

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT
(ZAMÓWIENIE poniżej 130 000 PLN)

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Instytut Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1, 00-611 Warszawa
telefon (+48) 22 825 13 03 www.itb.pl, e-mail: ci@itb.pl

2. Przedmiotem zamówienia jest: „Konserwacja, przeglądy gwarancyjne i naprawy pogwarancyjne urządzeń: klimatyzacyjnych, nawilżających, osuszających w obiektach ITB w Warszawie”.

Szczegółowy opis Przedmiotu zamówienia: konserwacja, przeglądy gwarancyjne i naprawy pogwarancyjne urządzeń klimatyzacyjnych, nawilżających i osuszających wraz z automatyką sterującą, zgodnie z załączonym wykazem. Wymieniona ilość urządzeń do konserwacji i naprawy może ulegać zmianie. Wykaz urządzeń zostanie dołączony do umowy.

Wymagana częstotliwość konserwacji urządzeń – zgodnie z załącznikami nr 2 i 3.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i warunków odbioru stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia o konkursie.

3. Miejsce realizacji zamówienia: ITB Warszawa, ul. Filtrowa 1 i ul. Ksawerów 21.

4. Termin realizacji zamówienia: Usługi objęte przedmiotem zamówienia świadczone będą w okresie 24 miesięcy od dnia podpisania umowy lub do dnia wykorzystania środków przewidzianych w umowie w § 7 ust. 6. Strony mogą przedłużyć czas trwania umowy na tych samych warunkach, nie dłużej jednak niż o 6 miesięcy, w przypadku niewykorzystania kwoty, o której mowa w § 7 ust. 6 IPU - załącznik nr 5 do KO.

5. Warunki płatności opisuje §6 i §7 Istotnych Postanowień umowy – załącznik nr 5 do Ogłoszenia o konkursie.

6. Warunki udziału w konkursie ofert:

Przed zawarciem umowy Wykonawca, który zostanie najwyżej oceniony, zostanie wezwany do przedstawienia Zamawiającemu poniższych dokumentów:

- aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu podpisania umowy. Jeżeli z powyższych dokumentów nie wynika upoważnienie do występowania w imieniu Wykonawcy, Zamawiający wymaga pełnomocnictwa, jednoznacznie określającego czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
- certyfikatu, zgodnie z art. 29 Ustawy z dnia z dnia 23 listopada 2020 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t. j. Dz. U. z 2020 poz. 2065 ze zm.), dla przedsiębiorcy prowadzącego działalność i wykonującego czynności dla osób trzecich polegających na instalacji, konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła, zawierających fluorowane gazy cieplarniane, o którym mowa odpowiednio w rozporządzeniu (UE) 2015/2067 albo w rozporządzeniu (WE) nr 304/2008.

- certyfikatów i autoryzacji wystawionych przez firmy Elektra, Fujitsu, Aerial, Nordmann, Condair, Mitsubishi Electric, Gree na prowadzenie autoryzowanego serwisu w/w urządzeń.
- certyfikatu F-gazy dla firmy (przedsiębiorcy) oraz certyfikat F-gazy dla pracownika wykonującego serwis. Zamawiający wymaga dołączenia do oferty wykazu osób z posiadanymi uprawnieniami, zgodnie z Załącznikiem nr 6 oraz przedstawienia ww. uprawnienia dla firmy.
- Oferta powinna być złożona na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia. W ofercie należy podać dane wymagane niniejszym ogłoszeniem oraz wzorem formularza oferty.
- Cena oferty winna uwzględniać wszelkie należne opłaty, w szczególności podatki w tym podatek VAT oraz wszelkie inne ewentualne obciążenia.
- Cena określona przez wykonawcę w ofercie, w toku realizacji zamówienia, może ulec zmianie w szczególności w wyniku zmiany stawki podatku VAT lub zgodnie z zapisami w zawartym w istotnych postanowieniach umowy – Załącznik nr 5 do Ogłoszenia.

7. Ocena oferty:

1. Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosować będzie poniższe kryteria poszczególnych składników oferty:
 - a. **Cena konserwacji jednego urządzenia klimatyzacyjnego – waga 40%.**
Liczba punktów zdobyta w kryterium będzie obliczana według wzoru:
$$[\text{wartość najniższa/wartość badana}] \times 40\% \times 100$$

W kryterium tym można otrzymać maksymalnie 40 punktów.
 - b. **Cena konserwacji jednego urządzenia nawilżającego – waga 10%.**
Liczba punktów zdobyta w kryterium będzie obliczana według wzoru:
$$[\text{wartość najniższa/wartość badana}] \times 10\% \times 100$$

W kryterium tym można otrzymać maksymalnie 10 punktów.
 - c. **Cena konserwacji jednego urządzenia osuszającego – waga 10%.**
Liczba punktów zdobyta w kryterium będzie obliczana według wzoru:
$$[\text{wartość najniższa/wartość badana}] \times 10\% \times 100$$

W kryterium tym można otrzymać maksymalnie 10 punktów.
 - d. **Stawka za roboczogodzinę – waga 15%.**
Liczba punktów zdobyta w kryterium będzie obliczana według wzoru:
$$[\text{wartość najniższa/wartość badana}] \times 15\% \times 100$$

W kryterium tym można otrzymać maksymalnie 15 punktów.
 - e. **Narzut na koszty zakupu części zamiennych – waga 10%.**
Liczba punktów zdobyta w kryterium będzie obliczana według wzoru:
$$[\text{wartość najniższa/wartość badana}] \times 10\% \times 100$$

W kryterium tym można otrzymać maksymalnie 10 punktów.
 - f. **Czas reakcji serwisu (czas przystąpienia do naprawy po zgłoszeniu) – waga 15%.**
Liczba punktów zdobyta w kryterium będzie obliczana według wzoru:
$$[\text{wartość najniższa/wartość badana}] \times 15\% \times 100$$

W kryterium tym można otrzymać maksymalnie 15 punktów.
2. Łączna ocena oferty stanowi sumę punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach(od a do f). Maksymalnie oferta może uzyskać 100 punktów.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma łącznie największą liczbę punktów.
4. Po dokonaniu badania i oceny ofert Zamawiający publikuje na stronie internetowej ostateczne ceny złożonych ofert, a w przypadku dokonania czynności odrzucenia również o podstawie odrzucenia. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów.

