe zobowiązania Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) Przekazanie Wykonawcy, z zastrzeżeniem §22 ust. 2 umowy, terenu budowy w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania umowy.
 - b) wyznaczenie miejsca na zorganizowanie zaplecza socjalno - technicznego,
 - c) zapewnienie źródła poboru energii elektrycznej i wody,
 - d) zapłata za wykonane i odebrane roboty,
 - e) zapewnienie nadzoru inwestorskiego i nadzoru autorskiego,
 - f) przeprowadzenie odbiorów częściowych robót i odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności :
 - a) przyjęcie terenu budowy od Zamawiającego,
 - b) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - c) wykonanie przed przystąpieniem do realizacji robót i przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, projektów organizacji budowy i ruchu wraz ze wszelkimi koniecznymi uzgodnieniami,
 - d) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o terminie odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu w zakresie określonym w specyfikacjach technicznych. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt,

- e) informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- f) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach,
- g) zagospodarowanie terenu budowy w szczególności zorganizowanie zaplecza socjalno - technicznego w rozmiarach koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
- h) zainstalowanie na koszt własny liczników poboru energii elektrycznej i wody oraz ponoszenie kosztów zużycia energii elektrycznej i wody na podstawie faktur VAT /+23%/, w terminie 21 dni od dnia ich doręczenia Wykonawcy. W razie nieterminowej płatności w/w faktur VAT, Zamawiający ma prawo potrącania ich płatności z bieżących faktur dla Wykonawcy za realizację robót,
- i) oznaczenie terenu robót i innych miejsc, w których mają być prowadzone roboty podstawowe lub zabezpieczające,
- j) zapewnienie na własny koszt pełnej obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej,
- k) wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
- l) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
- m) opracowanie dokumentacji powykonawczej przedmiotu umowy oraz skompletowanie i przedłożenie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności: protokołów badań i sprawdzeń, protokołów technicznych odbiorów, dziennika budowy, niezbędnych świadectw kontroli jakości,
- n) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu czystego i nadającego się do użytkowania,
- o) wykonywanie robót rozbiórkowych i demontażowych w uzgodnionym z Zamawiającym przedziale czasowym,
- p) uzgadnianie z Zamawiającym godzin wyłączenia prądu i innych mediów,
- q) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku Zamawiającego - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego lub wymianie na nowy na własny koszt,
- r) strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty jego przejęcia do daty przekazania przedmiotu umowy do eksploatacji,
- s) ustawienie kontenera na odpady bieżące, opróżnianie tego kontenera,
- t) przeprowadzenie próby pracy zainstalowanych urządzeń i przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi tych urządzeń zgodnie z warunkami technicznymi odbioru,
- u) natychmiastowego wykonania prac w przypadku konieczności usunięcia awarii lub zapobieżenia rozprzestrzeniania się skutków tej awarii lub zagrożenia dla ludzi lub mienia

powstałego w budynku, w którym realizowane będą roboty objęte niniejszą umową.

§12

Zapewnienie jakości

1. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania jakości wbudowywanych wyrobów budowlanych i wykonanych robót, oraz instalowanych urządzeń.
2. Badania, o których mowa w ust. 1 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
3. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową personel kierowniczy posiadający wymagane przepisami Prawa budowlanego uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w zdaniu poprzednim w trakcie robót, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową innych osób niż określone w ust. 3 może spowodować odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§13

Nadzór budowlany

Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren robót pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.

§14

Koordinator inspektorów nadzoru inwestorskiego

Obowiązki koordynatora inspektorów nadzoru inwestorskiego pełnić będzie:
..... tel.

§15

Kierownik budowy

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:....., zam. wprzy ul. /....., tel.....
2. Ustanowiony kierownik budowy działa w ramach obowiązków ustanowionych w ustawie Prawo budowlane.

§16

Odbiory

1. Gotowość do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca (kierownik budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu wpisem w dzienniku budowy. Inspektor nadzoru ma obowiązek przystąpić do odbioru tych robót w terminie do 3 dni roboczych od daty wpisu do dziennika budowy. Potwierdzenie wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 3 dni roboczych od daty dokonania wpisu, oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie

wpisu do dziennika budowy.

