

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT (ZAMÓWIENIE poniżej 130 000 PLN)

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Instytut Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1, 00-611 Warszawa
telefon (+48) 22 825 13 03 www.itb.pl, e-mail: ci@itb.pl

2. Przedmiotem zamówienia jest: „Wykonanie modernizacji oraz świadczenie usług konserwacji w okresie 36 miesięcy dźwigu osobowego użytkowanego w budynku Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie przy ul. Filtrowej 1”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia o konkursie oraz Projektowane Postanowienia Umowy stanowiące Załącznik nr 3.

3. Miejsce realizacji zamówienia.

Warszawa, 00-611, ul. Filtrowa 1.

4. Termin realizacji zamówienia: Usługi objęte przedmiotem zamówienia świadczone będą w terminach:

Etap I modernizacja: od daty zawarcia umowy do dnia 31.12.2024 r.

Etap II konserwacja: w okresie 36 miesięcy od daty zakończenia Etapu I.

5. Wizja lokalna:

5.1. Zamawiający obliguje Wykonawców do przeprowadzenia wizji lokalnej, pod rygorem odrzucenia oferty, w celu umożliwienia Wykonawcom oceny możliwości sposobu wykonania przedmiotu umowy oraz skalkulowania ceny oferty. Terminy wizji ustala się na: 22.10.2024 lub 23.10.2024 o godz. 9.00. Zamawiający dopuszcza udział w wizji z propozycją daty odbycia wizji w dogodnym terminie, uzgodnionym z Zamawiającym, lecz nie później niż 2 dni robocze przed terminem składania ofert.

5.2. Zbiórka zainteresowanych Wykonawców w budynku ITB przy ul Filtrowej 1 w Warszawie.

5.3. W wizji lokalnej dopuszcza się udział maksymalnie dwóch przedstawicieli każdego z Wykonawców.

5.4. Zamawiający informuje, że nie przewiduje zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści OPZ, a w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące treści prowadzonego konkursu.

5.5. Zainteresowany Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej poprzedniego dnia roboczego, w którym ustalono powyższe terminy wizji, **do godz. 14:00** przesłać na adres e-mail wskazany poniżej, wykaz osób (imię i nazwisko), które mają wziąć udział w wizji, oraz podmiot, który reprezentują.

5.6. W zakresie zgłaszania osób na wizję osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Agnieszka Kurzela e-mail: zamowienia@itb.pl

6. Warunki udziału w konkursie ofert:

Wykonawca, który zostanie najwyżej oceniony, zostanie wezwany do przedstawienia Zamawiającemu poniższych dokumentów:

- 6.1 Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej 2 podobne zamówienia, tj. zamówienia polegające na wykonaniu modernizacji dźwigu osobowego (modernizacje dźwigów osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego), o wartości netto minimum 50 000 PLN (wartość tylko za wykonanie modernizacji).
- 6.2 Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu podpisania umowy. Jeżeli z powyższych dokumentów nie wynika upoważnienie do występowania w imieniu Wykonawcy, Zamawiający wymaga pełnomocnictwa, jednoznacznie określającego czynności, co do wykonywania, których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem.
- 6.3 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić, przed zawarciem umowy, posiadaną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w ramach prowadzonej działalności gospodarczej wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców (jeśli będą), przy sumie gwarancyjnej co najmniej 200 000 PLN (słownie złotych: dwieście tysięcy złotych 00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
Wykonawca powinien potwierdzić fakt opłacenia polisy, przedstawiając dowód opłaty składki w okresie wykonywanych robót.
- 6.4 Wykonawca powinien skierować do realizacji przedmiotu umowy personel posiadający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Wykonawca musi być umieszczony w wykazie zakładów uprawnionych przez UDT do wykonywania modernizacji dźwigów osobowych. Na potwierdzenie spełnienia tego wymogu Wykonawca dołączy do oferty wypełnione i podpisane Oświadczenie. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wykaz imienny osób, które skieruje do realizacji zamówienia. Doświadczenie w wykonywaniu ww. usług nie musi zachowywać ciągłości ich świadczenia, a do ich potwierdzenia wystarczające jest oświadczenie Wykonawcy. Załącznik nr 4 do Ogłoszenia.
- 6.5 Wykonawca wskaże kierownika robót odpowiedzialnego za bezpośredni nadzór ze strony Wykonawcy nad pracami.
- 6.6 Oferta powinna być złożona na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia. W ofercie należy podać dane wymagane niniejszym ogłoszeniem oraz wzorem formularza oferty.
- 6.7 Cena oferty winna uwzględniać wszelkie należyte opłaty, w szczególności podatki w tym podatek VAT oraz wszelkie inne ewentualne obciążenia.
- 6.8 Cena określona przez wykonawcę w ofercie, w toku realizacji zamówienia, może ulec zmianie w szczególności w wyniku zmiany stawki podatku VAT lub zgodnie z zapisami w zawartymi w Projektowanych postanowieniach umowy – Załącznik nr 3 do Ogłoszenia.

7. Ocena oferty:

- 7.1. Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosować będzie się kierował następującym kryteriami oceny ofert:
 - 1) Cena wykonania modernizacji (k1)– 95 %,
 - 2) Cena roboczogodziny (k2)-5%
- 7.2. W poszczególnych kryteriach punkty zostaną obliczone w następujący sposób.

Numer kryterium	Nazwa kryterium	Opis kryterium	Waga %	Liczba punktów
k1	Cena wykonania modernizacji oraz Cena comiesięcznej opłaty za świadczenie usługi konserwacji naprawy dźwigu oraz pogotowia dźwigowego w okresie 36 mies.	Oferty będą oceniane według następującego wzoru (cena oferty z najniższą ceną/cena oferty ocenianej spośród ofert niepodlegających odrzuceniu) x95 punktów	maks.95%	maks.95pkt.
k2	Cena roboczogodziny	Oferty będą oceniane według następującego wzoru (cena oferty z najniższą ceną/cena oferty ocenianej spośród ofert niepodlegających odrzuceniu) x5 punktów	maks.5%	maks.5pkt.

7.3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg. Poniższego wzoru:

$$\text{Spkt} = k1 + k2$$

Gdzie:

Spkt – suma punktów,

k1-k2- punkty uzyskane w kryteriach wyszczególnionych w pkt. 7.2

7.4. Przyznawane punkty będą wyliczane do dwóch miejsc po przecinku.

7.5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą liczbę punktów.

7.6. Po dokonaniu badania i oceny ofert Zamawiający publikuje na stronie internetowej ostateczne ceny złożonych ofert, a w przypadku dokonania czynności odrzucenia również informację o podstawie odrzucenia. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów.

8. Zastrzeżenie:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji dotyczących złożonych ofert Prowadzone negocjacje oparte są o zasady równego traktowania Wykonawców i uczciwej konkurencji.

9. Miejsce, termin oraz forma składania ofert:

Ofertę oznaczoną symbolem postępowania **TO.261.23TA.2024** i jego nazwą: „**Wykonanie modernizacji oraz świadczenie usług konserwacji w okresie 36 miesięcy dźwigu osobowego użytkowanego w budynku Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie przy ul. Filtrowej 1**” należy złożyć w formie pisemnej, Warszawa, ul. Filtrowa 1, 00-611, pokój nr 27 Kancelaria, w zaklejonej i opisanej jw. Kopercie **lub** elektronicznie na adres email zamowienia@itb.pl podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, **w terminie do dnia 28.10.2024 r. do godz. 13⁰⁰**.