8. Zastrzeżenie:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji dotyczących złożonych ofert oraz – w razie konieczności – do unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny. Prowadzone negocjacje oparte są o zasady równego traktowania Wykonawców i uczciwej konkurencji.

9. Miejsce, termin oraz forma składania ofert:

Ofertę oznaczoną symbolem postępowania **TO.261.01TA.2023** i jego nazwą: **„Konserwacja, przeglądy gwarancyjne i naprawy pogwarancyjne urządzeń: klimatyzacyjnych, nawilżających, osuszających w obiektach ITB w Warszawie”** należy złożyć w formie pisemnej, Warszawa, ul. Filtrowa 1, 00-611, pokój nr 27 Kancelaria, w zaklejonej i opisanej jw. kopercie, **w terminie do dnia 12.01.2023 r. do godz. 13⁰⁰**

10. Osoba do kontaktu z Wykonawcami:

Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Beata Kowalska, e-mail: zamowienia@itb.pl

11. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO Zamawiającego, z którą Wykonawca ma obowiązek zapoznać osoby fizyczne biorące udział:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia PE i RE 679/ 2016 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę jest Instytut Techniki Budowlanej z siedzibą w 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: Instytut Techniki Budowlanej; 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1; telefon 22 5796466; adres email: iod@itb.pl
3. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego p.n. **„Konserwacja, przeglądy gwarancyjne i naprawy pogwarancyjne urządzeń: klimatyzacyjnych, nawilżających, osuszających w obiektach ITB w Warszawie”** Podstawa prawna przetwarzania rozporządzenie PE i RE 679/ 2016 RODO art. 6 ust. 1 lit. c.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), dalej „ustawa PZP”.
5. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Pani/Pana jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP.

7. Podane przez Wykonawcę Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania stosowanie do art. 22 RODO.
8. Klauzula niniejsza dotyczy danych osobowych podanych przez Wykonawcę, które Instytut Techniki Budowlanej pozyska podczas niniejszego postępowania i realizacji umowy.
9. Pracownicy Wykonawcy i inne osoby których dane udostępnił Wykonawca Pani/Pan posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących. W takim przypadku zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych w tym danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 **
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
10. Pracownikom wykonawcy Pani/Panu nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, które Instytut Techniki Budowlanej może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.**
13. Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek, z wyjątkiem danych osobowych szczególnych kategorii o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

12. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.

Załącznik nr 2 – Wykaz urządzeń do konserwacji co pół roku.

Załącznik nr 3 – Wykaz urządzeń do konserwacji co kwartał.

- Załącznik nr 4 – Formularz oferty.
- Załącznik nr 5 – Istotne postanowienia umowy.
- Załącznik nr 6 – Wykaz osób.

.....
(data i podpis Dyrektora lub osoby upoważnionej)

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest:

Konserwacja, przeglądy gwarancyjne, dostawy oraz naprawy pogwarancyjne urządzeń:

- klimatyzacyjnych,
- nawilżających,
- osuszających,
- wraz z automatyką sterującą

w obiektach ITB w Warszawie.

Przedmiotem zamówienia jest konserwacja, przeglądy gwarancyjne, dostawy oraz naprawy pogwarancyjne urządzeń klimatyzacyjnych (134 sztuki), nawilżających (46 sztuk) i osuszających (37 sztuk) zgodnie z załączonym wykazem. Wymieniona ilość urządzeń do konserwacji i naprawy może ulegać zmianie. (Wykaz urządzeń zostanie dołączony do umowy).

W pomieszczeniach, gdzie występuje klimatyzator, nawilżacz i osuszacz regulacja parametrów powietrza odbywa się za pomocą automatyki sterującej.

Wymagana częstotliwość konserwacji urządzeń – raz na pół roku lub w uzasadnionych przypadkach co kwartał.

I. Zakres czynności konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych:

- Regulacja parametrów chłodniczych
- Regulacja automatyki i sterowania według potrzeb
- Sprawdzenie szczelności układu chłodniczego zgodnie z obowiązującymi przepisami o F-gazach
- Czyszczenie skraplaczy powietrznych
- Czyszczenie lub wymiana filtrów powietrza
- Regulacja temperatury przegrzania
- Czyszczenie styków podzespołów automatyki i sterowania
- Dopełnienie freonem instalacji chłodniczej.

II. Zakres czynności konserwacji urządzeń nawilżających i osuszających:

- Czyszczenie zbiornika na wodę i układu podawania wody (pompa, węże) usuwanie kamienia.
- Kontrola stanu i ewentualna wymiana filtra.
- Kontrola, czyszczenie i ewentualnie wymiana czujników poziomu wody.
- Kontrola funkcjonalna i sprawności wydajności oraz możliwości regulacji wentylatora i pompy wody.
- Sprawdzenie poprawności regulacji wilgotności i funkcjonalności całego nawilżacza.