2. Przedmiotem odbioru częściowego są elementy robót wyszczególnionych w Harmonogramie realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający dokona końcowego odbioru robót objętych przedmiotem umowy po wykonaniu, tych robót przez Wykonawcę pod warunkiem bezusterkowego wykonania tych robót w pełnym zakresie zgodnie z projektem budowlanym, projektem wykonawczym, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, pozwoleniem na budowę - Decyzja Starosty Radomskiego Nr 1300/2007 z dnia 22.08.2007r. oraz przedmiarem robót.
4. Odbiory robót innych niż wymienione w ust.1 dokonywane będą komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego i końcowego robót w formie pisemnej. Zamawiający każdorazowo powiadomi Wykonawcę na piśmie o terminie odbioru tych robót, a Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego będzie uczestniczył w pracach komisji.
5. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór częściowy w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
6. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o zakończeniu robót.
7. W toku odbioru Zamawiający dokona oceny zgodności zrealizowanych prac z umową oraz jakości wykonanych robót. Ustalenia zostaną spisane w protokole odbiorczym.
8. Zamawiający może:
 - a) dokonać odbioru robót bez uwag;
 - b) stwierdzić wady lub usterki robót.
9. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek robót Zamawiający może wyznaczyć termin na usunięcie wad lub usterek. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze wynosić będzie 7 dni chyba, że w trakcie odbioru Zamawiający wyznaczy dłuższy termin.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie o terminie odbioru robót i rozpocznie odbiór w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o usunięciu wad lub usterek. Roboty uważa się za odebrane bezusterkowo jeżeli usunięto stwierdzone wady lub usterki.
11. Jeżeli jednak wady lub usterki mają charakter nieusuwalny Zamawiający może od umowy odstąpić jeżeli są to wady lub usterki o charakterze istotnym, a w przypadku wad i usterek nieistotnych obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
12. Zamawiający może od umowy odstąpić także jeżeli:
 - a) ze względu na charakter wad lub usterek przewidywany czas ich usunięcia przekracza 2 miesiące;

- b) wady lub usterki nie zostaną usunięte w wyznaczonym terminie.
13. Niezależnie od innych uprawnień w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie usterek lub wad, Zamawiający może powierzyć usunięcie usterek lub wad osobie trzeciej, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
 14. Odbiór końcowy zostanie dokonany po przeprowadzeniu wszystkich odbiorów częściowych.
 15. W dniu końcowego odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu: dziennik budowy, niezbędne świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i deklaracje zgodności wymagane przepisami, protokoły odbiorów technicznych, protokoły badań i sprawdzeń o których mowa w art. 57 ust 1 pkt 4 Prawa budowlanego, oświadczenia kierownika budowy o których mowa w art. 57 ust.1 pkt. 2 lit. „a”, lit. „b” oraz pkt 3 Prawa Budowlanego, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, o której mowa w art. 57 ust. 1 pkt. 5 Prawa budowlanego oraz dokumentację powykonawczą, o której mowa w § 11 ust. 2 lit. m).
 16. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru końcowego, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości lub nie wykonał wymaganych prób i sprawdzeń oraz nie przedstawił dokumentów o których mowa w ust. 15.
 17. Przed upływem terminu gwarancji zostanie przeprowadzony odbiór gwarancyjny. Zamawiający wyznaczy datę odbioru przed upływem okresu gwarancji. Zamawiający powiadomi o terminie Wykonawcę w formie pisemnej z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem. Do wad i usterek stwierdzonych w toku odbioru gwarancyjnego stosuje się odpowiednio wyżej określone postanowienia Umowy dotyczące odbiorów.
 18. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§17

Gwarancja

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz na dostarczone urządzenia **na okres miesięcy** zgodnie z ofertą Wykonawcy, na zasadach określonych w umowie oraz w istotnych postanowieniach gwarancji stanowiących Załącznik nr 4 do niniejszej umowy. Okres rękojmi za wady wynosi **5 lat**.
2. Wykonawca przedłoży pisemną gwarancję o treści zgodnej z Załącznikiem nr 4 do umowy wraz z podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub dokonania odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, przez zatrudnienie własnych specjalistów albo specjalistów strony trzeciej - bez utraty praw wynikających z rękojmi lub gwarancji. Zamawiający może zapłacić za wykonanie zastępcze ze środków pochodzących z zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub dochodzić odszkodowania od Wykonawcy. Możliwość zapłaty za wykonanie

zastępcze ze środków zatrzymanych tytułem zabezpieczenia nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków określonych umową i kar umownych.