10. Osoba do kontaktu z Wykonawcami:

Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Agnieszka Kurzela, tel. 22 57 96 178, e-mail: zamowienia@itb.pl

11. Odrzucenie ofert, unieważnienie postępowania.

Zamawiający odrzuci oferty w następujących sytuacjach:

1. Oferta jest niezgodna z treścią ogłoszenia o konkursie ofert,

2. Oferta zawiera cenę rażąco niską (Jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do Przedmiotu Zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, w zakresie wyliczenia ceny),
3. Cena oferty przekracza budżet Zamawiającego,
4. Oferta jest nieważna na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących,
5. Oferta została złożona przez Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
6. Oferta wpłynęła po upływie terminu określonego w Ogłoszeniu o konkursie ofert,
7. Wykonawcę, który nie wziął udziału w wizji.

Zamawiający unieważni postępowanie jeśli:

1. Nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.
2. Nie istnieje możliwość wybrania żadnej ze złożonych ofert ze względu na fakt, iż wszystkie oferty zawierają ceny przekraczające budżet Zamawiającego.
3. Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że udzielenie zamówienia nie leży w interesie Instytutu, np. cofnięcie środków budżetowych.
4. Wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze przeprowadzenie postępowania jest nieuzasadnione.

12. Zadawanie pytań.

Wykonawcy w toku trwania postępowania konkursowego mogą zadawać pytania do treści ogłoszenia. Zamawiający ujawni treść zapytania (bez ujawniania podmiotu pytającego) na stronie Internetowej oraz udzieli niezwłocznie odpowiedzi. Pytania mogą być zadawane w formie mailowej, pisemnej i muszą wpłynąć do Zamawiającego najpóźniej 2 dni przed terminem wyznaczonym na składanie ofert. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia oraz przesunie termin składania ofert.

13. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO Zamawiającego, z którą Wykonawca ma obowiązek zapoznać osoby fizyczne biorące udział:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia PE i RE 679/ 2016 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę jest Instytut Techniki Budowlanej z siedzibą w 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: Instytut Techniki Budowlanej; 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1; telefon 22 5796466; adres email: iod@itb.pl
3. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego p.n. ***„Wykonanie modernizacji oraz świadczenie usług konserwacji w okresie 36 miesięcy dźwigu osobowego użytkowanego w budynku Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie przy ul. Filtrowej 1”***
4. Podstawa prawna przetwarzania rozporządzenie PE i RE 679/ 2016 RODO art. 6 ust. 1 lit. c.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), dalej „ustawa PZP”.
6. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o

udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

7. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Pani/Pana jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP.
8. Podane przez Wykonawcę Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania stosowanie do art. 22 RODO.
9. Klauzula niniejsza dotyczy danych osobowych podanych przez Wykonawcę, które Instytut Techniki Budowlanej pozyska podczas niniejszego postępowania i realizacji umowy.
10. Pracownicy Wykonawcy i inne osoby których dane udostępnił Wykonawca Pani/Pan posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących. W takim przypadku zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych w tym danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 **
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
11. Pracownikom wykonawcy Pani/Panu nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
12. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, które Instytut Techniki Budowlanej może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
13. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.**
14. Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek, z wyjątkiem danych osobowych szczególnych kategorii, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

**** Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

14. Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
- Załącznik nr 2 – Formularz oferty,
- Załącznik nr 3 – Projektowane Postanowienia Umowy,
- Załącznik nr 4 – Formularz Wykaz osób,
- Załącznik nr 5 – Formularz Doświadczenie.

18.10.2024 r.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Organizacyjno-Administracyjnych
mgr Bogumiła Dziejcz

Opis Przedmiotu Zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji oraz świadczenie usług konserwacji w okresie 36 miesięcy dźwigu osobowego użytkowanego w budynku Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie przy ul. Filtrowej 1

Opis użytkowanego dźwigu.

Dźwig produkcji PUHP „Elektrodźwig”, numer fabryczny 078/E/ 630/98, odbiór techniczny dźwigu odbył się w 1999r.

Podstawowe dane techniczne użytkowanego dźwigu - wg. dokumentacji technicznej:

typ dźwigu – elektryczny linowy,
rodzaj dźwigu – osobowy ,
udźwig nominalny – 630 kg/8 osób,
prędkość dźwigu – 0,88m/s,
wysokość podnoszenia -13,4m,
liczba przystanków – 5/5,
masa kabiny/ konstrukcja - 760 kg/ metalowa.
masa przeciwwagi/ konstrukcja - 1075kg/ klockowa
sterowanie – mikroprocesorowe grupowe zbiorcze dwukierunkowe TRANSLIFT,
liny nośne – 5 szt. 11,0 8x19 W FE DIN 50049 – 2.2, zawieszenie bezpośrednie,
linka ogranicznika prędkości – 1 szt. 6,5 6x19 S FE DIN 50049-2,2,
ogranicznik prędkości – typ R5, producent Wittur, Nr 21048, $v_g=1,2$ m/s,
wciągarka – cierna, ślimakowa typ SR3002NU/L, producent Wittur $i=1:46$, nr 14021252/01,
aparatura sterowa- typ M 102-001, produkcji TRANSLIFT,
dojście do maszynowni- z korytarza na ostatnim piętrze krętymi schodami na poddasze.

W celu weryfikacji danych technicznych oraz zapoznania się z innymi parametrami i zastosowanymi rozwiązaniami, w załącznikach dołączono skany dokumentacji. Podczas obowiązkowej wizji lokalnej, Zamawiający udostępni wersje papierową dokumentacji technicznej.

1. Kod CPV:

42416100-6 - Windy
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
45313100-5 - Instalowanie wind

2. Etap I - zakres modernizacji.

Zakres modernizacji wynika z zaleceń oceny stanu technicznego dokonanej przez rzeczoznawcę Urzędzeń Transportu Bliskiego.

2.1. W ramach modernizacji należy wymienić:

- zespół napędowy dźwigu (liny nośne, wciągarkę reduktorową, amortyzatory zawieszenia kabiny),
- ogranicznik prędkości wraz z liną ogranicznika prędkości oraz obciążnikiem,
- aparaturę sterową wraz z kompletnym okablowaniem,
- kasety wezwań na wszystkich przystankach (wyposażone w wyświetlacz, przyciski wezwań i wskaźniki ze strzałkami kierunku jazdy),
- kasetę jazd rewizyjnych,
- panel dyspozycji z wyświetlaczem w kabinie,

- układ odwzorowania położenia kabin,
- zdemontować elementy urządzenia podlegające wymianie, dostarczyć i zamontować nowe elementy i urządzenia.

Aparaturę sterową należy wymienić na mikroprocesorową, przystosowaną do współpracy z systemem sygnalizacji pożaru (wyposażyc w zasilanie bateryjne, dojazd do najbliższego przystanku w przypadku zaniku zasilania sieciowego, zjazd pożarowy po otrzymaniu sygnału z centrali ppoż. na wskazany przystanek). Zespół napędowy na być regulowany falownikiem.

Zastosowane urządzenia i elementy powinny umożliwić ewentualną dalszą modernizację dźwigu (wymianę kabiny oraz drzwi) bez konieczności wymiany urządzeń i elementów wymienionych na tym etapie modernizacji.

Kasety wezwań oraz panel dyspozycji należy wykonać z materiałów o podobnej charakterystyce (stal nierdzewna) jak dotychczas użytkowane elementy.

Zastosowane do wymiany urządzenia i elementy powinny w pełni odtwarzać funkcjonalność aktualnie zastosowanych urządzeń i elementów oraz zapewnić parametry użytkowe windy nie gorsze niż aktualne (np. prędkość podnoszenia, udźwig).