III. Dostawy i naprawy pogwarancyjne urządzeń - według zleceń pisemnych od zamawiającego.

IV. Przeglądy urządzeń na gwarancji zgodnie z wymaganiami producenta według stawek jak za konserwację.

Zamawiający wymaga od Wykonawców posiadania certyfikatów i autoryzacji wystawionych przez firmy Elektra, Fujitsu, Aerial, Nordmann, Condair, Mitsubishi Electric, Gree na prowadzenie autoryzowanego serwisu w/w urządzeń. Firma oraz pracownicy muszą legitymować się uprawnieniami F-gazowymi.

V. Termin realizacji zamówienia: 24 miesiące

Załącznik nr 2 do Ogłoszenia o KO
Wykaz urządzeń do konserwacji co pół roku

**Lista konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych , nawilżających i osuszających
zainstalowanych na terenie ITB przy ul. Filtrowej 1**

Lp.	Zakład	Pomieszczenie	Urządzenie klimatyzacyjne nr. inwentarzowy	Urządzenie nawilżające nr. inwentarzowy	Urządzenie osuszające nr. inwentarzowy
1.	NZF	5	ELECTRA WMN 9 T1-02408		
2.	NZF	9	ELECTRA WMN 9 T1-02541	Condair N 100 T1-01108	Aerial AD-550 T1-02418
3.	NZK	10 sucha	Fujitsu ASY-9R T1-02786	D&T-322 T1-02787	Aerial AD-520 T1-02788
4.	NZM	0.19	LG CT18 kasety	Nordman mod.RC4	Aerial AD 530
5.	NZM	0.19a	LG CT12 kasety	Nordman mod.RC4	Aerial AD 110
6.	NZM	19a	FUJITSU ASYA30LCC		
7.	NZK	10	Electra WMN 30 T1-02120		
8.	NZK	10	Fujitsu ABY 24 T1-02823		
9.	NZK	11	LG P12 T1-05442		
10.	NZK	11	LG P12 T1-05441		
11.	NZM	18	Fujitsu AWY 18FB	Condair N100	
12.	LPO	14	Mitsubishi MSZ-HA 25VA T1-02888		
13.	NZF	20	Electra PXD 24 LS-124- 1		
14.	NZK	26	LG P12 T1-05443	Brune B400 T1-02818	
15.	NZM	23	LG PA 18		
16.	NZM	28	Electra WMN 16 T1-02102	Brune B400	
17.	NZM	28	Electra PXD 24 T1-02274		
18.	NZM	28	Electra JEDE 24 T1-0123		
19.	NZM	43	Fujitsu ABY 24 T1-02783	Nodmann 422 T1-02556	Aerial AD-550 T1-02785
20.	NZM	49	Electra WMN 30 T1-02120	Nordmann RC 3000-322	Aerial AD-550
21.	NZM	51	Amcor SF 20		
22.	NZM	231a	LG P18 T1-05327		
23.	NZM	227	Fujitsu ASYA 14LCC T1-03713		
24.	NZM	231	LG P18	Nordmann RC4	AERIAL AD110

25.	NZM	233	Fujitsu ASYA 12LCC T1-04673	Nordman RC3000 T1-02560	Aerial AD-520 T1-03296
26.	NZM	235	Amcor SF-25	Brune B400	
27.	NZM	235a	Electra WMN-12 T1-02045		
28.	NZM	239	Electra WMN-16 T1-02050		
29.	NZM	239a	Amcor SF25 T1-01550		
30.	NZM	241	LG P12RL T1-05367	Nordmann RC 3000-322 T1-02544	
31.	NZM	242	Electra PXD 24	Nordmann RC 3000-322	
32.	NZM	247	LG P18EL	D & T-322	Aerial AD-550
33.	NZM	251	LG mod PM12SP		
34.	NZM	253	LG 12RL T1-05366		
35.	NZF	301	LG P18EL	Nordmann RC3000-322 T1-02573	
36.	NZF	303	Electra Jede 18 T1-04387	Nordmann RC3000-322 T1-02563	Aerial AD-520 T1-01992
37.	NZF	305	Electra PXH600 T1-02270	Nordmann RC3000-322 T1-02564	Aerial AD-550
38.	NZK	313	Electra JED 12 T1-02526		
39.	NZM	325	Electra JED 12 T1-05147	Brune B400	
40.	NZM	331	Fujitsu ASYA 18LEC T1-04615	D&T T1-02784	Aerial AD550 T1-01991
41.	NZM	333	Fujitsu ASYA 12LCC T1-02273	Nordmann RC3000-322 T1-03806	Aerial AD-520 T1-03757
42.	NZM	335	Fujitsu ASYA 14LG T1-04614	D&T 322 T1-01824	Bruno B400
43.	NZM	336	Fujitsu ASY 9R T1-02789	D&T-322 T1-02790	Aerial AD-520 T1-02791
44.	NZK	Reologia	Fujitsu ASYA 24LCC T1-04406		
45.	TA	100	Fujitsu AUYP 14LAL T1-04638		
46.	TA	100	Fujitsu AUYP 14LAL T1-04638		
47.	NZK	Reologia	Fujitsu ASY 9RJ	D&T-322	Aerial AD-550
48.	NZK	Instron	Fujitsu 18R T1-02546		Aerial AD-550
49.	NZK	Instron	Electra WMN9 T1-02542		
50.	NZK	Tensometria	Fujitsu 18R T1-00548		
51.	NZK	Komora	Fujitsu ASY9RJ T1-02542	D&T-322 T1-02821	Aerial AD-520 T1-02420
52.	GF	204	Fujitsu AWY18FB T1-02889		

