

Informacja o wpłynięciu pytań do SIWZ

INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ

ul. Filtrowa 1

00-611 Warszawa

Warszawa, 16.04.2020 r

TO-250-12TA/20

Dotyczy postępowania na: **Wykonywanie robót remontowych w latach 2020/2022 obejmujących bieżące konserwacje oraz drobne prace budowlane, elektryczne, sanitarne i dekarские w budynkach Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie przy ul. Filtrowej 1 i Ksawerów 21.**

W związku z art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) Zamawiający informuje, iż w dniu 15 kwietnia 2020 roku wpłynęło od uczestników przedmiotowego postępowania następujące pytanie, co do treści SIWZ:

Pytanie numer 1

W związku z niestabilną sytuacją rynkową (COVID 19) mam pytanie:

Czy ceny jednostkowe ustalone w trakcie postępowania będą obowiązywały przez okres 24 m-cy, czy też Inwestor w jakiś sposób zabezpiecza możliwość ich zmian ? (nagły wzrost cen materiałów, wzrost stawki roboczogodziny wg cen Secocenbudu lub inne kataklizmy spowodowane pandemią, a niemożliwe dziś do przewidzenia).

Odpowiedź:

W zakresie cen jednostkowych zawartych w ofercie, których ewentualna konieczność zmiany będzie wynikać ze skutków pandemii COVID - 19 nie możliwych wcześniej do przewidzenia Zamawiający informuje, że odpowiednie zastosowanie będą miały zapisy § 12.

Zamawiający wyjaśnia: podstawą do zmiany cen jest każdorazowo udowodnienie przez Wykonawcę iż ewentualny wzrost wynika lub jest powiązany z rozwojem pandemii COVID -19, których skutków (w tym nadzwyczajnego wzrostu cen) w momencie kształtowania oferty Wykonawca obiektywnie nie mógł przewidzieć. Za dowody będą uznawane, w szczególności zestawienia cen (np. porównania ofert od podmiotów trzecich, ogólnodostępne cenniki, zestawienia średnich wartości wynagrodzeń osób uczestniczących w realizacji zamówienia) z okresu trwania przedmiotowego postępowania oraz okresu, w którym dany wniosek zostanie przez Wykonawcę złożony. W przypadku w którym dokumenty nie będą potwierdzały wnioskowanego wzrostu cen Zamawiający określi jednostronnie cenę jednostkową biorąc pod uwagę treść przedłożonych dowodów i wyjaśnień, w tym dodatkowych, Wykonawcy.

Zamawiający jednocześnie wskazuje iż złożenie wniosku nie może wstrzymywać terminów wykonania poszczególnych zleceń. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania zleceń po stawkach określonych ofertą lub ewentualnie po stawkach wcześniej zmienionych do czasu akceptacji wniosku lub jednostronnego określenia ceny jednostkowej przez Zamawiającego.

Wprowadzona tym pismem zmiana Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest wiążąca dla Wykonawców. Wykonawca powinien w złożonej ofercie uwzględnić wprowadzoną zmianę.

Z poważaniem

Zatwierdzono kwalifikowanym podpisem
elektronicznym przez Zastępcę Dyrektora
ds. Organizacyjno-Administracyjnych
mgr Joannę Krzemińską w dniu 16.04.2020 r.