

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:18676-2017:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątania  
2017/S 012-018676**

**Instytut Techniki Budowlanej, ul. Filtrowa 1, Instytut Techniki Budowlanej, 00-611  
Warszawa, ul. Filtrowa 1, Osoba do kontaktów: Katarzyna Pogodzińska, Warszawa  
00-611, Polska. Tel.: +48 225796319. Faks: +48 228255286. E-mail: [k.pogodzinska@itb.pl](mailto:k.pogodzinska@itb.pl)**

**(Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, 7.12.2016, 2016/S 236-430867)**

Przedmiot zamówienia:

CPV:90910000

Usługi sprzątania

**Zamiast:**

Informacje o częściach zamówienia:

Część nr: 1:

1) Krótki opis

1. Wykonawca zobowiązany jest:

— wykonywać wszystkie prace z należytą starannością i w sposób jak najmniej uciążliwy dla pracowników Zamawiającego,

— zapewnić odpowiednią liczbę osób do sprzątania gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym „serwis dzienny”,

— zapewnić odpowiednią ilość sprzętu, urządzeń, narzędzi i środków czystości (w tym wymiennych worków plastikowych do koszy na śmieci) gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy,

— do należytego wykonywania prac z uwzględnieniem godzin pracy w obiektach i ich specyfiki (m.in. pomieszczenia laboratoryjne),

— do wyznaczenia pracownika odpowiedzialnego za codzienny nadzór nad ekipą sprzątającą i koordynację prac osób sprzątających oraz kontakty z Zamawiającym,

— do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 500 000 PLN (słownie złotych: pięćset tysięcy).

Część nr: 2:

1) Krótki opis

1. Wykonawca zobowiązany jest:

— wykonywać wszystkie prace z należytą starannością i w sposób jak najmniej uciążliwy dla pracowników Zamawiającego,

— zapewnić odpowiednią liczbę osób do sprzątania gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy,

— zapewnić odpowiednią ilość sprzętu, urządzeń, narzędzi i środków czystości (w tym wymiennych worków plastikowych do koszy na śmieci) gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy,

— do należytego wykonywania prac z uwzględnieniem godzin pracy w obiektach i ich specyfiki (m.in. pomieszczenia laboratoryjne),

— do wyznaczenia pracownika odpowiedzialnego za codzienny nadzór nad ekipą sprzątającą i koordynację prac osób sprzątających oraz kontakty z Zamawiającym,

— do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 25 000 PLN (słownie złotych: dwadzieścia pięć tysięcy).

Część nr: 3:

1) Krótki opis

1. Wykonawca zobowiązany jest:

— wykonywać wszystkie prace z należytą starannością i w sposób jak najmniej uciążliwy dla pracowników Zamawiającego,

— zapewnić odpowiednią liczbę osób do sprząwania gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy,

— zapewnić odpowiednią ilość sprzętu, urządzeń, narzędzi i środków czystości (w tym wymiennych worków plastikowych do koszy na śmieci) gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy,

— do należytego wykonywania prac z uwzględnieniem godzin pracy w obiektach i ich specyfiki (m.in. pomieszczenia laboratoryjne),

— do wyznaczenia pracownika odpowiedzialnego za codzienny nadzór nad ekipą sprząającą i koordynację prac osób sprząających oraz kontakty z Zamawiającym,

— do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 150 000 PLN (słownie złotych: sto pięćdziesiąt tysięcy).

III.2.3) Kwalifikacje techniczne:

Wykonawca musi wykazać (Rozdział II.3 SIWZ, załącznik nr 3), że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał (zakończył) lub wykonuje, co najmniej 1 (jedną) usługę, która trwała lub trwa przez okres min. 18 miesięcy i osiągnęła za okres 18 miesięcy wartość dla każdej usługi:

Dla części 1 teren Warszawa – co najmniej 1 000 000 PLN brutto

Dla części 2 teren Pionki – co najmniej 55 000 PLN brutto

Dla części 3 teren Katowice – co najmniej 300 000 PLN brutto

i polegała na sprząaniu obiektów biurowych i laboratoryjnych, a dla Części 3 w połączeniu z usługą sprząania terenu zewnętrznego o powierzchni co najmniej 35 000 m<sup>2</sup>.

Uwaga:

i. Zamawiający wymaga aby wymagana 1 (jedna) usługa była wykazywana przez pojedynczy podmiot, tj. Wykonawcę w przypadku samodzielnego składania oferty, przez jednego z członków konsorcjum lub podmiotu trzeciego na którego zasobach Wykonawca będzie polegał.

ii. W przypadku w którym Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną Część, Wykonawca będzie musiał wykazać: w przypadku składania oferty na kolejną Część – minimum 1 usługę spełniającą warunek obowiązujący dla tej (kolejnej) Części zamówienia

w przypadku składania oferty na wszystkie Części – minimum po 1 usłudze dla każdej Części w której Wykonawca składa ofertę.

iii. Wykonawca nie może wykazać tej samej usługi na więcej niż jedną Część.

IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

20.1.2017 (11:00)

IV.3.8) Warunki otwarcia ofert:

20.1.2017 (11:15)

**Powinno być:**

Informacje o częściach zamówienia:

Część nr: 1:

1) Krótki opis

1. Wykonawca zobowiązany jest:

- wykonywać wszystkie prace z należytą starannością i w sposób jak najmniej uciążliwy dla pracowników Zamawiającego,
- zapewnić odpowiednią liczbę osób do sprzątnięcia gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym „serwis dzienny”,
- zapewnić odpowiednią liczbę osób z doświadczeniem w sprzątnięciu pomieszczeń o charakterze technicznym tj. wyposażonych w maszyny i/lub inne urządzenia techniczne (np. warsztaty, hale produkcyjne, laboratoria itp.)
- zapewnić odpowiednią ilość sprzętu, urządzeń, narzędzi i środków czystości (w tym wymiennych worków plastikowych do koszy na śmieci) gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy,
- do należytego wykonywania prac z uwzględnieniem godzin pracy w obiektach i ich specyfiki (m.in. pomieszczenia laboratoryjne),
- do wyznaczenia pracownika odpowiedzialnego za codzienny nadzór nad ekipą sprzątającą i koordynację prac osób sprzątających oraz kontakty z Zamawiającym,
- do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 1 000 000 PLN (słownie złotych: jeden milion).

Część nr: 2:

1) Krótki opis

1. Wykonawca zobowiązany jest:

- wykonywać wszystkie prace z należytą starannością i w sposób jak najmniej uciążliwy dla pracowników Zamawiającego,
- zapewnić odpowiednią liczbę osób do sprzątnięcia gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym „serwis dzienny”,
- zapewnić odpowiednią liczbę osób z doświadczeniem w sprzątnięciu pomieszczeń o charakterze technicznym tj. wyposażonych w maszyny i/lub inne urządzenia techniczne (np. warsztaty, hale produkcyjne, laboratoria itp.)
- zapewnić odpowiednią ilość sprzętu, urządzeń, narzędzi i środków czystości (w tym wymiennych worków plastikowych do koszy na śmieci) gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy,
- do należytego wykonywania prac z uwzględnieniem godzin pracy w obiektach i ich specyfiki (m.in. pomieszczenia laboratoryjne),
- do wyznaczenia pracownika odpowiedzialnego za codzienny nadzór nad ekipą sprzątającą i koordynację prac osób sprzątających oraz kontakty z Zamawiającym,
- do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 100 000 PLN (słownie złotych: sto tysięcy).

Część nr: 3:

1) Krótki opis

1. Wykonawca zobowiązany jest:

- wykonywać wszystkie prace z należytą starannością i w sposób jak najmniej uciążliwy dla pracowników Zamawiającego,
- zapewnić odpowiednią liczbę osób do sprzątnięcia gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym „serwis dzienny”,
- zapewnić odpowiednią liczbę osób z doświadczeniem w sprzątnięciu pomieszczeń o charakterze technicznym tj. wyposażonych w maszyny i/lub inne urządzenia techniczne (np. warsztaty, hale produkcyjne, laboratoria itp.)

- zapewnić odpowiednią ilość sprzętu, urządzeń, narzędzi i środków czystości (w tym wymiennych worków plastikowych do koszy na śmieci) gwarantującą należyte wykonanie przedmiotu umowy,
- do należytego wykonywania prac z uwzględnieniem godzin pracy w obiektach i ich specyfiki (m.in. pomieszczenia laboratoryjne),
- do wyznaczenia pracownika odpowiedzialnego za codzienny nadzór nad ekipą sprząającą i koordynację prac osób sprząających oraz kontakty z Zamawiającym,
- do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną co najmniej 400 000 PLN (słownie złotych: czterysta tysięcy).

### III.2.3) Kwalifikacje techniczne:

Wykonawca musi wykazać (Rozdział II.3 SIWZ, załącznik nr 3), że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał (zakończył) lub wykonuje: 1) 1 (jedną) usługę, która trwała lub trwa przez okres min. 18 miesięcy lub więcej niż 1 (jedną) usługę (ale nie więcej niż cztery), realizowane równolegle, które trwały lub trwają przez okres min. 18 miesięcy i osiągnęły za okres 18 miesięcy łączną wartość:

Dla części 1 teren Warszawa – co najmniej 1 000 000 PLN brutto

2) co najmniej 1 (jedną) usługę, która trwała lub trwa przez okres min. 18 miesięcy i osiągnęła za okres 18 miesięcy wartość dla każdej usługi:

Dla części 2 teren Pionki – co najmniej 55 000 PLN brutto

Dla części 3 teren Katowice – co najmniej 300 000 PLN brutto

i polegała na sprząaniu pomieszczeń biurowych, pomieszczeń o charakterze technicznym tj. wyposażonych w maszyny i/lub inne urządzenia techniczne (np. warsztaty, hale produkcyjne, laboratoria itp.), a dla Części 3 w połączeniu z usługą sprząania terenu zewnętrznego o powierzchni co najmniej 35 000 m<sup>2</sup>.

Uwaga:

- i. W przypadku w którym Wykonawca składa ofertę na więcej niż jedną Część, Wykonawca będzie musiał wykazać: w przypadku składania oferty na kolejną Część – minimum 1 usługę spełniającą warunek obowiązujący dla tej (kolejnej) Części zamówienia w przypadku składania oferty na wszystkie Części – minimum po 1 usłudze dla każdej Części w której Wykonawca składa ofertę.
- ii. Wykonawca nie może wykazać tej samej usługi na więcej niż jedną Część.

IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

27.1.2017 (11:00)

IV.3.8) Warunki otwarcia ofert:

27.1.2017 (11:15)

Inne dodatkowe informacje

Sekcja III.2.2)

„d) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną:

Dla Części 1 – co najmniej 1 000 000 PLN.

Dla Części 2 – co najmniej 100 000 PLN

Dla Części 3 – co najmniej 400 000 PLN

Jeżeli Wykonawca składa ofertę na więcej niż na jedną Część, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wartości podane w poszczególnych Częściach podlegają zsumowaniu. Zamawiający dopuszcza również wykazywanie różnych ubezpieczeń dla różnych Części bez sumowania poszczególnych wartości.”