53.	NZK	139	Fujitsu ASYA 12LCC T1-03368		
54.	GF	210	Fujitsu 12 T1-04437		
55.	GF	212	Fujitsu 12 T1-		
56.	NZM	36	Electra JEDE 18 T1- 04986		
57.	NZK	142	Electra JEDE 12 T1- 05220		
58.	LPO	54	Electra JEDE 18 T1 -05229		
59.	NZF	1	LG P12RL T1-05412		
60.	NZF	2	LG CT 12 T1-05411		
61.	DZ	Sekretariat	(R32) LG model P12 EN		
62.	IT	Korytarz	LG P18EL T1-05306		

**Lista konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych , nawilżających i osuszających
zainstalowanych na terenie ITB przy ul. Ksawerów 21**

Lp.	Zakład	Budynek	Pomieszczenie	Urządzenie klimatyzacyjne Nr. inwentarzowy	Urządzenie nawilżające nr. inwentarzowy	Urządzenie osuszające nr. inwentarzowy
1.	TA	A	Sala Konferencyjna	Fujitsu AUJ 25R T1-02412		
2.	NZP	A	304	Fujitsu ABY 14FB		
3.	NZM	D	Komora duża do podłóg	Amcor kanał. D35	Nordmann 434	
4.	NZM	D	Nasycalnia	LG CB09	Nordman AT3000- 834 T1-02652	Aerial AD120 T1-02419
5.	NZM	D	Komora grzybów	Fujitsu ARY12 T1- 00290	Nordmann AT3000-434 T1- 00290	Aerial T1-04326
6.	NZF	F	4		Nordmann	Aerial AD-230
7.	NZF	F	32	Electra PXD 12	NordmannRC 3000-322 T1- 02557	Aerial AD-550 T1-02423
8.	NZF	F	35	Fujitsu ARY 7 U T1-02960	Nordmann AT 3000 T1-02717	Amcor 250 T1- 01543
9.	NZF	F	41	Electra ECF 24 T1-02269	Nordmann RC3000-322 T1- 02558	Aerial AD-530 T1-02421
10.	NZF	F	42	Electra ECF 24 T1-02548	Nordmann RC3000-322 T1- 02559	Aerial AD-530 T1-02422

11.	NZF	F	31	Agregat Technoblok		
12.	NZK	G		Fujitsu ASY12UC T1-03885		
13.	NZK	G		Fujitsu ASY12UC T1-03886		
14.	NZK	G		Fujitsu ASY14UC T1-03887		
15.	NZK	G		Fujitsu ASY7UC T1-03888		
16.	NZK	G		Fujitsu ASY12UC T1-03889		
17.	NZK	G		Fujitsu ASY7UC T1-03890		
18.	NZP	J	38	Electra ECF-18 T1-02101		
19.	NZP	J	38	Electra ECF-18 T1-02100		
20.	LPO	J	13	Electra JED 12 T1- 05108		
21.	NZM	M	1	LG CT18	Nordmann RC3000	
22.	NZM	M	3a	Trane MWX- H512+TTK512	Nordmann RC3000 T1-02566	
23.	NZM	M	2	Trane MWX- H536+TTK530		
24.	NZM	M	2	Vesser FGU 36E		
25.	NZM	Z	1.18	Mitsubishi PK- RP71HAL T1- 04114		
26.	NZM	Z	1.10	Fujitsu AUJ 24 T1- 03628	Nordmann T1- 03628	Aerial T1-03627
27.	NZM	Z	Parter	LG P24		
28.	NZM	Z	0.6	LG P18 T1-5306	Nordmann RC4	Aerial AD 110
29.	NZM	Z	1.12	LG P12	Nordmann RC4	Aerial AD 110
30.	NZM	Z	1.16	LG D09 T1-05384	Nordmann RC 3000	
31.	NZM	Z	1.7	Fujitsu AUJ 18 T1- 02407	Nordmann RC 3000	Aerial AD530 T1-02788 Aerial AD550 T1-02425 2 szt.
32.	NZP	Hala G1		Fujitsu ASYA24LCC		

33.	TA	R	14	Fujitsu ASYA 18 T1-02407		
34.	NZM	Z	2.09	LG model CT18	Nordmann RC4 4 kg/h PG	Aerial AD 110
35.	NZM	Z	2.17	LG model CT18	Nordmann RC4 4 kg/h PG	Aerial AD 110
36.	NZM		Hala Syrena	LG model CT18	Nordmann RC4 4 kg/h PG 2 szt.	
37.	NZF	H	Piwnica	Fuji Electric ROZ14LBC		
38.	NZF		Hala HotBox	GREE GWH24YE- S6DBA2A		
39.	NZF		Hala HotBox	GREE GWH24YE- S6DBA2A		
40.	NZF		Hala badań wentylacji	GREE GWH24YE- S6DBA2A		
41.	NZF		Hala badań wentylacji	GREE GWH24YE- S6DBA2A		
42.	NZK	J	Pomieszczenie mikroskopu	Gree Amber Prest. GWH24YE- S6DBA2A		

Wykaz urządzeń do konserwacji co kwartał

Lista konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych zainstalowanych na terenie ITB
przy ul. Filtrowej 1 i ul. Ksawerów 21

