

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej dostępnej pod adresem <https://itb.ezamawiajacy.pl> w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U 2022 poz. 1710 ze zm.), którego przedmiotem jest:

**„Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania:
„Zaprojektowanie i wykonanie Laboratorium Badań Akustycznych w Hali
Głównej (budynek C-C1) zlokalizowanego na terenie Oddziału Śląskiego
Instytutu Techniki Budowlanej przy al. Wojciecha Korfańskiego 191 w
Katowicach na działce nr 5/4””**

TO.260.14TA.2023

ZATWIERDZIŁ:

DYREKTOR

Instytutu Techniki Budowlanej

dr inż. Robert Geryło

WARSZAWA, DNIA 13.04.2023

Specyfikacja Warunków Zamówienia zawiera:

ROZDZIAŁ I: INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW.

ROZDZIAŁ II: FORMULARZ OFERTY ORAZ INNE FORMULARZE:

- II.1 FORMULARZ OFERTY,
- II.2 FORMULARZ OŚWIADCZENIA O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU I SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU,
- II.3 FORMULARZ OŚWIADCZENIA WYKONAWCY O AKTUALNOŚCI INFORMACJI O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU,
- II.4 FORMULARZ „DOŚWIADCZENIE”,
- II.5 FORMULARZ OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCEGO ZAKRESU WYKONYWANEGO ZAMÓWIENIA, zgodnie z art. 117 ust. 3 ustawy Pzp.
- II.6 FORMULARZ „WYKAZ OSÓB”.

ROZDZIAŁ III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

ROZDZIAŁ IV: PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

Niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia zwana jest w dalszej treści „Specyfikacją Warunków Zamówienia”, „SWZ” lub „specyfikacją”.

Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na podane oznaczenie **TO.260.14TA.2023** we wszelkich kontaktach z Zamawiającym.

ROZDZIAŁ I – Instrukcja dla Wykonawców

1. Zamawiający.

Nazwa: Instytut Techniki Budowlanej

Adres: Warszawa, ul. Filtrowa 1; kod pocztowy 00-611

Telefon: /+48/ 22 825 04 71

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.itb.pl

Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:

<https://bip.itb.pl/postepowania-przetargowe.html>

2. Oznaczenie postępowania.

Postępowanie, którego dotyczy niniejsza SWZ oznaczone jest znakiem: TO.260.14TA.2023

Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane

oznaczenie. Postępowanie prowadzone jest pn.: „**Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania: „Zaprojektowanie i wykonanie Laboratorium Badań Akustycznych w Hali Głównej (budynek C-C1) zlokalizowanego na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej przy al. Wojciecha Korfanteo 191 w Katowicach na działce nr 5/4”**”.

3. Tryb udzielenia zamówienia.

- 3.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U 2022 poz. 1710 ze zm.).
- 3.2. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z możliwością przeprowadzenia negocjacji.
- 3.3. Ilekroć w niniejszej SWZ zastosowane jest pojęcie „ustawa” lub „Pzp”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt 3.1.

4. Przedmiot zamówienia.

- 4.1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest świadczenie usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania: „Zaprojektowanie i wykonanie Laboratorium Badań Akustycznych w Hali Głównej (budynek C-C1) zlokalizowanego na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej przy al. Wojciecha Korfanteo 191 w Katowicach na działce nr 5/4”.

W ramach zamówienia wykonawca będzie koordynował, nadzorował, kontrolował i rozliczał realizację ww. zadania w zakresie prac projektowych oraz robót budowlanych, które obejmują w szczególności:

- 1) Sporządzenie projektów budowlanego i wykonawczego,
- 2) Wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonych projektów.

- 4.2. Szczegółowy opis inwestycji zawiera specyfikacja istotnych warunków zamówienia na realizację Inwestycji (w tym PFU) oraz umowa pomiędzy Zamawiającym a Generalnym Wykonawcą Inwestycji. <https://bip.itb.pl/archiwum/bip.itb.pl/zaprojektowanie-i-wykonanie-laboratorium-badan-akustycznych-w-hali-glownej-budynek-c-c1-zlokalizowanego-na-terenie-oddzialu-slaskiego-itb-https-itb-ezamawiajacy-pl.html> Wartość kontraktu wynosi: 9.520.781,47 zł netto.

Zamawiający informuje, iż zamierza zlecić wybranemu w powyższym postępowaniu Wykonawcy dodatkowe zadanie polegające na wykonaniu prac projektowych i budowlanych, których wartość wyceniamy na kwotę około 1.178.000,- zł netto. Szczegółowy zakres został wskazany w pkt. 8 OPZ.

Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru nad ww. zamówieniem na zasadach analogicznych jak dla zamówienia objętego ww. postępowaniem oraz do ujęcia kosztu tego nadzoru w ramach ceny złożonej oferty.

4.3. Nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV) właściwe dla przedmiotu zamówienia:

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi,

71247000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją.

4.4. Szczegółowe określenie zakresu przedmiotu zamówienia zawarte jest w Rozdziale III niniejszej SWZ.

4.5. Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na jego jednorodny charakter. Niedokonanie podziału zamówienia podyktowane było względami technicznymi, organizacyjnymi oraz charakterem przedmiotu zamówienia. Zastosowany podział zamówienia na części spowodowałby nadmierne trudności w skoordynowaniu działań różnych wykonawców, ponadto nadzór dotyczy usługi nad realizacją jednej roboty budowlanej wykonywanej przez jednego Wykonawcę. Ewentualny podział nie zwiększyłby konkurencyjności w sektorze małych i średnich przedsiębiorstw.

4.6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

4.7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

4.8. Informacje dodatkowe:

- Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
- Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
- Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia wizji lokalnej.
- Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
- Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
- Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
- Nie przewiduje wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp.

5. Termin wykonania zamówienia.

5.1 Zamawiający wymaga świadczenia usługi w okresie od dnia podpisania umowy przez cały okres realizacji inwestycji do dnia zakończenia i odbioru robót budowlanych. Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych: 24 maja 2024r.

Powyższy termin jest tożsamy z terminem zakończenia robót budowlanych i wynika z odrębnej umowy z wykonawcą robót budowlanych.

Wykonawca godzi się na ewentualne przesunięcie zakończenia Inwestycji przez Wykonawcę Inwestycji na etapie realizacji robót budowlanych a tym samym wydłużenie obowiązywania niniejszej umowy bez dodatkowego wynagrodzenia jednak nie dłużej niż do 24.09.2024 roku w szczególności w przypadku zajścia okoliczności, których Zamawiający w chwili obecnej nie może przewidzieć. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o przedłużeniu realizacji umowy w terminie do dnia 24.04.2024 – poinformowanie Wykonawcy o tej okoliczności automatycznie wydłuży obowiązywanie niniejszej umowy na okres wskazany przez Zamawiającego nie dłuższy jednak niż do 24.09.2024r.

- 6. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.**
- 6.1. W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania sobie przez strony postępowania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji:
elektronicznie na adres e-mail: zamowienia@itb.pl lub za pośrednictwem Platformy znajdującej się pod adresem: <https://itb.ezamawiajacy.pl> w zakładce „Korespondencja”.
- 6.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub informacje, które wpłyną do Zamawiającego, uważa się za dokumenty złożone w terminie, jeśli ich czytelna treść dotrze do Zamawiającego przed upływem tego terminu. Za datę wpływu wniosków o wyjaśnienie treści SWZ przekazywanych na adres e-mail Zamawiającego przyjmuje się datę dostarczenia wiadomości na adres e-mail Zamawiającego. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich złożenia/wysłania na Platformie.
- 6.3. Ogólne zasady korzystania z Platformy, z zastrzeżeniem pkt 8 niniejszego Rozdziału:
- 6.3.1. zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu na subdomenie ITB <https://itb.ezamawiajacy.pl> lub <https://oneplace.marketplanet.pl>.
- 6.3.2. Wykonawca po wybraniu opcji „przystęp do postępowania” zostanie przekierowany do strony <https://oneplace.marketplanet.pl>, gdzie zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania lub do założenia bezpłatnego konta. Wykonawca zakłada konto wykonując kroki procesu rejestracyjnego: podaje adres e-mail, ustanawia hasło, następnie powtarza hasło, wpisuje kod z obrazka, akceptuje regulamin, klika polecenie „zarejestruj się”.
- 6.3.3. **Rejestracja Wykonawcy trwa maksymalnie do 2 dni roboczych. W związku z tym Zamawiający zaleca Wykonawcom uwzględnienie czasu niezbędnego na rejestrację w procesie złożenia Oferty w postaci elektronicznej.** Wykonawca wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku rejestracyjnego otrzyma informację, o możliwości przyspieszenia procedury założenia konta, wówczas należy skontaktować się pod numerem telefonu podanym w ww. potwierdzeniu.
- 6.3.4. Po założeniu konta Wykonawca ma możliwość złożenia Oferty w postępowaniu. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej. Za datę przekazania zaświadczeń oraz informacji przyjmuje się datę ich wysłania za pośrednictwem zakładki „Korespondencja”.
- 6.4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Wniosek należy przesłać za pośrednictwem Platformy Zakupowej przez opcję „Zadaj pytanie” lub przy użyciu zakładki „Korespondencja”: w celu zadania pytania Zamawiającemu, Wykonawca klika lewym przyciskiem myszy klawisz ZADAJ PYTANIE. Powoduje to otwarcie okna, w którym należy uzupełnić dane Wykonawcy, temat i treść/przedmiot pytania, po wypełnieniu wskazanych pól wraz z wymaganym kodem weryfikującym z obrazka Wykonawca klika klawisz POTWIERDŹ, wykonawca uzyskuje potwierdzenie wysłania pytania poprzez komunikat systemowy "Pytanie wysłane".
- 6.5. Treść pytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami bądź informacje o dokonaniu modyfikacji SWZ, Zamawiający przekaże Wykonawcom za pośrednictwem Platformy Zakupowej.
- 6.6. Zamawiający informuje, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z Platformy, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania

teleinformatycznego Platforma zakupowa ITB tel. +48 22 2572223 (infolinia dostępna w dni robocze, w godzinach 9.00-17.00) e-mail: oneplace@marketplanet.pl

6.7. Zamawiający określa dopuszczalny format podpisu elektronicznego, jako:

- 6.7.1. dokumenty w formacie „pdf” zaleca się podpisywać formatem PAdES,
- 6.7.2. dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż „pdf”, wtedy będzie wymagany oddzielny plik z podpisem. W związku z tym Wykonawca będzie zobowiązany załączyć prócz podpisanego dokumentu oddzielny plik z podpisem.

