

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA HALI ŁUKOWEJ WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA  
ADRES INWESTYCJI : ul. Przemysłowa 2; 26-670 Pionki  
INWESTOR : Instytut Techniki Budowlanej  
ADRES INWESTORA : ul. Filtrowa 1; 00-611 Warszawa  
BRANŻA : roboty remontowe budowlane

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Przebudowa hali łukowej wraz ze zmianą sposobu użytkowania z obiektu badawczego na magazyn materiałów budowlanych w Pionkach ul. Przemysłowa 2</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
1	KNR 2-05	Demontaż fragmentów obudowy ścian szczytowych z blachy trapezowej TR 55	m <sup>2</sup>		
d.1	1007-01 z.o.	w celu zamontowania bram rolowanych i drzwi wejściowych stalowych			
	7.				
	bramy	4,03*4,20*2	m <sup>2</sup>	33,852	
	drzwi	1,10*2,10	m <sup>2</sup>	2,310	
	otwory went.	3,14*0,175*0,175*2	m <sup>2</sup>	0,192	
				<b>RAZEM</b>	<b>36,354</b>
2	KNR 2-05	Demontaż elementów konstrukcyjnych stalowych w ścianach szczytowych w celu zamontowania bram rolowanych i drzwi wejściowych (rura prostokątna	t		
d.1	1006-02 z.o.	100x60x3mm)			
	7.				
	rygłe dolne	7,25*4,40*2*0,001	t	0,064	
	elem.konstr.	7,25*(1,10+4,10)*2*0,001	t	0,075	
	drzwi				
				<b>RAZEM</b>	<b>0,139</b>
3	kalk. własna	Rozbiórka koryta betonowego przykrytego kratą stalową "Wema", służącego do odprowadzenia wód opadowych z dachu łukowegobudynku, w celu wykonania przepustu pod wjazdem i wejściem do budynku	m		
d.1		6,50	m	6,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>
<b>2</b>		<b>POSADZKA W HALI wg proj. budowlanego</b>			
4	KNR 4-01	Plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm w gruncie	m <sup>2</sup>		
d.2	0101-08	kat. I-II			
		321,80	m <sup>2</sup>	321,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>321,800</b>
5	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne	m <sup>2</sup>		
d.2	0103-04	nawierzchni w gruncie kat. I-IV			
		321,80	m <sup>2</sup>	321,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>321,800</b>
6	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - gr. 20 cm	m <sup>3</sup>		
d.2	1101-07				
		321,80*0,20	m <sup>3</sup>	64,360	
				<b>RAZEM</b>	<b>64,360</b>
7	KNR 13-12	Podkład betonowy z betonu B-20 gr. 15 cm	m <sup>3</sup>		
d.2	1001-03				
		321,80*0,15	m <sup>3</sup>	48,270	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,270</b>
8	KNR 13-12	Zbrojenie podkładu betonowego siatką stalową - pręty fi 3 mm, oczka 15 x 15	m <sup>2</sup>		
d.2	1002-01	cm			
		321,80	m <sup>2</sup>	321,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>321,800</b>
9	KNR 13-12	Izolacja z folii polietylenowej gr. 1 mm - 2x	m <sup>2</sup>		
d.2	0701-06	Krotność = 2			
		321,80	m <sup>2</sup>	321,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>321,800</b>
10	KNR 13-12	Posadzki betonowe gr. 15 cm, beton B-25 wzmocniony zbrojeniem rozproszonym z włókna szklanego	m <sup>3</sup>		
d.2	1001-05				
		321,80*0,15	m <sup>3</sup>	48,270	
				<b>RAZEM</b>	<b>48,270</b>
<b>3</b>		<b>MONTAŻ BRAM I DRZWI i wentylatorów wg projektu budowlanego</b>			
11	KNR 2-05	Wykonanie konstrukcji z rury prostokątnej zamkniętej o wym. 100x60x3mm do	t		
d.3	0208-02	montażu drzwi stalowych w ścianie osłonowej (szczytowej)			
	elem. konstr.	7,25*(1,10+4,10)*2*0,001	t	0,075	
	drzwi				
				<b>RAZEM</b>	<b>0,075</b>
12		Dostarczenie rur prostokątnych o wym. 100 x 60 x 3 mm	t		
d.3		poz.11			
			t	0,075	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,075</b>
13	KNR-W 2-02	Drzwi Alu o powierzchni ponad 2 m2 w kolorze szarym, z zamkiem antypanicznym	m <sup>2</sup>		
d.3	1204-05				
	analogia				
	D1	1,10*2,10	m <sup>2</sup>	2,310	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,310</b>
14	KNR-W 2-02	Bramy rolowane z napędem	m <sup>2</sup>		
d.3	1032-01				
	analogia				
	D2	4,00*4,00*2	m <sup>2</sup>	32,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32,000</b>
