

Warszawa, dnia 29.04.2024

## WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SWZ

### Pismo nr 5

dot. w postępowania o udzielenie zamówienia, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 359 pkt 1 z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U 2023 poz. 1605 z późn. zm.), którego przedmiotem jest: „Świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia oraz monitoringu terenu i obiektów Instytutu Techniki Budowlanej”.

Działając w oparciu o art. 135 ust 1, w związku z art. 135 ust. 2 ww. ustawy, Zamawiający, Instytut Techniki Budowlanej, poniżej przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

#### **Pytanie nr 30:**

Ze względu na zmiany w kodeksie pracy, które rozszerzają prawa pracownika, m.in.:

a. o dwa dodatkowe dni wolnego będzie można zyskać, z powodu działania siły wyższej w pilnych sprawach rodzinnych spowodowanych chorobą lub wypadkiem, jeżeli niezbędna jest natychmiastowa obecność pracownika, czyli np. w razie powodzi lub innych klęsk żywiołowych albo katastrof, a także w przypadku uszkodzenia domu, wypadku dziecka w szkole, nagłej choroby członka rodziny itp.

b. wolne będzie można wykorzystać w dniach (dwa dni rocznie) lub w godzinach (16 godzin), proszę o wydłużenie czasu pełnienia służby np. do 4 godzin bez naliczenia przewidzianych kar umownych w przypadku wystąpienia absencji pracowników w przypadkach wystąpienia siły wyższej i urlopu na żądanie.

Wykonawca bowiem nie jest w stanie przewidzieć absencji pracownika związanej z siłą wyższą i urlopem na żądanie i musi zagwarantować sobie w umowie minimalny czas na zapewnienie zastępstwa lub do zatrudnienia w przypadkach nagłych pracowników jedynie na zastępstwo w minimalnym zakresie na umowę cywilnoprawną?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wprowadza § 2 ust. 19 do Projektowanych Postanowień Umowy o następującym brzmieniu:

„W przypadku wystąpienia siły wyższej o której mowa w Kodeksie pracy lub w innym nagłym przypadku Zamawiający dopuszcza świadczenie usług przez osoby na zastępstwie, również zatrudnione na podstawie umowy cywilnoprawnej, w wymiarze nie dłuższym niż każdorazowo 2 następujące po sobie dni. W takim przypadku niezwłocznie po zaistnieniu okoliczności, o której mowa w ust. 1 Wykonawca przedłoży w formie pisemnej lub e-mail na adres Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji Umowy o której mowa w § 12 ust 2 wniosek wraz z opisaniem okoliczności i ewentualnym przedłożeniem dowodu (np. wniosku pracownika o

udzielenie urlopu z powodu siły wyższej. Wniosek podlega niezwłocznemu zatwierdzeniu przez osobę wskazaną w ust. poprzednim, chyba że opisane okoliczności nie odpowiadają okolicznościom, o których mowa w zd. 1. Czas potrzebny na rozpatrzenie wniosku nie wstrzymuje możliwości świadczenia usług przez osobę zastępującą, z zastrzeżeniem iż w przypadku, w którym wniosek zostanie odrzucony, Zamawiający zastrzega prawo do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 7 ust 4 litera c Umowy.

Zamawiający zastrzega, iż możliwość skorzystania z zastępstwa dotyczy wyłącznie Pracowników świadczących Usługi a Wykonawca powinien każdorazowo dążyć do zastępstwa przez pracownika zatrudnionego na podstawie umowy o pracę.”

§ 7 ust 4 litera c) Projektowanych Postanowień Umowy otrzymuje następujące brzmienie:

„c) niezatrudnienia właściwej liczby osób skierowanych do realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę w wysokości 1.500 zł brutto za każdy przypadek, z zastrzeżeniem § 2 ust 19.”

**Pytanie nr 31:**

Czy w przypadku nieobecności pracownika w związku z przebywaniem na zwolnieniu chorobowym lub urlopie tylko w przypadkach nagłych- krótkotrwałych Zamawiający dopuszcza zatrudnienie w zastępstwie osób na umowy cywilnoprawne?

**Odpowiedź:**

Odpowiedź została udzielona w odpowiedzi na pytanie nr 30.

**Pytanie nr 32:**

Dot. pkt. 6.2 SWZ Podmiotowe środki dowodowe, W ramach wymaganego dokumentu ISO prosimy o potwierdzenie , że certyfikat ISO 9001:2015 zgodnie z opisem SWZ spełnia Państwa oczekiwania?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 33:**

Czy za pomiary elektryczne w trzech lokalizacjach, pomieszczeniach socjalnych odpowiada Zamawiający?

