

Opis przedmiotu zamówienia i przedmiar robót

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu posadzki w hali badawczej w Oddziale Wielkopolskim ITB w Poznaniu przy ul. Wawrzyńca 1/7 – etap III.

Zamawiający zakłada wykonanie remontu posadzki w hali badawczej etap III (powierzchnia około 258,86m²) w sposób analogiczny jak poprzednich etapów remontu posadzki w budynku hali badawczej tj. z wykorzystaniem rozwiązań na bazie samorozptywnych przemysłowych posadzek mineralnych. W zakres prac wchodzi również rozbiórka istniejących w hali wykładzin z tworzyw sztucznych oraz płyt paździerzowych wraz z przejęciem odpadów i ich utylizacją na wysypisku. W zakres prac wchodzi wszelkie roboty związane z wykonaniem w/w remontu w tym m.in. frezowanie i przygotowanie podłoża do wykonania warstw renowacyjnych posadzki, wykonanie dylatacji, regulacje wysokościowe elementów instalacji kanalizacyjnej.

Wykonawca jest zobowiązany do dokonania oceny i doboru prawidłowego rozwiązania technologicznego i materiałowego do wykonania remontu posadzki, wykonywania robót budowlanych zgodnie z wymaganiami technologicznymi producentów wyrobów budowlanych, stosowania wyrobów budowlanych które powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 215 z późn.zm.) oraz wymaganiom określonym dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia z zachowaniem najwyższej zawodowej staranności, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przy zastosowaniu maszyn i urządzeń własnych oraz wyrobów budowlanych własnych.

- 2) Przedmiar robót: Zamawiający załącza do opisu przedmiotu zamówienia przedmiar robót w formacie pdf oraz ath w celu przygotowania przez Wykonawcę na jego podstawie wyceny ofertowej (kosztorysu ofertowego).
- 3) Do obowiązków Wykonawcy należy dodatkowo:
 - a) Zabezpieczenie przed uszkodzeniem instalacji, urządzeń i infrastruktury znajdującej się w obrębie prac.
 - b) Wykonanie wszystkich koniecznych prac przygotowawczych i zabezpieczających.
 - c) Uprzątnięcie miejsca robót.

- 4) Rozliczenie za wykonane roboty budowlane nastąpi w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru robót i w oparciu o zatwierdzony przez Zamawiającego kosztorys powykonawczy. Kosztorys powykonawczy stanowić będzie wynik iloczynu ilości faktycznie wykonanych robót (na podstawie zatwierzonego przez Zamawiającego obmiaru robót) i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
- 5) Wykonawca przystępujący do konkursu ofert powinien zapoznać się z przedmiotem oferty i terenem robót poprzez wizję lokalną i dokonanie własnych pomiarów z natury, które to czynności należy wcześniej uzgodnić z pracownikami Zamawiającego wymienionymi w p.12 Ogłoszenia o konkursie ofert. Wizję lokalną i własny obmiar robót należy przeprowadzić wyłącznie w obecności wyznaczonego pracownika Zleceniodawcy.
- 6) Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu umowy musi bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących na terenie i w obiektach Zamawiającego, kolejne etapy prac uzgadniać ze wskazanym pracownikiem oraz wyraźnie oznaczać i zabezpieczać miejsce robót. Wykonywane prace nie powinny utrudniać komunikacji na terenie Zamawiającego oraz prowadzenia przez niego badań na stanowiskach badawczych znajdujących się w hali badawczej. W przypadku utrudnień i ograniczeń w ruchu pojazdów należy o takich utrudnieniach powiadomić wyznaczonego pracownika Zamawiającego.
- 7) Zamawiający oczekuje udzielenia przez Wykonawcę co najmniej 24-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane i dostarczone (użyte do wykonania przedmiotu zamówienia) materiały i wyroby.