Lp.	Zakład	Pomieszczenie	Urządzenie klimatyzacyjne nr. inwentarzowy	Urządzenie nawilżające nr. inwentarzowy	Urządzenie osuszające nr. inwentarzowy
1.	IT Filtrowa	116	ELECTRA WMN 9 T1-02890		
2.	IT Filtrowa	334	Fujitsu AWY 14L T1-03160		
3.	IT Filtrowa	Serwerownia 12	Mitsubishi PKA-RP50HAL T1-04401		
4.	IT Filtrowa	Serwerownia 12	Mitsubishi PKA-RP50HAL T1-04400		
5.	IT Filtrowa	UPS	Fujitsu ASY 12LF		
6.	IT Filtrowa	UPS	Fujitsu ASY 12LF		
7.	IT Filtrowa	205	(R32) LG model DC18RQ.NSK		
8.	NZP Ksawerów bud. A	Serwerownia 3 piętro	LG P24		
9.	NZP Ksawerów bud. A	Serwerownia 3 piętro	Fujitsu ASYA 24LCC T1-03418		
10.	NZE Ksawerów	Sprężarkownia	Mitsubishi PKA-RP71FAL T1-04431		
11.	IT Ksawerów bud. H	UPS	Mitsubishi PKA-RP71FAL T1-04430		
12.	IT Ksawerów bud. Z	UPS	Mitsubishi PKA-RP71FAL T1-04431		
13.	IT Ksawerów bud. A	Serwerownia 1 piętro	Fujitsu ASY18		
14.	NZF Ksawerów bud. F	1	Fujitsu ASY 12 RSE		
15.	NZF Ksawerów bud. F	2	Fujitsu ASY 12 RSE		
16.	NZF Ksawerów bud. F	3	Fujitsu ASY 12 RSE		
17.	NZF Ksawerów bud. F	4	Mitsubishi PKA-RP71HAL/PUHZ-RP71VHA		
18.	NZF Ksawerów bud. F	Komora badań	Electra JEDE 18 T1-05110		

19.	NZF Ksawerów bud. F	Komora badań	Fujitsu ASY 12RSE		
20.	NZF Ksawerów bud. F	Komora badań	Fujitsu ASY 12RSE		
21.	NZF Ksawerów bud. F	Komora akustyczna	Klimatyzator precyzyjny T1-02622		
22.	IT Ksawerów bud. J	Serwer	LG model P18		

Postępowanie TO.261.01TA.2023

<i>(pieczęć Wykonawcy/ów)</i>	OFERTA
-------------------------------	---------------

Do:
Instytutu Techniki Budowlanej
ul. Filtrowa 1
00-611 Warszawa

Nawiązując do ogłoszenia o konkursie ofert na „**Konserwacja, przeglądy gwarancyjne i naprawy pogwarancyjne urządzeń: klimatyzacyjnych, nawilżających, osuszających w obiektach ITB w Warszawie**”,

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

{nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/ów}

- 1) **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z Opiszem przedmiotu zamówienia, warunkami konkursu i postanowieniami umowy.

OFERUJEMY realizację zamówienia zgodnie z cenami podanymi w tabeli poniżej:

Lp.	Opis pozycji	Cena jednostkowa netto (PLN)	Podatek VAT (%)	Cena jednostkowa brutto (PLN)
	Cena wykonania konserwacji urządzeń	X	X	X
1	Jednego urządzenia klimatyzacyjnego			
2	Jednego urządzenia nawilżającego			
3	Jednego urządzenia osuszającego			
4	Stawka za roboczogodzinę			
5	Narzut na koszty zakupu części zamiennych -%%	X	X
6	Czas reakcji serwisu (czas przystąpienia do naprawy po zgłoszeniu)godz.	X	X

- 2) **OŚWIADCZAMY**, że w powyższej tabeli ujęto wszelkie koszty realizacji zamówienia.
- 3) **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z Ogłoszeniem o konkursie i uznajemy się za związanych określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania. Zapoznaliśmy się z Opiszem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy stanowiącymi Załącznik nr 5 do Ogłoszenia o konkursie i akceptujemy ich treść.

- 4) **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** samodzielnie* / z udziałem następujących firm podwykonawców (proszę podać, o ile są znani):, którzy wykonywać będą następujące części zamówienia*:
- 5) **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonywania zamówienia w okresie 24 miesięcy lub do dnia wykorzystania środków przewidzianych w umowie w § 7 ust. 6.
- 6) **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- 7) **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy, określonymi w treści ogłoszenia o konkursie ofert i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 8) **OŚWIADCZAMY**, że wypełnimy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*
- 9) **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres: _____
e-mail: _____ tel.: _____
- 10) **DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ** prowadzimy w formie (podać należy nr wpisu do ewidencji gospodarczej lub KRS).
- 11) **OFERTĘ** niniejszą składamy na _____ kolejno ponumerowanych stronach.
- 12) **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty są:
-
 -

.....dnia 2023 r

(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

** W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu r. w Warszawie pomiędzy:

Instytutem badawczym - Instytutem Techniki Budowlanej z siedzibą w Warszawie (00-611) przy ul. Filtrowej 1, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000158785; NIP: 525 000 93 58; Regon: 000063650, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

.....
.....

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

§ 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „**Konserwacja, przeglądy gwarancyjne i naprawy pogwarancyjne urządzeń klimatyzacyjnych, nawilżających, osuszających w obiektach ITB w Warszawie**”.
2. Przedmiotem umowy jest konserwacja, przeglądy gwarancyjne oraz naprawy pogwarancyjne urządzeń klimatyzacyjnych, nawilżających i osuszających, wraz z automatyka sterującą w obiektach ITB w Warszawie, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą Załącznik nr 3 do umowy.