6.8. Zamawiający, określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej tj.:

- 6.8.1. Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
- 6.8.2. Komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min 2GB Ram, procesor Intel IV 2GHZ, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10.4, Linux, lub ich nowsze wersje;
- 6.8.3. Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa obsługująca TLS 1.2, najlepiej w najnowszej wersji w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0;
- 6.8.4. Włączona obsługa JavaScript;
- 6.8.5. Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf.

6.9. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające prawidłowe złożenie podpisu elektronicznego:

- 6.9.1. Rekomendowaną przeglądarką do złożenia oferty jest MS Internet Explorer lub Firefox w wersji wpieranej przez producenta.
- 6.9.2. Uruchomienie oprogramowania do składania podpisu wymaga również zainstalowania Java w wersji 1.8.0 65 lub nowszej, koniecznie w wersji 32-bitowej, pozwalające na przyjmowanie przez użytkownika sesyjnych plików cookie oraz obsługującej szyfrowanie. Konieczne jest również dodanie adresu witryny platformy eZamawiający (ezamawiający.pl) do wyjątków (exception site list) w Javie. Uwaga: wymaga to uprawnień administracyjnych na komputerze.
- 6.9.3. Kolejnym krokiem jest zainstalowanie dedykowanego komponent Szafir SDK oraz aplikację Szafir Host, który odpowiada za obsługę funkcjonalności podpisu elektronicznego w platformie eZamawiający. Rozszerzenie Szafir SDK można pobrać <http://www.elektronicznypodpis.pl/informacje/aplikacje/> . Po zainstalowaniu rozszerzenia Szafir SDK oraz aplikacji Szafir Host należy przeładować bieżącą stronę.
- 6.9.4. Przed uruchomieniem platformy eZamawiający, w pierwszej kolejności należy podłączyć czytnik z kartą kryptograficzną do komputera.
- 6.9.5. Informacje dotyczące odpowiedniego przygotowania stanowiska znajdą Państwo na stronie: <https://oneplace.marketplanet.pl/przygotuj-stanowisko-pc-wykonujac-ponizsze-kroki>

6.10. Zamawiający określa dopuszczalne formaty przesyłanych danych tj. plików o wielkości do 100 MB w txt, rtf, pdf, xps, odt, ods, odp, doc, xls, ppt, docx, xlsx, pptx, csv, jpg, jpeg, tif, tiff, geotiff, png, svg, wav, mp3, avi, mpg, mpeg, mp4, m4a, mpeg4, ogg, ogv, zip, tar, gz, gzip, 7z, html, xhtml, css, xml, xsd, gml, rng, xsl, xslt, TSL, XMLsig, XAdES, CAdES, ASIC, XMLenc.

6.11. Zamawiający określa informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych tj.:

- 6.11.1. Plik załączony przez Wykonawcę na Platformie Zakupowej i zapisany, widoczny jest w Systemie, jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otworzenia pliku

dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu otwarcia ofert.

6.11.2. Oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego odpowiednim źródłem czasu.

7. Formy w jakich należy składać dokumenty w postępowaniu.

- 7.1. Oferta, oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik II.1 SWZ) sporządzone w formie elektronicznej przez Wykonawcę powinny być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentacji lub przez pełnomocnika.
- 7.2. Oferta, oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik II.1 SWZ), dokumenty, o których mowa w punkcie 9., składany na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu oraz ewentualne zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517 i 2320) z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych. Formaty danych wskazane są w punkcie 6.
- 7.3. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w pkt 7.1-7.2, przekazywane w postępowaniu (takie jak wyjaśnienia treści złożonej oferty, wyjaśnienia dotyczące rażąco niskiej ceny, inne pisma kierowane do Zamawiającego) sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 7.4. Dokumenty elektroniczne przekazuje się w postępowaniu przy użyciu środków komunikacji wskazanych w punkcie 6.
- 7.5. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 r. poz. 1913), wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Wykonawca powinien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zamawiający przypomina, iż nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 7.6. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe (w tym także oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia oraz dokument składany na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu), inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, zwane dalej

„dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, **jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.**

- 7.7. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe (w tym także oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia, dokument składany na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu), inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, **przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.**
- 7.8. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w punkcie 7.7, dokonuje odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą.
- 7.9. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w 7.7, może dokonać również notariusz.
- 7.10. Przez cyfrowe odwzorowanie należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
- 7.11. Podmiotowe środki dowodowe (w tym także oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia, dokument składany na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu) oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 7.12. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe (w tym także oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia, dokument składany na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu), oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 7.13. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 7.12, dokonuje w przypadku:
- 1) podmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
 - 2) zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - 3) pełnomocnictwa – mocodawca.

- 7.14. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w pkt 7.12, może dokonać również notariusz.
- 7.15. W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 7.16. W przypadku, gdy podmiotowe środki dowodowe, lub inne dokumenty, dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument elektroniczny, przekazuje się uwierzytelniony wydruk wizualizacji treści tego dokumentu.
- 7.17. Uwierzytelniony wydruk, o którym mowa w pkt 7.16, zawiera w szczególności identyfikator dokumentu lub datę wydruku, a także własnoręczny podpis odpowiednio wykonawcy, wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy albo uczestnika konkursu, potwierdzający zgodność wydruku z treścią dokumentu elektronicznego.
- 7.18. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

8. Podstawy wykluczenia Wykonawcy.

- 8.1. Zgodnie z art. 108 ust. 1 ustawy Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:
- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
 - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
 - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
 - f) pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty niezależnie od siebie;
 - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 8.2. Zamawiający, dodatkowo, wykluczy Wykonawcę, w przypadku ziszczenia się przesłanek określonych w art. 109 ust. 1 pkt 1) oraz 4-10 ustawy Pzp tj.:
- 1) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 2) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 - 3) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
 - 4) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy;
 - 5) który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne

zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;

- 6) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych;
- 7) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

8.3. Z przedmiotowego postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, wyklucza się:

- 8.3.1 Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 I rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 8.3.2 Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 I 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 I rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od 24 marca 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt.3;
- 8.3.3 Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust.1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 I 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt.3.

Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu na podstawie punktu 8.2, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, podlegają karze pieniężnej do 20 000 000 zł.

- 8.4. Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 8.5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w punkcie 8.1. ppkt 1, 2, 5 i 6 lub w punkcie 8.2. (z wyjątkiem ppkt 1), jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
 - 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
 - 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów
- 8.6. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 8.5, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w pkt 8.5, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę.
- 8.7. W przypadkach, o których mowa w pkt 8.2 ppkt1, 4–5 lub 7, Zamawiający nie wykluczy wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, jest wystarczająca do wykonania zamówienia.

9. Warunki udziału w postępowaniu, które muszą spełniać Wykonawcy.

9.1 Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami/ Zespołem Inspektorów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającymi uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz odpowiednie doświadczenie, tj.:

1. **Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** – posiadający ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej dotyczące co najmniej kierowania robotami budowlanymi wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby zawodowej, posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych w swojej specjalności oraz doświadczenie w pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji polegającej na budowie lub remoncie, lub przebudowie, lub modernizacji hali o powierzchni zabudowy min. 1000 m², o wartości minimum 5.000.000,- zł brutto.
2. **Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** – posiadający ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych dotyczące co najmniej kierowania robotami budowlanymi wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby zawodowej, posiadający co najmniej 3-

letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych w swojej specjalności.

3. **Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych** – posiada ważne uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych dotyczące co najmniej kierowania robotami budowlanymi wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby zawodowej, posiadający co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych w swojej specjalności.
Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej będzie jednocześnie pełnił funkcję koordynatora Zespołu inspektorów.

9.2 O zamówienie może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie, co najmniej 2 (dwa) zamówienia, których przedmiotem był wielobranżowy nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji polegającej na wykonaniu lub remoncie, lub przebudowie, lub modernizacji hali o powierzchni zabudowy min. 1000 m², o wartości minimum 5.000.000,- zł brutto.

9.3 Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną 500.000,- PLN.

Uwagi:

- 1) Uprawnienia, o których mowa w pkt. 9.1 powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do nadzorowania robót budowlanych w zakresie objętym niniejszym zamówieniem oraz ustawy z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 1117 ze zm.).
- 2) Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2023 roku poz. 334).
- 3) W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym - prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych.
- 4) Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) - dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
- 5) Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia dwóch funkcji przez jedną osobę pod warunkiem, że osoba ta posiada łącznie w/w uprawnienia.

10. Dokumenty i oświadczenia wymagane na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania i spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty przedmiotowe.

- 10.1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie braku podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zgodne z treścią formularza zamieszczonego w Rozdziale II.2 SWZ.
- 10.2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1, stanowi dowód potwierdzający brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
- 10.3. **Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania:**
- wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wedle załącznika – Rozdział II.6 potwierdzającego spełnienie warunku udziału określonego w punkcie 9.1;
 - wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; zgodnie z formularzem ROZDZIAŁ II.4 potwierdzającego spełnienie warunku udziału określonego w punkcie 9.2;
 - dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia potwierdzających spełnienie warunku udziału określonego w punkcie 9.3;
 - oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w punkcie 10.1, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego.
- 10.4. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentu potwierdzającego spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w punkcie 10.1, który zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże ten dokument oraz potwierdzi prawidłowość i aktualność informacji w nim zawartych.
- 10.5. Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w punkcie 10.1, dokumentów wskazanych w punkcie 10.3, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, zamawiający wzywa wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że:
- 1) oferta wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub

- 2) zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
- 10.6 Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa w punkcie 10.3, aktualne na dzień ich złożenia.
- 10.7 Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w punkcie 10.1, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.
- 10.8 Jeżeli złożone przez wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w punkcie 10.1, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

11. Informacja dla Wykonawców, którzy wspólnie składają ofertę (konsorcja)

- 11.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 11.2 W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu natomiast warunek udziału w postępowaniu ma być spełniony łącznie. Zapisy punktu 9.2 stosuje się odpowiednio.
- 11.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w punkcie 10.1, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 11.4 W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają przedmiot zamówienia.
- 11.5 W przypadku, o którym mowa w pkt 11.4, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy wedle wzoru formularza II.5

12.Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami.