W celu realizacji przedmiotu zamówienia należy zastosować urządzenia i elementy fabrycznie nowe, akumulatory muszą być wyprodukowane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed datą ich instalacji.

2.2. Dodatkowe obowiązki wykonawcy.

Wykonawca będzie zobowiązany do:

- opracowania i uzgodnienia z Urzędem Dozoru Technicznego niezbędnej dokumentacji technicznej obejmującej modernizację,
- wykonania wszelkiej niezbędnej dokumentacji technicznej, pomiarów, prób, testów na potrzeby zrealizowania modernizacji dźwigu osobowego oraz uzgodnień i zgód Urzędu Dozoru Technicznego na użytkowanie,
- uzyskania uzgodnienia z Urzędem Dozoru Technicznego robót modernizacyjnych i dokumentacji technicznej,
- merytorycznego wspierania Zleceniodawcy w procedowaniu uzyskania zgody na użytkowanie zmodernizowanego dźwigu,
- technicznego przygotowania urządzenia do badania odbiorczego, uczestniczenia przedstawiciela wykonawcy podczas odbioru urządzenia przez inspektora Urzędu Dozoru Technicznego, uzyskania odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego i dopuszczenie do użytkowania,
- dostarczenie obciążenia do wykonywania prób bezpieczeństwa podczas badania technicznego Urzędu Dozoru Technicznego,
- wykonania i dostarczenia dokumentacji techniczno- odbiorczej dźwigu po modernizacji i odbiorze przez Urząd Dozoru Technicznego zawierające wytyczne techniczne, specyfikacje, atesty, certyfikaty, instrukcje użytkowania razem z elementami konserwacji, kartę gwarancyjną, w kabinie dźwigu umieści instrukcję korzystania z dźwigu,
- dokumentacja powykonawcza powinna być kompletna i zgodna z wymogami prawa,
- do nadzoru wykonywanych robót Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia kierownika robót.

Nie później niż 3 dni od daty zawarcia Umowy na wykonanie modernizacji dźwigu, Wykonawca w formie pisemnej przedstawi Zamawiającemu harmonogram prac.

Prace należy zaplanować i wykonać w sposób powodujący jak najkrótsze przerwy w użytkowaniu dźwigu oraz klatki schodowej przy szybie dźwigu. Po każdym dniu pracy należy teren robót uporządkować (dotyczy zwłaszcza klatki schodowej przy szybie dźwigu). Prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp i ppoż., pracownicy wykonujący prace muszą używać odzieży roboczej z nazwą firmy umieszczoną w widocznym miejscu. Po zakończeniu wszelkich robót należy oczyścić i uporządkować pomieszczenie maszynowni, oczyścić dach kabiny oraz podszybie. Ze względu na charakter funkcjonowania ITB należy uwzględnić konieczność wykonywania szczególnie uciążliwych robót (zwłaszcza emitujące hałas) poza godzinami pracy ITB (podstawowe godziny pracy 8-16).

Wszelkie prace, zastosowane urządzenia, elementy i materiały oraz wykonana dokumentacja muszą być zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami. Prace muszą być wykonane przez zakład posiadający wymagane uprawnienia oraz przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje i uprawnienia. Wykonawca musi być umieszczony w zestawieniu wytwórców uprawnionych przez Urząd Dozoru Technicznego.

Zdemontowane urządzenia, elementy i odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac Wykonawca pozbędzie się w sposób legalny opłacając wszelkie związane z tym koszty, zgodnie z wymogami prawa.

2.3. Zakres wymaganych prawem uprawnień Wykonawcy.

Wymagane kwalifikacje Wykonawcy, który musi posiadać środki techniczne oraz kadre umożliwiającą wykonanie zadań objętych przedmiotem zamówienia określone przepisami ;

- 1) ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. Z 2022r. poz. 1514, ze zm.),
- 2) rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 21 maja 2019 r w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacji (Dz.U z 2019 r , poz. 1008, ze zm.),
- 3) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 3 czerwca 2016 r w sprawie zasadniczych wymagań dla dźwigów i ich elementów bezpieczeństwa do dźwigów (Dz. U z 2016 r. poz. 811, ze zm.)
- 4) rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r w sprawie rodzaju urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U z 2012 r poz. 1468, ze zm.)
- 5) rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U z 2018 r. poz. 2176, ze zm.)
- 6) rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z 1 lipca 2022 r w sprawie szczegółowych zasad stwierdzenia posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2022r. poz. 1392, ze zm.).

3. Gwarancja i rękojmia.

Wykonawca udzieli 60 miesięcznej gwarancji jakości na wymienione urządzenia, elementy, wykonane roboty oraz dokumentację techniczną. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kartę gwarancyjną.

W okresie trwania gwarancji, w ramach wynagrodzenia otrzymanego za wykonanie modernizacji dźwigu, wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania przeglądów w zakresie niezbędnym do utrzymania gwarancji.

Gwarancja nie może ograniczać praw Zamawiającego do zlecenia okresowych przeglądów dźwigu innym wykonawcom.

W przypadku istnienia hasel lub innych zabezpieczeń chroniących dostęp do wymienionych w ramach modernizacji elementów i urządzeń, Wykonawca jest zobowiązany przekazać je Zamawiającemu (np. w zabezpieczonej kopercie). Wykonawca będzie mógł sprawdzać stan np. zabezpieczonej koperty.

4. ETAP II - świadczenie usług konserwacji i naprawę dźwigu.

Konserwacja comiesięczna obejmować będzie cały dźwig, w tym elementy, które nie były wymieniane przez Wykonawcę w czasie modernizacji. W okresie trwania gwarancji, w ramach wynagrodzenia otrzymanego za wykonanie modernizacji dźwigu, wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania przeglądów w zakresie niezbędnym do utrzymania gwarancji.

Zakres, terminy i częstotliwość przeglądów i konserwacji dźwigu musi być zgodny z wymaganiami producenta, udzieloną gwarancją oraz Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 roku w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego. Przed realizacją pierwszego przeglądu wykonawca przedstawi Zamawiającemu harmonogram wykonywanych przeglądów i konserwacji (w tym gwarancyjnych) zawierający zakres czynności, które będą wykonywane podczas każdego przeglądu i konserwacji.

W szczególności Wykonawca zobowiązany będzie do:

- 1) utrzymania dźwigu w stałym ruchu z wyłączeniem przestojów niezbędnych dla wykonania czynności konserwacyjno- naprawczych oraz przestojów spowodowanych przez wypadki losowe,
- 2) wykonywania nie rzadziej niż raz w miesiącu przeglądu okresowego dźwigu lub w przypadku gdy wymagania producenta są inne to z częstotliwością określoną przez producenta lub wynikające z obowiązujących przepisów,
- 3) prowadzenia pogotowia technicznego dźwigu poprzez całodobową dostępność i dyspozycyjność pod wskazanym numerem telefonu, we wszystkie dni tygodnia, w tym także w czasie dni wolnych od pracy,
- 4) usuwania wad oraz drobnych napraw w zadeklarowanym czasie określonym w ofercie, którą Wykonawca złożył w ramach postępowania na modernizację przedmiotowego dźwigu osobowego – czas reakcji na zgłoszenie wady/awarii. Czas reakcji rozumiany jako przybycie pracowników serwisu do miejsca eksploatacji dźwigu i podjęcie działań mających na celu usunięcie zgłoszonej wady i wykonania drobnej naprawy. Czas reakcji (zgodnie z ofertą),
- 5) uwalnianie osób uwięzionych w dźwigu osobowym w zadeklarowanym czasie określonym w ofercie którą Wykonawca złożył w ramach postępowania na modernizację przedmiotowego dźwigu osobowego - czas reakcji na uwolnienie osoby uwięzionej w dźwigu osobowym. Czas reakcji rozumiany jako przybycie pracowników serwisu do miejsca eksploatacji dźwigu i podjęcie skutecznych działań mających na celu uwolnienie osoby uwięzionej w dźwigu osobowym. Czas reakcji (zgodnie z ofertą),
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania zgłoszeń o awarii dźwigu na numer telefonu :.....oraz adres@..... Czas reakcji liczony jest od zgłoszenia awarii,

- 7) przygotowania i uczestniczenia w okresowych rewizjach dokonywanych przez inspektora Dozoru Technicznego,
- 8) czyszczenia elementów i urządzeń dźwigu ,dachu kabiny,
- 9) czyszczenia i utrzymywania porządku w podszybia i maszynowni.