§ 2

1. Usługi objęte przedmiotem umowy będą realizowane przez okres 24 miesiące od dnia podpisania umowy lub do dnia wykorzystania środków przewidzianych w umowie w § 7 ust. 6. Strony mogą przedłużyć czas trwania umowy na tych samych warunkach, nie dłużej jednak niż o 6 miesięcy, w przypadku niewykorzystania kwoty, o której mowa w § 7 ust. 6.
2. Urządzenia klimatyzacyjne, nawilżające i osuszające w chwili zawierania niniejszej umowy objęte gwarancją, podlegają naprawom i konserwacji po upływie terminu gwarancji do końca trwania umowy.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonywania stałej konserwacji urządzeń należą:
 - a. Wykonywanie prac konserwacyjnych i przeglądowych w zakresie:
 - I. Dla urządzeń klimatyzacyjnych:**
 - Regulacja parametrów chłodniczych
 - Regulacja automatyki i sterowania według potrzeb
 - Sprawdzenie szczelności układu chłodniczego zgodnie z obowiązującymi przepisami o F-gazach
 - Czyszczenie skraplaczy powietrznych

- Czyszczenie lub wymiana filtrów powietrza
- Regulacja temperatury przegrzania
- Czyszczenie styków podzespołów automatyki i sterowania
- Dopełnienie czynnikiem instalacji chłodniczej.

II. Dla urządzeń nawilżających i osuszających:

- Czyszczenie zbiornika na wodę i układu podawania wody (pompa, węże) usuwanie kamienia.
- Kontrola stanu i ewentualna wymiana filtra.
- Kontrola, czyszczenie i ewentualnie wymiana czujników poziomu wody.
- Kontrola funkcjonalna i sprawności wydajności oraz możliwości regulacji wentylatora i pompy wody.
- Sprawdzenie poprawności regulacji wilgotności i funkcjonalności całego nawilżacza

b. Zapewnienie bezawaryjnej pracy urządzeń.

c. Zapewnienie na własny koszt materiałów eksploatacyjnych oraz narzędzi i urządzeń niezbędnych do wykonywania konserwacji.

2. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie napraw pogwarancyjnych należą:

a. Przystąpienie do wykonywania naprawy w czasie nie dłuższym niż czas zadeklarowany w ofercie po otrzymaniu od Zamawiającego informacji telefonicznie lub mailowo.

b. Zapewnienie materiałów i części fabrycznie nowych, nieregenerowanych, w miejsce tych, które uległy awarii oraz narzędzi i urządzeń niezbędnych do wykonywania naprawy.

3. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie przeglądów gwarancyjnych należy wykonywanie przeglądów zgodnie z wymaganiami producenta.

4. Czynności określone w ust. 1 będą świadczone raz na pół roku zgodnie z Załącznikiem nr 1 lub co kwartał zgodnie z Załącznikiem nr 2.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z konserwacji urządzeń zdemontowanych lub wyłączonych z eksploatacji.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia do obowiązków konserwacji urządzeń zainstalowanych w czasie trwania umowy.

7. Termin przystąpienia do wykonywania konserwacji, przeglądu lub naprawy oraz termin zakończenia wykonywania tych czynności będzie każdorazowo ustalany w trybie roboczym.

§ 4

1. Wykonawca, do wykonywania czynności wynikających z niniejszej umowy, zapewni odpowiednio wykwalifikowaną kadrę.

2. Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu umowy będzie utrzymywał ład i porządek w miejscu, w którym wykonuje czynności oraz będzie przestrzegał właściwych warunków bezpieczeństwa i p.poż.

3. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za swoje działania w zakresie prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.

4. Przed przystąpieniem do prac na terenie Zamawiającego Pracownicy Wykonawcy zostaną bezpłatnie przeszkoleni przez pracowników Zamawiającego w zakresie: BHP, p.poż. i ochrony środowiska a także poinformowania o sposobie zachowywania w sytuacjach zagrożenia życia i zdrowia.

5. Pracownicy Wykonawcy w momencie przechodzenia obowiązkowych szkoleń będą zobowiązani do podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z zasadami bezpiecznego wykonywania pracy oraz zachowania i postępowania w sytuacjach kryzysowych. Osoba, która nie zostanie przeszkolona nie będzie mogła świadczyć usług w zakresie w realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca załączy do każdej faktury wykaz wykonanych czynności potwierdzonych przez użytkownika.
7. Wykonawca udzieli 12-to miesięcznej gwarancji na materiały, części wymienione i wykonane prace naprawcze.

§ 5

1. Do kontaktów Zamawiającego z Wykonawcą upoważnieni są:
2. Do kontaktów z Zamawiającym Wykonawca wyznacza następujące osoby:

.....

§ 6

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy w części dotyczącej konserwacji i przeglądów gwarancyjnych Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone na podstawie iloczynu ceny sprawowania konserwacji jednego urządzenia klimatyzacyjnego, nawilżającego i osuszającego i ilości przeprowadzonych konserwacji/ przeglądów gwarancyjnych tych urządzeń.
2. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy w części dotyczącej napraw pogwarancyjnych Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone na podstawie iloczynu ilości przepracowanych roboczogodzin i stawki za jedną roboczogodzinę powiększone o koszty zakupu części zamiennych wraz z narzutem. Ilość i cena części zamiennych będzie ustalana szacunkowo przed wykonaniem czynności i przedstawiana do akceptacji Zamawiającemu, zaś ostatecznie rozliczenie nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego.
3. Rozliczenie i kosztorys powykonawczy zatwierdza Zamawiający.
4. Wynagrodzenie za czynności określone w ust. 1 płatne będzie, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu. Faktura powinna obejmować koszt nie mniej niż 25 urządzeń poddanych konserwacji lub przeglądom.
5. Wynagrodzenie za czynności określone w ust. 2 płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu po przedstawieniu rozliczenia określającego liczbę przepracowanych godzin i wartości użytych części.
6. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie przez użytkowników wykonania usługi.
7. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4 i 5, płatna będzie przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze, przy czym należność zostanie zapłacona przez Zamawiającego nie później niż 21 dni od doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego.
8. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Strony ustalają iż wynagrodzenie, o którym mowa w §6 ust. 1 będzie wyliczone w oparciu o:
 - a) Cenę wykonania konserwacji jednego urządzenia klimatyzacyjnegoPLN netto (słownie złotych:)powiększoną o podatek VAT razy ilość przeprowadzonych konserwacji.

