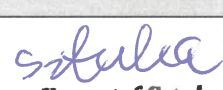
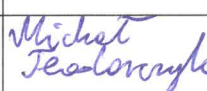


STRONA TYTUŁOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR:		INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ ul. Filtrowa 1, 00-611 Warszawa			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:		Przebudowa hali badań „OTWR” dla potrzeb Laboratorium Zakładu Inżynierii Elementów Budowlanych przy ul. Ksawerów 21 w Warszawie			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:		Miasto: Warszawa ul. Ksawerów 21 Kategoria obiektu budowlanego: VIII – inne budowle			
IDENTYFIKACJA DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:		dz. ew. nr 24 obręb 1-02-6 Mokotów przy ul. Ksawerów 21 Warszawa			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Krzysztof Sztuka	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: MAZ/0393/PBkb/17	konstrukcja	Lipiec 2024r.	 mgr inż. Krzysztof Sztuka Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. MAZ/0393/PBkb/17 MAZ/BO/0573/17
Sprawdzający	dr inż. Michał Teodorczyk	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień: MAZ/0683/PBkb/21	konstrukcja	Lipiec 2024r.	 dr inż. Michał Teodorczyk uprwnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. MAZ/0683/PBkb/21

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU :

I Dokumenty dołączone do projektu (str. 3-9)

1. Oświadczenie projektanta/sprawdzającego o sporządzeniu projektu zagospodarowania działki lub terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, wraz ze wskazaniem imion, nazwisk, numerów uprawnień budowlanych lub numer decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych biorących udział w opracowaniu projektu
2. Kopie decyzji o nadaniu projektantom/sprawdzającym wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
3. Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów/sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego

II Część opisowa (str. 10)

1. Projektowany plan zagospodarowania terenu
2. Informacja dot. braku potrzeby opracowania projektu zagospodarowania terenu

III Część rysunkowa

1. Nie dotyczy

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Oświadczenie



Warszawa 05. 07. 2024r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz ust. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2024 roku poz. 725, 834 z późn. zmianami), ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz.U. z 2023 roku poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029, 2739 z późn. zmianami) oświadczam że:

„Nie jest wymagane opracowanie projekt zagospodarowania terenu dotyczący przebudowy hali badań „OTWR” dla potrzeb Laboratorium Zakładu Inżynierii Elementów Budowlanych przy ul. Ksawerów 21 w Warszawie”

Z uwagi na to iż projektowana przebudowa nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania istniejącego obiektu budowlanego Hali badań „OTWR” oraz nie zmienia jego formy architektonicznej, a także nie jest zaliczona do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska

SPECJALNOŚĆ:	AUTORZY	PODPIS/PIECZĄTKA
<u>Projektował:</u> Konstrukcyjno Budowlana	mgr inż. Krzysztof Sztuka MAZ/0393/PBkb/17	 mgr inż. Krzysztof Sztuka Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. MAZ/0393/PBkb/17 MAZ/BO/0573/17
<u>Sprawdził:</u> Konstrukcyjno Budowlana	mgr inż. Michał Teodorczyk MAZ/0683/PBkb/21	 mgr inż. Michał Teodorczyk uprwnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. MAZ/0683/PBkb/21

2. Kopie decyzji o nadaniu projektantom/sprawdzającym wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności



* MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/11/17/K

Warszawa, dnia 30 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Krzysztof Artur Sztuka
ur. dnia 3 lutego 1982 roku w m. Łódź
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0393/PBKb/17
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

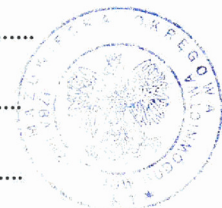
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Krzysztof Karol Booss



Uprawnienia budowlane nadane

Panu mgr inż. Krzysztofowi Arturowi Sztuka
ur. dnia 3 lutego 1982 roku w m. Łódź

numer ewidencyjny MAZ/0393/PBKb/17
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

upoważniają do:

- I. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- II. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Krzysztof Karol Booss



Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Artur Sztuka
ul. Obrzeźna 1 m. 63
02-691 Warszawa,
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/776/20/21/K

Warszawa, dnia 30 czerwca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117, z późn. zm.) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan dr inż. Michał Piotr Teodorczyk
ur. dnia 29 listopada 1987 roku w Kielcach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0683/PBKb/21
do projektowania
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
 - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- II. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Krzysztof Karol Booss



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

3. Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów/sprawdzających do właściwej izby samorządu zawodowego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-SN3-PFL-Z4Y *

Pan KRZYSZTOF ARTUR SZTUKA o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0573/17
adres zamieszkania ul. OBRZEŻNA 1/63, 02-691 Warszawa (Mokotów)
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-10 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-HJ8-DN2-CXJ *

Pan MICHAŁ PIOTR TEODORCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0583/21
adres zamieszkania ul. JANA KOWALCZYKA 1 B / 42, 03-193 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-02-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-29 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



II. Część opisowa

1. Projektowany plan zagospodarowania terenu

Teren kompleksu zabudowań ITB na którym znajduje się hala badań „OTWR” dla potrzeb laboratorium Zakładu Inżynierii Elementów Budowlanych wraz z zagospodarowaniem na dz. nr ewid. 24, w obrębie 1-02-16 nie ulega przemianie/zmianie.

Zachowana została lokalizacja wjazdu, utwardzenie terenu oraz istniejąca zieleń i drzewa.

Przebudowa istniejącej hali nie zmienia stanu istniejącego odnośnie ilości i wielkości obiektów kubaturowych. Konstrukcja budynku pozostaje bez zmian, a jego obrys i wysokość (- góra atyki) nie różnią się od stanu istniejących gabarytów.

Kategoria VIII – inne budowle.

2. INFORMACJA DOTYCZĄCA BRAKU POTRZEBY OPRACOWANIA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zgodnie z art. 34 ust. 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2024 roku poz. 725, 834 z późn. zmianami) nie ma potrzeby opracowania projektu zagospodarowania działki lub terenu w przypadku przebudowy lub montażu obiektu budowlanego (art. 3 pkt. 1 P.B.) jeżeli zgodnie z przepisami o zagospodarowaniu przestrzennym, nie jest wymagane ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Zakres przebudowy hali badań „OTWR” dla potrzeb Laboratorium Zakładu Inżynierii Elementów Budowlanych przy ul. Ksawerów 21 w Warszawie polega na wykonaniu fundamentu i instalacji stanowiska do badań funkcjonalno-wytrzymałościowych ścian i lekkich przegród. Projektowany fundament wraz ze stanowiskiem badawczym w całości jest zlokalizowany wewnątrz istniejącej hali badań „OTWR”.

Projektowana przebudowa nie powoduje zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania istniejącego obiektu budowlanego Hali badań „OTWR” oraz nie zmienia jego formy architektonicznej, a także nie jest zaliczona do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

III. Część rysunkowa

NIE DOTYCZY