W ramach comiesięcznej ryczałtowej opłaty za świadczenie usługi przeglądów i konserwacji, oraz pogotowia dźwigowego zawarta będzie opłata za wykonywanie przeglądów okresowych dźwigu osobowego (w tym użyte materiały eksploatacyjne np. smary, materiały czyszczące itp.), interwencje mające na celu uwolnienie osób uwięzionych w dźwigu, usuwanie wad oraz wykonywanie drobnych napraw, diagnostyka zgłoszonych awarii i wad, diagnostyka wykrytych wad w trakcie wykonywania przeglądów.

Wykonywanie napraw awaryjnych elementów i urządzeń nie objętych gwarancją Wykonawcy będzie odbywało się na podstawie oferty złożonej Zamawiającemu. Wykonawca złoży ofertę na wykonanie naprawy w terminie do 2 dni roboczych od przeprowadzonej diagnozy zgłoszonej awarii/ wady. W ofercie powinien być określony termin wykonania naprawy oraz kosztorys zawierający zestawienie materiałów niezbędnych do wykonania naprawy oraz liczba roboczogodzin potrzebnych do realizacji naprawy. Obowiązywać będzie cena roboczogodziny, której wartość Wykonawca zadeklarował w ofercie złożonej w ramach postępowania na modernizację przedmiotowego dźwigu osobowego. Wykonanie napraw będzie realizowane po wystawieniu przez Zamawiającego zlecenia, na podstawie złożonej oferty. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania napraw w terminie do 2 dni od otrzymania zlecenia. W uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody Zamawiającego termin wykonania może być wydłużony (np. w przypadku oczekiwania na dostarczenie elementu od producenta/ dostawcy). Wynagrodzenie za wykonanie naprawy awaryjnej nieobjętej gwarancją płatne będzie po wykonaniu danej naprawy i jej odbiorze przez Zamawiającego, w terminie 21 dni od podpisania protokołu odbioru i wystawienia na jego podstawie faktury.

Wykonawca będzie wykonywał czynności objęte Umową siłami własnymi, przy użyciu własnych urządzeń technicznych, narzędzi i materiałów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność a wszelkie szkody spowodowane w związku z wykonywaniem Umowy.

O terminie przeprowadzenia przeglądu i konserwacji Wykonawca powiadomi Zamawiającego na co 2 dni robocze przed planowaną czynnością drogą elektroniczną na adres:.....@..... i telefonicznie na numer:.....

Potwierdzeniem należytego wykonania przeglądu i konserwacji będzie protokół odbioru wykonania usługi. Zaakceptowany przez zamawiającego protokół wykonania usługi będzie podstawą do wypłacenia wynagrodzenia za wykonaną usługę. Przeglądy i konserwacje wykonywane w ramach gwarancji będą realizowane w ramach wynagrodzenia otrzymanego za wykonana modernizację.

5. Termin realizacji.

Ze względu na termin wykonania wymiany elementów określony przez rzeczoznawcę UTB na 31.12.2024r., wszelkie prace oraz niezbędną dokumentację (w tym instrukcję eksploatacji) należy wykonać do 20.12.2024r., aby Urząd Dozoru Technicznego miał możliwość wydania zgody na eksploatację zmodernizowanego dźwigu do dnia 31.12.2024 roku. Terminem wykonania przedmiotu Umowy będzie data wydana przez Urząd Dozoru Technicznego zgody na użytkownię dźwigu. Należy uzyskać zgodę na użytkowanie dźwigu do 31.12.2024r.

Termin realizacji konserwacji dźwigu oraz pogotowia dźwigowego – 36 miesięcy liczony od daty oddania do użytku zmodernizowanego dźwigu.

Postępowanie TO.261.23TA.2024	OFERTA
---	---------------

Do:

Instytutu Techniki Budowlanej
 ul. Filtrowa 1
 00-611 Warszawa

Nawiązując do ogłoszenia o konkursie ofert na „*Wykonanie modernizacji oraz świadczenie usług konserwacji w okresie 36 miesięcy dźwigu osobowego użytkowanego w budynku Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie przy ul. Filtrowej 1*”.

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

{nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/ów}

- 1) **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, warunkami konkursu i postanowieniami umowy.

OFERUJEMY realizację zamówienia za kwotę netto (**kryterium k1**) PLN

(słownie złotych:.....), powiększoną o%

podatek VAT, co stanowi kwotę brutto: (słownie złotych:) przy czym:

Etap I modernizacja : zł netto,

Etap II konserwacja miesięcznie zł netto, za okres 36 miesięcyzł netto

Stawka roboczogodziny (**kryterium k2**) pracyzł netto.

DEKLARUJEMY:

czas reakcji - przybycie pracowników serwisu do miejsca eksploatacji dźwigu i podjęcie działań mających na celu usunięcie zgłoszonej wady i wykonania drobnej naprawy

czas reakcji - przybycie pracowników serwisu do miejsca eksploatacji dźwigu i podjęcie skutecznych działań mających na celu uwolnienie osoby uwięzionej w dźwigu osobowym

- 2) **OŚWIADCZAMY**, że w powyższej tabeli ujęto wszelkie koszty realizacji zamówienia.
- 3) **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z Ogłoszeniem o konkursie i uznajemy się za związanych określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania. Zapoznaliśmy się z Opisem przedmiotu zamówienia oraz Istotnymi postanowieniami umowy stanowiącymi Załącznik nr 3 do Ogłoszenia o konkursie i akceptujemy ich treść.
- 4) **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** samodzielnie* / z udziałem następujących firm podwykonawców (proszę podać, o ile są znani):, którzy wykonywać będą następujące części zamówienia*:.....

- 5) **OŚWIADCZAMY, IŻ OSOBĄ ODPOWIEDZIALNĄ ZA BEZPOŚREDNI NADZÓR** ze strony Wykonawcy nad pracami będzie Pan/Pani.....
- 6) **ZOBOWIĄDUJEMY SIĘ** do wykonywania zamówienia we wskazanym przez Zamawiającego terminie.
- 7) **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- 8) **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z istotnymi postanowieniami umowy, określonymi w treści ogłoszenia o konkursie ofert i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 9) **OŚWIADCZAMY**, że wypełnimy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*
- 10) **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres: _____
e-mail: _____ tel.: _____
- 11) **DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ** prowadzimy w formie (podać należy nr wpisu do ewidencji gospodarczej lub KRS).
- 12) **OFERTĘ** niniejszą składamy na _____ kolejno ponumerowanych stronach.
- 13) **ZAŁĄCZNIKAMI** do niniejszej oferty są:
1. Załącznik nr 1 – Formularz Wykaz osób,
 2. Załącznik nr 2 – Formularz Doświadczenie,
 3. Polisa

.....dnia 2024 r

(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

** W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu2024 r. w Warszawie pomiędzy:

Instytutem badawczym - Instytutem Techniki Budowlanej z siedzibą w Warszawie (00-611) przy ul. Filtrowej 1, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000158785; NIP: 525 000 93 58; Regon: 000063650, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

.....
.....