15	KNR 2-17	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1200 mm	szt.		
d.3	0138-02				
		2	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 2-17 d.3 0206-01	Wentylatory osiowy ścienny, przepływ powietrza 2550 m <sup>3</sup> /h, moc 73 W, zasilenie 230V 2	szt.  szt.	  2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
<b>4</b>		<b>DOJAZDY I DOJŚCIE wg proj. budowlanego</b>			
17	KNR 2-31 d.4 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 38 cm  42,70+78,00+124,50+2,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  247,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>247,200</b>
18	KNR 2-31 d.4 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubość warstwy po zagęszczeniu  poz.17	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  247,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>247,200</b>
19	KNR 2-31 d.4 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego frakcja 16-32 mm - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm poz.18	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  247,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>247,200</b>
20	KNR 2-31 d.4 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.19	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  247,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>247,200</b>
21	KNR 2-31 d.4 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła  0,30*0,30*(35,40+38,00+58,10)	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  11,835	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,835</b>
22	KNR 2-31 d.4 0402-05	Ława pod krawężniki - dodatek za wykonanie ławy betonowej na łukach o promieniu do 40 m 0,30*0,30*(4,50+9,60+3,90+2,70+9,60)	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  2,727	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,727</b>
23	KNR 2-31 d.4 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 35,40+38,00+58,10	m  m	  131,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>131,500</b>
24	KNR 2-31 d.4 0403-07	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m  4,50+9,60+3,90+2,70+9,60	m  m	  30,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,300</b>
<b>5</b>		<b>PRZEBUDOWA KORYTA ODWADNIAJĄCEGO przy wjeździe do hali - wg proj. technicznego</b>			
25	KNR 2-31 d.5 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubość warstwy po zagęszczeniu  0,75*6,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,875	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,875</b>
26	KNR 2-31 d.5 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem  0,70*0,15*6,50	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,683	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,683</b>
27	KNR 2-01 d.5 0515-03 analogia	Montaż kompletnych koryt odwadniających typu ciężkiego, np Kl. D 400 kN z rusztem żeliwnym  6,50	m  m	  6,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,500</b>

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>Przebudowa hali łukowej wraz ze zmianą sposobu użytkowania z obiektu badawczego na magazyn materiałów budowlanych w Pionkach ul. Przemysłowa 2</b>						
1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>				
1 d.1	KNR 2-05 1007-01 z.o.7.	Demontaż fragmentów obudowy ścian szczytowych z blachy trapezowej TR 55 w celu zamontowania bram rolowanych i drzwi wejściowych stalowych	m <sup>2</sup>	36,354		
2 d.1	KNR 2-05 1006-02 z.o.7.	Demontaż elementów konstrukcyjnych stalowych w ścianach szczytowych w celu zamontowania bram rolowanych i drzwi wejściowych (rura prostokątna 100x60x3mm)	t	0,139		
