

Warszawa 21.04.2011 r.

Do
Wszystkich Wykonawców
w postępowaniu
Nr DO-250-8 TA/11

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na

1) Remont budynku H Instytutu Techniki Budowlanej ul.Ksawerów 21 w Warszawie
2) Termomodernizacja budynku H –projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007-2013 (RPO WM) p.n. „Termomodernizacja kompleksu budynków Instytutu Techniki Budowlanej ul.Ksawerów 21”.

ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 71302-2011 w dniu 08.04.2011 r.

Działając w trybie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami) informuję niniejszym, że w dniu 18.04.2011 roku wpłynęły do Zamawiającego zapytania dot. treści SIWZ – **przedmiaru na roboty budowlane:**

W związku z powyższym Zamawiający udziela następujących odpowiedzi do przedmiotowego SIWZ :

Pytanie nr 1:

W przedmiarze budowlanym pozycje : 27,29,30 – obmiary pozycji są wyzerowane, proszę o wyjaśnienie czy pozycje dotyczą jedynie montażu tychże okien , czy należy samodzielnie wykonać obmiar ?

Odpowiedź:

Proszę **nie wyceniać** tych pozycji , jednocześnie pozostawiając je w kosztorysie jako pozycje o wartości „**zerowej**”, żeby nie zmieniać obecnego układu kosztorysu .

Wymiana okien istniejących „starych”- drewnianych na nowe PCV na parterze i I p. budynku H, została już wykonana w trakcie przygotowania niniejszego postępowania, w związku z czym ten zakres robót został wyłączony z zakresu zamówienia .

Zgodnie z rys.7 (Elewacje - projektowane zmiany) oraz zamiennym rys.9 (Wykaz okien) – w ramach niniejszego zamówienia pozostały do wykonania:

a) okna piwnic: O1 (3 szt.) i O2 (6 szt.) - poz.przedm.25 i 26 oraz

b) **nowe** okna O3 (3 szt.) - poz.przedm.28- zaprojektowane w **nowych miejscach** elewacji (1 szt. – elewacja zachodnia + 2 szt.- elewacja wschodnia)

Pytanie nr 2:

Proszę o wyjaśnienie braku w przedmiarach robót budowlanych w pozycji 89 obmiarów z pozycji 67, lub wprowadzenie do obmiaru budowlanego w pozycji 89 obmiarów z tej pozycji.

Pytanie nr 3:

Proszę o wyjaśnienie braku w przedmiarach robót budowlanych w pozycji 123 obmiarów z pozycji 111, lub wprowadzenie do obmiaru budowlanego w pozycji 123 obmiarów z tej pozycji.

Pytanie nr 4 :

Proszę o wyjaśnienie braku w przedmiarach robót budowlanych w pozycji 153 obmiarów z pozycji 147 i 148, lub wprowadzenie do obmiaru budowlanego w pozycji 153 obmiarów z tych pozycji.

Odpowiedź na pytania nr: 2,3,4:

Proszę przyjąć ilości podane w przedmiarach w pozycjach: 89,123 i 153 **bez zmian** - do wyceny kosztorysu ofertowego.

Zgłoszone w/w omyłki w przedmiarze (dotyczy ilości usuwanego gruzu) , z uwagi na przyjętą formę rozliczenia kosztorysem powykonawczym (patrz § 9 i 12 Istotnych Postanowień Umowy) będą rozliczane na etapie realizacji zamówienia z uwzględnieniem rzeczywistych ilości (gruzu) .

Pytanie nr 5

Proszę o wprowadzenie do przedmiaru budowlanego pozycji związanej z przygotowaniem i montażem zbrojenia ściany z pozycji 149 przedmiaru . Pozycja 149 nie obejmuje przygotowania i montażu zbrojenia.

Odpowiedź :

Poz.149 dotyczy wykonania łącznie 1,44 m² zbrojonych żelbetowych ścianek studzienki osadnikowej (przy wejściu zewnętrznym do piwnic), o grubości 10 cm, i zagłębieniu 60 cm , zgodnie z rys. 14. Na rysunku nie zaznaczono sposobu zbrojenia tego elementu , zostanie to doprecyzowane w ramach nadzoru autorskiego w trakcie realizacji.

Zamawiający **nie wprowadza** zatem do przedmiaru nowej pozycji dotyczącej przygotowania i montażu zbrojenia , natomiast zgodnie z przyjętą formą rozliczenia kosztorysem powykonawczym (patrz § 9 i 12 Istotnych Postanowień Umowy) , w tego typu przypadku rozliczenie nastąpi na etapie realizacji zamówienia z uwzględnieniem rzeczywistych ilości obmiarowym .

Termin i miejsce składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

Zastępca Dyrektora
Ds.Organizacyjno-Administracyjnych
Mgr Joanna Krzemińska