- b) Cenę wykonania konserwacji jednego urządzenia nawilżającego PLN netto (słownie złotych:) powiększoną o podatek VAT razy ilość przeprowadzonych konserwacji.
 - c) Cenę wykonania konserwacji jednego urządzenia osuszającego PLN netto (słownie złotych:) powiększoną o podatek VAT razy ilość przeprowadzonych konserwacji.
2. Strony ustalają iż wynagrodzenie, o którym mowa w §6 ust. 2 będzie wyliczone w oparciu o:
 - a) Stawkę roboczogodziny konserwatora urządzeń w wysokości PLN netto , (słownie złotych:), powiększoną o podatek VAT.
 - b) Ilość roboczogodzin.
 - c) Koszty zakupu części zamiennych.
 - d) Narzut kosztów zakupu części.....
 3. Jakikolwiek koszty związane z dojazdem, dojściem do budynków, koszty pracy w godzinach nadliczbowych oraz w dni wolne od pracy, koszty poniesione w wyniku braku części w magazynie, dostaw oraz inne koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy nie podlegają oddzielnej wycenie i zakłada się, że ujęte zostały w stawkach i wskaźnikach, o których mowa w ust.1 i 2.
 4. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy wskazany na fakturze, który jest zgłoszony i umieszczony na „białej liście” rachunków bankowych. W przypadku, gdy na dzień płatności rachunek nie będzie znajdował się na tej liście, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności do czasu ponownego zgłoszenia i uwidocznienia tego rachunku na tej liście, co nie wpływa na terminy realizacji niniejszej umowy i nie stanowi podstawy do naliczania kar za nieterminową płatność.
 5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowane przez Zamawiającego przelewem w terminie 21 dni po otrzymaniu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności, na wskazane w niej konto Wykonawcy.
 6. Łączna wartość niniejszej umowy z tytułu wykonywania przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty: 129 500,00 PLN netto.
 7. Umowa wygasa ze skutkiem ex nunc z dniem zapłaty faktury, która po zsumowaniu z uprzednio zapłaconymi fakturami, osiąga lub przekracza równowartość kwoty, o której mowa w ust. 6, określonej w PLN.
 8. Zamawiający dopuszcza możliwość przyjęcia faktury elektronicznej (nieustrukturyzowanej) pod warunkiem wcześniejszego podpisania przez Strony "Porozumienia w sprawie akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej". Wzór ww. porozumienia zostanie przekazany Wykonawcy na jego wniosek. Zamawiający uzna poprawność otrzymanej faktury elektronicznej, jeżeli zostanie przekazana do Zamawiającego na warunkach określonych w podpisanym przez Strony porozumieniu.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w niżej określonych sytuacjach i wysokościach:
 - a. za zwłokę w przystąpieniu do wykonania powierzonych mu czynności – 100,- zł (słownie: sto złotych) za każdy dzień roboczy opóźnienia.
 - b. za zwłokę od umowy, przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – 10.000,-zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie faktury.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadkach:
 - niedbałego wykonywania prac związanych z konserwacją i naprawami zagrażającymi bezpieczeństwu i życiu osób obsługujących urządzenia.
 - nie wywiązaniu się z obowiązków określonych w §3 pkt.1, pkt.2 i pkt. 3

§ 9

1. W związku z realizacją przedmiotowej Umowy (wyłącznie w tym celu) zamawiający i wykonawca przetwarzają dane osobowe. Zakres i cel przetwarzania danych osobowych przez Strony są różne. Nie zachodzi proces powierzenia danych a każdej ze Stron przysługuje status odrębnego Administratora Danych Osobowych.
2. Strony zobowiązują się stosować wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, oraz ustawę o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r., a także wszelkie przepisy i regulacje w przedmiocie przetwarzania danych osobowych. Odniesienia do ustawodawstwa obejmują również jakiegokolwiek jego późniejsze zmiany.
3. Strony oświadczają, że zapewnią wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi prawa i chroniło prywatność osób, których dane dotyczą.
4. Strony zobowiązują się:
 - 4.1 przetwarzać dane osobowe w sposób zapewniający adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych. Strony zabezpieczą dane osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, uszkodzeniem, zniszczeniem, utratą lub nieuzasadnioną modyfikacją;
 - 4.2 dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu danych osobowych;
 - 4.3 przetwarzać dane osobowe wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
5. Dane osobowe, będą traktowane jako informacje chronione, a osoby działające w imieniu Stron zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych, przeszkolone i zobowiązane do zachowania danych osobowych w tajemnicy.
6. W czasie przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się do współdziałania w procesie przetwarzania danych osobowych, w tym niezwłocznego informowania się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających, lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych.
7. W związku z faktem, że pomiędzy Stronami Umowy będącymi dwoma administratorami danych osobowych dochodzi do udostępniania danych osobowych Strony powinny zrealizować obowiązek informacyjny. Oświadczenie wymagane od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 RODO określa pkt 8 w formularzu „OFERTA”.