- 12.1 Zamawiający wskazuje następujące osoby do komunikowania się z Wykonawcami:
Aneta Płonka tel. +48 573918733, email: zamowienia@itb.pl
- 12.2 Komunikacja między Wykonawcami a Zamawiającym oraz między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się wyłącznie w ramach Platformy Zakupowej na zasadach wskazanych w punkcie 6, z zastrzeżeniem punktu 12.3 Dotyczy to w szczególności składania ofert, wezwań skierowanych do Wykonawców, w tym do złożenia dokumentów podmiotowych, wyjaśnień, wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny i uzupełnień dokumentów oraz odpowiedzi Wykonawców na ww. wezwania, składania innych oświadczeń, w tym przedłużania terminu związania ofertą.
- 12.3 Zamawiający dopuszcza jednocześnie możliwość składania przez Wykonawców wniosków o wyjaśnienie treści SWZ oraz kopii dokumentów składanych w ramach środków ochrony

prawnej (odwołanie, przystąpienie, pisma procesowe) na adres mailowy:
zamowienia@itb.pl.

- 12.4 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. W celu usprawnienia procedury wyjaśniania treści SWZ pytania należy przesłać również w formie edytowalnych plików (w formacie doc.)
- 12.5. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w punkcie 12.4, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
- 12.6. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w punkcie 12.4, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
- 12.7 Przedłużenie terminu składania ofert, o którym mowa w punkcie 12.5, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
- 12.8 Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 12.9 Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców.

13. Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą/wadium.

- 13.1. Wykonawca jest **związany ofertą do dnia 24.05.2023 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
- 13.2. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
- 13.3 W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu wskazanego w punkcie 13.1, a postępowanie nie zostanie unieważnione, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
- 13.4. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w punkcie 13.3, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

14. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 14.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a oferta musi obejmować całość zamówienia.
- 14.2. Oferta powinna być podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji obowiązującymi Wykonawcę lub poprzez pełnomocnika. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z treścią formularza „OFERTA” (Rozdział II.1 niniejszej SWZ).
- 14.3. **Wraz z ofertą powinny być złożone:**
 - 1) Oświadczenie wymagane postanowieniami pkt 10.1;
 - 2) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo;

- 3) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty względnie do podpisania innych oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą;
 - 4) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów – *jeśli dotyczy* (w przypadku korzystania z zasobów podmiotu trzeciego).
- 14.4. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania przez Wykonawcę - o ile są znane - firm podwykonawców. Ww. wskazanie ma nastąpić w Formularzu Oferty.
- 14.5 Oferta, oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 14.6 Do upływu terminu składania ofert wykonawca może wycofać ofertę.

15. Miejsce i termin składania ofert.

Oferty powinny być złożone do **dnia: 25.04.2023 r. do godz. 10:00** za pośrednictwem **Platformy Zakupowej Zamawiającego.**

16. Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert.

- 16.1 Oferty zostaną otwarte przy użyciu Platformy Zakupowej **pod adresem <https://itb.ezamawiajacy.pl> w dniu 25.04.2023 r. o godz.: 10:15**
- 16.2 Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 16.3 Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach zawartych w ofertach.
- 16.4 W przypadku awarii systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje, w takim przypadku, o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

17. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- 17.1 Cena oferty powinna być wyrażona w PLN i podana w Formularzu „Oferta”.
- 17.2 Cena oferty powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia, w tym podatki, opłaty i inne ewentualne obciążenia.
- 17.3 Zamawiający nie ustanawia, z uwagi na specyfikę zamówienia oraz sposób realizacji, wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób skierowanych do realizacji umowy. Niemniej Wykonawcy przy kalkulacji ceny ofertowej muszą uwzględniać przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności dotyczące minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207) lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie.

18. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej.

18.1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Kryterium wyboru	Waga kryterium
Cena brutto	90 %
Doświadczenie Zespołu Inspektorów	10 %

18.2. Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów

a. kryterium „Cena brutto” (K_1), według następującego wzoru:

$$C = \frac{C_N - \text{najniższa cena}}{C_B - \text{cena w ofercie badanej}} \times 90$$

C - liczba punktów otrzymanych przez ofertę badaną w kryterium „Cena brutto”

C_N - najniższa cena spośród wszystkich ofert podlegających ocenie

C_B - cena w ofercie badanej

b. kryterium doświadczenie Zespołu inspektorów (K_2), według następującego opisu:

Wykonawca otrzyma punkty w tym kryterium za doświadczenie Zespołu Inspektorów w następujący sposób:

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego posiadający uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:

- i. jeżeli Wykonawca wykaże, że wskazana osoba poza spełnieniem warunków udziału w postępowaniu posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy na jednej inwestycji polegającej na budowie lub rozbudowie lub remoncie lub modernizacji obiektu o specjalnych wymaganiach akustycznych tj.: komory bezehowe lub komory pogłosowe lub laboratorium do pomiarów akustycznych lub studio nagrań, oddanych do użytku – **5 pkt**;
- ii. jeżeli Wykonawca wykaże, że wskazana osoba poza spełnieniem warunków udziału w postępowaniu posiada dodatkowe doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy na dwóch inwestycjach polegających na budowie lub rozbudowie lub remoncie lub modernizacji obiektu o specjalnych wymaganiach akustycznych tj.: komory bezehowe lub komory pogłosowe lub laboratorium do pomiarów akustycznych lub studio nagrań, oddanych do użytku – **10 pkt**

18.3. Liczby punktów w poszczególnych kryteriach zostaną zsumowane. Oferta, która otrzyma największą liczbę punktów będzie ofertą najkorzystniejszą. Punktacja będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

18.4. W kryterium Doświadczenie Zespołu inspektorów Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie doświadczenia osoby skierowanej do realizacji przedmiotu zamówienia (Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej) podanego w pkt 5 formularza oferty. Maksymalnie w tym kryterium można uzyskać 10 punktów

- 18.5. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.15)), dla celów zastosowania kryterium ceny zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
- 18.6. W ofercie, o której mowa w punkcie 18.4, wykonawca ma obowiązek:
- 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 18.7. Z wybranym Wykonawcą podpisana zostanie umowa na warunkach określonych w rozdziale IV SWZ.
- 18.8. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

19. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 19.1. Zamawiający wezwie do podpisania umowy wyznaczając termin (nie dłuższy niż 3 dni od przesłania wezwania) i miejsce podpisania. Niestawienie się przedstawiciela Wykonawcy w wyznaczonym terminie i miejscu zostanie uznane za uchylenie się od zawarcia umowy.
- 19.2. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

- 20.1. Wykonawcy i innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.
- 20.2. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
- 20.3. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośtańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
- 20.4. Odwołanie przysługuje na:
- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
- 20.5. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli

przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

20.6 Odwołanie wnosi się:

- a) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób;
- b) w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, gdy przedmiotem odwołania jest treść ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia treść dokumentów zamówienia
- c) w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia jeżeli odwołanie dotyczy czynności innych niż określone powyżej w lit. a) i b).

20.7. Odwołanie powinno zawierać elementy wskazane w art. 516 ust 1 ustawy Pzp, w szczególności:

- 1) wskazanie czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy
 - 2) zwięzłe przedstawienie zarzutów;
 - 3) żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania;
 - 4) wskazanie okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania oraz dowodów na poparcie przytoczonych okoliczności;
- Do odwołania dołącza się dowód uiszczenia wpisu od odwołania w wymaganej wysokości, dowód przekazania odpowiednio odwołania albo jego kopii zamawiającemu oraz dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odwołującego.

20.8. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu zgodnie z rozdziałem III, Działu IX ustawy Pzp (art. 579 i poniższe).

21. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, z którą Wykonawca zobowiązany jest zapoznać osoby fizyczne (zgodnie z oświadczeniem złożonym w Ofercie).

21.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia PE i RE 679/ 2016 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę jest Instytut Techniki Budowlanej z siedzibą w 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: Instytut Techniki Budowlanej; 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1; telefon 22 5796466; adres email: iod@itb.pl
3. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego p.n. „*Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania: „Zaprojektowanie i wykonanie Laboratorium Badań Akustycznych w Hali Głównej (budynek C-C1) zlokalizowanego na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej przy al. Wojciecha Korfanteo 191 w Katowicach na działce nr 5/4”*”. Podstawa prawna przetwarzania rozporządzenie PE i RE 679/ 2016 RODO art. 6 ust. 1 lit. c.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz.1710), dalej „ustawa Pzp”.

5. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Pani/Pana jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. Podane przez Wykonawcę Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania stosownie do art. 22 RODO.
8. Klauzula niniejsza dotyczy danych osobowych podanych przez Wykonawcę, które Instytut Techniki Budowlanej pozyska podczas niniejszego postępowania i realizacji umowy.
9. Pracownicy Wykonawcy i inne osoby (Pani/Pan), których dane udostępnił Wykonawca posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do tych udostępnionych danych osobowych. W takim przypadku zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych w tym danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy RODO;
10. Pracownikom wykonawcy (Pani/Panu) nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Instytutu Techniki Budowlanej, wtedy Instytut może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.**
13. Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek, z wyjątkiem danych osobowych szczególnych kategorii, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO.

**Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

***Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

ROZDZIAŁ II.1 – FORMULARZ OFERTY

Nr postępowania

TO.260.14TA.2023 (	OFERTA
---------------------------	---------------

Do:

Instytutu Techniki Budowlanej
ul. Filtrowa 1
00-611 Warszawa

Nawiązując do ogłoszenia o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.

„Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania: „Zaprojektowanie i wykonanie Laboratorium Badań Akustycznych w Hali Głównej (budynek C-C1) zlokalizowanego na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej przy al. Wojciecha Korfa 191 w Katowicach na działce nr 5/4””.

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

województwo:

{nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/ów; KRS, REGON, NIP w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy (firy) i dokładne adresy wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum}

status przedsiębiorstwa ¹: ☐ mikro

☐ małe

☐ średnie

(zaznaczyć właściwe dla Wykonawcy)

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia.
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z Specyfikacją Warunków Zamówienia w tym z dokumentacją przedmiotowej inwestycji i uznajemy się za związanych określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OŚWIADCZAMY**, iż wybór naszej oferty *będzie/nie będzie* prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego wynikającego z ustawy o podatku VAT.
Wskazuje następującą nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, wskazuje ich wartość bez kwoty podatku, wskazuje stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z moją wiedzą, będzie miała zastosowanie:
.....