5. Zamawiający ma prawo bez zgody Wykonawcy przeznaczyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy na pokrycie ewentualnych roszczeń z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad lub usterek w okresie gwarancji jakości.

§18

Zabezpieczenie

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 3, tj. kwotę: PLN.
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości: PLN (słownie:/100 PLN).
3. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający może, po wykonaniu zamówienia i uznaniu go za należyście wykonane, zatrzymać na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości.
4. W przypadku nienależytego wykonania umowy, w szczególności w sytuacji nie usunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek, Zamawiający ma prawo finansować z kwoty zabezpieczenia, zastępcze usuwanie wad lub usterek, wykonanie zastępcze jak również zaspokoić roszczenia z tytułu rękojmi za wady lub roszczenia z tytułu kar umownych lub odszkodowań. Zamawiający może potrącać z zabezpieczenia w szczególności naliczone kary umowne oraz wynagrodzenia za wykonanie zastępcze.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - a) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty uznania przez Zamawiającego, że zamówienie zostało należyście wykonane,
 - b) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 14 dni od daty upłynięcia okresu rękojmi za wady.
6. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub usterek bądź jest w trakcie usuwania tych wad lub usterek.

§ 19

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.
2. Istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, na podstawie której został wybrany, możliwa jest w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i w zakresie określonym poniżej:
 - 1) W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji publicznej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i

podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności:

- a) opóźnienie wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
- b) odmowa wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej w pkt 1) i o ile ich powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy, zmianie może ulec termin realizacji Umowy, odpowiednio do okresu trwania przeszkody/okoliczności, o której mowa powyżej, a która uniemożliwia realizację przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią i w sposób należyty.

- 2) W przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałów ze względu na zmianę przepisów prawa – możliwa jest w szczególności zmiana: sposobu wykonania, rozwiązań technicznych lub materiałów terminu realizacji Umowy i/lub Wynagrodzenia w zakresie w jakim zmiany te stanowią konsekwencję zmiany przepisów.
- 3) Zmiany maszyn, urządzeń i wyposażenia ujętych w dokumentacji projektowej, na modele nowszej generacji o tych samych lub wyższych parametrach, jeżeli:
 - a) maszyny i urządzenia oferowane wyszły z produkcji,
 - b) producent urządzeń nie jest w stanie dostarczyć ich w wymaganym technologicznie terminie, mimo złożenia przez Wykonawcę zamówienia z odpowiednim wyprzedzeniem,
 - c) nie są dla nich dostępne części zamienne lub serwisowanie w okresie opisanym w SIWZ,
 - d) zmiana maszyny lub urządzenia zmniejszy koszty eksploatacyjne lub przyczyni się do innych oszczędności po stronie Zamawiającego.

Zmiana ta może nastąpić jedynie po uzyskaniu pozytywnej opinii Inspektora Nadzoru i pisemnego zatwierdzenia Zamawiającego,. Zamiana może polegać na zastosowaniu innych maszyn lub urządzeń, a także zmianie terminu realizacji i wynagrodzenia.

- 4) Istotnych zmian w dokumentacji projektowej wynikających z potrzeb Zamawiającego lub z ogólnego postępu technologicznego. W takim przypadku zmiana będzie polegać na uwzględnieniu wprowadzonych zmian do dokumentacji, co może obejmować w szczególności zmianę terminu realizacji i wynagrodzenia
- 5) Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ, przez którą, na potrzeby niniejszej Umowy rozumieć się zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem niniejszej umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania

warunków atmosferycznych, długotrwałe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;