§ 10¹

¹ § 10 ust. 1 umowy zostanie uzupełniony na etapie zawierania umowy. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy z Podwykonawcą lub Podwykonawcami, Wykonawca wskaże w § 10 ust. 2 umowy – w zakresie ściśle

1. Wykonawca wykona Przedmiot umowy samodzielnie / z udziałem Podwykonawców.
2. Zgodnie z przedłożoną przez siebie ofertą, Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu umowy Podwykonawcom w zakresie
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji Zamawiającego treść umowy o podwykonawstwo lub jej projektu najpóźniej w terminie 14 dni przed rozpoczęciem wykonywania pracy objętej podzleceniem.
4. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
6. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców jak za swoje własne.
7. Wszystkie warunki i wymagania określone w umowie w stosunku do czynności i prac Wykonawcy odnoszą się również do czynności i prac wykonywanych przez Podwykonawców.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli realizuje on powierzone czynności w sposób niezgodny z postanowieniami umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
10. W przypadku zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie wywiąże się ze zobowiązań umowy w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca.
11. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą przesłanki wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

§ 11

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy skutkujących koniecznością wprowadzenia takiej zmiany - za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. Zmiana może zostać wprowadzona tylko w takim zakresie, w jakim jest ona uzasadniona okolicznościami, o których mowa w zdaniu poprzednim.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:
 - 1) dane osobowe – chronione na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018, poz. 1000);
 - 2) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r., poz. 1913);
 - 3) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.

określonym w złożonej ofercie - części zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcy/Podwykonawcom, natomiast jeżeli Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy samodzielnie ust. 2-11 zostaną usunięte.

2. Informacje, o których mowa w ust. 1 oraz ust. 2, zwane są dalej „Informacjami Poufnymi”.
3. Informacje Poufne mogą być udostępnione wyłącznie osobom dającym rękojmię zachowania tajemnicy i tylko w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Każda z osób skierowanych do realizacji prac, przed przystąpieniem do świadczenia prac, musi złożyć pisemne zobowiązanie o zachowaniu poufności i nieudostępnianiu nikomu informacji, które mógłby pozyskać w toku wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
5. Ujawnianie Informacji Poufnych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w wypadku gdy ma zostać dokonane w celu innym niż należyte wykonanie Umowy, jest dopuszczalne tylko za uprzednim zezwoleniem drugiej Strony, wyrażonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym w razie wątpliwości należy skonsultować zamiar ujawnienia Informacji Poufnej z przedstawicielem drugiej Strony.
6. W przypadku, gdy Strona została zobowiązana do ujawnienia Informacji Poufnych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, Strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą Stronę o nałożonym na nią obowiązku.
7. W razie powzięcia przez Stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu Informacji Poufnych zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosowanych środków zapobiegawczych.
8. Strona ma obowiązek zapewnić ochronę Informacji Poufnych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane Informacje Poufne drugiej Strony, a także kontrolować ochronę Informacji Poufnych oraz przestrzegać przepisów o ochronie poufności informacji.

§ 13

Zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi COVID-19 - zmiana umowy jest możliwa, o ile Wykonawca udowodni, że okoliczności związane z COVID faktycznie miały wpływ na należyte wykonanie umowy.

§ 14

1. Strony zobowiązują się załatwiać spory w drodze polubownej. W razie braku polubownego załatwienia sporów, spory powstałe przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Niniejsza umowa została zawarta w 2 egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
4. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - Załącznik nr 1 – Wykaz urządzeń do konserwacji raz na pół roku.
 - Załącznik nr 2 – Wykaz urządzeń do konserwacji co kwartał.
 - Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy.
 - Załącznik nr 4 – Zobowiązanie do zachowania poufności.

Zamawiający

Wykonawca

Warszawa, dn.

.....
(nazwisko i imię osoby składającej oświadczenie)

ZOBOWIĄZANIE

Ja niżej podpisany (-a) zobowiązuję się do:

- a) zachowania poufności i nie rozpowszechniania bez zgody ITB, w jakiegokolwiek formie, wszystkich dostępnych mi informacji dotyczących Instytutu, do których będę miał dostęp w związku z wykonywaniem przeze mnie zadań na rzecz ITB, nie przeznaczonych do publicznego rozpowszechniania, zarówno w czasie trwania wykonywanej pracy jak i po jej wykonaniu,
- b) nie rozpowszechniania wiadomości, które mogłyby naruszyć imię lub interes Instytutu lub jego klientów.

Przyjmuję do wiadomości, iż informacje stanowiące tajemnicę ITB obejmują w szczególności:

- poufne informacje o klientach,
- informacje o pracach prowadzonych dla klientów ITB,
- dokumentację roboczą,
- zbiory korespondencji oraz inne akta związane z klientami i firmami współpracującymi,
- „informacje wewnętrznego użytku” (niepubliczne, informacje, których ujawnienie mogłoby wpłynąć na wartość rynkową ITB i jego klientów oraz na majątek i bezpieczeństwo podmiotów nie będących klientami Pracodawcy),
- dane osobowe pracowników i klientów ITB,
- informacje związane z technicznym zabezpieczeniem obiektów ITB.

.....
(czytelny podpis osoby składającej oświadczenie)

FORMULARZ „WYKAZ OSÓB”

TO.261.01TA.2023 <i>Nr postępowania</i>	„WYKAZ OSÓB”
---	---------------------

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w konkursie ofert na „**Konserwacja, przeglądy gwarancyjne i naprawy pogwarancyjne urządzeń klimatyzacyjnych, nawilżających, osuszających w obiektach ITB w Warszawie**”, oświadczamy, że w realizacji zamówienia uczestniczyć będą następujące osoby posiadające uprawnienia F-gazowe (zgodne z OPZ), którymi dysponujemy:

L.p.	Nazwisko i imię	KWALIFIKACJE (Informacje potwierdzające spełnienie warunku)	Podstawa dysponowania
1	2	3	4