¹ Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

4. **OFERUJEMY** realizację całości przedmiotu zamówienia, za cenę netto zł (słownie złotych) powiększoną o podatek VAT%, co w wyniku daje cenę brutto zł (słownie złotych:),
5. **OŚWIADCZAMY**, że do realizacji zamówienia skierujemy następującą osobę, która posiada wskazane doświadczenie (informacje służące ocenie oferty w kryterium opisanym w pkt 18.2.b)

L.p.	Kryterium podane w SWZ Ilość usług nadzoru inwestorskiego	Oferta Wykonawcy Doświadczenie zawodowe osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia
1.	Doświadczenie osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia na stanowisku inspektora nadzoru	Osoba wyznaczona do realizacji zamówienia Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej: (ilość) usługa/usługi polegające na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy na inwestycji polegającej na budowie obiektu o specjalnych wymaganiach akustycznych tj.: komory bezechove lub komory pogłosowe lub laboratorium do pomiarów akustycznych lub studio nagrań, oddanych do użytku Imię i nazwisko inspektora: Nr i zakres uprawnień budowlanych, wydanych przez / w dniu, nr członkowski w PIIB oraz nr aktualnego zaświadczenia: Charakterystyka wykonanych usług w ww. kryterium*: 1. Data wykonania usługi: od do 2. Adres inwestycji: 3. Nazwa zadania: 4. Nazwa i adres Zamawiającego: (*powielić w przypadku wykonania więcej niż 1 usługi)

6. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonywania zamówienia zgodnie z pkt. 5 SWZ.
7. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do

zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** samodzielnie**/z udziałem następujących podwykonawców (proszę podać)....., którzy wykonywać będą następujące części zamówienia**:
9. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w projektowanych postanowieniach umowy.
10. **OŚWIADCZAMY**, iż – za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie, oraz w dokumentach złożonych wraz z ofertą, na stronach nr od ____ do ____ - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
11. **OŚWIADCZAMY, że uważamy się** za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w pkt 13.1 Specyfikacji Warunków Zamówienia
12. **OŚWIADCZAMY**, że wypełnimy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**
13. **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty są:
 - formularz oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
 -

INFORMACJA DLA WYKONAWCY:

Formularz oferty musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym** i przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentem (-ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.

** - niepotrzebne skreślić.

ROZDZIAŁ II.2

TO.260.14TA.2023	OŚWIADCZENIE o braku podstaw do wykluczenia i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
------------------	---

MY NIŻEJ PODPISANI ²

.....
działając w imieniu i na rzecz
.....
.....

{nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy }

składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne nr **TO.260.14TA.2023** prowadzonym w trybie podstawowym pn. „**Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania: „Zaprojektowanie i wykonanie Laboratorium Badań Akustycznych w Hali Głównej (budynek C-C1) zlokalizowanego na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej przy al. Wojciecha Korfante go 191 w Katowicach na działce nr 5/4”**”, oświadczamy, że spełniamy warunek udziału w postępowaniu wskazany w punkcie 9 Rozdziału I SWZ oraz nie podlegamy wykluczeniu:

- a) z przedmiotowego postępowania na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust 1 pkt 1 oraz 4 -10 ustawy Pzp,
- b) z przedmiotowego postępowania na podstawie art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Ponadto oświadczamy jak poniżej³:

- 1) Oświadczamy, że zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród ww. wymienionych).

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze⁴:

- 2) Oświadczamy, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego polegamy na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

w następującym zakresie (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

² Uwaga: w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie składa odrębnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

³ Poszczególne oświadczenia składane/podpisane wyłącznie w przypadku ziszczenia się okoliczności w stosunku do Wykonawcy

⁴ Wykonawca może załączyć również stosowne dokumenty.

ROZDZIAŁ II.3

TO.260.14TA.2023 Nr postępowania	OŚWIADCZENIE WYKONAWCY o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.
--	---

Oświadczenie w postępowaniu pn.: „Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania: „Zaprojektowanie i wykonanie Laboratorium Badań Akustycznych w Hali Głównej (budynek C-C1) zlokalizowanego na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej przy al. Wojciecha Korfante go 191 w Katowicach na działce nr 5/4””.

MY NIŻEJ PODPISANI

.....
działając w imieniu i na rzecz
.....
.....
{nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/ów}

Niniejszym oświadczamy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania złożonym wraz z ofertą w dniu

.....

Formularz musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym** i przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentem (-ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą.

ROZDZIAŁ II.4

FORMULARZ „DOŚWIADCZENIE”

	DOŚWIADCZENIE
--	----------------------

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym, w trybie podstawowym p.n. „Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania: „Zaprojektowanie i wykonanie Laboratorium Badań Akustycznych w Hali Głównej (budynek C-C1) zlokalizowanego na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej przy al. Wojciecha Korfanteo 191 w Katowicach na działce nr 5/4”” Nr TO.260.14TA.2023, oświadczamy, że zrealizowaliśmy w ciągu ostatnich 5 lat następujące zamówienia:

Lp.	Opis zamówienia	Data realizacji od... do... [dd,mm,rrrr]	Wartość zamówienia zł brutto	Nazwa i adres zamawiającego (odbiorcy)
1	2	3	4	6
1				
2				

Załączamy dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług zgodnie z pkt. 9.2 SWZ.⁵

Formularz musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym** i przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentem (-ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.

⁵ przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy;

ROZDZIAŁ II.5 FORMULARZ OŚWIADCZENIE

TO.260.14TA.2022 <i>Nr postępowania</i>	OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE ZAKRESU WYKONYWANEGO ZAMÓWIENIA, zgodnie z art. 117 ust. 3 ustawy Pzp
---	---

MY NIŻEJ PODPISANI ⁶

.....
działając w imieniu i na rzecz

.....
.....
{nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia}

w związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie podstawowym pn. **„Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania: „Zaprojektowanie i wykonanie Laboratorium Badań Akustycznych w Hali Głównej (budynek C-C1) zlokalizowanego na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej przy al. Wojciecha Korfanteo 191 w Katowicach na działce nr 5/4””** zgodnie z art. 117 ust 3 ustawy Pzp oświadczamy, iż następujące zakresy wykonywanych usług, będą wykonywane przez następujących Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia.

Lp.	Nazwa Wykonawcy tworzącego Konsorcjum	Zakres wykonywanych usług w ramach realizacji przedmiotu zamówienia
1		
2		

⁶ Oświadczenie składane tylko w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia.

ROZDZIAŁ II.6 FORMULARZ „WYKAZ OSÓB”

„WYKAZ Osób”

TO.260.14TA.2023

Składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne, prowadzonym w trybie podstawowym na „**Zaprojektowanie i wykonanie Laboratorium Badań Akustycznych w Hali Głównej (budynek C-C1) zlokalizowanego na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej przy Al. Wojciecha Korfanteo 191 w Katowicach na działce nr 5/4**”, że w realizacji zamówienia uczestniczyć będą następujące osoby, którymi dysponujemy lub będziemy dysponować:

L.p.	Nazwisko i imię	KWALIFIKACJE - informacje pozwalające na ocenę warunków określonych w punkcie 9.1	Podstawa dysponowania
1	2	3	4
	Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		
	Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		
	Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych		

Wskazane w tabeli uprawnienia budowlane są uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w rozumieniu obowiązujących przepisów ustawy Prawo budowlane lub odpowiadają takim uprawnieniom (w przypadku uprawnień wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

Rozdział III – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **Przedmiotem zamówienia** jest usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania : „ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE LABORATORIUM BADAŃ AKUSTYCZNYCH W HALI GŁÓWNEJ (BUDYNEK C-C1) ZLOKALIZOWANEGO NA TERENIE ODDZIAŁU ŚLĄSKIEGO INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ PRZY AL. WOJCIECHA KORFANTEGO 191 W KATOWICACH NA DZIAŁCE NR 5/4” polegającego na:
 - 1) ETAP I –obejmuje wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej, zgodnie z pkt.2.1.1 PFU, z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień z jednostkami branżowymi, pozwoleń, decyzji oraz skuteczne zgłoszenie robót budowlanych we właściwym organie administracji architektoniczno-budowlanej,
 - 2) ETAP II – wykonanie dokumentacji wykonawczej, wykonanie wszystkich robót objętych dokumentacją wykonawczą oraz sporządzenie operatu kołaudacyjnego wykonanych robót budowlanych, w tym dokumentacja powykonawcza.
2. **Przedmiot inwestycji** został opisany w Programie funkcjonalno-użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ. <https://bip.itb.pl/archiwum/bip.itb.pl/zaprojektowanie-i-wykonanie-laboratorium-badan-akustycznych-w-hali-glownej-budynek-c-c1-zlokalizowanego-na-terenie-oddzialu-slaskiego-itb-https-itb-ezamawiajacy-pl.html> Powyższa dokumentacja dostępna jest na stronie Zamawiającego pod ww. adresem.
Wartość kontraktu z Generalnym Wykonawcą wynosi: 9.520.781,47 zł netto.
3. **W ramach zamówienia** wykonawca będzie koordynował, nadzorował, kontrolował i rozliczał realizację ww. zadania w zakresie prac projektowych oraz robót budowlanych, które obejmują w szczególności:
 - 1) Sporządzenie projektów budowlanego i wykonawczego
 - 2) Wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonych projektów
4. **Nazwy i kody CPV:**

Kod CPV	Wyszczególnienie
71247000-1	Nadzór nad robotami budowlanymi
71247000-8	Nadzór nad projektem i dokumentacją
5. **Wykonawca będzie świadczył usługi pełnienia nadzoru inwestorskiego w następujących branżach:**
 - 1) Konstrukcyjno-budowlanej
 - 2) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
 - 3) Instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych
6. **Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności następujące czynności:**
 - 1) Pełen zakres czynności i odpowiedzialności w zakresie nadzoru inwestorskiego określonego w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz odpowiednich przepisach wykonawczych, tj. wszystkie czynności ustawowe oraz wymienione poniżej czynności pozaustawowe,
 - 2) Współpraca z Zamawiającym na etapie projektowania, w szczególności sprawdzenie kompletności i poprawności wykonania dokumentacji projektowej,
 - 3) Kontrolowanie rozliczeń finansowych budowy, w tym sprawdzanie faktur złożonych przez wykonawców i dokumentów załączonych do rozliczenia wykonanych robót, w tym ewentualnych robót dodatkowych,
 - 4) Sprawdzanie pod względem poprawności ewentualnych protokołów inwentaryzacji robót wykonanych w przypadku zmiany wykonawcy robót budowlanych