- b) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy lub jej części zgodnie z SIWZ;
- c) zaistniały odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie nie zinwentaryzowanych podziemnych sieci, urządzeń lub obiektów budowlanych,
- d) zaistniały odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne skutkujące niemożnością realizowania przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
- e) zaistniała konieczność skorygowania błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji projektowej;
- f) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub norm w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy lub świadczenia Stron;
- g) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w niniejszej Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie niniejszej Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
- h) zmiana zakresu powierzonego Podwykonawcom,
- i) zwłoki w przekazaniu terenu budowy przez Zamawiającego,
- j) wykonanie przedmiotu Umowy jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych powyżej w pkt 5 lit. a-f zmiana polegać będzie na uwzględnieniu konsekwencji występujących utrudnień w realizacji umowy, w szczególności może polegać na zmianie terminu w stopniu koniecznym do przewyższenia występujących utrudnień lub na zmianie wynagrodzenia w zakresie w jakim występujące okoliczności wpływają na ponoszone przez Wykonawcę koszty. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w pkt 5) lit. h), zmiana polegać będzie na określeniu nowego zakresu podwykonawstwa. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w pkt 5) lit. i), j), zmiana dotyczyć będzie przesunięcia terminu realizacji o czas odpowiadający okresowi w jakim występujące okoliczności wstrzymały możliwość realizacji robót.

3. W przypadku zajścia okoliczności uprawniających do zmiany umowy wskazanych zarówno w niniejszym paragrafie jak i w § 7, Zamawiający jest uprawniony do dokonania jednostronnego wyboru lub zastosowania obydwu podstaw do dokonania zmiany.
4. Strona występująca o zmiany postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę zmiany, w szczególności przedstawić odpowiednie dokumenty, cenniki wyliczenia.

5. W przypadku zmiany wynagrodzenia strony wezmą pod uwagę rzeczywisty wzrost lub spadek kosztów realizacji zamówienia wywołany okolicznościami opisanymi w niniejszym paragrafie.

§ 20

Odstąpienie

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 21 dni od zaistnienia niżej określonych okoliczności:
 - a) Wykonawca nie przystępuje do rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy dłużej niż 14 dni.
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze sztuką budowlaną oraz ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową i mimo wezwania nie usunął uchybień w wyznaczonym terminie,
 - d) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
 - e) w przypadku braku ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez okres 14 dni,
 - f) Wykonawca opóźnia się z realizacją prac w stosunku do któregośkolwiek z terminów określonych w Harmonogramie i mimo wezwania Zamawiającego wyznaczającego termin dodatkowy nie kończy prac w wyznaczonym terminie;
 - g) Ujawnienie, że Wykonawca powierzył realizację części prac Podwykonawcy, którego nie zgłosił Zamawiającemu lub na którego Zamawiający nie wyraził zgody lub dokonał zmiany umowy z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego;
 - h) Zaspokojenia roszczeń Podwykonawcy przez Zamawiającego;
 - i) Ujawnienie skierowania, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową innych osób niż określone w §15.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie. Wezwanie do usunięcia uchybień lub wyznaczenie dodatkowego terminu Wykonawcy jest konieczne wyłącznie, gdy zostało to wyraźnie przewidziane w ust. 1, w pozostałych przypadkach Zamawiający może odstąpić od umowy bez uprzedniego wzywania do usunięcia naruszeń i bez wyznaczania terminu na takie usunięcie.
4. Niezależnie od podstaw odstąpienia przewidzianych w niniejszym paragrafie Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w właściwych przepisach oraz pozostałych postanowieniach niniejszej Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
 - b) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
 - c) w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. b) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z kosztorysem powykonawczym według stanu na dzień odstąpienia. Kosztorys powykonawczy powinien zostać wykonany w formie kosztorysu szczegółowego zawierającego wycenę robót z uwzględnieniem stawki robocizny kosztorysowej, cen materiałów, cen pracy sprzętu budowlanego i kalkulacyjnych wskaźników narzutów tj. wskaźnika narzutów kosztów zakupu, wskaźnika narzutów kosztów pośrednich i wskaźnika narzutów zysku - nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwie "Sekocenbud" na dany kwartał oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót dla których nie określono nakładów w KNR wg innych ogólnie stosowanych katalogów, lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego. Protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - d) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy obowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia takiego żądania przez Wykonawcę.

