

**OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT
(ZAMÓWIENIE poniżej 170 000 zł)**

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Instytut Techniki Budowlanej

ul. Filtrowa 1, 00-611 Warszawa, telefon (+48) 22 825 04 71 www.itb.pl, e-mail: ci@itb.pl

2. Przedmiot zamówienia: „*Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji precyzyjnej w Hali nr 1 Laboratorium Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu, zlokalizowanej w budynku "E", na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej w Katowicach, przy Al. W. Korfantego 191*”.

3. Szczegółowy przedmiot zamówienia został opisany w załączniku nr 1 (OPZ) wraz z załącznikiem do niniejszego Ogłoszenia o Konkursie.

4. Miejsce realizacji zamówienia: Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia: Katowice, Al. W. Korfantego 191.

5. Termin realizacji zamówienia: 10 tygodni od daty zawarcia umowy. W terminie tym należy uwzględnić czas na dostarczenie urządzenia, montaż i uruchomienie.

6. Wymagane warunki gwarancji i serwisu:

Gwarancja wraz z miejscowym serwisem gwarancyjnym – min. 36 miesięcy od odbioru końcowego.

7. Warunki płatności:

Opisuje §3 Projektowanych Postanowień Umowy – załącznik nr 2 do Ogłoszenia o konkursie.

8. Warunki udziału w konkursie ofert:

8.1. Wymagania podmiotowe:

1. Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

Zamawiający nie dopuszcza sumowania kwot ubezpieczenia przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

2. Wykonawca musi wskazać osobę, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-sanitarnej, uprawnienia SEP do nadzorowania, uprawnienia F Gaz dla firmy oraz pracownika, i co najmniej 3-letnią praktykę zawodową.
3. Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty minimum dwie roboty budowlane o wartości 50.000 zł brutto każda.
4. Zamawiający umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej, na wniosek Wykonawcy, w celu umożliwienia Wykonawcom oceny możliwości sposobu wykonania przedmiotu umowy oraz skalkulowania ceny oferty.

8.2. Dokumenty, które należy załączyć do oferty:

- 1) Wypełniony formularz *Oferty* – załącznik nr 3 do ogłoszenia o konkursie ofert.
- 2) Wypełniony formularz *Doświadczenie* – Załącznik nr 4 do ogłoszenia o konkursie ofert.

Do wykazu Wykonawca przedłoży również dokument (np. referencje lub protokół odbioru) potwierdzający iż ww. dostawa została wykonana należycie. Dokument ten będzie miał charakter uzupełniający.

- 3) Wypełniony formularz Wykaz osób – Załącznik nr 5 do ogłoszenia o konkursie ofert.
- 4) Kopię polisy OC.
- 5) Wykonawca składając ofertę zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu podpisania umowy. Jeżeli z powyższych dokumentów nie wynika upoważnienie do występowania w imieniu Wykonawcy, Zamawiający wymaga pełnomocnictwa, jednoznacznie określającego czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
- 6) Cena oferty winna uwzględniać wszelkie należne opłaty, w szczególności podatki w tym podatek VAT oraz wszelkie inne ewentualne obciążenia.
- 7) Cena określona przez wykonawcę w ofercie, w toku realizacji zamówienia, może ulec zmianie tylko i wyłącznie w wyniku zmiany stawki podatku VAT.

9. Ocena oferty:

Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1) Cena oferty – waga 85%
- 2) Okres gwarancji (w miesiącach) – waga 15%

I. Kryterium Cena: liczba punktów zdobyta w kryterium cena będzie obliczona wg wzoru:

$$PC = (C_{min} / C_n) * W$$

gdzie: PC - liczba punktów w kryterium cena

C_{min} - najniższa cena spośród nadesłanych ofert

C_n - cena badanej oferty.

W - waga kryterium.

W kryterium Cena można uzyskać maksymalnie 85 punktów.

II. Kryterium Okres gwarancji: liczba punktów (PG) zdobyta w kryterium okres gwarancji będzie obliczona w następujący sposób:

- okres gwarancji 36 miesięcy - 5 punktów.
- okres gwarancji 48 miesięcy - 10 punktów.
- okres gwarancji 60 miesięcy lub więcej - 15 punktów.

Zaoferowany przez Wykonawców okres gwarancji na przedmiot zamówienia nie może być krótszy niż 36 miesięcy.

Oferta Wykonawcy, który zaproponuje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, zostanie odrzucona.

UWAGA! W przypadku zaoferowania innej niż podana powyżej wartość gwarancji np. 37m-cy, 42 m-ce, Zamawiający przyporządkuje wartość taką, jaka jest dla okresu gwarancji 36 m-cy tj. 5 punktów.

W przypadku zaoferowania innej niż podana powyżej wartość gwarancji np. 49m-cy, 59 m-cy, Zamawiający przyporządkuje wartość taką, jaka jest dla okresu gwarancji 48 m-cy tj. 10 punktów.

W przypadku zaoferowania innej niż podane powyżej wartości Zamawiający z powodu braku możliwości przyporządkowania punktów odrzuci ofertę Wykonawcy jako niezgodną z treścią Ogłoszenia.

W kryterium okres gwarancji można uzyskać maksymalnie 15 punktów.

Łączna ocena oferty stanowi sumę punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma łącznie największą liczbę punktów. Po dokonaniu badania i oceny ofert Zamawiający publikuje na stronie internetowej ostateczne ceny złożonych ofert, a w przypadku dokonania czynności odrzucenia również informację o podstawie odrzucenia. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów.

10. Odrzucenie ofert, unieważnienie postępowania.

Podstawy odrzucenia oferty:

10.1. Zamawiający odrzuci oferty w następujących sytuacjach:

- 1) oferta jest niezgodna z treścią ogłoszenia o konkursie ofert,
- 2) oferta zawiera cenę rażąco niską, jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do Przedmiotu Zamówienia i budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, w zakresie wyliczenia ceny,
- 3) cena oferty przekracza budżet Zamawiającego,
- 4) oferta jest nieważna na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących,
- 5) oferta została złożona przez Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
- 6) oferta wpłynęła po upływie terminu określonego w Ogłoszeniu o konkursie ofert.

10.2. Zamawiający unieważni postępowanie jeśli:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu.
- 2) nie istnieje możliwość wybrania żadnej ze złożonych ofert ze względu na fakt, iż wszystkie oferty zawierają ceny przekraczające budżet Zamawiającego,
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że udzielenie zamówienia nie leży w interesie Instytutu, np. cofnięcie środków na jej realizację,
- 4) wystąpił błąd w treści konkursu ofert o kluczowym znaczeniu, ujawniony po wyznaczonym terminie składania ofert, który mógł wpłynąć na zaburzenie zasad

uczciwej konkurencji lub/i równego traktowania Wykonawców lub/i niedyskryminacji lub/i przejrzystości,

5) wystąpiły inne okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania lub udzielenie zamówienia jest nieuzasadnione.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji dotyczących złożonych ofert i warunków umowy. Prowadzone negocjacje oparte są o zasady równego traktowania Wykonawców i uczciwej konkurencji.

12. Miejsce, termin oraz forma składania ofert:

Ofertę oznaczoną symbolem postępowania TO.261.08OS.2026 i jego nazwą: **„Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji precyzyjnej w Hali nr 1 Laboratorium Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu, zlokalizowanej w budynku "E", na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej w Katowicach, przy Al. W. Korfańskiego 191”** należy złożyć w formie pisemnej w zaklejonej i opisanej j.w. kopercie w siedzibie Zamawiającego w Warszawie (kod pocztowy 00-611) przy ul. Filtrowej 1, pokój 27 Kancelaria, lub elektronicznie na adres email zamowienia@itb.pl podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, **w terminie do dnia 09.04.2026 r. do godz.13.⁰⁰.**

13. Osoba do kontaktu z Wykonawcami, zadawanie pytań:

Grzegorz Nowrot tel. 797 43-90-45 email: g.nowrot@itb.pl.

13.1 Zamawiający umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej, na wniosek Wykonawcy, w celu umożliwienia Wykonawcom oceny możliwości sposobu wykonania przedmiotu umowy oraz skalkulowania ceny oferty.

Osoby przybyłe na wizję lokalną muszą posiadać ze sobą dokument tożsamości.

Zainteresowani Wykonawcy zobowiązani są przesłać na adres e-mail wskazany poniżej, wykaz osób (imię i nazwisko), które mają wziąć udział w wizji z propozycją daty odbycia wizji. W zakresie zgłaszania osób na wizję osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Grzegorz Nowrot tel. 797 43-90-45 email: g.nowrot@itb.pl

14. Zadawanie pytań.

Wykonawcy w toku trwania postępowania konkursowego mogą zadawać pytania do treści ogłoszenia. Zamawiający ujawni treść zapytania (bez ujawniania podmiotu pytającego) na stronie Internetowej oraz udzieli niezwłocznie odpowiedzi. Pytania mogą być zadawane w formie mailowej, pisemnej i muszą wpłynąć do Zamawiającego najpóźniej 2 dni przed terminem wyznaczonym na składanie ofert. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dokona zmiany treści ogłoszenia oraz przesunie termin składania ofert.

15. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO Zamawiającego, z którą Wykonawca ma obowiązek zapoznać osoby fizyczne biorące udział:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia PE i RE 679/ 2016 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę jest Instytut Techniki Budowlanej z siedzibą w 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: Instytut Techniki Budowlanej; 00-611 Warszawa, ul. Filtrowa 1; telefon 22 5796466; adres email: iod@itb.pl.
3. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego p.n. **„Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji precyzyjnej w Hali nr 1 Laboratorium Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu, zlokalizowanej w budynku "E", na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej w Katowicach, przy Al. W. Korfanteo 191”**. Podstawa prawna przetwarzania rozporządzenie PE i RE 679/ 2016 RODO art. 6 ust. 1 lit. c.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych udostępnionych przez Wykonawcę będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), dalej „ustawa PZP”.
5. Dane osobowe Pani/Pana udostępnione przez Wykonawcę będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio dotyczących Pani/Pana jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP.
7. Podane przez Wykonawcę Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania stosownie do art. 22 RODO.
8. Klauzula niniejsza dotyczy danych osobowych podanych przez Wykonawcę, które Instytut Techniki Budowlanej pozyska podczas niniejszego postępowania i realizacji umowy.
9. Pracownicy Wykonawcy i inne osoby których dane udostępnił Wykonawca Pani/Pan posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących. W takim przypadku zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych w tym danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający nie

udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 **;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

10. Pracownikom wykonawcy Pani/Panu nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

11. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, które Instytut Techniki Budowlanej może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.**

13. Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek, z wyjątkiem danych osobowych szczególnych kategorii o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*

16. Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia.

Załącznik nr 2 – Projektowane Postanowienia Umowy.

Załącznik nr 3 – Formularz Oferty.

Załącznik nr 4 – Formularz Doświadczenie - Wykaz wykonanych zamówień podobnych.

Załącznik nr 5 – Formularz Wykaz Osób.

31.03.2026

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Organizacyjno-Administracyjnych

mgr Bogumiła Dziedzic

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji precyzyjnej w Hali badawczej nr 1 Laboratorium Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu, zlokalizowanej w budynku "E", na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej w Katowicach, przy Al. W. Korfantego 191.

Zakres robót obejmuje:

- Dostawę i montaż szafy klimatyzacji precyzyjnej wraz z jednostką zewnętrzną celem utrzymania zadanych parametrów: temperatury i wilgotności powietrza;
- Montaż instalacji chłodniczej;
- Wykonanie przyłącza do instalacji zimnej wody;
- Wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin;
- Wykonanie ruchu próbnego (72h) potwierdzającego utrzymywanie zadanych parametrów na Hali badawczej – utrzymanie parametrów stanowi warunek odbioru urządzenia.

Wymagane parametry do utrzymania na hali:

- Temperatura: 21 [$\pm 2^{\circ}\text{C}$]
- Wilgotność: 50% [$\pm 5\%$]
- Praca ciągła urządzenia (24/7)

Szafa klimatyzacji precyzyjnej odpowiednia do instalacji w laboratoriach, gdzie parametry temperatury i wilgotności mają wpływ na pomiary badanych materiałów budowlanych.

Dostępna w konfiguracji: NAWIEW POWIETRZA W GÓRĘ (O - OVER)

Główne komponenty:

STRUKTURA RAMY

Przednie panele na zawiasach z zamkiem na klucz oraz zdejmowane panele boczne i tylne.

Przedni schowek na panel elektryczny zapewniający bezpośredni dostęp do urządzeń sterujących i regulacyjnych.

SEKCJA FILTRA

Zmywalne filtry powietrza o skuteczności COARSE 60% (zgodnie z normą ISO EN 16890),

SEKCJA WENTYLATORA

Wirnik z odpornego na korozję materiału kompozytowego.

SEKCJA CHŁODZENIA.

Połączony czujnik temperatury i wilgotności na wlocie powietrza z funkcją sterowania i regulacji.

Czujnik temperatury na dopływie powietrza z funkcją wyświetlania temperatury

SEKCJA GRZANIA Z ODZYSKU CIEPŁA SKRAPLANIA

Wymiennik odzysku ciepła z ciepła skraplania urządzenia, eliminujący konieczność pracy grzałki elektrycznej przy częściowym obciążeniu chłodniczym. Umożliwi pracę urządzenia w zakresie od 0% do 100% obciążenia używając wyłącznie sprężarki.

GRZAŁKA ELEKTRYCZNA 6kW

Grzałka elektryczna składająca się z żebrowanych elementów aluminiowych, zapewniająca niską temperaturę powierzchni i eliminująca problemy związane z jonizacją powietrza.

NAWILŻACZ PAROWY

Nawilżacz parowy o wydajności nie mniej niż 5 kg/h. Nawilżacz powinien wytwarzać parę bez ciśnienia za pomocą elektrod zanurzonych w wodzie wewnątrz cylindra.

PANEL ELEKTRYCZY

Zgodnie z normami EN60204-1, musi się nadawać do instalacji wewnątrz pomieszczeń, w komplecie z:

- Głównym odłącznikiem blokady drzwi na panelu obudowy;
- Wyłącznikiem magnetotermicznym dla sprężarki i wentylatora;
- Transformatorem dla obwodu pomocniczego i zasilania mikroprocesora.

ZŁĄCZA.

Zasilanie elektryczne:

- 400/3+N/50.

SYSTEM STEROWANIA

Urządzenie ma być wyposażone w sterowanie lokalne (panel sterowania na urządzeniu).

W skład systemu powinno wchodzić:

- Wbudowana pamięć do przechowywania zdarzeń (do 200 zarejestrowanych zdarzeń).
- Nieulotna pamięć „Flash” do przechowywania danych w przypadku awarii zasilania.
- Menu z hasłem zabezpieczającym.
- Sieć LAN dla maks. 10 urządzeń.

POZOSTAŁE WYMAGANE AKCESORIA

- Zawór elektromagnetyczny na linii cieczy;

- Zdalne zasilanie skraplacza;
- Okablowanie numerowane;
- Dotykowy wyświetlacz graficzny;
- Czujnik wycieku wody;
- Czujnik zapchania filtra;
- Detektor pożaru;
- Detektor dymu;
- Pompka odprowadzenia kondensatu;
- Funkcja osuszania;
- Filtr powietrza ePM10 50%;
- Sygnał pracy sprężarki;
- Kontrola kolejności faz;
- Izolacja akustyczna kompresora.

HALA BADAWCZA NR 1. – OPIS:

- Budynek parterowy, ściany i dach docieplone, otwory okienne w ścianie od strony północno-wschodniej;
- Kubatura: 1.716m³;
- Wymiary: 17,70x12,20x8,0 [m].

GWARANCJA I PRZEGLĄDY GWARANCYJNE

- Okres gwarancji na przedmiot zamówienia nie może być krótszy niż 36 miesięcy.
- Przeglądy gwarancyjne są po stronie Wykonawcy i należy je wykonywać min. dwa razy w roku.
- Koszty przeglądów gwarancyjnych należy ująć w cenie oferty. Koszty materiałów eksploatacyjnych po stronie Zamawiającego.

Załącznik nr 1 do OPZ- STWiORB

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

45331220-4 (Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych)

„Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji precyzyjnej w Hali nr 1 Laboratorium Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu, zlokalizowanej w budynku "E", na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej w Katowicach, przy Al. W. Korfantego 191.”

Inwestor: Instytut Techniki Budowlanej

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej.

Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji precyzyjnej w Hali nr 1 Laboratorium Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu, zlokalizowanej w budynku "E", na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej w Katowicach, przy Al. W. Korfanteo 191.

1.2. Zakres stosowania SST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy, a jej przedmiotem są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót. Roboty, których dotyczy Specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu:

1. Dostawę, montaż i uruchomienie klimatyzacji precyzyjnej.

2. Zakres robót

1. Dostawę i montaż szafy klimatyzacji precyzyjnej wraz z jednostką zewnętrzną;
2. Montaż instalacji chłodniczej;
3. Montaż instalacji sterowniczej;
4. Wykonanie przyłącza do instalacji zimnej wody;
5. Wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin;
6. Sprzątnięcie i uporządkowanie pomieszczeń i terenu po zakończeniu robót w obrębie prowadzonych prac;
7. Wykonanie ruchu próbnego (72h) potwierdzającego utrzymywanie zadanych parametrów na Hali badawczej – utrzymanie parametrów stanowi warunek odbioru urządzenia.
8. Wszelkie koszty organizacji frontu robót ponosi Wykonawca.

3. Dokumenty służące do wyceny kosztów zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia.

4. Przekazanie placu budowy

Przekazanie placu budowy: nie dotyczy.

5. Materiały

1. Rura wodociągowa (np. PE) do wykonania wpięcia do instalacji zimnej wody.
2. Przewód elastyczny do wykonania instalacji odprowadzenia skroplin.

6. Sprzęt

Roboty można wykonać przy pomocy sprzętu do tego celu przeznaczonego, sprawnego, bezpiecznego i odpowiadającego przepisom BHP. Zapewnienie sprzętu leży po stronie Wykonawcy. Rodzaj i typ sprzętu ma być dobrany do rodzaju wykonywanych robót, nie stwarzający uszkodzeń mienia komunalnego i Zamawiającego.

7. Transport

Materiały i urządzenia powinny być przewożone środkami transportu przeznaczonymi do tego celu. Za sprawne środki transportu i zabezpieczenie ładunku odpowiada Wykonawca.

8. Kontrola jakości

1. Sprawdzenie przedmiotu zamówienia zostanie dokonane na podstawie zaświadczenia o jakości, atestów, aprobat i certyfikatów na przedmiot zamówienia. Zakres kontroli obejmować będzie:
 - a) zgodność z opisem przedmiotu zamówienia,
 - b) jakość i trwałość wykonanych robót instalacyjnych i budowlanych,
 - c) sposób i jakość wykonania posadowienia klimatyzacji na posadzce,
 - d) uporządkowanie miejsca montażu.

2. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty świadczące, że wbudowane materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane.

9. Odbiór robót

Gotowość do odbioru robót, Wykonawca będzie zgłaszał na piśmie po ich zakończeniu, upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego, celem spisania protokołu odbioru.

10. Rozliczenie robót

Do faktur Wykonawca zobowiązany jest dołączać protokoły odbioru robót.

Ponadto należy dostarczyć zamawiającemu atesty i aprobaty materiałowe.

11. Przepisy związane lub równoważne do nich

- Ustawa z dnia 14 maja 2024 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 725, ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 5 października 2022 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225, ze zmianami).

UMOWA nr TO.261.08OS.2026

zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Instytutem Techniki Budowlanej z siedzibą w Warszawie (00-611) przy ul. Filtrowej 1, instytutem badawczym wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla miasta stołecznego Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000158785; NIP: 525 000 93 58; Regon: 000063650, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

..... zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu z KRS, oraz

a

....., z siedzibą,

..... wpisaną do rejestru Przedsiębiorców pod nr KRS/CEIDG

..... zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest „**Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji precyzyjnej w Hali nr 1 Laboratorium Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu, zlokalizowanej w budynku "E", na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej w Katowicach, przy Al. W. Korfanteo 191**” (dalej: „Urządzenie” lub „przedmiot umowy”).
2. Szczegółowy zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy oraz ceny określa oferta Wykonawcy złożona w konkursie ofert nr TO.261.08OS.2026 oraz OPZ, stanowiące integralną część umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zrealizować całość Przedmiotu Umowy, w terminie do 10 tygodni od dnia zawarcia umowy. W terminie tym należy uwzględnić czas na dostarczenie urządzenia, montaż i uruchomienie.
2. Przedmiot umowy zgodny z ofertą i z opisem w ogłoszeniu o konkursie ofert zostanie dostarczony na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu Urządzenie pokrywając również koszty transportu, koszty ubezpieczenia związanego z dostawą, opakowania, oznakowania, opłaty celne, rozładunku i wniesienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, obciążenia podatkowe, koszty montażu, instalacji, uruchomienia urządzenia, szkolenia dla wybranych pracowników Zamawiającego z obsługi i konserwacji urządzenia.
3. Miejsce dostawy: Katowice, Al. W. Korfanteo 191, hala nr 1 w budynku „E”.
4. Dokumenty:
 - a) Instrukcja obsługi urządzenia w języku polskim,
 - b) gwarancja w zakresie ujętym w § 4 umowy, zostaną Zamawiającemu przekazane najpóźniej w dniu odbioru Przedmiotu Umowy,
5. Jeżeli w toku czynności odbiorczych Zamawiający stwierdzi wady, wyznaczy wykonawcy termin na ich usunięcie. Wyznaczenie terminu na usunięcie wad nie stanowi zmiany terminu realizacji zamówienia.
6. Dostarczone Urządzenie musi być fabrycznie nowe, z bieżącej produkcji, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych oraz nie może być przedmiotem jakichkolwiek praw osób trzecich.
7. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o planowanej dostawie z wyprzedzeniem co najmniej 2 dni.

8. Zamawiający dokona sprawdzenia Przedmiotu Umowy w ciągu 2 dni roboczych od daty przekazania przez Wykonawcę. W przypadku stwierdzenia wad podczas wykonywania badania próbnego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego i nieodpłatnego ich usunięcia.
9. Odbiór Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego zostanie dokonany w dwóch etapach, w ciągu 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę:
 - zakończenia uruchomienia, przekazaniu dokumentacji, konfiguracji, instalacji oprogramowania (jeżeli dotyczy), wdrożenia wszystkich elementów wymienionych w OPZ, co zostanie potwierdzone podpisaniem protokołu odbioru końcowego bez uwag,
10. Dokumentem potwierdzającym odbiór przedmiotu umowy będzie protokół odbioru końcowego, zawierający oświadczenie Zamawiającego o pozytywnym odbiorze przedmiotu umowy bez uwag.

§ 3

1. Z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy opisanego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie netto PLN (słownie złotych:), do której zostanie doliczony podatek VAT, wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
2. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek Zamawiającego.
3. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia, Wykonawcy przysługuje prawo do żądania odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.
4. Od momentu, w którym Wykonawca będzie zobowiązany do wystawiania faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) – Zamawiający będzie pobierał wystawione faktury bezpośrednio z KSeF. Datą dostarczenia faktury, od której liczony będzie termin płatności, jest data nadania fakturze numeru KSeF, co potwierdza przyjęcie jej do systemu Ministerstwa Finansów.
5. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy wskazany na fakturze, który jest zgłoszony i umieszczony na „białej liście” rachunków bankowych. W przypadku, gdy na dzień płatności rachunek nie będzie znajdował się na tej liście, Zamawiającemu przysługuje prawo do wstrzymania płatności do czasu ponownego zgłoszenia i uwidocznienia tego rachunku na tej liście, co nie wpływa na terminy realizacji niniejszej umowy i nie stanowi podstawy do naliczania kar za nieterminową płatność.
6. Zapłata należności przez Zamawiającego za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę, po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego, w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury, o której mowa w pkt 5. Płatność będzie realizowana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 pokrywa wszelkie koszty wykonania usługi związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę faktury w systemie Metody Podzielonej Płatności (MPP)
9. W przypadku Wykonawców niezobowiązanych do wystawiania faktur za pośrednictwem KSeF Zamawiający dopuszcza możliwość przyjęcia faktury elektronicznej (nieustrukturyzowanej), wysłanej z adresu na adres@itb.pl

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres miesięcy (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
2. Okres gwarancji liczony jest od dnia dokonania bez zastrzeżeń przez Strony odbioru Przedmiotu Umowy.
3. W ramach zobowiązań gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany do naprawy lub wymiany wadliwego urządzenia.
4. Naprawa gwarancyjna lub wymiana wadliwego urządzenia zostanie zrealizowana w ciągu 10 dni roboczych licząc od daty powiadomienia Wykonawcy (drogą email) o stwierdzonej wadzie urządzenia, pod warunkiem dostępności części zamiennych i komponentów.

5. Transport w okresie gwarancyjnym do/z serwisu w celu naprawy i po naprawie zapewnia Wykonawca.
6. Wykonawca przekaze dokument gwarancyjny na dostarczony Przedmiot umowy najpóźniej przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
7. Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego nie powinien przekraczać 5 dni roboczych od momentu zgłoszenia awarii. Zgłaszanie awarii następować będzie poprzez powiadamianie osób wskazanych w § 5 ust.2.

§ 5

1. Do kontaktów Zamawiającego z Wykonawcą zostają wyznaczone następujące osoby:

....., tel.:
e-mail:

2. Do kontaktów z Zamawiającym Wykonawca wyznacza następujące osoby:

....., tel.:
e-mail:

§ 6

1. Zamawiający naliczy kary umowne Wykonawcy za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
2. W razie opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub opóźnienia w usunięciu wad Przedmiotu Umowy w okresie gwarancji, Zamawiającemu należą się następujące kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy - w wysokości 0,4 % wartości brutto Przedmiotu Umowy, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10 % wartości brutto Przedmiotu Umowy;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad Przedmiotu Umowy w okresie gwarancji – w wysokości 0,4 % wartości brutto Przedmiotu Umowy, za każde 8 godzin opóźnienia w usunięciu wad (w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 4 Umowy), nie więcej jednak niż 10 % wartości brutto Przedmiotu Umowy;
 - c) za zwłokę w dotrzymaniu czasu reakcji na awarię w wysokości 0,5% wartości brutto przedmiotu umowy za każdy dzień.
3. Kary umowne płatne będą w ciągu 14 dni od dostarczenia Wykonawcy noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia należnego z tytułu umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.
5. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2 umowy nie może przekroczyć 20% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §1 ust. 1 umowy.

§ 7

1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający dopuszcza istotne zmiany treści umowy w przypadku:
 - 1.1 Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy lub świadczenia stron;
 - 1.2 Zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) – w tym przypadku może ulec zmianie wynagrodzenie Wykonawcy o kwotę wynikającą ze zmienionych stawek ww. podatku obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w trakcie trwania umowy;
 - 1.3 Zmiany w wymaganych parametrach urządzeń podanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia na parametry korzystniejsze w związku z pojawiającymi się rozwojowymi zmianami techniczno – technologicznymi, wynikami prowadzonych badań i analiz lub zmiany wynikające z doświadczeń eksploatacyjnych Zamawiającego;

- 1.4 Zmianę terminu wykonania umowy w przypadku wystąpienia okoliczności natury technicznej uniemożliwiającej realizację umowy;
 - 1.5 Zaistnienia obiektywnych, niezależnych od stron przeszkód w realizacji umowy (siła wyższa) w terminie umownym.
2. Wskazane w ustępie 1 pkt 1.4 i 1.5 okoliczności nie stanowią bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania powyższych zmian w przypadku ich zaistnienia. Zamawiający dokonując oceny konieczności wprowadzenia zmian objętych ustępem 1 pkt 1.4 i 1.5 będzie miał na uwadze obiektywnie zaistniałe w toku realizacji przedmiotowego zamówienia okoliczności, w szczególności wspólne wszystkim potencjalnym wykonawcom zamówienia, efektywność i terminowość wykonania zamówienia oraz zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, w szczególności biorących udział w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.
 3. Zmiana umowy w każdym przypadku wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za swoje działania w zakresie prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Przed przystąpieniem do prac na terenie Zamawiającego Pracownicy Wykonawcy zostaną bezpłatnie przeszkoleni przez pracowników Zamawiającego w zakresie: bhp, ochrony p.poż i pierwszej pomocy, w tym o sposobie zachowywania w sytuacjach zagrożenia życia i zdrowia a także otrzymają materiały o zasadach obowiązujących na terenie Instytutu Techniki Budowlanej w z powyższego zakresu.
3. Pracownicy Wykonawcy w momencie przechodzenia obowiązkowych szkoleń będą zobowiązani do podpisania listy obecności w Notatce ze szkolenia wewnętrznego o zapoznaniu się z zasadami bezpiecznego wykonywania pracy oraz zachowania i postępowania w sytuacjach kryzysowych. Osoba, która nie zostanie przeszkolona nie będzie mogła świadczyć usług w zakresie w realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 9

Wykonawca zobowiązany jest do zbierania i gromadzenia na terenie Zamawiającego odpadów niebędących odpadami komunalnymi, powstałych w trakcie realizacji prac, wyłącznie w przeznaczonych do tego i wskazanych przez Zamawiającego pojemnikach. Na terenie Zamawiającego obowiązują zasady selektywnej zbiórki odpadów, a pojemniki przeznaczone do zbierania poszczególnych rodzajów odpadów są odpowiednio oznaczone; informacje pomocne przy prawidłowej segregacji odpadów przekaze personel Zamawiającego. Przed przystąpieniem do czynności związanych z użyciem substancji uciążliwych, niebezpiecznych lub łatwopalnych Wykonawca jest zobowiązany poinformować personel Zamawiającego, w tym służby BHP, o rodzaju stosowanych substancji oraz potencjalnych zagrożeniach związanych z ich użyciem. Pojemniki na zużyte substancje niebezpieczne i łatwopalne powinny być przez Wykonawcę odpowiednio oznakowane i zabezpieczone w sposób uniemożliwiający ich niekontrolowane uwolnienie do środowiska.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:
 - 1) ogólnego rozporządzenia PE i RE 679/ 2016 o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO);
 - 2) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r., poz. 1233);

- 3) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1 oraz ust. 2, zwane są dalej „Informacjami Poufnymi”.
3. Informacje Poufne mogą być udostępnione wyłącznie osobom dającym rękojmię zachowania tajemnicy i tylko w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Każda z osób skierowanych do realizacji prac, przed przystąpieniem do świadczenia prac, musi złożyć pisemne zobowiązanie o zachowaniu poufności i nieudostępnianiu nikomu informacji, które mógłby pozyskać w toku wykonywania prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
5. Ujawnianie Informacji Poufnych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w wypadku gdy ma zostać dokonane w celu innym niż należyte wykonanie Umowy, jest dopuszczalne tylko za uprzednim zezwoleniem drugiej Strony, wyrażonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym w razie wątpliwości należy skonsultować zamiar ujawnienia Informacji Poufnej z przedstawicielem drugiej Strony.
6. W przypadku, gdy Strona została zobowiązana do ujawnienia Informacji Poufnych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, Strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą Stronę o nałożonym na nią obowiązku.
7. W razie powzięcia przez Stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu Informacji Poufnych zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosowanych środków zapobiegawczych.
8. Strona ma obowiązek zapewnić ochronę Informacji Poufnych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane Informacje Poufne drugiej Strony, a także kontrolować ochronę Informacji Poufnych oraz przestrzegać przepisów o ochronie poufności informacji.
9. Każda z osób skierowanych do realizacji prac, przed przystąpieniem do świadczenia prac, musi złożyć pisemne zobowiązanie o zachowaniu poufności i nieudostępnianiu nikomu informacji, które mógłby pozyskać w toku wykonywania prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

§ 11

1. W związku z realizacją przedmiotowej Umowy (wyłącznie tym celu) zamawiający i wykonawca przetwarzają dane osobowe. Zakres i cel przetwarzania danych osobowych przez Strony są różne. Nie zachodzi proces powierzenia danych a każdej ze Stron przysługuje status odrębnego Administratora Danych Osobowych.
2. Strony zobowiązują się stosować wymogi Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, oraz ustawę o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r., a także wszelkie przepisy i regulacje w przedmiocie przetwarzania danych osobowych. Odniesienia do ustawodawstwa obejmują również jakiegokolwiek jego późniejsze zmiany.
3. Strony oświadczają, że zapewnią wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi prawa i chroniło prywatność osób, których dane dotyczą.
4. Strony zobowiązują się:
 - 4.1 przetwarzać dane osobowe w sposób zapewniający adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych. Strony zabezpieczą dane osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem

przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, uszkodzeniem, zniszczeniem, utratą lub nieuzasadnioną modyfikacją;

4.2 dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu danych osobowych;

4.3 przetwarzać dane osobowe wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy.

5. Dane osobowe, będą traktowane jako informacje chronione, a osoby działające w imieniu Stron zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych, przeszkolone i zobowiązane do zachowania danych osobowych w tajemnicy.
6. W czasie przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się do współdziałania w procesie przetwarzania danych osobowych, w tym niezwłocznego informowania się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających, lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych.
7. W związku z faktem, że pomiędzy Stronami Umowy będącymi dwoma administratorami danych osobowych dochodzi do udostępniania danych osobowych Strony powinny zrealizować obowiązek informacyjny. Oświadczenie wymagane od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 RODO określa pkt 8 w formularzu „OFERTA”.

§ 12

1. Strony zobowiązują się załatwiać spory w drodze polubownej. W razie braku polubownego załatwiania sporów, spory powstałe przy realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nie ważności.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść praw wynikających z Umowy na osoby trzecie.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i dla Zamawiającego.
6. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 1. Opis przedmiotu zamówienia.
 2. Kopia oferty Wykonawcy.
 3. Zobowiązanie o poufności.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

OŚWIADCZENIE O ZACHOWANIU POUFNOŚCI

Zgodnie z realizacją umowy nr z dnia

Ja, niżej podpisany

.....

działając jako

.....

w imieniu firmy

.....

na rzecz Instytutu Techniki Budowlanej
zobowiązuje się:

1. Zachować w ścisłej tajemnicy wszystkie informacje Zamawiającego związane z wykonaniem umowy a w szczególności: dane osobowe, informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego, informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego, a w szczególności informacje techniczne i konfiguracyjne infrastruktury informatycznej, stosowanych zabezpieczeń, procedur ciągłości działania, zasad monitoringu infrastruktury teleinformatycznej i ich nadzorowania, wykorzystywanego oprogramowania i rozwiązań systemowych w zakresie bezpieczeństwa informacji.
2. Wykorzystać uzyskane informacje jedynie w celu realizacji umowy.
3. Nie kopiować ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać uzyskanych informacji w całości lub częściach osobom trzecim bez uzyskania uprzednio pisemnego upoważnienia Zamawiającego.
4. Zachowania w tajemnicy uzyskanych haseł dostępu do systemów informatycznych, serwerów, infrastruktury informatycznej ITB, zapewnienia ich bezpieczeństwa przed udostępnieniem osobom trzecim i nieupoważnionym. Przekazane hasła upoważnionym osobom wymienionym w zleceniu wykorzystać wyłącznie w celu realizacji przedmiotu zlecenia.
5. Nie rozpowszechniania wiadomości, które mogłyby naruszyć imię lub interes Instytutu lub jego klientów.