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

§ 1

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „**Wykonanie modernizacji oraz świadczenie usług konserwacji w okresie 36 miesięcy dźwigu osobowego użytkowanego w budynku Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie przy ul. Filtrowej 1**”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy jest zawarty w OPZ, stanowiący integralną część umowy.
3. Nie później niż 3 dni od daty zawarcia Umowy na wykonanie modernizacji dźwigu, Wykonawca w formie pisemnej przedstawi Zamawiającemu harmonogram prac.

§ 2

1. Usługi objęte przedmiotem umowy będą realizowane w terminach:
 - a) Etap I modernizacja: do dnia 31.12.2024 r.
 - b) Etap II konserwacja: w okresie 36 miesięcy od daty zakończenia Etapu I.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich prac związanych z Etapem I oraz przekazania dokumentacji (w tym instrukcji eksploatacji) do 20.12.2024 r., celem wydania przez Urząd Dozoru Technicznego zgody na eksploatację zmodernizowanego dźwigu do dnia 31.12.2024 r. Termin wykonania Etapu I będzie datą wydania zgody na użytkowanie dźwigu przez Urząd Dozoru Technicznego, nie później niż do 31.12.2024 r.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonywania Etapu I należą:
 - 1) wymiana zespołu napędowego dźwigu (liny nośne, wciągarka reduktorowa, amortyzatory zawieszenia kabiny),
 - 2) wymiana ogranicznika prędkości wraz z liną ogranicznika prędkości oraz obciążnikiem,
 - 3) wymiana aparatury sterowej wraz z kompletnym okablowaniem,

- 4) wymiana kasety wezwań na wszystkich przystankach (wyposażone w wyświetlacz, przyciski wezwań i wskaźniki ze strzałkami kierunku jazdy),
 - 5) wymiana kasety jazd rewizyjnych,
 - 6) wymiana panelu dyspozycji z wyświetlaczem w kabinie,
 - 7) wymiana układu odwzorowania położenia kabin,
 - 8) demontaż elementów urządzenia podlegających wymianie,
 - 9) dostarczenie i zamontowanie nowych elementów i urządzeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany aparatury sterowej na mikroprocesorową, przystosowaną do współpracy z systemem sygnalizacji pożaru (wyposażać w zasilanie bateryjne, dojazd do najbliższego przystanku w przypadku zaniku zasilania sieciowego, zjazd pożarowy po otrzymaniu sygnału z centrali ppoż. na wskazany przystanek). Zespół napędowy na być regulowany falownikiem.
 3. Wykonawca gwarantuje, że zastosowane urządzenia i elementy będą umożliwiały ewentualną dalszą modernizację dźwigu (wymianę kabiny oraz drzwi) bez konieczności wymiany urządzeń i elementów wymienionych na tym etapie modernizacji.
 4. W celu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca stosuje urządzenia i elementy fabrycznie nowe. Akumulatory muszą być wyprodukowane nie wcześniej niż 6 miesięcy przed datą ich instalacji.
 5. Wykonawca zobowiązuje się, w zakresie obowiązków wskazanych w ust. 1 powyżej do:
 - 1) opracowania i uzgodnienia z Urzędem Dozoru Technicznego niezbędnej dokumentacji technicznej obejmującej modernizację,
 - 2) wykonania wszelkiej niezbędnej dokumentacji technicznej, pomiarów, prób, testów na potrzeby zrealizowania modernizacji dźwigu osobowego oraz uzgodnień i zgód Urzędu Dozoru Technicznego na użytkowanie,
 - 3) uzyskania uzgodnienia z Urzędem Dozoru Technicznego robót modernizacyjnych i dokumentacji technicznej,
 - 4) merytorycznego wspierania Zamawiającego w procedowaniu uzyskania zgody na użytkowanie zmodernizowanego dźwigu,
 - 5) technicznego przygotowania urządzenia do badania odbiorczego, uczestniczenia przedstawiciela wykonawcy podczas odbioru urządzenia przez inspektora Urzędu Dozoru Technicznego, uzyskania odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego i dopuszczenie do użytkowania,
 - 6) dostarczenie obciążenia do wykonywania prób bezpieczeństwa podczas badania technicznego Urzędu Dozoru Technicznego,
 - 7) wykonania i dostarczenia dokumentacji techniczno- odbiorczej dźwigu po modernizacji i odbiorze przez Urząd Dozoru Technicznego zawierającej wytyczne techniczne, specyfikacje, atesty, certyfikaty, instrukcje użytkowania razem z elementami konserwacji, kartę gwarancyjną, w kabinie dźwigu umieści instrukcję korzystania z dźwigu.
 6. Do nadzoru wykonywanych robót Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia kierownika robót.
 7. Wykonawca w ciągu 3 dni od dnia zawarcia Umowy przedstawi Zamawiającemu w formie pisemnej harmonogram prac.

§ 4

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonywania Etapu II należy w szczególności:

- 1) comiesięczna konserwacja całego dźwigu, w tym elementów, które nie były wymieniane przez Wykonawcę w czasie modernizacji,
 - 2) utrzymanie dźwigu w stałym ruchu z wyłączeniem przestojów niezbędnych dla wykonania czynności konserwacyjno- naprawczych oraz przestojów spowodowanych przez wypadki losowe,
 - 3) wykonywanie nie rzadziej niż raz w miesiącu przeglądu okresowego dźwigu lub w przypadku gdy wymagania producenta są inne to z częstotliwością określoną przez producenta lub wynikające z obowiązujących przepisów,
 - 4) prowadzenie pogotowia technicznego dźwigu poprzez całodobową dostępność i dyspozycyjność pod wskazanym numerem telefonu, we wszystkie dni tygodnia, w tym także w czasie dni wolnych od pracy,
 - 5) przygotowania i uczestniczenia w okresowych rewizjach dokonywanych przez inspektora Dozoru Technicznego,
 - 6) czyszczenia elementów i urządzeń dźwigu ,dachu kabiny,
 - 7) czyszczenia i utrzymywania porządku w podszybia i maszynowni,
 - 8) usuwanie wad oraz drobnych napraw w zadeklarowanym czasie określonym w ofercie, którą Wykonawca złożył w ramach postępowania na modernizację przedmiotowego dźwigu osobowego – czas reakcji na zgłoszenie wady/awarii. Czas reakcji rozumiany jako przybycie pracowników serwisu do miejsca eksploatacji dźwigu i podjęcie działań mających na celu usunięcie zgłoszonej wady i wykonania drobnej naprawy. Czas reakcji (zgodnie z ofertą),
 - 9) uwalnianie osób uwięzionych w dźwigu osobowym w zadeklarowanym czasie określonym w ofercie którą Wykonawca złożył w ramach postępowania na modernizację przedmiotowego dźwigu osobowego - czas reakcji na uwolnienie osoby uwięzionej w dźwigu osobowym. Czas reakcji rozumiany jako przybycie pracowników serwisu do miejsca eksploatacji dźwigu i podjęcie skutecznych działań mających na celu uwolnienie osoby uwięzionej w dźwigu osobowym. Czas reakcji (zgodnie z ofertą),.
2. Czas reakcji - przybycie pracowników serwisu do miejsca eksploatacji dźwigu i podjęcie działań mających na celu usunięcie zgłoszonej wady i wykonania drobnej naprawy
 3. Czas reakcji - przybycie pracowników serwisu do miejsca eksploatacji dźwigu i podjęcie skutecznych działań mających na celu uwolnienie osoby uwięzionej w dźwigu osobowym
 4. Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania zgłoszeń o awarii dźwigu na numer telefonu :.....oraz adres@..... Czas reakcji liczony jest od zgłoszenia awarii.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania napraw w terminie do 2 dni od otrzymania zlecenia, w uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody Zamawiającego termin wykonania może być wydłużony (np. w przypadku oczekiwania na dostarczenie elementu od producenta/ dostawcy).
 6. Potwierdzeniem należytego wykonania przeglądu i konserwacji będzie protokół odbioru wykonania usługi. Zaakceptowany przez Zamawiającego protokół wykonania usługi będzie podstawą do wypłacenia wynagrodzenia za wykonaną usługę.