- 5) Prowadzenie bieżącej kontroli harmonogramu rzeczowo-finansowego inwestycji oraz przedstawianie na żądanie Inwestora miesięcznych i okresowych sprawozdań z ich realizacji,
- 6) Zgłaszanie projektantom sprawującym nadzór autorski uwag i zastrzeżeń do projektu i dokonywanie z nimi stosownych uzgodnień i wyjaśnień,
- 7) Dokonywanie czynności odbiorów częściowych wykonanych robót i odbiorów końcowych określonych w umowach z wykonawcami, przystąpienie do odbiorów częściowych oraz końcowych w szczególności:
 - a) Odbiór dokumentacji projektowej ,
 - b) Stwierdzenie gotowości wykonawców do odbiorów częściowych i odbioru końcowego,
 - c) Dokonywanie odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego wykonanych robót oraz przekazywanie przedmiotu odbioru Inwestorowi lub osobie przez niego upoważnionej,
 - d) Odbiór oraz weryfikacja poprawności dokumentacji powykonawczej,
- 8) Zapewnienie ciągłości nadzoru poprzez bieżącą kontrolę wykonania robót, którą Inspektor będzie wykonywał co najmniej 2 razy w tygodniu (za wyjątkiem sobót i niedziel oraz przestoju w robotach, gdzie częstotliwość pobytu można ograniczyć do niezbędnego minimum, bądź zawezwania przez kierownika budowy), Zamawiający zastrzega sobie prawo zawezwania inspektora nadzoru na budowę w sytuacjach nieprzewidzianych, nagłych,
- 9) Czynne uczestnictwo w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego. Inspektor nadzoru będzie odpowiedzialny za egzekwowanie ustaleń z narad,
- 10) Weryfikacja i akceptacja kart materiałowych przedstawionych przez wykonawców przed wbudowaniem materiałów,
- 11) Spisywanie z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego protokołów konieczności, w razie wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych.

7. Termin wykonania zamówienia

Zamawiający wymaga świadczenia usługi w okresie od dnia podpisania umowy przez cały okres realizacji inwestycji do dnia zakończenia i odbioru robót budowlanych. Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych: 24 maja 2024r.

Powyższy termin jest tożsamy z terminem zakończenia robót budowlanych i wynika z odrębnej umowy z wykonawcą robót budowlanych.

Wykonawca godzi się na ewentualne przesunięcie zakończenia Inwestycji przez Wykonawcę Inwestycji na etapie realizacji robót budowlanych a tym samym wydłużenie obowiązywania niniejszej umowy bez dodatkowego wynagrodzenia jednak nie dłużej niż do 24.09.2024 roku w szczególności w przypadku zajścia okoliczności, których Zamawiający w chwili obecnej nie może przewidzieć. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o przedłużeniu realizacji umowy w terminie do dnia 24.04.2024– poinformowanie Wykonawcy o tej okoliczności automatycznie wydłuży obowiązywanie niniejszej umowy na okres wskazany przez Zamawiającego nie dłuższy jednak niż do 24.09.2024r.

8. Zamawiający informuje, iż zamierza zlecić wybranemu w powyższym postępowaniu Wykonawcy dodatkowe zadanie polegające na wykonaniu prac projektowych i budowlanych, których wartość wyceniamy na kwotę około 1.178.000,- zł netto w zakresie:
 - prac projektowych – ok. 78.000,- zł netto,

- prac budowlanych – ok 420.000 netto:
 - rozbiórka ścian do likwidacji (z wywozem i utylizacją gruzu);
 - rozbiórka wykończeń posadzek (bez rozbiórki istniejących podkładów cementowych);
 - modyfikacja otworów drzwiowych w istniejących ścianach;
 - zagruntowanie podłoża i wykonanie warstw wyrównujących na posadzkach (wyrównanie podłoży w obrębie poszczególnych pomieszczeń)
 - wykonanie nowych ścian działowych w systemie suchej zabudowy,
 - miejscowe naprawy istniejących tynków;
 - malowanie ścian (bez wykonanie gładzi);
 - dostawa i montaż stolarki drzwiowej;
 - wykonanie sufitów podwieszonych kasetonowych;
 - wykończenie posadzek.
- instalacji sanitarnych – ok. 350 000 zł netto za— w tym: wykonanie układu do podtrzymywania precyzyjnych wymaganych warunków temperatury i wilgotności w komorze klimatyzacyjnej (wentylacja i klimatyzacja z nawilżaniem); w pomieszczeniach biurowych i socjalnych instalacja wentylacji za pomocą nawietrzaków i wentylatorów wywiewnych, ogrzewanie grzejnikowe, poza zakresem klimatyzacja (demontaże i montaż istniejących w pomieszczeniach urządzeń)
- instalacji elektrycznych ok- 330.000 zł netto — tym kable, rozdzielnice RB, oprawy, punkty PEL, floorbox-y, szafa rakowa, centrala kontroli dostępu wraz z okablowaniem, podstawowy system alarmowy, ewentualny podstawowy system ppoż. (centralka, oświetlenie awaryjne, sygnalizacja pożaru).

ROZDZIAŁ IV

Projektowane Postanowienia Umowy

zawartej w dniu w Warszawie pomiędzy:

Instytutem Techniki Budowlanej – Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie (00-611) przy ul. Filtrowej 1, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000158785; NIP: 525 000 93 58; Regon: 000063650, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

.....

.....

a

..... z siedzibą w przy ul., wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS; NIP:; Regon:, zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

W wyniku wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) zawarto umowę o następującej treści:

§1

OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest „**Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania: „Zaprojektowanie i wykonanie Laboratorium Badań Akustycznych w Hali Głównej (budynek C-C1) zlokalizowanego na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej przy al. Wojciecha Korfanteo 191 w Katowicach na działce nr 5/4”**”
2. Zakres robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia na realizację inwestycji (w tym PFU) oraz umowa wykonawcza.
3. Szczegółowy zakres usług, o których mowa w ust. 1 został określony w Opisie przedmiotu zamówienia (rozdział III SWZ) oraz w specyfikacji warunków zamówienia na realizację inwestycji i umowie wykonawczej stanowiącymi Załącznik 1.
4. Miejsce realizacji przedmiotu umowy: al. Wojciecha Korfanteo 191 w Katowicach.
5. Wykonawca oświadcza, że nadzór inwestorski, o którym mowa w ust. 1, będą pełnił następujący inspektorzy nadzoru:
 - 1) branża budowlana
 - 2) branża sanitarna
 - 3) branża elektryczna
6. Zmiana na stanowisku inspektora nadzoru inwestorskiego wymaga uzgodnienia obu stron i sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

§2

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ WYNAGRODZENIE

1. Zamawiający wymaga świadczenia usługi w okresie od dnia podpisania umowy przez cały okres realizacji inwestycji do dnia zakończenia i odbioru robót budowlanych. Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych: **24 maja 2024r.** Powyższy termin jest tożsamy z

- terminem zakończenia robót budowlanych i wynika z odrębnej umowy z wykonawcą robót budowlanych.
2. Termin wykonania zamówienia może ulec zmianie w zależności od terminu zakończenia Inwestycji przez Wykonawcę Inwestycji na etapie realizacji robót budowlanych (w tym jeśli nastąpi opóźnienie, zwłoka w realizacji umowy wykonawczej) lub w przypadku wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Zamawiającego, a także w przypadku wprowadzania wszelkich zmian w umowie wykonawczej.
 3. Wykonawca godzi się na ewentualne przesunięcie zakończenia Inwestycji przez Wykonawcę Inwestycji na etapie realizacji robót budowlanych a tym samym wydłużenie obowiązywania niniejszej umowy bez dodatkowego wynagrodzenia jednak nie dłużej niż **do 24.09.2024** roku w szczególności w przypadku zajścia okoliczności, których Zamawiający w chwili obecnej nie może przewidzieć. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o przedłużeniu realizacji umowy w terminie do dnia 24.04.2024– poinformowanie Wykonawcy o tej okoliczności automatycznie wydłuży obowiązywanie niniejszej umowy na okres wskazany przez Zamawiającego nie dłuższy jednak niż do 24.09.2024 r.
 4. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto PLN (słownie: zł 00/100), do której zostanie doliczony 23% podatek VAT, co w sumie daje kwotę brutto PLN (słownie: zł 00/100) w podziale na następujące etapy płatności:
 - 10% kwoty kontraktu po wykonaniu projektu budowlanego,
 - 10% kwoty kontraktu po uzyskaniu prawomocnej Decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - nie więcej niż 60% kwoty kontraktu trakcie prac budowlanych w miesięcznych ratach nie większych niż 10% kontraktu każda,pozostałą kwotę dopełniającą do 100% kwoty kontraktu po rozliczeniu robót budowlanych i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie całego obiektu budowlanego,
 5. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
 6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, jest stałe do końca trwania umowy i nie podlega zmianom, z zastrzeżeniem § 7.
 7. W przypadku pełnienia nadzoru w okresie krótszym niż wskazany w § 2 ust. 1, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnie pomniejszonej.
 8. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3 płatna będzie przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT, przy czym należność zostanie zapłacona przez Zamawiającego nie później niż 14 dni od doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego
 9. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
 10. Zamawiający dopuszcza możliwość przyjęcia faktury elektronicznej (nieustrukturyzowanej) pod warunkiem wcześniejszego podpisania przez Strony "Porozumienia w sprawie akceptacji przesyłania faktur w formie elektronicznej". Wzór ww. porozumienia zostanie przekazany Wykonawcy na jego wniosek. Zamawiający uzna poprawność otrzymanej faktury elektronicznej, jeżeli zostanie przekazana do Zamawiającego na warunkach określonych w podpisanym przez Strony porozumieniu.
 11. Kwota wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej Umowy. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy wskazany na fakturze, który jest zgłoszony i umieszczony na „białej liście” rachunków

bankowych. W przypadku, gdy na dzień płatności rachunek nie będzie znajdował się na tej liście, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności do czasu ponownego zgłoszenia i uwidocznienia tego rachunku na tej liście, co nie wpływa na terminy realizacji niniejszej umowy i nie stanowi podstawy do naliczania kar za nieterminową płatność.

12. Wykonawca dopuszcza zapłatę z uwzględnieniem Mechanizmu Podzielonej Płatności przez Zamawiającego.

§4

ODPOWIEDZIALNOŚĆ ORAZ BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

1. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia kosztów usunięcia wad lub usterek robót powstałych w wyniku niewłaściwego zarządzania lub błędów w nadzorze inwestorskim w uzgodnionym przez Strony terminie, bez prawa do wynagrodzenia, oraz ponosi odpowiedzialność za zaistniałą szkodę.
2. Zamawiający zapewni zakresie zaplecze techniczne w rozmiarach koniecznych dla wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za swoje działania lub zaniechania w zakresie prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Przed przystąpieniem do prac na terenie Zamawiającego, Pracownicy Wykonawcy zostaną obowiązkowo i bezpłatnie przeszkoleni przez pracowników Zamawiającego w zakresie: BHP, p.poż i ochrony środowiska a także poinformowani o sposobie zachowywania w sytuacjach zagrożenia życia i zdrowia.
5. Pracownicy Wykonawcy w momencie przechodzenia obowiązkowych szkoleń będą zobowiązani do podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z zasadami bezpiecznego wykonywania pracy oraz zachowania i postępowania w sytuacjach kryzysowych. Osoba, która nie zostanie przeszkolona, nie będzie mogła świadczyć usług w zakresie w realizacji przedmiotu umowy.

§ 5⁷

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca wykonana Przedmiot Umowy samodzielnie / z udziałem podwykonawców.
2. Zgodnie z przedłożoną przez siebie ofertą, Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy podwykonawcom w zakresie pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
3. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
4. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za swoje działania i działania Podwykonawców w zakresie prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Wszystkie warunki i wymagania określone w umowie w stosunku do czynności i prac

⁷ § 5 ust. 1 umowy zostanie uzupełniony na etapie zawierania Umowy. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy z podwykonawcą lub podwykonawcami, Wykonawca wskaże w § 5 ust. 1 umowy – w zakresie ściśle określonym w złożonej ofercie - części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcy/podwykonawcom, natomiast jeżeli Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy samodzielnie ust. 2-8 zostaną usunięte.

- Wykonawcy odnoszą się również do czynności i prac wykonywanych przez Podwykonawców.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli realizuje on powierzone czynności w sposób niezgodny z postanowieniami umowy.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
 8. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 9. Jeżeli powierzenie podwykonawcy, o którym mowa w ust 8 wykonanie części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
 10. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą przesłanki wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

§6

KARY UMOWNE I ROSZCZENIA ODSZKODOWAWCZE

1. Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy za rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 3.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §2 ust. 3 za każdą nieuzasadnioną nieobecność osoby wchodzącej w skład personelu Wykonawcy; przez nieuzasadnioną nieobecność rozumie się niezgodnienie nieobecności z Zamawiającym.
3. Ponadto Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych:
 - 1) w wysokości 1 000,00 zł za każde nie przybycie na wezwanie na teren budowy, za każdą nieobecność na naradzie koordynacyjnej, za każde nie uczestniczenie w odbiorze częściowym i końcowym inwestycji w wyznaczonym terminie,
 - 2) za zwłokę w dokonywaniu innych czynności określonych w niniejszej umowie w wysokości 500,00 zł , za każdy dzień zwłoki.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie faktury.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 6, kary umowne lub inne należności Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy Wykonawca ma obowiązek zapłacić w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia noty księgowej/ wezwania do zapłaty, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie.
8. Zamawiający naliczy karę umową w wysokości 5.000,00 zł za naruszenie obowiązków związanych z ochroną Informacji Poufnych/niejawnych, a także za utratę/kradzież

dokumentów lub innych nośników informacji w wyniku okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

9. łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% wartości brutto Przedmiotu Umowy.

§6.1

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi za wady wykonania przedmiotu umowy na okres **5 lat** od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego, na przedmiot umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne wybudowanych obiektów powstałe w wyniku błędów w nadzorze inwestorskim do momentu wygaśnięcia okresu gwarancji i rękojmi.

§7

ZMIANY UMOWY W ZAKRESIE WYNAGRODZENIA ORAZ KLAUZULE WALORYZACYJNE

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku zajścia okoliczności o których mowa w art. 455 § 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy Pzp. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, z zastrzeżeniem ust. 2;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
 - 5) zmiany końcowego terminu realizacji Inwestycji, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy;
 - 6) zmiany Harmonogramu realizacji inwestycji,
 - 7) zmiany Harmonogramu płatności, o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy;jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca powinien w cenie oferty uwzględnić planowany koszt wykonania umowy uwzględniający stawki wynikające z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 września 2022 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2023 r. Opublikowanego w Dzienniku Ustaw z dnia 15 września 2022r. poz.1952.W przypadku w którym stawki przyjęte w powyższym rozporządzeniu staną się obowiązującym prawem Wykonawca nie może powoływać się na wzrost kosztów wywołanych podwyższeniem minimalnego wynagrodzenia za pracę i/lub stawki godzinowej za rok 2023.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów

- zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 5. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przestanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2-4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
 6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących Usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
 7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym Usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników Świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
 8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego z tytułu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej Wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej, zawartej przez Wykonawcę z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, przysługującego odpowiednio biorącym udział w realizacji części zamówienia pozostałej do wykonania, przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
 9. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

10. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 pkt 3 lub 4, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób skierowanych do realizacji zamówienia wraz z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób skierowanych do realizacji zamówienia, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
 - 3) inne dokumenty uzasadniające dokonanie zmiany i jej wysokość w oparciu o ust. 1 pkt 4.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 10 pkt 2.
12. W terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o zmianę wynagrodzenia Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
13. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. W takim przypadku przepisy ust. 10 - 12 oraz 14 stosuje się odpowiednio.
14. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Brak dokonania zmian nie stanowi podstawy do wypowiedzenia, rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę.
16. Zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych, wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.
17. Pierwsza zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie ust. 6 i na zasadach wskazanych w ust. 18-21 może nastąpić nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2024 r.
18. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 15, rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
19. Zamawiający ustala następujące zasady, stanowiące podstawę wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy:
 - 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie powyżej 10 % w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty,

- 2) początkowy termin ustalania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy określa się na datę 1 stycznia 2024 r.
- 3) za podstawę do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i określenia wysokości takiej zmiany, Strony umowy przyjmują wskaźnik zmiany ceny materiałów lub kosztów, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, informujący czy nastąpiły zmiany cen lub kosztów i w jakiej wysokości,
- 4) Wykonawca może również w inny sposób dowodzić zwiększenia kosztów powyżej minimum wskazanego w punkcie 1 przedkładając stosowne wyjaśnienia i dowody, w szczególności kosztorys będący podstawą wyceny ofertowej oraz kosztorys kosztów na moment złożenia wniosku wraz z wyczerpującymi wyjaśnieniami i dokumentami potwierdzającymi dane zawarte w zestawieniach.
- 5) Strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia drugiej Stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 30 dnia od daty publikacji komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub od daty zwiększenia kosztów ponad minimum wskazane w punkcie 1, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz zasadami sporządzenia takiej kalkulacji, w szczególności wyliczeniem wszelkich kosztów pracowniczych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6) wniosek musi zawierać dowody jednoznacznie wskazujące, że zmiana cen materiałów lub kosztów o ponad 10 % w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie składania oferty, wpłynęła na koszty wykonania zamówienia,
- 7) w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w punkcie 5, Strona umowy, której przedłożono wniosek, może zwrócić się do drugiej Strony z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów; wnioskodawca zobowiązany jest odpowiedzieć na wezwanie wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania,
- 8) Strona umowy, której przedłożono wniosek, w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień, zajmie pisemne stanowisko w sprawie; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism odpowiednio do Zamawiającego lub Wykonawcy,
- 9) jeżeli bezspornie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.
20. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę w wysokości 5 % wynagrodzenia należnego Wykonawcy o którym mowa w **§2 ust 4**, za każdy dodatkowy miesiąc trwania umowy w stosunku do terminu określonego w **§2 ust 1 a w przypadku skorzystania z przedłużenia, do terminu określonego w §2 ust 3.**
21. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.
22. Na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający określa maksymalną, dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym

okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania postanowień, o których mowa w ust. 19 powyżej, na poziomie 15 % ceny wybranej oferty a w przypadku przedłużenia umowy do 20 % ceny wybranej oferty.

23. Zmiana terminu realizacji Inwestycji, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy, będzie możliwa także w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z niżej wymienionych okoliczności:
- 1) nadzorowania wykonania ewentualnych robót dodatkowych lub zamiennych lub wynikających z udzielenia Wykonawcy robót budowlanych zamówień uzupełniających;
 - 2) okresowego wstrzymania realizacji umowy z powodu:
 - a) wystąpienia braków lub wad w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach niezbędnych do realizacji Inwestycji,
 - b) rozwiązania lub odstąpienia od umowy z Wykonawcą robót budowlanych,
 - c) wystąpienia innej przyczyny niezależnej od Zamawiającego,
 - 3) Wydłużenia terminu realizacji Inwestycji z innych przyczyn na umotywowany wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego.