**Odpowiedź:**

Zamawiający udzielił odpowiedzi na to pytanie w Piśmie nr 4 – pytanie nr 27.

**Pytanie nr 34:**

Czy obowiązkiem wykonawcy jest podłączenie systemów alarmowych ppoż Zamawiającego do stacji monitorowania alarmów wykonawcy? Jeśli tak czy sygnał alarmowy ma być przekazywany do jednostki Państwowej Straży Pożarnej? Z ilu central odrębnych składa się system alarmu pożarowego Zamawiającego w obu obiektach? Proszę podać model/ producenta central alarmowych ppoż Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Nie. Zamawiający nie posiada systemów alarmowych p.poz/central alarmowych na obiektach w Warszawie

**Pytanie nr 35:**

Czy obowiązkiem wykonawcy jest podłączenie systemów alarmowych sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) do stacji monitorowania alarmów wykonawcy? Jeśli tak to z ilu odrębnych central składa się system Zamawiającego w poszczególnych obiektach?

**Odpowiedź:**

TAK. Autonomiczne systemy alarmowe:

Część 1 – Warszawa: lokalizacja Filtrowa 2 systemy – 1 centrala; lokalizacja Ksawerów 14 systemów – 10 central.

Część 2 – Pionki: 1 system – 1 centrala.

Część 3 – Katowice: 3 systemy - 3 centrale.

**Pytanie nr 36:**

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach braku karalności wśród pracowników Zamawiający zaakceptuje oświadczenie Wykonawcy,

Prosimy o uwzględnienie wymogu dotyczącego przedłożenia zaświadczeń o niekaralności z Krajowego Rejestru Karnego i zastąpienie zaświadczenia dokumentem w postaci oświadczenia złożonego przez Wykonawcę o niekaralności. GIODO z dnia 15.02.2013 w sprawie żądania informacji z KRK zajęło negatywne stanowisko, które powinno być przestrzegane przez instytucje Zamawiających. Zaznaczamy, iż wewnątrz zarządzenia Zamawiającego nie mogą uchylać ustawy, stąd wnioskujemy o uznanie wyłącznie oświadczeń o niekaralności pracowników złożonych przez Wykonawcę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 37:**

Wnoszę o wprowadzenie do wzoru Umowy, zapisu: „Zmiana wynagrodzenia o której mowa w § 9 ust.1 będzie obowiązywała od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia”. Pragnę podkreślić, iż orzecznictwo Krajowej Izby Odwoławczej zajęło jednoznaczne stanowisko w tym zakresie, powołując się na cel przepisu ustawodawcy, który można wywieść z wyroku wydanego 9 marca 2015 r., o sygn.akt. KIO 346/15. Izba kierując się celem, który przyświecał wprowadzeniu nowych przepisów (wówczas art.142 ust.5 ustawy pzp) o klauzulach waloryzacyjnych, uznała iż waloryzacja powinna następować dokładnie w momencie wejścia w życie nowych regulacji.

Na dzień składania ofert nie jest znana np. stawka minimalnego wynagrodzenia za pracę od 01.01.2025r., a umowa jest zawierana na czas 24 miesięcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na przyjęcie proponowanego przepisu. Podoba funkcję pełni już § 9 ust 4. Wskazać należy iż w dotychczasowej praktyce odnoszącej się do poprzednio obowiązujących umów w tym samym brzmieniu Zamawiający wypłacał następczo środki za okresy od dnia dokonania zmian wpływających na koszty, niezależnie od czasu złożenia i procedowania wniosku Wykonawcy.

**Pytanie nr 38:**

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że Zamawiający na etapie zawarcia i realizacji umowy nie żąda dedykowanej polisy ubezpieczeniowej do umowy, a ogólnej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 39:**

Proszę o informację czy zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku przedstawienia usług wykonywanych na rzecz Jednostek Wojskowych, w ramach których Wykonawca ochrania

obiektu biurowe i magazynowe a pozostałe parametry dot. powierzchni, terminu realizacji i kwot zostaną spełnione?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wskazuje, iż warunek został określony w sposób przedmiotowy a nie podmiotowy a więc podmiot na rzecz którego została wykonana dana usługa nie ma znaczenia przy ocenie spełnienia warunku udziału.

Niniejsze pismo nr 5 stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu nr TO.260.05TA.2024