3 d.1	kalk. własna	Rozbiórka koryta betonowego przykrytego kratą stalową "Wema", służącego do odprowadzenia wód opadowych z dachu łukowego budynku, w celu wykonania przepustu pod wjazdem i wejściem do budynku	m	6,500		
<b>Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>						
2		<b>POSADZKA W HALI wg proj. budowlanego</b>				
4 d.2	KNR 4-01 0101-08	Plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm w gruncie kat. I-II	m <sup>2</sup>	321,800		
5 d.2	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m <sup>2</sup>	321,800		
6 d.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - gr. 20 cm	m <sup>3</sup>	64,360		
7 d.2	KNR 13-12 1001-03	Podkład betonowy z betonu B-20 gr. 15 cm	m <sup>3</sup>	48,270		
8 d.2	KNR 13-12 1002-01	Zbrojenie podkładu betonowego siatką stalową - pręty fi 3 mm, oczka 15 x 15 cm	m <sup>2</sup>	321,800		
9 d.2	KNR 13-12 0701-06	Izolacja z folii polietylenowej gr. 1 mm - 2x Krotność = 2	m <sup>2</sup>	321,800		
10 d.2	KNR 13-12 1001-05	Posadzki betonowe gr. 15 cm, beton B-25 wzmocniony zbrojeniem rozproszonym z włókna szklanego	m <sup>3</sup>	48,270		
<b>Razem dział: POSADZKA W HALI wg proj. budowlanego</b>						
3		<b>MONTAŻ BRAM I DRZWI i wentylatorów wg projektu budowlanego</b>				
11 d.3	KNR 2-05 0208-02	Wykonanie konstrukcji z rury prostokątnej zamkniętej o wym. 100x60x3mm do montażu drzwi stalowych w ścianie osłonowej (szczytowej)	t	0,075		
12 d.3		Dostarczenie rur prostokątnych o wym. 100 x 60 x 3 mm	t	0,075		
13 d.3	KNR-W 2-02 1204-05 analogia	Drzwi Alu o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup> w kolorze szarym, z zamkiem antypanicznym	m <sup>2</sup>	2,310		
14 d.3	KNR-W 2-02 1032-01 analogia	Bramy rolowane z napędem	m <sup>2</sup>	32,000		
15 d.3	KNR 2-17 0138-02	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 1200 mm	szt.	2,000		
16 d.3	KNR 2-17 0206-01	Wentylatory osiowy ścienny, przepływ powietrza 2550 m <sup>3</sup> /h, moc 73 W, zasilanie 230V	szt.	2,000		
<b>Razem dział: MONTAŻ BRAM I DRZWI i wentylatorów wg projektu budowlanego</b>						
4		<b>DOJAZDY I DOJŚCIE wg proj. budowlanego</b>				
17 d.4	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 38 cm	m <sup>2</sup>	247,200		
18 d.4	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>	247,200		
19 d.4	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego frakcja 16-32 mm - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>	247,200		
20 d.4	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>	247,200		
21 d.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m <sup>3</sup>	11,835		
22 d.4	KNR 2-31 0402-05	Ława pod krawężniki - dodatek za wykonanie ławy betonowej na łukach o promieniu do 40 m	m <sup>3</sup>	2,727		
23 d.4	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	131,500		
24 d.4	KNR 2-31 0403-07	Krawężniki betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 10 m	m	30,300		
<b>Razem dział: DOJAZDY I DOJŚCIE wg proj. budowlanego</b>						
5		<b>PRZEBUDOWA KORYTA ODWADNIAJĄCEGO przy wjeździe do hali - wg proj. technicznego</b>				
25 d.5	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>	4,875		
26 d.5	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m <sup>3</sup>	0,683		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
27 d.5	<b>KNR 2-01 0515-03</b> analogia	Montaż kompletnych koryt odwadniających typu ciężkiego, np Kl. D 400 kN z rusztem żeliwnym	m	6,500		
<b>Razem dział: PRZEBUDOWA KORYTA ODWADNIAJĄCEGO przy wjeździe do hali - wg proj. technicznego</b>						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						

Słownie: