

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT **(ZAMÓWIENIE poniżej 170 000 zł)**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Instytut Techniki Budowlanej ul. Filtrowa 1, 00-611 Warszawa

Telefon (+48) 22825 04 71;

e-mail: ci@itb.pl, adres strony internetowej: www.itb.pl

2. Przedmiot zamówienia.

„Wykonywanie prac pomocniczych na stanowiskach badawczych w Zakładzie Fizyki Ciepłej, Akustyki i Środowiska Instytutu Techniki Budowlanej oraz pomocnicze usługi transportowe świadczone wózkiem widłowym na terenie ITB w Warszawie przy ul. Ksawerów 21”.

2.1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 2.1.1. świadczenie na rzecz Zamawiającego usług obejmujących wykonywanie prac pomocniczych na stanowiskach badawczych na terenie Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie przy ul. Ksawerów 21, związanych z realizacją zewnętrznych zleceń jak i zadań statutowych Zamawiającego, do których należą m.in. badania dotyczące izolacyjności akustycznej od dźwięków powietrznych i uderzeniowych przegród budowlanych i ich elementów tj. ściany murowane, ściany szkieletowe, ściany osłonowe, okna, drzwi, pakiety szklane, nawiewniki, sufity podwieszane, podłogi podniesione, stropy, podłogi pływające, płyty warstwowe, ekrany akustyczne oraz pochłanianie dźwięku przez materiały, wyroby i ustroje itp.;
- 2.1.2. pomocnicze usługi transportowe świadczone wózkiem widłowym na terenie ul. Ksawerów 21 na rzecz zlokalizowanych tam Zakładu.
- 2.2. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w punkcie 2.1.1. oraz 2.1.2. Wykonawca wykonywać będzie w szczególności:
 - budowę ścian (murowane-warstwowe, lekkie ściany szkieletowe wewnętrzne G/K) i montaż stropów badawczych,
 - montaż w wybudowanych ścianach i/lub na stropach próbek badawczych dostarczonych przez Zamawiającego (przegrody, przeszklenia, drzwi, okna itp.),
 - demontaż próbek badawczych, ścian i/lub stropów po wykonanym badaniu,
 - usunięcie ze stanowisk badawczych elementów pobadawczych (badanego materiału, gruzu) i uprzątnięcie stanowiska,
 - wywóz gruzu i elementów rozbiórkowych na składowisko odpadów na terenie ITB Ksawerów 21 (orientacyjna ilość ok.10 m3/miesiąc),
 - załadunek, rozładunek próbek, elementów do badań, przemieszczenia urządzeń laboratoryjnych - z wykorzystaniem wózka widłowego.
- 2.3. Ze względu na charakter badań usługi objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonywane:

- a) ze szczególną starannością, z uwzględnieniem wszystkich wyspecyfikowanych wymogów (w tym tolerancje wymiarowe, szerokości spoin itp.) określanych każdorazowo przez Zamawiającego,
 - b) z uwagi na precyzyjną aparaturę pomiarową, wymagane jest wykonywanie usług z wysoką kulturą techniczną, przy zachowaniu szczególnej dbałości o czystość w obrębie stanowiska badawczego,
 - c) prace wykonywane będą zgodnie z wymaganiami procedur dostarczonych Wykonawcy przez Zamawiającego oraz wytycznymi Zamawiającego.
- 2.4. Wykonawca powinien dysponować osobą z uprawnieniami UDT do obsługi suwnic z napędem nieręcznym sterowanych z poziomu roboczego oraz musi dysponować 1 osobą z uprawnieniami do obsługi wózków widłowych. Uprawnienia powyższe może posiadać ta sama osoba.
- 2.5. Zamawiający przewiduje, że jednorazowo będzie potrzebował dla wykonania czynności, o których mowa wyżej, od 1 do 4 osób (nie licząc operatora wózka widłowego). Orientacyjna łączna ilość roboczogodzin w miesiącu (na podstawie dotychczasowych realizacji) wynosi 150-200.
- 2.6. Na potrzeby wyliczenia ceny oferty na 1 miesiąc Zamawiający przyjął 168 roboczogodzin/miesiąc. Ilość ta jest uzależniona od częstotliwości i charakteru wykonywanych badań.
- 2.7. Wykorzystanie wózka widłowego szacuje się na ok. 4-8 roboczogodzin/miesiąc. Na potrzeby wyliczenia ceny oferty na 1 miesiąc Zamawiający przyjął ilość 6 roboczogodzin/miesiąc.
- 2.8. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu nie wykorzystania liczby godzin o których mowa w punkcie 2.5 oraz 2.7.
- 2.9. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia należnego Wykonawcy przez cały okres realizacji umowy.
- 2.10. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia na umowę o pracę osób skierowanych do realizacji zamówienia.
- 2.11. Zamawiający będzie na bieżąco uzgadniał z Wykonawcą harmonogram wykonywania usług (badania planowane), liczbę osób potrzebnych do realizacji badań oraz materiały i środki techniczne, o których mowa w punkcie 2.12. Przewidywana jest konieczność (przypadki sporadyczne) pilnego wykonania czynności, o których mowa powyżej. W takim przypadku Zamawiający powiadomi Wykonawcę w godzinach pracy ITB o potrzebie wykonania prac. Powiadomienie zostanie przekazane z minimum 4 godzinnym wyprzedzeniem nie później niż do 8:30.
- 2.12. Prace pomocnicze na stanowiskach badawczych będą wykonywane w dni robocze – w godzinach 8-16. Zamawiający przewiduje, iż sporadycznie prace te mogą być wykonywane poza dniami roboczymi oraz po godzinie 16:00. Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tego tytułu żadne dodatkowe wynagrodzenie.
- 2.13. Wykonawca zapewni dla potrzeb realizacji usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia w szczególności:
- wszelkie niezbędne materiały budowlane, m.in. cegłę silikatową cement, wełnę mineralną, płyty kartonowo-gipsowe, piasek, zaprawy, itp., rozliczenie nastąpi wg kosztów zakupu plus koszty zaopatrzenia wg stawek SEKOCENBUD (dla danego kwartału). Według doświadczenia Zamawiającego, koszt materiałów budowlanych

zużytych podczas wykonywania prac pomocniczych jw. w okresie 12 miesięcy wynosi ok. 20.000,00 zł netto,

- sprzęt pomocniczy rusztowania, betoniarka, drabiny oraz inny niezbędny sprzęt oraz narzędzia – bez dodatkowego wynagrodzenia,
- wózek widłowy z daszkiem-akumulatorowy (możliwość pracy w hali) o udźwigu do 3 ton, wysokość podnoszenia do 3 m, wraz z uprawnionym operatorem.

3. Termin realizacji zamówienia.

Usługi objęte przedmiotem zamówienia świadczone będą w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy lub do dnia wykorzystania środków przewidzianych w umowie. Strony mogą przedłużyć czas trwania umowy na tych samych warunkach, nie dłużej jednak niż o 6 miesięcy, w przypadku niewykorzystania kwoty o której mowa w § 7 ust. 1 IPU - załącznik nr 2 do KO.

4. Warunki udziału w konkursie ofert.

4.1. Uprawnienia i doświadczenie.

- a) Wykonawca musi dysponować 1 osobą mającą uprawnienia Urzędu Dozoru Technicznego do obsługi suwnic z napędem nieręcznym sterowanym z poziomu roboczego oraz musi dysponować 1 osobą z uprawnieniami do obsługi wózków widłowych. Uprawnienia powyższe może posiadać ta sama osoba. (według formularza pt. „WYKAZ OSÓB” załącznik nr 3 do KO);
- b) Wykonawca powinien dysponować co najmniej jednym akumulatorowym wózkiem widłowym z daszkiem o udźwigu do trzech ton i wysokości podnoszenia do 3m. (według formularza pt. „POTENCJAŁ TECHNICZNY” załącznik nr 4 do KO);

4.2. Wymagane dokumenty.

Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub CEIDG, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu podpisania umowy. Jeżeli z powyższych dokumentów nie wynika upoważnienie do występowania w imieniu Wykonawcy, Zamawiający wymaga pełnomocnictwa, jednoznacznie określającego czynności, co do wykonywania, których pełnomocnik jest upoważniony.

Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale. Przed zawarciem umowy, zgodnie z załącznikiem nr 3 do KO, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić również dokumenty potwierdzające uprawnienia, o których mowa w pkt. 4.1 a,b.

5. Przygotowanie oferty.

Wykonawca w ofercie określi jednostkowe ceny wyszczególnione w Załączniku nr 1 do KO - FORMULARZ OFERTA, oraz dokona podsumowania tych wartości.

6. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej.

6.1 Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie wyłącznie kryterium ceny (100%).

6.2. Punkty obliczone zostaną zgodnie ze wzorem poniżej do dwóch miejsc po przecinku:

(łączna cena brutto najniższej oferty/łączna cena brutto rozpatrywanej oferty) x 100

Maksymalnie w tym kryterium można uzyskać 100 punktów.

- 6.3 Po dokonaniu badania i oceny ofert Zamawiający publikuje na stronie internetowej ostateczne ceny złożonych ofert, a w przypadku dokonania czynności odrzucenia również o podstawie odrzucenia. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę.
- 6.4 Cena powinna uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia. Wszystkie wartości muszą być liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawcy, którego suma punktów w ramach kryterium będzie najwyższa, zostanie udzielone zamówienie, pod warunkiem przedłożenia dokumentów o których mowa w punkcie 4.2. Ogłoszenia.

7. Odrzucenie ofert, unieważnienie postępowania.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy w następujących przypadkach:

- 1) oferta jest niezgodna z treścią ogłoszenia o konkursie ofert.
- 2) oferta zawiera cenę rażąco niską. Jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do Przedmiotu Zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, w zakresie wyliczenia ceny).
- 3) cena oferty przekracza budżet Zamawiającego.
- 4) oferta jest nieważna na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących.
- 5) oferta została złożona przez Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.
- 6) oferta wpłynęła po upływie terminu określonego w Ogłoszeniu o konkursie ofert.

Zamawiający unieważni postępowanie jeśli:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.
- 2) nie istnieje możliwość wybrania żadnej ze złożonych ofert ze względu na fakt, iż wszystkie oferty zawierają ceny przekraczające budżet Zamawiającego.
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że udzielenie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, np. cofnięcie środków na jej realizację;
- 4) wystąpił błąd w treści konkursu ofert o kluczowym znaczeniu, ujawniony po wyznaczonym terminie składania ofert, który mógł wpłynąć na zaburzenie zasad uczciwej konkurencji lub/i równego traktowania Wykonawców lub/i niedyskryminacji lub/i przejrzystości.
- 5) wystąpiły inne okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania lub udzielenie zamówienia jest nieuzasadnione.

8. Zastrzeżenie:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji dotyczących złożonych ofert. Prowadzone negocjacje oparte są o zasady równego traktowania Wykonawców i uczciwej konkurencji.

9. Miejsce, termin oraz forma składania ofert:

Ofertę oznaczoną symbolem postępowania TO.261.02TA.2026 i jego nazwą:

„Wykonywanie prac pomocniczych na stanowiskach badawczych w Zakładzie Fizyki Ciepłej, Akustyki i Środowiska Instytutu Techniki Budowlanej oraz pomocnicze usługi transportowe świadczone wózkami widłowymi na terenie ITB w Warszawie przy ul. Ksawerów 21” należy złożyć w formie pisemnej w zaklejonej i opisanej j.w. kopercie w

siedzibie Zamawiającego w Warszawie (kod pocztowy 00-611) przy ul. Filtrowej 1, pokój 27 Kancelaria lub elektronicznie na adres email zamowienia@itb.pl podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, **w terminie do dnia 13.02.2026 r. do godz.13.00.**

10. Osoba do kontaktu z Wykonawcami:

Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Agnieszka Kurzela tel. 225796178 zamowienia@itb.pl

11. Zadawanie pytań.

Wykonawcy w toku trwania postępowania konkursowego mogą zadawać pytania do treści ogłoszenia. Zamawiający ujawni treść zapytania (bez ujawniania podmiotu pytającego) na stronie Internetowej oraz udzieli niezwłocznie odpowiedzi. Pytania mogą być zadawane w formie mailowej, pisemnej i muszą wpłynąć do Zamawiającego najpóźniej 2 dni przed terminem wyznaczonym na składanie ofert. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia oraz przesunie termin składania ofert.

12. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO Zamawiającego, z którą Wykonawca ma obowiązek zapoznać osoby fizyczne biorące udział:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia PE i RE 679/ 2016 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę jest Instytut Techniki Budowlanej z siedzibą w 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: Instytut Techniki Budowlanej; 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1; telefon 22 5796466; adres email: iod@itb.pl
3. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego p.n. ***„Wykonywanie prac pomocniczych na stanowiskach badawczych w Zakładzie Fizyki Ciepłej, Akustyki i Środowiska Instytutu Techniki Budowlanej oraz pomocnicze usługi transportowe świadczone wózkami widłowymi na terenie ITB w Warszawie przy ul. Ksawerów 21”***. Podstawa prawna przetwarzania rozporządzenie PE i RE 679/ 2016 RODO art. 6 ust. 1 lit. c.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w

- oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), dalej „ustawa PZP”.
5. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
 6. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Pani/Pana jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP.
 7. Podane przez Wykonawcę Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania stosownie do art. 22 RODO.
 8. Klauzula niniejsza dotyczy danych osobowych podanych przez Wykonawcę, które Instytut Techniki Budowlanej pozyska podczas niniejszego postępowania i realizacji umowy.
 9. Pracownicy Wykonawcy i inne osoby, których dane udostępnił Wykonawca posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących. W takim przypadku zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych w tym danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 **
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 10. Pracownikom wykonawcy Pani/Panu nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 11. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, które Instytut Techniki Budowlanej może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych

- informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.**
13. Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek, z wyjątkiem danych osobowych szczególnych kategorii o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO.

**Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

13. Załączniki do Ogłoszenia:

Załącznik nr 1 - Formularz Oferta

Załącznik nr 2 - Istotne postanowienia Umowy,

Załącznik nr 3 - Formularz „Wykaz osób”,

Załącznik nr 4 - Formularz „Wykaz sprzętu”.

05.02.2026

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Organizacyjno-Administracyjnych
mgr Bogumiła Dziedzic

TO.261.02TA.2026	FORMULARZ OFERTY
------------------	------------------

Nr postępowania

**Instytutu Techniki Budowlanej
ul. Filtrowa 1
00-611 Warszawa**

Nawiązując do ogłoszenia na: „*Wykonywanie prac pomocniczych na stanowiskach badawczych w Zakładzie Fizyki Ciepłej, Akustyki i Środowiska Instytutu Techniki Budowlanej oraz pomocnicze usługi transportowe świadczone wózkiem widłowym na terenie ITB w Warszawie przy ul. Ksawerów 21*”,
MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

(nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców, NIP, REGON, KRS)

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

- SKŁADAMY OFERTE** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami przedstawionymi w Ogłoszeniu o konkursie i w postanowieniach umowy.
- OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania.
- OŚWIADCZAMY**, że spełniamy warunki udziału w niniejszym Konkursie Ofert.
- ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie wskazanym w ogłoszeniu tj. 12 miesiące lub do dnia wykorzystania środków przewidzianych w umowie.
- OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto zł
(słownie złotych:), w tym podatek VAT%, obliczoną w następujący sposób:

l.p.	Usługa	Ilość roboczo-godzin/na miesiąc	Stawka roboczo-godziny netto	Cena za usługę za miesiąc netto (2) x (3)	Cena łączna za usługę w okresie 12 miesięcy netto (4) x 12	Stawka podatku VAT %	Cena łączna za usługę w okresie 12 miesięcy brutto
	1	2	3	4	5	6	7
1	Prace pomocnicze na stanowiskach badawczych	168					
2	Pomocnicze usługi transportowe świadczone wózkiem widłowym	8					
Cena oferty razem za okres 12 miesięcy							

6. AKCEPTUJEMY warunki płatności określone przez Zamawiającego i zobowiązujemy się do wykonywania zamówienia w czasie 12 miesięcy lub do wyczerpania kwoty 160 000,00-zł netto.

7. UWAŻAMY SIĘ za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.

8. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w OPZ i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w OPZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Działalność gospodarczą prowadzimy w formie.....
(podać należy nr wpisu do ewidencji gospodarczej lub KRS)

10. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:..... e- mailtel.

11. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY samodzielnie/ przy udziale podwykonawcy.

12. OFERTE wraz z załącznikami składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

13. OŚWIADCZAMY, że wypełnimy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

14. ZAŁĄCZNIKAMI do niniejszego formularza oferty są:

- Aktualny odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- Pełnomocnictwo (jeżeli jest wymagane).
- Wykaz osób
- Potencjał techniczny – wykaz sprzętu.

.....dnia2026 r.

.....
(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA NR TO.261.02TA.2026

zawarta w Warszawie, w dniu r. pomiędzy:

Instytutem Techniki Budowlanej z siedzibą w Warszawie (00-611) przy ul. Filtrowej 1, instytutem badawczym - wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy - Rejestrowy, pod numerem KRS 0000158785; NIP: 525 000 93 58; Regon: 000063650, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....,

oraz

..... a firmą

..... zwaną dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi obejmujące ***Wykonywanie prac pomocniczych na stanowiskach badawczych w Zakładzie Fizyki Ciepłej, Akustyki i Środowiska Instytutu Techniki Budowlanej oraz pomocnicze usługi transportowe świadczone wózkiem widłowym na terenie ITB w Warszawie przy ul. Ksawerów 21***, w szczególności:
 - budowę ścian (murowane-warstwowe, lekkie ściany szkieletowe wewnętrzne G/K) i montaż stropów badawczych,
 - montaż w wybudowanych ścianach i/lub na stropach próbek badawczych dostarczonych przez Zamawiającego (przegrody, przeszklenia, drzwi, okna itp.),
 - demontaż próbek badawczych, ścian i/lub stropów po wykonanym badaniu,
 - usunięcie ze stanowisk badawczych elementów pobadawczych (badanego materiału, gruzu) i uprzątnięcie stanowiska,
 - wywóz gruzu i elementów rozbiórkowych na składowisko odpadów na terenie ITB Ksawerów 21 (orientacyjna ilość ok.10 m³/miesiąc),
 - załadunek, rozładunek próbek, elementów do badań, przemieszczenia urządzeń laboratoryjnych - z wykorzystaniem wózka widłowego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera Ogłoszenie o Konkursie Ofert, jako integralna część niniejszej umowy.

§ 2

Szczegółowy zakres, termin, sposób wykonania i miejsce wykonywania usługi Zamawiający będzie każdorazowo ustalał z Wykonawcą w trybie roboczym.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania wysokiego standardu usługi i uwzględnienia wszelkich ewentualnych uwag zgłaszanych przez upoważnionych do nadzoru przedstawicieli Zamawiającego.

§ 4

1. Przed przystąpieniem do prac na terenie Zamawiającego pracownicy Wykonawcy zostaną bezpłatnie przeszkoleni przez pracowników Zamawiającego w zakresie: BHP, Ppoż. i ochrony środowiska a także poinformowani o sposobie zachowywania w sytuacjach zagrożenia życia i zdrowia.
2. Pracownicy Wykonawcy w momencie przechodzenia obowiązkowych szkoleń będą zobowiązani do podpisania oświadczenia o zapoznaniu się z zasadami bezpiecznego wykonywania pracy oraz zachowania i postępowania w sytuacjach kryzysowych. Osoba, która nie zostanie przeszkolona nie będzie mogła świadczyć usług w zakresie w realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Za stanowiskowe przeszkolenie w zakresie BHP osób wykonujących prace oraz ewentualne wypadki przy pracy i szkody z nich wynikające odpowiada Wykonawca.
4. Wykonawca zapewnia:
 - transport osób wykonujących prace oraz wózka widłowego do miejsca świadczenia usługi (Warszawa, ul. Ksawerów 21),
 - wszelkie niezbędne materiały budowlane, m.in. cegłę silikatową cement, wełnę mineralną, płyty kartonowo-gipsowe, piasek, zaprawy, itp., rozliczenie nastąpi wg kosztów zakupu plus koszty zaopatrzenia wg stawek SEKOCENBUD (dla danego kwartału). Według doświadczenia Zamawiającego, koszt materiałów budowlanych zużytych podczas wykonywania prac pomocniczych jw. w okresie 12 miesięcy wynosi ok. 20.000,00 zł netto,
 - sprzęt pomocniczy rusztowania, betoniarka, drabiny oraz inny niezbędny sprzęt oraz narzędzia – bez dodatkowego wynagrodzenia,
 - wózek widłowy z daszkiem-akumulatorowy (możliwość pracy w hali) o udźwigu do 3 ton, wysokość podnoszenia do 3 m ,wraz z uprawnionym operatorem.
 - Niezbędną liczbę osób do wykonywania usług zgodnie z warunkami określonymi Konkursem ofert.
5. Wykonawca dysponuje osobą posiadającą uprawnienia UDT do obsługi suwnic sterowanych z poziomu roboczego oraz osobą posiadającą uprawnienia operatora wózka widłowego. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia dokumentów poświadczających posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień na każde żądanie Zamawiającego.
6. Zamawiający przewiduje, że jednorazowo będzie potrzebował od 1 do 4 osób do wykonywania prac pomocniczych, w tym osobę obsługującą suwnicę (nie licząc operatora wózka widłowego).
7. W przypadku konieczności pilnego wykonania czynności będących przedmiotem umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę w godzinach pracy ITB o potrzebie wykonania prac z minimum 4-godzinnym wyprzedzeniem nie później niż do 8:30.
8. Prace pomocnicze na stanowiskach badawczych będą wykonywane w dni robocze w godz. 8.00–16.00. Zamawiający przewiduje, iż sporadycznie prace te mogą być wykonywane po godzinie 16:00 lub poza dniami roboczymi. Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tego tytułu żadne dodatkowe wynagrodzenie.

9. Wykonawca zapewni do wykonywania czynności wynikających z niniejszej umowy odpowiednio wykwalifikowaną kadrę.
10. Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu umowy będzie utrzymywał ład i porządek w miejscu, w którym wykonuje czynności oraz będzie przestrzegał właściwych warunków bhp i ppoż.

§ 5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacane raz w miesiącu z dołu.
2. Wynagrodzenie stanowić będzie:
 - 2.1. Iloczyn liczby roboczogodzin poświęconych na techniczne prace pomocnicze i stawki za jedną roboczogodzinę pracy określonej w ofercie Wykonawcy i niniejszej umowie. Liczba godzin świadczenia usługi, o której mowa powyżej nie obejmuje czasu dojazdu i powrotu osób wykonujących umowę z miejsca świadczenia usługi.
 - 2.2. Iloczyn liczby roboczogodzin poświęconych na pomocnicze usługi transportowe świadczone wózkiem widłowym i stawki za 1 roboczogodzinę usługi określonej w ofercie Wykonawcy i niniejszej umowie. Liczba godzin świadczenia usługi o której mowa powyżej nie obejmuje czasu dojazdu i powrotu osób wykonujących usługę do i z miejsca świadczenia usługi.
 - 2.3. Koszt wbudowanych w danym miesiącu przez Wykonawcę materiałów budowlanych (ceny materiałów wg faktur zakupu), powiększony o koszty zakupu, średnie dla robót ogólnobudowlanych remontowych wg publikacji wydawnictwa Promocja „Sekocenbud” (Kz) dla danego kwartału.
3. Strony będą się rozliczały według następujących stawek za jedną roboczogodzinę:
 - 3.1. pracy pomocniczej jednej osoby fizycznej w wysokości zł netto (słownie złotych:)
 - 3.2. świadczenia usługi transportowej wózkiem widłowym przez operatora wózka widłowego w wysokości zł netto (słownie złotych:)
4. Stawki wskazane w ust. 3 są stawkami netto, do których zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego.
5. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń, przenieść obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Płatność zostanie dokonana na rachunek wskazany na fakturze, który jest zgłoszony i umieszczony na „białej liście” rachunków bankowych. W przypadku gdy na dzień płatności rachunek nie będzie znajdował się na tej liście, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności do czasu ponownego zgłoszenia i uwidocznienia tego rachunku na tej liście, co nie wpływa na terminy realizacji niniejszej umowy i nie stanowi podstawy do naliczania kar za nieterminową płatność.
7. Wykonawca dopuszcza zapłatę w systemie Metody Podzielonej Płatności.

§ 6

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w §5 płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o potwierdzony przez Zamawiającego protokół zawierający

liczbę godzin poświęconych w danym miesiącu na świadczenie usług objętych umową oraz zestawienia materiałów wbudowanych w danym miesiącu przez Wykonawcę wraz z ich cenami zakupu (faktury do wglądu na żądanie Zamawiającego) .

2. Od momentu, w którym Wykonawca będzie zobowiązany do wystawiania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) – Zamawiający będzie pobierał wystawione faktury bezpośrednio z KSeF. Datą dostarczenia faktury, od której liczony będzie termin płatności, jest data nadania fakturze numeru KSeF, co potwierdza przyjęcie jej do systemu Ministerstwa Finansów
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w zapłacie faktury.
6. W przypadku Wykonawców niezobowiązanych do wystawiania faktur za pośrednictwem KSeF Zamawiający dopuszcza możliwość przyjęcia faktury elektronicznej (nieustrukturyzowanej), wysłanej z adresu na adres@itb.pl

§ 7

1. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy, w tym również za koszt wbudowanych przez Wykonawcę materiałów budowlanych, nie może przekroczyć kwoty 160 000,00 PLN netto.
2. Strony mogą przedłużyć czas trwania niniejszej umowy na tych samych warunkach, nie dłużej jednak niż o 6 miesięcy, w przypadku niewykorzystania kwoty o której mowa w ust. 1.
3. Umowa wygasa ze skutkiem ex nunc z dniem zapłaty faktury, która po zsumowaniu z uprzednio zapłaconymi fakturami, osiąga lub przekracza równowartość kwoty, o której mowa w ust. 1, określonej w PLN.

§ 8

1. W przypadku nienależytego wywiązania się Wykonawcy z warunków zawartych w niniejszej umowie Zamawiającemu przysługiwać będzie z tytułu zaistniałych uchybień kara umowna w wysokości 0,1% wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust.1 niniejszej umowy za każde stwierdzone uchybienie. Pod pojęciem uchybienia strony przyjmują:
 - wykonywanie umowy bez zachowania określonych tolerancji wymiarowych czy szerokości spoin,
 - brak dostarczenia w uzgodnionym terminie materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji prac badawczych,
 - wykonywanie prac niezgodnie z wymaganiami procedur dostarczonych Wykonawcy przez Zamawiającego oraz wytycznymi Zamawiającego,
 - braku zapewnienia odpowiedniej liczby osób, w tym osób z uprawnieniami zgodnie z poczynionymi uprzednio uzgodnieniami niezbędnymi do realizacji danego badania,

- braku zapewnienia środków technicznych niezbędnych do realizacji danego badania, w szczególności sprzętu pomocniczego (rusztowań, betoniarki, drabin) i/lub wózka widłowego.

Zamawiający sporządzi protokół, w którym poda i uzasadni stwierdzone uchybienia.

2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość otrzymanych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku rażącego nie wywiązania się Wykonawcy z warunków umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy bez zachowania terminu, o którym mowa w ust. 5. W tych okolicznościach Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust 1.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia ostatecznego określonego w § 7 ust.1. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia.
5. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę w formie pisemnej, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
6. Termin wygaśnięcia umowy kończy się ostatniego dnia miesiąca.

§ 9

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust 6 oraz w § 7 ust. 2 i 3 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu zamówienia, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2), 3) lub 4), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania

umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne bądź zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób realizujących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osób realizujących usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób realizujących usługi o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawca traci prawo do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia, jeżeli nie wystąpi z wnioskiem w terminie 30 dni od dnia zaistnienia zmiany.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1) pkt 2), 3), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2), lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3)

9. W terminie 21 dni roboczych od dnia przekazania wniosku Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
10. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem zawierającym dodatkowe informacje. W takim przypadku przepisy ust. 7 - 9 stosuje się odpowiednio.

§10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w szczególności istotnego wzrostu kosztu realizacji umowy stawki pracy pomocniczej jednej osoby fizycznej oraz świadczenia usługi transportowej wózkiem widłowym mogą być negocjowane w oparciu o wniosek Wykonawcy zawierający informacje i dowody wskazujące na wzrost kosztów realizacji przedmiotowej umowy w stosunku do cen wskazanych w złożone ofercie.
3. Wniosek o którym mowa w ust. 2 może zostać złożony nie wcześniej niż 6 miesięcy od daty zawarcia umowy a maksymalny wzrost stawek wskazanych w ust. 1 nie może przekraczać 20 % z uwzględnieniem, iż zmiana może dotyczyć tylko robót jeszcze nie wykonanych.
4. Wyłączne uprawnienie do oceny zasadności wniosku o którym mowa w ust. 2 oraz ewentualnego określenia poziomu wzrostu stawek posiada Zamawiający.

§11

1. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:
 - 1) dane osobowe – chronione na podstawie wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, oraz ustawę o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r., a także innych przepisów obowiązujących w przedmiocie przetwarzania danych osobowych;
 - 2) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r., poz. 1233)
 - 3) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1 oraz ust. 2, zwane są dalej „Informacjami Poufnymi”.

3. Informacje Poufne mogą być udostępnione wyłącznie osobom dającym rękojmię zachowania tajemnicy i tylko w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Każda z osób skierowanych do realizacji prac, **przed przystąpieniem do świadczenia robót**, musi złożyć pisemne zobowiązanie o zachowaniu poufności i nieudostępnianiu nikomu informacji, które mógłby pozyskać w toku wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 4 do Umowy.
5. Ujawnianie Informacji Poufnych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w wypadku gdy ma zostać dokonane w celu innym niż należyte wykonanie Umowy, jest dopuszczalne tylko za uprzednim zezwoleniem drugiej Strony, wyrażonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym w razie wątpliwości należy skonsultować zamiar ujawnienia Informacji Poufnej z przedstawicielem drugiej Strony.
6. W przypadku, gdy Strona została zobowiązana do ujawnienia Informacji Poufnych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, Strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą Stronę o nałożonym na nią obowiązku.
7. W razie powzięcia przez Stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu Informacji Poufnych zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosownych środków zapobiegawczych.
8. Strona ma obowiązek zapewnić ochronę Informacji Poufnych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane Informacje Poufne drugiej Strony, a także kontrolować ochronę Informacji Poufnych oraz przestrzegać przepisów o ochronie poufności informacji.

§ 12

Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres 12 miesięcy licząc od daty podpisania umowy lub do dnia wykorzystania środków przewidzianych w umowie.

§ 13

1. W związku z realizacją przedmiotowej Umowy (wyłącznie tym celu) zamawiający i wykonawca przetwarzają dane osobowe. Zakres i cel przetwarzania danych osobowych przez Strony są różne. Nie zachodzi proces powierzenia danych a każdej ze Stron przysługuje status odrębnego Administratora Danych Osobowych.
2. Strony zobowiązują się stosować wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, oraz ustawę o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r., a także wszelkie przepisy i regulacje w przedmiocie przetwarzania danych osobowych. Odniesienia do ustawodawstwa obejmują również jakiegokolwiek jego późniejsze zmiany.

3. Strony oświadczają, że zapewnią wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi prawa i chroniło prywatność osób, których dane dotyczą.
4. Strony zobowiązują się:
 - 4.1 przetwarzać dane osobowe w sposób zapewniający adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych. Strony zabezpieczą dane osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, uszkodzeniem, zniszczeniem, utratą lub nieuzasadnioną modyfikacją;
 - 4.2 dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu danych osobowych;
 - 4.3 przetwarzać dane osobowe wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.
5. Dane osobowe, będą traktowane jako informacje chronione, a osoby działające w imieniu Stron zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych, przeszkolone i zobowiązane do zachowania danych osobowych w tajemnicy.
6. W czasie przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się do współdziałania w procesie przetwarzania danych osobowych, w tym niezwłocznego informowania się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających, lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych.
7. W związku z faktem, że pomiędzy Stronami Umowy będącymi dwoma administratorami danych osobowych dochodzi do udostępniania danych osobowych Strony powinny zrealizować obowiązek informacyjny. Oświadczenie wymagane od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 RODO określa pkt 12 w formularzu „OFERTA”.

§ 14

1. Strony zobowiązując się załatwiać spory w drodze polubownej. W razie braku polubownego załatwiania sporów, spory powstałe przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Niniejsza umowa została zawarta w 2 egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) OPZ
 - 2) Oferta Wykonawcy z dnia wraz załącznikami.
 - 3) Wzór zobowiązania o poufności.

Wykonawca

Zamawiający

Warszawa, dn.

.....
(nazwisko i imię osoby składającej oświadczenie)

ZOBOWIĄZANIE

Ja niżej podpisany (-a) zobowiązuję się do:

- a) zachowania poufności i nie rozpowszechniania bez zgody ITB, w jakiegokolwiek formie, wszystkich dostępnych mi informacji dotyczących Instytutu, do których będę miał dostęp w związku z wykonywaniem przeze mnie zadań na rzecz ITB, nie przeznaczonych do publicznego rozpowszechniania, zarówno w czasie trwania wykonywanej pracy jak i po jej wykonaniu,
- b) nie rozpowszechniania wiadomości, które mogłoby naruszyć imię lub interes Instytutu lub jego klientów.

Przyjmuję do wiadomości, iż informacje stanowiące tajemnicę ITB obejmują w szczególności:

- poufne informacje ci klientach,
- informacje a pracach prowadzonych dla klientów ITB,
- dokumentację roboczą,
- zbiory korespondencji oraz inne akta związane z klientami i firmami współpracującymi,
- „informacje wewnętrznego użytku” (niepubliczne, informacje, których ujawnienie mogłoby wpłynąć na wartość rynkową ITB i jego klientów oraz na majątek i bezpieczeństwo podmiotów nie będących klientami Pracodawcy),
- dane osobowe pracowników i klientów ITB,
- informacje związane z technicznym zabezpieczeniem obiektów ITB.

.....
(czytelny podpis osoby składającej oświadczenie)

(nazwa Wykonawcy)

„Wykaz osób”

Składając ofertę w konkursie ofert ogłoszonym przez Instytut Techniki Budowlanej pn. „*Wykonywanie prac pomocniczych na stanowiskach badawczych w Zakładzie Fizyki Ciepłej, Akustyki i Środowiska Instytutu Techniki Budowlanej oraz pomocnicze usługi transportowe świadczone wózkiem widłowym na terenie ITB w Warszawie przy ul. **Ksawerów 21**” znak TO.261.02TA.2026*, przedstawiam wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami:

L.p.	Kwalifikacje /certyfikat/ UPRAWNIENIA	Imię i nazwisko osoby, którą dysponuję	Informacja o podstawie dysponowania wymienioną osobą*
1.			
2.			
3.			

Oświadczamy, że ww. osoby będą brać udział w realizacji Przedmiotu Zamówienia.

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(nazwa Wykonawcy)

POTENCJAŁ TECHNICZNY
„Wykaz sprzętu”

składając ofertę w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na świadczenie usług obejmujących **wykonywanie prac pomocniczych na stanowiskach badawczych w Zakładzie Fizyki Ciepłej, Akustyki i Środowiska Instytutu Techniki Budowlanej oraz pomocnicze usługi transportowe świadczone wózkiem widłowym na terenie ITB w Warszawie przy ul. Ksawerów 21** (postępowanie numer TO.261.02TA.2026), oświadczamy, iż dysponujemy następującym urządzeniem technicznym potrzebnym do celu realizacji niniejszego zamówienia:

l.p.	Rodzaj urządzenia (w szczególności krótki opis wózka widłowego, jego cech charakterystycznych, w tym udźwigu i wysokości podnoszenia)	Ilość sztuk	Informacja o podstawie dysponowania sprzętem
	1 akumulatorowy wózek widłowy z daszkiem – akumulatorowy (możliwość pracy w hali) o udźwigu do trzech ton i wysokości podnoszenia do 3m.		

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)