§ 5

1. Wykonawca, do wykonywania czynności wynikających z niniejszej umowy, zapewni odpowiednio wykwalifikowaną kadrę. Pracownicy wykonujący prace muszą używać odzieży roboczej z nazwą firmy umieszczoną w widocznym miejscu.

2. Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu umowy (niezależnie od etapu prac) będzie utrzymywał ład i porządek w miejscu, w którym wykonuje czynności oraz będzie przestrzegał właściwych warunków bezpieczeństwa i p.poż.
3. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za swoje działania w zakresie prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Przed przystąpieniem do prac na terenie Zamawiającego Pracownicy Wykonawcy zostaną bezpłatnie przeszkoleni przez pracowników Zamawiającego w zakresie: BHP, p.poż. i ochrony środowiska a także poinformowania o sposobie zachowywania w sytuacjach zagrożenia życia i zdrowia.
5. Pracownicy Wykonawcy w momencie przechodzenia obowiązkowych szkoleń będą zobowiązani do podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z zasadami bezpiecznego wykonywania pracy oraz zachowania i postępowania w sytuacjach kryzysowych. Osoba, która nie zostanie przeszkolona nie będzie mogła świadczyć usług w zakresie w realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca załączy do faktury wykaz wykonanych czynności potwierdzonych przez użytkownika.
7. Wykonawca posiada aktualną polisę OC oraz wszelkie dokumenty związane z opłaceniem składek. Kopia posiadanej polisy stanowić będzie załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
8. Ewentualne polisy na kolejne okresy Wykonawca dostarczy nie później niż 10 dni przed datą wygaśnięcia poprzedniej polisy. W przypadku nie wypełnienia powyższego zobowiązania Zamawiający ma prawo dokonać ubezpieczenia Wykonawcy w ww. zakresie i potrącić kwotę składki z Wynagrodzenia Wykonawcy, do czego Wykonawca niniejszym upoważnia Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z utylizacją zdemontowanych urządzeń, elementów i odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac, niezależnie od etapu wykonywanych prac. Wykonawca zutylizuje ww. urządzenia, elementy i odpady w sposób legalny, zgodnie z wymogami prawa.
2. Do kontaktów Zamawiającego z Wykonawcą upoważnieni są:
.....
3. Do kontaktów z Zamawiającym Wykonawca wyznacza następujące osoby:
Kierownik Robót Etapu I
Etap II:

§ 7

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone w złożonej Ofercie , tj.....zł netto, w podziale na dwa Etapy:
 - a) Etap I
 - b) Etap II miesięcznie zł netto , za okres 36 miesięcy
2. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy w części dotyczącej napraw uszkodzeń wykrytych podczas przeglądu Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone na podstawie iloczynu ilości przepracowanych roboczogodzin i stawki za jedną roboczogodzinę. Pracochłonność będzie każdorazowo ustalana szacunkowo przed wykonaniem czynności i przedstawiana do akceptacji Zamawiającemu, zaś ostatecznie rozliczenie nastąpi na podstawie rozliczenia powykonawczego –(końcowy protokół odbioru prac).

3. Naprawy elementów i urządzeń podlegających gwarancji będą realizowane przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia o którym mowa w paragrafie 7 ust.1 pkt. a) za wykonanie Etapu I.
4. Strony ustalają, iż wynagrodzenie, o którym mowa w §7 ust. 2 będzie wyliczone w oparciu o:
 - a) Stawkę roboczogodziny w wysokości PLN netto, (słownie złotych: 00/100), powiększoną o podatek VAT.
 - b) Ilość roboczogodzin.
5. W ramach comiesięcznej opłaty za świadczenie usługi przeglądów i konserwacji oraz pogotowia dźwigowego, o której mowa w ust. 1 pkt. b) powyżej, zawarta będzie opłata za wykonywanie przeglądów okresowych dźwigu osobowego (w tym użyte materiały eksploatacyjne np. smary, materiały czyszczące itp.), interwencje mające na celu uwolnienie osób uwięzionych w dźwigu, usuwanie wad oraz wykonywanie drobnych napraw, diagnostyka zgłoszonych awarii i wad, diagnostyka wykrytych wad w trakcie wykonywania przeglądów.
6. Wykonywanie napraw awaryjnych elementów i urządzeń nie objętych gwarancją Wykonawcy będzie odbywało się na podstawie oferty złożonej Zamawiającemu. Wykonawca złoży ofertę na wykonanie naprawy w terminie do 2 dni roboczych od przeprowadzonej diagnozy zgłoszonej awarii/ wady. W ofercie powinien być określony termin wykonania naprawy oraz kosztorys zawierający zestawienie materiałów niezbędnych do wykonania naprawy oraz liczba roboczogodzin potrzebnych do realizacji naprawy. Obowiązywać będzie cena roboczogodziny, której wartość Wykonawca zadeklarował w ofercie złożonej w ramach postępowania na modernizację przedmiotowego dźwigu osobowego i określona została w ust. 4 pkt. a).
7. Wykonanie napraw będzie realizowane po wystawieniu przez Zamawiającego zlecenia na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania napraw w terminie do 2 dni od otrzymania zlecenia. W uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody Zamawiającego termin wykonania może być wydłużony (np. w przypadku oczekiwania na dostarczenie elementu od producenta/ dostawcy)
9. Jakikolwiek koszty związane z dojazdem, dojściem do budynków, koszty pracy w godzinach nadliczbowych oraz w dni wolne od pracy, koszty poniesione w wyniku braku części w magazynie, dostaw oraz inne koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy nie podlegają oddzielnej wycenie i zakłada się, że ujęte zostały w stawkach, o których mowa w ust. 1 i 2.
10. Na wykonane naprawy objęte Etapem I Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji.
11. Rozliczenie i zakres wykonanych prac zatwierdza Zamawiający.
12. Wynagrodzenie płatne będzie, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur przez Wykonawcę.
13. Podstawą do wystawienia faktury będzie potwierdzenie przez użytkowników wykonania usługi za dany Etap.
14. Zapłata wynagrodzenia płatna będzie przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze, przy czym należność zostanie zapłacona przez Zamawiającego nie później niż 21 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
15. Zapłata za wykonanie naprawy awaryjnej nieobjętej gwarancją płatna będzie po wykonaniu danej naprawy i jej odbiorze przez Zamawiającego, w terminie 21 dni od podpisania protokołu odbioru i wystawienia na jego podstawie faktury.
16. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
17. Wykonawca dopuszcza zapłatę w systemie Metody Podzielonej Płatności.