§21

Ubezpieczenia

1. W związku z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez co najmniej okres realizacji przedmiotu umowy następujących rodzajów ubezpieczeń:
 - a) Ubezpieczenia budowlano/montażowego na bazie wszystkich ryzyk (Sekcja I) z sumą ubezpieczenia odpowiadającą pełnej wartości robót budowlanych i montażowych stosownie do wymogów ogólnych warunków ubezpieczenia stanowiących podstawę zawartej przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia
 - b) Ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z wykonywaniem robót wynikających z niniejszej umowy (ubezpieczenie budowlano/montażowe Sekcja II) z uwzględnieniem Podwykonawców i pojazdów nie podlegających obowiązkowi rejestracji, dla zabezpieczenia prawa do naprawienia szkody osobowej lub rzeczowej wyrządzonej osobie trzeciej z sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia, nie niższą jak w wysokości **500.000,00 PLN** (słownie: pięćset tysięcy złotych) i maksymalnym udziałem własnym w wysokości 5.000,00 PLN. (słownie: pięć tysięcy złotych).

Kopie zawartych umów ubezpieczeń określonych w pkt. a) i b) Wykonawca przekaze Zamawiającemu najpóźniej w dniu udostępnienia terenu budowy. Umowa ubezpieczenia określona w lit. a) musi zostać objęta cesją na rzecz Zamawiającego, dokument cesji należy przekazać wraz z kopią umowy.

- c) Wykonawca przystępujący do realizacji niniejszej umowy winien posiadać własne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowo - kontraktowej w związku z prowadzoną przez siebie działalnością, sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia, nie niższą niż suma ubezpieczenia wskazana w punkcie a), maksymalnym udziałem własnym w wysokości 5.000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych). Kopię zawartej umowy ubezpieczenia Wykonawca przekaze Zamawiającemu najpóźniej w dniu udostępnienia terenu budowy.
- d) Uprawnionym do otrzymania odszkodowania z tytułu ubezpieczenia o którym mowa w lit. a) jest każdy podmiot wymieniony w umowie ubezpieczenia jako Ubezpieczony pod warunkiem wykazania tytułu własności przedmiotu szkody oraz Zamawiający jako beneficjent cesji.

Zamawiający może żądać okazania oryginałów dokumentów potwierdzających zawarcie umów ubezpieczenia, o których mowa powyżej.

- 2. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do wypełnienia obowiązków określonych w niniejszej umowie i traktować będzie powstałe z tego tytułu uchybienie terminu jako zwłokę Wykonawcy w przejęciu terenu budowy w przypadku niespełnienia wymagań określonych w ust 1.
- 3. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązków określonych w ust. 1, to Zamawiający według własnego wyboru, ma prawo do:
 - a) zawarcia wymienionych umów ubezpieczeń i potrącenia kosztów związanych z zawarciem tych umów ubezpieczeń z pierwszej i o ile zajdzie konieczność z każdej następnej faktury wystawionej przez Wykonawcę lub
 - b) odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 4. W przypadku wystąpienia szkody, za którą ubezpieczyciel odmówi wypłaty odszkodowania w części lub całości, Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia niewypłaconej wartości odszkodowania na rzecz poszkodowanego.
- 5. W przypadku wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy, będzie on zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu Aneksu przedłużającego czas trwania ochrony ubezpieczeniowej lub nowej, aktualnej polisy OC kontraktowej i deliktowej, w sposób który umożliwi ciągłość posiadania ubezpieczenia. Wykonawca jest zobowiązany na 14 dni przed wydarzeniami określonymi w zd. 1 przedłożyć projekt lub kopie Aneksu lub posiadanego ubezpieczenia Zamawiającemu w celu oceny zgodności tego dokumentu z wymogami wskazanymi w ust. 1 W przypadku nieprzedłożenia lub przedłożenia Aneksu lub polisy niezgodnej z warunkami niniejszej umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zawarcia ubezpieczenia, w imieniu, na rzecz i na koszt Wykonawcy, bez konieczności uzyskania odrębnej zgody Wykonawcy. Kwota przeznaczona na ubezpieczenie będzie potrącona z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§22