§8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie całości lub części Przedmiotu Umowy nie będzie leżało w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający będzie mógł odstąpić od całości lub części Przedmiotu Umowy, których dotyczą w/w okoliczności, w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku rażącego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, w szczególności poprzez powtarzające się nieprawidłowości w wykonaniu Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie do **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Zamawiający w formie pisemnej przedłoży oświadczenie o odstąpieniu od umowy zawierające prawne i faktyczne uzasadnienie dokonania czynności. Wykonawca w terminie 5 dni od otrzymania ww. oświadczenia może przedstawić informacje dotyczące przyczyn stwierdzonych naruszeń, w tym wyjaśnienie stanu faktycznego oraz środki (w szczególności techniczne, organizacyjne i kadrowe) podjęte w celu zapobieżenia naruszeniom w przyszłości. Zamawiający w terminie 5 dni od otrzymania pisma może podtrzymać decyzję o odstąpieniu od umowy, w szczególności jeśli opisane okoliczności i środki nie dają gwarancji należytego wykonywania umowy w przyszłości lub cofnąć oświadczenie o odstąpieniu od umowy. Terminami odstąpienia są:
 - a) Upływ terminu na złożenie wyjaśnień i wskazanie podjętych środków w przypadku braku przesłania pisma Wykonawcy.
 - b) Upływ terminu na odpowiedź Zamawiającego na pismo dotyczące złożenia wyjaśnień lub data otrzymania podtrzymania decyzji o odstąpieniu od umowy.
3. Niezależnie od postanowień ust. 1-2 Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego, a ponadto w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął pełnienia swoich obowiązków bez uzasadnionych przyczyn, lub zaprzestał ich pełnienia w okresie obowiązywania umowy i nie podejmuje ich mimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca opóźnia rozpoczęcie nadzoru z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

- 3) Wykonawca wstrzymuje roboty budowlane ponad 7 dni nie mając zezwolenia Zamawiającego,
- 4) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób naruszający postanowienia niniejszej umowy i pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego nie nastąpi zmiana sposobu ich wykonywania.
- 5) złożenia wniosku o wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego Wykonawcy, wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego bądź likwidacyjnego, jeżeli okoliczności złożenia tego wniosku lub wszczęcia tych postępowań wskazują w ocenie Zamawiającego na ryzyko niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
- 6) powierzenia wykonania choćby części umowy podmiotom trzecim bez wyrażonej na piśmie zgody Zamawiającego,
- 7) innego rażącego naruszenia obowiązków umownych po uprzednim dodatkowym wezwaniu do usunięcia uchybienia w terminie 5 dni od doręczenia wezwania,
- 8) suma kar umownych przekroczy 10 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 umowy.

Oświadczenie o odstąpieniu zostanie złożone w terminie 30 dni od daty wystąpienia ostatniej z okoliczności uprawniającej do złożenia oświadczenia.

W przypadkach wskazanych w punktach 1-3 oraz 5 odstąpienia od umowy następuje bez dodatkowego wezwania Wykonawcy do usunięcia uchybień.

4. W przypadkach, o których mowa w ust 1 i 2 skutki odstąpienia występują jedynie na przyszłość (ex-nunc). Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy odebranej przez Zamawiającego pomniejszonej o ewentualnie naliczone kary umowne.
5. Po powiadomieniu o wypowiedzeniu umowy Wykonawca podejmie niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie świadczenia usług w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiając zminimalizowanie kosztów. W tym okresie Wykonawca będzie się stosował do poleceń uprawionych przedstawicieli Zamawiającego mających na celu przekazanie swoich dotychczasowych obowiązków Zamawiającemu lub nowemu wykonawcy. W szczególności Wykonawca:
 - 1) zakończy wszelką zaległą pracę, w zakresie jakim będzie to możliwe;
 - 2) sporządzi wykaz spraw prowadzonych, zaległych, rozpoczętych, zakończonych oraz niezakończonych, itp.;
 - 3) sporządzi raport na dzień wypowiedzenia w zakresie określonym przez Zamawiającego;
 - 4) przekaze wszelkie mienie użyte mu przez Zamawiającego na czas realizacji umowy;
 - 5) przekaze całość posiadanej dokumentacji związanej z realizacją umowy.
6. Po wypowiedzeniu umowy Wykonawca sporządzi, przy udziale Zamawiającego, Protokół Inwentaryzacji sporządzony na dzień rozwiązania umowy. Zamawiający poświadczy wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia w dacie wypowiedzenia umowy.

§9

NADZÓR NAD UMOWĄ

1. Zamawiający zapewnia nadzór nad realizacją Umowy, który pełnić będzie:
..... tel. e-mail:
2. Wykonawca zapewnia nadzór nad realizacją Umowy, który pełnić będzie:
..... tel. e-mail:
10. Zmiana osób, o których mowa w ust 1 i 2, nie stanowi zmiany Umowy wymagającej sporządzenia aneksu.

§ 10

ODPOWIEDZIALNOŚĆ CYWILNA

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres obowiązywania umowy aktualną polisę OC zawodowej na sumę nie mniejsza niż 500.000 zł w zakresie ryzyk związanych z przedmiotem umowy.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kserokopię (potwierdzoną za zgodność z oryginałem) aktualnej polisy lub samą polisę oraz wszelkie dokumenty związane z opłaceniem składek.
3. Ewentualne polisy na kolejne okresy Wykonawca dostarczy na 10 dni od daty wygaśnięcia poprzedniej polisy. W przypadku nie wypełnienia powyższego zobowiązania Zamawiający ma prawo dokonać ubezpieczenia Wykonawcy w ww. zakresie i potrącić kwotę składki z Wynagrodzenia Wykonawcy, do czego Wykonawca niniejszym upoważnia Zamawiającego.

§ 11

DANE OSOBOWE. INFORMACJA PUBLICZNA

1. W związku z realizacją przedmiotowej umowy (wyłącznie tym celu) Zamawiający i Wykonawca przetwarzają dane osobowe. Zakres i cel przetwarzania danych osobowych przez Strony są różne. Nie zachodzi proces powierzenia danych a każdej ze Stron przysługuje status odrębnego Administratora Danych Osobowych.
2. Strony zobowiązują się stosować wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, oraz ustawę o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r., a także wszelkie przepisy i regulacje w przedmiocie przetwarzania danych osobowych. Odniesienia do ustawodawstwa obejmują również jakiegokolwiek jego późniejsze zmiany.
3. Strony oświadczają, że zapewnią wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi prawa i chroniło prywatność osób, których dane dotyczą.
4. Strony zobowiązują się:
 - a) przetwarzać dane osobowe w sposób zapewniający adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych. Strony zabezpieczą dane osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, uszkodzeniem, zniszczeniem, utratą lub nieuzasadnioną modyfikacją;
 - b) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu danych osobowych;
 - c) przetwarzać dane osobowe wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
5. Dane osobowe, będą traktowane jako informacje chronione, a osoby działające w imieniu Stron zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych, przeszkolone i zobowiązane do zachowania danych osobowych w tajemnicy.
6. W czasie przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się do współdziałania w procesie przetwarzania danych osobowych, w tym niezwłocznego informowania się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających, lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych.

7. W związku z faktem, że pomiędzy Stronami umowy będącymi dwoma administratorami danych osobowych dochodzi do udostępniania danych osobowych Strony powinny zrealizować obowiązek informacyjny. Klauzulę obowiązek informacyjny do zastosowania przez zamawiającego określają zapisy w *SWZ pkt. 22*. Oświadczenie wymagane od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 RODO określa pkt 13 w formularzu „OFERTA”.

§ 12

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) w chwili przedstawienia do odbioru przedmiotu umowy lub jego części, będą przysługiwały mu w całości i na wyłączność majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do utworów powstałych w związku z realizacją umowy lub jej części;
 - b) nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby Wykonawcy przenieść autorskie prawa majątkowe i prawa zależne w zakresie opisanym w punkcie 1 do utworów powstałych w związku z realizacją umowy lub jej części;
 - c) zapewnił sobie, a w przypadku jeśli tego nie uczynił, to będzie dysponował zapewnieniem twórcy utworów powstałych w związku z realizacją umowy lub jej części, w chwili przekazania przedmiotu umowy lub jej części Zamawiającemu, iż w przypadku powstania nowych pól eksploatacji przedmiotu umowy lub jego części nie znanych w chwili zawarcia umowy, prawo do eksploatacji przedmiotu umowy lub jego części na tych polach zostanie na niego przeniesione, a on przeniesie je w ramach wynagrodzenia umownego na rzecz Zamawiającego na jego pierwsze żądanie. Powyższe odnosi się także do pól eksploatacji przedmiotu umowy lub jego części znanych w chwili zawarcia Umowy, lecz w niej niewymienionych.
2. W ramach wynagrodzenia określonego w § 5 umowy, z chwilą przekazania Zamawiającemu utworów powstałych w związku z realizacją umowy (lub przyjmowanej przez niego części), Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo i bezterminowo, na wyłączność całość autorskich praw majątkowych do utworów wchodzących w skład wszelkiej dokumentacji sporządzonej w ramach umowy lub jej części, obejmujących prawo do rozporządzania i korzystania z wyłączeniem innych osób, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń Stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 3. Równocześnie przenosi na rzecz Zamawiającego, w ramach umówionego wynagrodzenia, własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono w/w utwory, które przekaze Zamawiającemu stosownie do postanowień umowy.
3. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład przedmiotu umowy lub jego części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części bez jakichkolwiek ograniczeń czasowych, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - a) nieograniczone utrwalanie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik;
 - b) realizacji na podstawie dokumentacji projektowej robót budowlanych, w tym zlecania realizacji robót budowlanych przez osoby trzecie;
 - c) wprowadzenie do obrotu;

- d) wprowadzenie do pamięci komputera, sieci multimedialnej oraz komputerowej, w szczególności Internetu, tak że każdy będzie mógł się zapoznać z utworami w dowolnym czasie i miejscu oraz zapisać je w pamięci swojego komputera;
 - e) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu przez Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie;
 - f) udostępnianie Wykonawcom lub innym podmiotom prawa publicznego i prywatnego, także wykonanych kopii, w tym w celu wykorzystania do osiągnięcia celu umowy;
 - g) - przetwarzanie, dokonywanie edycji, wprowadzanie zmian;
 - h) -wykorzystania dokumentacji projektowej i opracowań wykonanych na podstawie niniejszej umowy przez inne upoważnione osoby wykonujące inną dokumentację projektową i opracowania, na podstawie oddzielnej umowy, w tym w przypadku:
 - przebudowy, rozbudowy, zmiany sposobu użytkowania budynków, obiektów budowlanych, lokali, zmiany sposobu zagospodarowania terenu, zmiany decyzji co do budowy budynków, budowli i innych obiektów budowlanych przez Zamawiającego na terenie dla którego była opracowana dokumentacja projektowa,
 - przeniesienia przez Zamawiającego na inną osobę praw majątkowych do dokumentacji wykonanej na podstawie niniejszej umowy.
4. Strony niniejszym potwierdzają, iż Zamawiającemu przysługuje prawo dokonywania zmian we wszelkich utworach stworzonych w ramach niniejszej umowy oraz korzystania z tak zmienionych utworów, a także rozporządzania nimi, w tym w szczególności gdy zmiana nastąpi na skutek sprawowania nadzoru autorskiego, przy czym wprowadzenie zmian oraz nadzór autorski może również zostać wykonane przez Zamawiającego lub powierzone dowolnej osobie. Zamawiający uprawniony jest do wykorzystania zmienionych utworów w zakresie wskazanym w ustępach poprzedzających. Wykonawca zapewni także, że autorzy wszelkich utworów stworzonych w ramach niniejszej umowy, wyrażą zgodę na naruszenie integralności, w tym formy i treści utworów, poprzez wprowadzenie do nich zmian – niezależnie od tego, jaki podmiot dokonywać będzie tych zmian.
5. Strony potwierdzają, że Zamawiający na podstawie umowy, nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych do przekazanych mu utworów na rzecz osób trzecich, a także nabywa prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem autorskim w zakresie wymienionym w ust. 4.
6. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 3 powyżej następować może w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji itd.
7. W przypadku wystąpienia osób trzecich wobec Zamawiającego tytułu naruszenia praw autorskich lub praw zależnych, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z realizacją umowy przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługują wszystkie niżej wymienione uprawnienia, które ma prawo zrealizować według swojego wyboru (łącznie lub osobno):
- 1) prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach z wyłączeniem konieczności dokonania zapłaty na rzecz Wykonawcy jakichkolwiek kosztów, odszkodowań itp.,
 - 2) prawo żądania zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust 1 umowy oraz prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