18. Zamawiający dopuszcza możliwość przyjęcia faktury elektronicznej (nieustrukturyzowanej), wysłanej z adresu na adres
19. Łączna wartość niniejszej umowy z tytułu wykonywania przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty: 129.900,- PLN netto.

§ 8

1. Strony ustalają iż wynagrodzenie, o którym mowa w §7 będzie wyliczone w oparciu o ceny wskazane w Formularzu oferty.
2. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy wskazany na fakturze, który jest zgłoszony i umieszczony na „białej liście” rachunków bankowych. W przypadku, gdy na dzień płatności rachunek nie będzie znajdował się na tej liście, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności do czasu ponownego zgłoszenia i uwidocznienia tego rachunku na tej liście, co nie wpływa na terminy realizacji niniejszej umowy i nie stanowi podstawy do naliczania kar za nieterminową płatność.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w niżej określonych sytuacjach i wysokościach:
 - a. za zwłokę w przystąpieniu do wykonania powierzonych mu czynności danego Etapu – 300,- zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każdy dzień roboczy opóźnienia,
 - b. za odstąpienie od umowy, przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – 10.000,-zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy 00/100),
 - c. za zwłokę w realizacji przedmiotu zamówienia Etapu I 300,- zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każdy dzień roboczy opóźnienia,
 - d. za zwłokę w realizacji przedmiotu zamówienia Etapu II 300,- zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każdy dzień roboczy opóźnienia,
 - e. za zwłokę w przystąpieniu do reakcji wykonania naprawy 300,- zł (słownie złotych: trzysta 00/100) za każdą godzinę opóźnienia,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie faktury.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadkach:
 - niedbałego wykonywania prac związanych z wykonywanym przeglądem i naprawami zagrażającymi bezpieczeństwu i życiu osób obsługujących urządzenia.
 - nie wywiązaniu się z obowiązków określonych w §3 i 4.
5. Jeżeli Wykonawca nie wykona przeglądu i konserwacji w terminie określonym w harmonogramie Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną i może zlecić wykonanie tego przeglądu i konserwacji innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty udzielonej gwarancji i rękojmi.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że wymienione elementy i urządzenia są fabrycznie nowe i wolne od wad.
2. Zgłoszenie wad zamawiający będzie dokonywał za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresprzy czym potwierdzenie wysłania wiadomości jest dowodem na zgłoszenie

wady. Wykonawca zobowiązany jest do potwierdzenia tego samego dnia na adres zwrotny poczty elektronicznej przyjęcie zgłoszenia o wadzie. Zamawiający jest upoważniony do zgłoszenia wady również w formie pisemnej.

3. Naprawy wykonywane będą w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia wady. W uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu zgody zamawiającego termin wykonania naprawy może być przedłużony. Naprawa zostanie wykonana po uprzedniej nieodpłatnej ocenie zgłoszonej wady. Nieodpłatna ocena zgłoszonej wady zostanie wykonana niezależnie od przyczyny jej powstania. Ocena zgłoszonej wady musi zostać wykonana przez wykwalifikowanego przedstawiciela Wykonawcy, w miejscu użytkowania dźwigu osobowego. Naprawy wykonywane będą w miejscu użytkowania dźwigu, chyba że sprzeciwi się temu istota wady.
4. W przypadku konieczności wykonania naprawy w innym miejscu niż miejsce użytkowania dźwigu, koszt i odpowiedzialność za jego transport ponosi Wykonawca od chwili wydania wadliwego elementu lub urządzenia za potwierdzeniem jego upoważnionemu przedstawicielowi do chwili odbioru przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego, po wykonaniu naprawy lub wymianie na nowy egzemplarz wolny od wad. Z czynności przekazania i odbioru elementu lub urządzenia po naprawie Strony sporządzą protokół odbioru.
5. Naprawa gwarancyjna powoduje przedłużenie okresu gwarancji o cały czas niesprawności elementu lub urządzenia.
6. Jeżeli element lub urządzenie nie da się naprawić albo w razie wystąpienia konieczności wykonania ich trzeciej naprawy, Zamawiający może żądać wymiany na egzemplarz wolny od wad. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć nowy element lub urządzenie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W takim przypadku okres gwarancji nowego elementu lub urządzenia rozpoczyna się od dnia jego dostarczenia.
7. Serwis prowadzi:
ul.,
tel.,
w godzinach; od do.....,
e-mail:
8. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z wykonaniem naprawy, o co najmniej 14 dni po upływie terminu naprawy wskazanego w ust. 3. Zamawiający jest uprawniony według swojego wyboru do:
 - a) żądania wymiany elementu lub urządzenia na nowy; Wykonawca dokona wymiany elementu lub urządzenia na nowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w takim przypadku okres gwarancji elementu lub urządzenia wymienionego na nowy rozpoczyna się od dnia jego dostarczenia; lub
 - b) usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy –samemu lub zatrudniając innych wykonawców bez utraty praw wynikających z gwarancji i rękojmi udzielonych przez Wykonawcę. Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o skorzystaniu z tego uprawnienia, w takiej sytuacji kary umowne o których mowa w § 9, będą naliczane do chwili skorzystania z tego uprawnienia przez Zamawiającego.
9. Wykonawca udzieli 60 miesięcznej gwarancji jakości na wymienione urządzenia, elementy, wykonane roboty oraz dokumentację techniczną. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kartę gwarancyjną.
10. W okresie trwania gwarancji, w ramach wynagrodzenia otrzymanego za wykonanie modernizacji dźwigu, Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania przeglądów w zakresie niezbędnym do utrzymania gwarancji.

11. W przypadku istnienia haseł lub innych zabezpieczeń chroniących dostęp do wymienionych w ramach modernizacji elementów i urządzeń, Wykonawca jest zobowiązany przekazać je Zamawiającemu (np. w zabezpieczonej kopercie). Wykonawca będzie mógł sprawdzać stan np. zabezpieczonej koperty.

§ 11

1. W związku z realizacją przedmiotowej Umowy (wyłącznie w tym celu) Zamawiający i Wykonawca przetwarzają dane osobowe. Zakres i cel przetwarzania danych osobowych przez Strony są różne. Nie zachodzi proces powierzenia danych a każdej ze Stron przysługuje status odrębnego Administratora Danych Osobowych.
2. Strony zobowiązują się stosować wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, oraz ustawę o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r., a także wszelkie przepisy i regulacje w przedmiocie przetwarzania danych osobowych. Odniesienia do ustawodawstwa obejmują również jakiegokolwiek jego późniejsze zmiany.
3. Strony oświadczają, że zapewnią wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi prawa i chroniło prywatność osób, których dane dotyczą.
4. Strony zobowiązują się:
 - 4.1 przetwarzać dane osobowe w sposób zapewniający adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych. Strony zabezpieczą dane osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, uszkodzeniem, zniszczeniem, utratą lub nieuzasadnioną modyfikacją;
 - 4.2 dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu danych osobowych;
 - 4.3 przetwarzać dane osobowe wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
5. Dane osobowe, będą traktowane jako informacje chronione, a osoby działające w imieniu Stron zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych, przeszkolone i zobowiązane do zachowania danych osobowych w tajemnicy.
6. W czasie przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się do współdziałania w procesie przetwarzania danych osobowych, w tym niezwłocznego informowania się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających, lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych.
7. W związku z faktem, że pomiędzy Stronami Umowy będącymi dwoma administratorami danych osobowych dochodzi do udostępniania danych osobowych Strony powinny zrealizować obowiązek informacyjny. Oświadczenie wymagane od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 RODO określa pkt 8 w formularzu „OFERTA”.