Kary umowne

- 1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 3 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia. Kara umowna zostanie naliczona za przekroczenie terminu określonego w § 3 ust. 2 umowy,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym - w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 3 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze częściowym, w ramach gwarancji lub rękojmi bądź stwierdzonych przy odbiorze gwarancyjnym - w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 3 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek,
 - d) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 1 % należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom zaległego wynagrodzenia brutto za każdy dzień, jednak nie więcej niż wysokość należną Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy zaległego wynagrodzenia,
 - e) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 niniejszej umowy za każdy przypadek,
 - f) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 niniejszej umowy za każdy przypadek,
 - g) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 3 niniejszej umowy,
 - h) za brak ciągłości w posiadaniu ubezpieczenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 3 niniejszej umowy za każdy dzień braku ciągłości,
 - i) w przypadku zwłoki w dostarczeniu dokumentów o których mowa w §6 ust. 3 lub ust. 4 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 3 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego odpowiednio w §6 ust.4.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie wynagrodzenia.
 3. Strony mają prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
 4. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 nie może przekroczyć 20% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §4 ust. 3 umowy.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzeniem należnym mu na podstawie wystawianych faktur z tytułu realizacji niniejszej umowy.
 6. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych niniejszą umową i nie będą powodowały jakiegokolwiek odpowiedzialności Strony za szkodę poniesioną przez drugą Stronę. Pojęcie siły

wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron i których nie można było przewidzieć lub, które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia, jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni.

§23

Zmiany umowy związane z Covid

Zamawiający informuje, że możliwe są zmiany umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi COVID-19.

§24

Klauzule dotyczące poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:
 - 1) dane osobowe – chronione na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016, poz. 922);
 - 2) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., nr 153, poz. 1503 z późn. zm.);
 - 3) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1 oraz ust. 2, zwane są dalej „Informacjami Poufnymi”.
3. Informacje Poufne mogą być udostępnione wyłącznie osobom dającym rękojmię zachowania tajemnicy i tylko w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Każda z osób skierowanych do realizacji prac, **przed przystąpieniem do świadczenia robót**, musi złożyć pisemne zobowiązanie o zachowaniu poufności i nieudostępnianiu nikomu informacji, które mógłby pozyskać w toku wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.
5. Ujawnianie Informacji Poufnych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w wypadku gdy ma zostać dokonane w celu innym niż należyte wykonanie Umowy, jest dopuszczalne tylko za uprzednim zezwoleniem drugiej Strony, wyrażonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym w razie wątpliwości należy skonsultować zamiar ujawnienia Informacji Poufnej z przedstawicielem drugiej Strony.
6. W przypadku, gdy Strona została zobowiązana do ujawnienia Informacji Poufnych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, Strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą Stronę o nałożonym na nią obowiązku.

7. W razie powzięcia przez Stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu Informacji Poufnych zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosowanych środków zapobiegawczych.
8. Strona ma obowiązek zapewnić ochronę Informacji Poufnych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane Informacje Poufne drugiej Strony, a także kontrolować ochronę Informacji Poufnych oraz przestrzegać przepisów o ochronie poufności informacji.

§25

Postanowienia końcowe

1. Zakazuje się przenoszenia na osoby trzecie praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. W sprawach, których niniejsza umowa nie reguluje stosuje się postanowienia Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory, wynikające lub związane z realizacją niniejszej umowy, których Strony niniejszej umowy nie zdołały rozwiązać na drodze polubownej, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
5. Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami – wyceną ofertową i wykazem stawek i narzutów

Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia.

Załącznik nr 3 – Harmonogram realizacji przedmiotu umowy.

Załącznik nr 4 – Istotne postanowienia gwarancji.

Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych na podstawie przepisów prawa.

Załącznik nr 6 – Wzór zobowiązania o zachowaniu poufności.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

**ISTOTNE POSTANOWIENIA GWARANCJI
na roboty budowlane wykonane na podstawie
umowy nr TO-250-39TA/20 z dniar.**

udzielona przez:

1) z siedzibą w
..... przy ul., reprezentowaną przez
....., zwanym w dalszej części **Wykonawcą**,

na rzecz

2) z siedzibą w
..... przy ul., reprezentowanym przez
....., zwanym w dalszej części

Zamawiającym,

o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca – gwarant udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot (roboty budowlane, instalacje, urządzenia) objęty umową nr z dnia r. na okres miesięcy liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót, a w przypadku stwierdzenia wad lub usterek, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót zawierającego potwierdzenie usunięcia wad lub usterek,
2. W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad lub usterek, jakie wystąpią w przedmiocie umowy, w terminie nie dłuższym niż 7 dni liczonych od dnia ich zgłoszenia.
3. Usunięcie wad lub usterek stwierdza się protokolarnie.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do dokonywania nieodpłatnych przeglądów w okresach półrocznych, chyba, że producent zastosowanych urządzeń i materiałów zalecać będzie inne okresy przeglądów i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad lub usterek w wykonanych pracach i wbudowanych materiałach.
5. W przypadku wystąpienia wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem Zamawiający może żądać wykonania tego przedmiotu po raz drugi wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, zachowując jednocześnie prawo domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek, powołując się na nadmierne koszty lub trudności.