Powyższe oświadczenie jest obowiązujące od dnia rozpoczęcia prac.

.....
.....
podpis osoby składającej oświadczenie

Załącznik nr 3 do Ogłoszenia o konkursie ofert
- Formularz Oferty

Znak sprawy: TO.261.08OS.2026	OFERTA
-------------------------------	---------------

Do: Instytutu Techniki Budowlanej
ul. Filtrowa 1, 00-611 Warszawa

Nawiązując do ogłoszenia o konkursie ofert p.n. „*Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji precyzyjnej w Hali nr 1 Laboratorium Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu, zlokalizowanej w budynku "E", na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej w Katowicach, przy Al. W. Korfańskiego 191*”:

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

{nazwa (firma), KRS, NIP, REGON i dokładny adres Wykonawcy/ów}

- 1) **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami przedstawionymi w warunkach konkursu i w Projektowanych Postanowieniach Umowy – Załącznik nr 2 do ogłoszenia o konkursie.
- OFERUJEMY** realizację zamówienia za kwotę netto PLN (słownie złotych:.....), powiększoną o% podatek VAT, co stanowi kwotę brutto: **KRYTERIUM** PKT 9 I (słownie złotych:), zgodnie z poniższą tabelką:

Oferowany model urządzenia	Producent	Ilość	Wartość oferty netto	Stawka podatku VAT	Wartość oferty brutto
1	2	3	4	5	6
		1		%	

- 2) **OŚWIADCZAMY**, że w powyższej cenie ujęto wszelkie koszty realizacji zamówienia.
- 3) **OŚWIADCZAMY**, że wykonamy przedmiot zamówienia w terminie do 10 tygodni od daty zawarcia umowy.
- 4) **OFEROWANY OKRES GWARANCJI** –miesiący (min. 36 miesiące **KRYTERIUM** ZGODNIE Z PKT 9 II)), w przypadku zaoferowania krótszego terminu gwarancji oferta podlega odrzuceniu
- 5) **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** samodzielnie/ z udziałem następujących podwykonawców (proszę podać)....., którzy wykonywać będą następujące części zamówienia*:
.....
- 6) **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
- 7) **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w ogłoszeniu o KO i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w ogłoszeniu o KO, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

- 8) **OŚWIADCZAMY**, że wypełnimy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**
- 9) **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres: e-mail: tel.:
- 10) **OFERTĘ** niniejszą składamy na _____ kolejno ponumerowanych stronach.
- 11) **ZAŁĄCZNIKIEM** do niniejszej oferty jest:
Załącznik nr 1 – Formularz Doświadczenie wraz z załącznikami,
.....

..... dnia 2026r

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

* - niepotrzebne skreślić.

** W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załącznik nr 4 do Ogłoszenia o konkursie ofert

Znak sprawy: TO.261.08OS.2026

(nazwa Wykonawcy)

DOŚWIADCZENIE „Wykaz wykonanych zamówień podobnych”

Składając ofertę w Konkursie Ofert, ogłoszonym przez Instytut Techniki Budowlanej pn.: **„Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji precyzyjnej w Hali nr 1 Laboratorium Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu, zlokalizowanej w budynku "E", na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej w Katowicach, przy Al. W. Korfanteo 191”** oświadczamy, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert wykonaliśmy poniższe dostawy:

L.p.	Nazwa i adres Zamawiającego	Przedmiot zamówienia	Data	Kwota netto
1.			od..... do.....	
2.			od..... do.....	
3.			od..... do.....	

W załączeniu [przedstawiamy wymagane dokumenty](#) potwierdzające, że w/w zamówienia podobne zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone.

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

*należy wskazać właściwy podmiot

Załącznik nr 5 do formularza oferty „WYKAZ OSÓB”

TO.261.08OS.2026 <i>Nr postępowania</i>	„WYKAZ OSÓB”
---	---------------------

W związku ze złożeniem oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie podstawowym na ***Dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji precyzyjnej w Hali nr 1 Laboratorium Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu, zlokalizowanej w budynku "E", na terenie Oddziału Śląskiego Instytutu Techniki Budowlanej w Katowicach, przy Al. W. Korfanteo 191*** oświadczamy, że w realizacji zamówienia uczestniczyć będzie następująca osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-sanitarnej, uprawnienia SEP do nadzorowania, uprawnienia F Gaz dla firmy oraz pracownika, i co najmniej 3-letnią praktykę zawodową:

L.p.	Nazwisko i imię	Informacja nt. posiadanego przez osobę doświadczenia niezbędnego do wykazania spełnienia warunku opisanego w pkt 8.1. 2. wraz z podaniem miejsca (nazwy, adresu) jak i okresu (od ... do – w formule rrrr.mm.dd) wykonywanych czynności.	Oświadczenie Wykonawcy	Podstawa dysponowania
1	2	3	4	4
			TAK/NIE ¹	

¹ Niepotrzebne skreślić