8. Niezależnie od postanowień ust. 7, w przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich lub praw zależnych, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z realizacją umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
- 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia;
 - 4) pokryje Zamawiającemu wszelkie szkody, które poniósł w związku z roszczeniem osoby trzeciej.
9. Każdy egzemplarz każdego z utworów wykonanych w ramach Umowy będzie zawierał oświadczenie osoby wskazanej w nim jako twórca, iż przeniósł on na Wykonawcę na wyłączność i bezwarunkowo autorskie prawa majątkowe do utworu oraz zgodę na naruszenie integralności, w tym formy i treści utworów, poprzez wprowadzenie do nich zmian i wyrażanie przez Zamawiającego zgody na korzystanie z utworów zależnych.
10. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się także do utworów powstałych w związku z realizacją nadzoru autorskiego.
11. W przypadku odstąpienia od umowy, na etapie realizacji robót budowlanych, niezależnie od zastosowanej podstawy umownej lub ustawowej, strony ustalają iż odstąpienie nie dotyczy przekazanych uprzednio przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu, utworów objętych prawami autorskimi.

§ 13

INFORMACJE POUFNE

1. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:
 - 1) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., nr 153, poz. 1503 z późn. zm.);
 - 2) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1 oraz ust. 2, zwane są dalej „Informacjami Poufnymi”.
3. Informacje Poufne mogą być udostępnione wyłącznie osobom dającym rękojmię zachowania tajemnicy i tylko w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Każda z osób skierowanych do realizacji prac, **przed przystąpieniem do świadczenia Usług**, musi złożyć pisemne zobowiązanie o zachowaniu poufności i nieudostępnianiu nikomu informacji, które mógłby pozyskać w toku wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 3 do Umowy.
5. Ujawnianie Informacji Poufnych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w wypadku gdy ma zostać dokonane w celu innym niż należyte wykonanie Umowy, jest dopuszczalne tylko za

uprzednim zezwoleniem drugiej Strony, wyrażonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym w razie wątpliwości należy skonsultować zamiar ujawnienia Informacji Poufnej z przedstawicielem drugiej Strony.

6. W przypadku, gdy Strona została zobowiązana do ujawnienia Informacji Poufnych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, Strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą Stronę o nałożonym na nią obowiązku.
7. W razie powzięcia przez Stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu Informacji Poufnych zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosowanych środków zapobiegawczych.
8. Strona ma obowiązek zapewnić ochronę Informacji Poufnych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane Informacje Poufne drugiej Strony, a także kontrolować ochronę Informacji Poufnych oraz przestrzegać przepisów o ochronie poufności informacji.

§ 14

MEDIACJA.

1. Stosownie do postanowień art. 591 ust 2 ustawy Pzp w każdej sprawie majątkowej, w której zawarcie ugody jest dopuszczalne, każda ze stron umowy, w przypadku sporu wynikającego z realizacji przedmiotowego zamówienia będzie dążyć, przed skierowaniem sprawy na drogę sądową, do polubownego zakończenia sporu poprzez przeprowadzenie mediacji.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wyrażają zgodę na mediację w dobrej wierze.
3. Strona wnioskująca o przeprowadzenie mediacji zaproponuje osobę mediatora z uwzględnieniem poniższych zasad. Druga ze stron może zgodzić się na zaproponowaną osobę lub zgłosić inną osobę.
4. Minimalne warunki przeprowadzenia mediacji:
 - 1) mediacja zostanie przeprowadzona przez wykwalifikowanych mediatorów;
 - 2) mediatorzy zobowiązuje się do przeprowadzenia mediacji zgodnie z zasadami a Strony akceptują poniższe zasady:
 - a. mediacja jest dobrowolna, Strony mają prawo do wyrażenia zgody na mediację oraz rezygnacji z niej na każdym etapie postępowania mediacyjnego,
 - b. mediacja jest poufna, mediatorzy są zobowiązani do zachowania w poufności, treści wypowiedzi, szczegółów mediacji oraz zachowania Stron w trakcie mediacji. Poufnością nie są objęte nazwiska Stron oraz terminy spotkań.
 - c. mediator zachowuje bezstronność i neutralność w stosunku do Stron i przedmiotu konfliktu,
 - d. mediator na spotkaniach wstępnych – informacyjnych/posiedzeniu mediacyjnym przedstawia Stronom zasady i reguły mediacji oraz odbiera od nich zgodę na przeprowadzenie mediacji.
 - 3) Mediator może zrezygnować z przeprowadzenia mediacji, gdy:
 - a. Strona mediacji jest mu znana prywatnie lub służbowo,
 - b. zachowanie Strony mediacji narusza bezpieczeństwo mediatora lub innych uczestników mediacji.
 - 4) Mediator sporządza protokół z mediacji. Odpis protokołu po zakończeniu mediacji doręcza Stronom oraz na żądanie stron może przysyłać do właściwego sądu wraz z ugodą mediacyjną i

wnioskiem stron o zatwierdzenie ugody. Jeśli mediacja nie zakończy się podpisaniem ugody mediator sporządza tylko protokół z mediacji dla stron.

5) Strony zobowiązują się pokryć koszty mediacji w równych częściach lub stosownie do wyniku mediacji.

6) Mediator nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z mediacją, w następstwie jego działania lub zaniechania.

5. Strony mogą umówić się na dalej idące warunki przeprowadzenia mediacji.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach, których niniejsza umowa nie reguluje, stosuje się aktualnie obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności ustawy - Kodeks cywilny, ustawy - Prawo budowlane, ustawy - Prawo zamówień publicznych, ustawy o prawie autorskim i prawach zależnych oraz przepisy regulujące ochronę danych osobowych.
2. Spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą, po uprzedniej mediacji, przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. O ile umowa nie stanowi inaczej, wszelkie oświadczenia i zawiadomienia dokonywane przez Strony, a wynikające z postanowień umowy lub związane z jej zawarciem, wykonywaniem lub rozwiązaniem, winny być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, albo w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym pod rygorem nieważności. Zawiadomienia i oświadczenia dokonywane w innej formie nie wywołują skutków prawnych ani faktycznych.
5. Reprezentanci Wykonawcy podpisujący umowę oświadczają, że są umocowani do jej zawarcia.
6. W razie zmian danych rejestrowych, mających znaczenie dla zawartej umowy, Wykonawca zobowiązuje się powiadomić o nich Zamawiającego pod rygorem skutków prawnych dla Wykonawcy, wynikających z faktu niepowiadomienia.
7. Ilekroć w umowie jest mowa o „dniach roboczych” Strony rozumieją przez to dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, określonych w art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1920) oraz dni uznanych za wolne od pracy w Polsce określonych ustawą wchodzącą w życie w trakcie obowiązywania umowy.
8. Tytuły poszczególnych paragrafów mają wyłącznie charakter informacyjny i nie mogą stanowić podstawy do wykładni postanowień umowy.
9. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
10. Załącznikami do umowy stanowiącymi jej integralną część są:
 - 1) Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia;
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
 - 3) Załącznik nr 3 – dokumentacja inwestycji - PFU wraz z załącznikami;
 - 4) Załącznik nr 4 – Wzór zobowiązania o zachowaniu poufności.

ZAMAWIAJACY

WYKONAWCA

.....
(miejscowość, data)

.....
(nazwisko i imię osoby składającej oświadczenie)

ZOBOWIĄZANIE

Ja niżej podpisana(y) zobowiązuję się do:

- a) zachowania poufności i nie rozpowszechniania bez zgody ITB, w jakiejkolwiek formie, wszystkich dostępnych mi informacji dotyczących Instytutu, do których będę miał dostęp w związku z wykonywaniem przeze mnie zadań na rzecz ITB, nie przeznaczonych do publicznego rozpowszechniania, zarówno w czasie trwania wykonywanej pracy jak i po jej wykonaniu,
- b) nie ujawniania i nie wykorzystywania danych osobowych, z którymi zapoznałem się w związku z wykonywaniem przeze mnie zadań na rzecz ITB;
- c) nie rozpowszechniania wiadomości, które mogłyby naruszyć imię lub interes Instytutu lub jego klientów.

Przyjmuję do wiadomości, iż informacje stanowiące tajemnicę ITB obejmują w szczególności:

- poufne informacje o klientach ITB,
- informacje o pracach prowadzonych dla klientów ITB,
- wszelkie dokumenty przeznaczone dla ITB lub pochodzące od ITB, które mogą być mi powierzone,
- dokumentację roboczą,
- zbiory korespondencji oraz inne akta związane z klientami i firmami współpracującymi,
- „informacje wewnętrznego użytku” (niepubliczne informacje, których ujawnienie mogłoby wpłynąć na wartość rynkową ITB i jego klientów oraz na majątek i bezpieczeństwo podmiotów nie będących klientami ITB),
- dane osobowe pracowników, gości i klientów ITB;
- informacje związane z technicznym zabezpieczeniem obiektów ITB.

.....
(czytelny podpis osoby składającej oświadczenie)