§ 12¹

¹ § 12 ust. 1 umowy zostanie uzupełniony na etapie zawierania umowy. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy z Podwykonawcą lub Podwykonawcami, Wykonawca wskaże w § 12¹ ust. 2 umowy – w zakresie ściśle określonym w złożonej ofercie - części zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcy/Podwykonawcom, natomiast jeżeli Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy samodzielnie ust. 2-11 zostaną usunięte.

1. Wykonawca wykona Przedmiot umowy samodzielnie / z udziałem Podwykonawców.
2. Zgodnie z przedłożoną przez siebie ofertą, Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu umowy Podwykonawcom w zakresie
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji Zamawiającego treść umowy o podwykonawstwo lub jej projektu najpóźniej w terminie 14 dni przed rozpoczęciem wykonywania pracy objętej podzleceniem.
4. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy.
5. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części Przedmiotu Umowy Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
6. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców jak za swoje własne.
7. Wszystkie warunki i wymagania określone w umowie w stosunku do czynności i prac Wykonawcy odnoszą się również do czynności i prac wykonywanych przez Podwykonawców.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli realizuje on powierzone czynności w sposób niezgodny z postanowieniami umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
10. W przypadku zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie wywiąże się ze zobowiązań umowy w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca.
11. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą przesłanki wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

§ 13

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy skutkujących koniecznością wprowadzenia takiej zmiany - za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. Zmiana może zostać wprowadzona tylko w takim zakresie, w jakim jest ona uzasadniona okolicznościami, o których mowa w zdaniu poprzednim.

§ 14

1. W przypadku zaistnienia okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności istotnego wzrostu kosztu realizacji umowy, waloryzacji może podlegać cena comiesięcznej opłaty za konserwację i może robić ją w oparciu o wskaźnik wzrostu cen publikowany przez GUS.
2. Wniosek o którym mowa w ust. 1 może zostać złożony nie wcześniej niż 6 miesięcy od daty zawarcia umowy a maksymalny wzrost stawek wskazanych w ust. 1 nie może przekraczać 20 % z uwzględnieniem, iż zmiana może dotyczyć tylko usług jeszcze nie wykonanych.
3. Wyłączne uprawnienie do oceny zasadności wniosku, o którym mowa w ust. 1 oraz ewentualnego określenia poziomu wzrostu stawek posiada Zamawiający.

§ 15

1. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:
 - 1) dane osobowe – chronione na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019, poz. 1781);
 - 2) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 1233);
 - 3) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1 oraz ust. 2, zwane są dalej „Informacjami Poufnymi”.
3. Informacje Poufne mogą być udostępnione wyłącznie osobom dającym rękojmię zachowania tajemnicy i tylko w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Każda z osób skierowanych do realizacji prac, przed przystąpieniem do świadczenia prac, musi złożyć pisemne zobowiązanie o zachowaniu poufności i nieudostępnianiu nikomu informacji, które mógłby pozyskać w toku wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
5. Ujawnianie Informacji Poufnych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w wypadku gdy ma zostać dokonane w celu innym niż należyte wykonanie Umowy, jest dopuszczalne tylko za uprzednim zezwoleniem drugiej Strony, wyrażonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym w razie wątpliwości należy skonsultować zamiar ujawnienia Informacji Poufnej z przedstawicielem drugiej Strony.
6. W przypadku, gdy Strona została zobowiązana do ujawnienia Informacji Poufnych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, Strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą Stronę o nałożonym na nią obowiązku.
7. W razie powzięcia przez Stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu Informacji Poufnych zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosowanych środków zapobiegawczych.
8. Strona ma obowiązek zapewnić ochronę Informacji Poufnych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane Informacje Poufne drugiej Strony, a także kontrolować ochronę Informacji Poufnych oraz przestrzegać przepisów o ochronie poufności informacji.

§ 16

1. Strony zobowiązują się załatwiać spory w drodze polubownej. W razie braku polubownego załatwiania sporów, spory powstałe przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Niniejsza umowa została zawarta w 2 egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
4. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
 - Załącznik nr 1 – OPZ.
 - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.
 - Załącznik nr 3 – Zobowiązanie do zachowania poufności.
 - Załącznik nr 4 – Polisa.

Wykonawca

Zamawiający

Warszawa, dn.

.....
(nazwisko i imię osoby składającej oświadczenie)

ZOBOWIĄZANIE

Ja niżej podpisany (-a) zobowiązuję się do:

- a) zachowania poufności i nie rozpowszechniania bez zgody ITB, w jakiegokolwiek formie, wszystkich dostępnych mi informacji dotyczących Instytutu, do których będę miał dostęp w związku z wykonywaniem przeze mnie zadań na rzecz ITB, nie przeznaczonych do publicznego rozpowszechniania, zarówno w czasie trwania wykonywanej pracy jak i po jej wykonaniu,
- b) nie rozpowszechniania wiadomości, które mogłyby naruszyć imię lub interes Instytutu lub jego klientów.

Przyjmuję do wiadomości, iż informacje stanowiące tajemnicę ITB obejmują w szczególności:

- poufne informacje o klientach,
- informacje o pracach prowadzonych dla klientów ITB,
- dokumentację roboczą,
- zbiory korespondencji oraz inne akta związane z klientami i firmami współpracującymi,
- „informacje wewnętrznego użytku” (niepubliczne, informacje, których ujawnienie mogłoby wpłynąć na wartość rynkową ITB i jego klientów oraz na majątek i bezpieczeństwo podmiotów nie będących klientami Pracodawcy),
- dane osobowe pracowników i klientów ITB,
- informacje związane z technicznym zabezpieczeniem obiektów ITB.

.....
(czytelny podpis osoby składającej oświadczenie)

FORMULARZ „WYKAZ OSÓB”

TO.261.23TA.2024 <i>Nr postępowania</i>	„WYKAZ OSÓB”
---	---------------------

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w konkursie ofert na **„Wykonanie modernizacji oraz świadczenie usług konserwacji w okresie 36 miesięcy dźwigu osobowego użytkowanego w budynku Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie przy ul. Filtrowej 1”** oświadczamy, że w realizacji zamówienia uczestniczyć będą następujące osoby, którymi dysponujemy lub będziemy dysponować:

L.p.	Nazwisko i imię	KWALIFIKACJE (Informacje potwierdzające spełnienie warunku 6.4)	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania
1	2	3	4	5

Załącznik nr 5 do ogłoszenia o konkursie ofert

Znak sprawy: TO.261.23TA.2024

(nazwa Wykonawcy)

DOŚWIADCZENIE
„Wykaz wykonanych zamówień podobnych”

Składając ofertę w konkursie ofert ogłoszonym przez Instytut Techniki Budowlanej na:
„Wykonanie modernizacji oraz świadczenie usług konserwacji w okresie 36 miesięcy dźwigu osobowego użytkowanego w budynku Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie przy ul. Filtrowej 1” oświadczamy, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonaliśmy:

L.p.	Nazwa i adres Zamawiającego	Przedmiot zamówienia, a także wskazanie miejsca wykonania zamówienia (Informacje potwierdzające spełnienie warunku 6.1)	Data	Kwota netto
1.			od..... do.....	
2.			od..... do.....	
3.			od..... do.....	

W załączeniu przedstawiamy wymagane dokumenty potwierdzające, że ww. zamówienia zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone.

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)