§ 2

Gwarancją nie są objęte wady powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania, niewłaściwej konserwacji, uszkodzeń mechanicznych, zdarzeń losowych.

§ 3

1. Jeżeli w ramach niniejszej gwarancji łączna wartość usuniętych wad przekroczy 20% wartości przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od dnia skutecznego usunięcia ostatniej z wad, która składać się będzie na przekroczenie 20% - wej wartości przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego do dnia usunięcia wady.
3. Jeżeli w ramach niniejszej gwarancji nastąpi wymiana urządzenia termin gwarancji dla tego urządzenia biegnie na nowo.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

§ 4

1. Zgłoszenie wad przedmiotu umowy będzie następowało w formie pisemnej, faksem lub pocztą elektroniczną.
2. W tym celu Wykonawca wskazuje adres e-mail dostępny w godzinach pracy Zamawiającego. Zgłoszenia przesłane po godzinach pracy Wykonawcy traktowane będą jak wysłane w najbliższym dniu roboczym o godzinie rozpoczęcia pracy Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

Warszawa, dn.

.....
(nazwisko i imię osoby składającej oświadczenie)

ZOBOWIĄZANIE

Ja niżej podpisany (-a) zobowiązuję się do:

- a) zachowania poufności i nie rozpowszechniania bez zgody ITB, w jakiejkolwiek formie, wszystkich dostępnych mi informacji dotyczących Instytutu, do których będę miał dostęp w związku z wykonywaniem przeze mnie zadań na rzecz ITB, nie przeznaczonych do publicznego rozpowszechniania, zarówno w czasie trwania wykonywanej pracy jak i po jej wykonaniu,
- b) nie rozpowszechniania wiadomości, które mogłyby naruszyć imię lub interes Instytutu lub jego klientów.

Przyjmuję do wiadomości, iż informacje stanowiące tajemnicę ITB obejmują w szczególności:

- poufne informacje o klientach,- informacje o pracach prowadzonych dla klientów ITB,
- dokumentację roboczą,
- zbiory korespondencji oraz inne akta związane z klientami i firmami współpracującymi,
- „informacje wewnętrznego użytku” (niepubliczne, informacje, których ujawnienie mogłoby wpłynąć na wartość rynkową ITB i jego klientów oraz na majątek i bezpieczeństwo podmiotów nie będących klientami Pracodawcy),
- dane osobowe pracowników i klientów ITB,
- informacje związane z technicznym zabezpieczeniem obiektów ITB.

.....
(czytelny podpis osoby składającej oświadczenie)

ROZDZIAŁ VI

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

ROZDZIAŁ VII

PRZEDMIAR ROBÓT

ROZDZIAŁ VIII

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW PRAWA

Z NINIEJSZĄ KLAUZULĄ WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK ZAPOZNAĆ OSOBY FIZYCZNE BIORĄCE UDZIAŁ W REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia PE i RE 679/ 2016 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę jest Instytut Techniki Budowlanej z siedzibą w 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: Instytut Techniki Budowlanej; 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1; telefon (22) 5796 466; adres email: iod@itb.pl
3. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „Dostawa uchwytów bocznego działania i osprzętu o maszyny wytrzymałościowej INSTRON 8033”. Podstawa prawna przetwarzania rozporządzenie PE i RE 679/ 2016 RODO art. 6 ust. 1 lit. c.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”.
5. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Pani/Pana jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. Podane przez Wykonawcę Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania stosowanie do art. 22 RODO.
8. Klauzula niniejsza dotyczy danych osobowych podanych przez Wykonawcę, które Instytut Techniki Budowlanej pozyska podczas niniejszego postępowania i realizacji umowy.
9. Pracownicy Wykonawcy Pani/Pan posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
10. Pracownikom wykonawcy Pani/Panu nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, które Instytut Techniki Budowlanej może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

**** Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

***** Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.